



ประกาศเทศบาลตำบลจันทบเพชร
เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ นั้น

เทศบาลตำบลจันทบเพชร จึงขอออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี (ภดส.๓)	พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน (ภดส.๑)	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘	มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘
๓	แจ้งประเมินภาษี (ภดส.๖-๗)	กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๘	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘
๔	ชำระภาษี	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘	มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘
๕	ผ่อนชำระภาษี	เมษายน – มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘	มิถุนายน-สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
๖	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘	กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘	สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ โทร ๐๔๔-๑๙๗,๐๔๔-๖๖๖-๑๗๘-๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

นายสันติ อุดมพร
นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๓๖๔๕

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอิษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเศรษฐา ทวีสิน)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

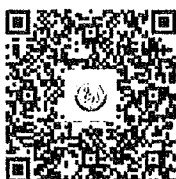
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๐๒๖-๕๘๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิริพร ตีสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๓๒

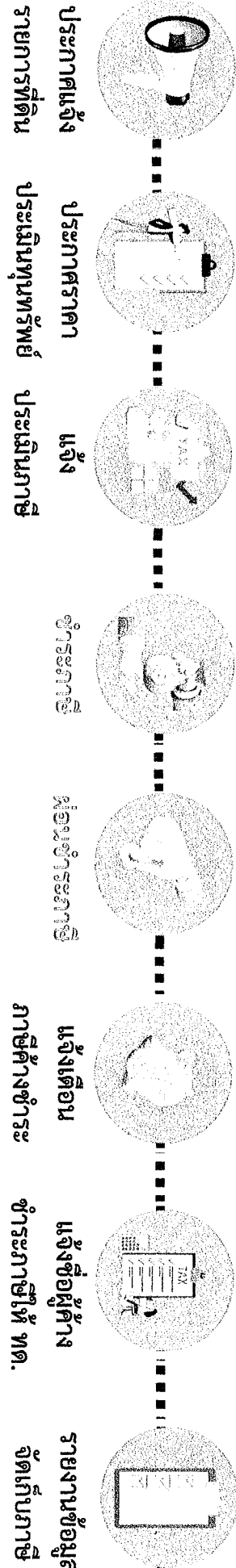


สิ่งที่ส่งมาด้วย



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568

เวลาตามกฎหมาย



พ.ย.	ม.ค.	ก.พ.	เม.ย.	เม.ย. - มิ.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ม.ค.
2567	2568	2568	2568	2568	2568	2568	2569

ขยายเวลา

ม.ค.	มี.ค.	เม.ย.	มิ.ย.	มิ.ย. - ส.ค.	ก.ค.	ส.ค.	ม.ค.
2568	2568	2568	2568	2568	2568	2568	2569

ขยายเวลา

60 วัน 60 วัน + 2 เดือน 1 เดือน 1 เดือน

กรณีได้รับแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเกินกำหนดเวลาชำระภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง



Change
For Good
เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้

กองคลัง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ที่ บร ๕๕๙๐๔/๑๓๖๓

วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร

เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรี เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดดังนี้

/ สรุปเรื่อง.....

**สรุปเรื่องที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ
ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘**

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี (ภคส.๓)	พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน (ภคส.๑)	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘	มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘
๓	แจ้งประเมินภาษี (ภคส.๖-๗)	กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๘	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘
๔	ชำระภาษี	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘	มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘
๕	ผ่อนชำระภาษี	เมษายน – มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘	มิถุนายน-สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
๖	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘	กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘	สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

๒.หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง
การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษี
เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

พร้อมกันนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลจันทเพชร เรื่อง การขยายกำหนดเวลา
ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่แนบมาพร้อมนี้

/ ให้ประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบลจันทเพชร

๒. ให้ประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบลจันทบเพชร เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลจันทบเพชร และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของสำนักงานเทศบาลตำบลจันทบเพชร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวณิชา ชาศิโย)
นักวิชาการพัสดุ

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

.....
.....

(ลงชื่อ).....

(นางสาวกาญจนา อยู่ระมัด)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นรองปลัดเทศบาล

.....
.....

(ลงชื่อ).....

(นายเรืองยศ จำปา.)

รองปลัดเทศบาลตำบล รักษาการแทน
ปลัดเทศบาล

ความเห็นนายกเทศมนตรี

.....
.....

(ลงชื่อ).....

(นายสันติ อุทุมพร)
นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร