

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1			ม.1								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	100	6,400	640,000	22	34	422,400						
1			ม.1								2	ก	300: ห้องแถว	ตึก	(ห้องเช่า) 2	80	100	6,250	500,000	5	5	475,000				475,000	0.02	
1			ม.1								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	20	2,450	49,000	5	5	46,550	468,950		10,000,000	0		
2	โฉนด	1613	ม.1	1	0	8.0	2	408.0	550	224,400																		
2			ม.1								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	397	6,400	2,540,800	42	85	381,120						
2			ม.1								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	37	5,300	196,100	10	30	137,270	742,790		50,000,000	0		
3			ม.1								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	123	6,400	787,200	41	72	220,416			10,000,000			
4	โฉนด		ม.1								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	44	6,400	281,600	15	20	225,280						
4			ม.1								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	43	5,300	227,900	5	15	193,715	418,995		10,000,000	0		
5	โฉนด	1625	ม.1	0	2	23.1	2	223.1	550	122,705								-	-						10,000,000	0		
6	โฉนด		ม.1								1	5	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	78	6,400	499,200	37	85	74,880						
6			ม.1								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	39	5,300	206,700	37	85	31,005	105,885		10,000,000	0		
7	โฉนด	9493	ม.1	0	1	0.0	2	100.0	630	63,000								-	-									
7	โฉนด	1626	ม.1	0	3	87.1	2	387.1	550	212,905								-	-						10,000,000	0		
8	โฉนด	9480	ม.1	1	0	0.0	2	400.0	600	240,000																		
8			ม.1								1	6	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	250	6,400	1,600,000	20	30	1,120,000						
8			ม.1								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	9	2,450	22,050	10	10	19,845						
8			ม.1								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 1	28	100	5,300	148,400	20	30	103,880	1,483,725		50,000,000	0		
9	โฉนด	1713	ม.1	2	3	46.0	1	1,146.0	110	126,060								-	-						50,000,000	0		
10	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.1	8	3	13.0	1	3,513.0	100	351,300																351,300	0.01	
10			ม.1								1	6/1	300: ห้องแถว	ตึก		2	612	6,250	3,825,000	10	10	3,442,500						
10			ม.1								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก		2	72	5,300	381,600	8	8	351,072	3,793,572		10,000,000	0		
10	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	26	1	29.0	1	10,529.0	100	1,052,900								-	-							1,052,900	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
10	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.1	8	3	13.0	1	3,513.0	100	351,300								-	-	-							351,300	0.01	
11	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.1	4	1	48.0	1	1,748.0	100	174,800								-	-	-							174,800	0.01	
12	โฉนด	18412	ม.1	0	1	93.1	2	193.1	550	106,205								-	-	-									
12			ม.1							-	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	20	30	645,120							
12	นิคมฯ		ม.1							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	18	26	511,488	1,262,813			50,000,000	0		
12			ม.1							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	9	100	6,400	57,600	1	1	57,024			-	57,024	0.30		
12			ม.1							-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	30	100	6,400	192,000	2	2	188,160			-	188,160	0.30		
13	น.ส.3		ม.1		1		2	200.0	100	20,000	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600	42	93	24,192	24,192		10,000,000	0			
14	โฉนด	7971	ม.1	0	1	1.1	2	101.1	550	55,605								-	-	-									
14			ม.1							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,400	518,400	41	85	77,760	133,365			50,000,000	0		
14	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.1	5	2	83.0	1	2,283.0	100	228,300								-	-	-						-	228,300	0.01	
15	นิคมฯ		ม.1	24	2	89.0	1	9,889.0	100	988,900								-	-	-							988,900	0.01	
16	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	36	2	42.0	1	14,642.0	100	1,464,200								-	-	-						-	1,464,200	0.01	
16	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	5	3	21.0	1	2,321.0	100	232,100								-	-	-						-	232,100	0.01	
17	โฉนด	1648	ม.1	23	3	93.0	1	9,593.0	250	2,398,250								-	-	-						50,000,000			
17	โฉนด	1612	ม.1	0	3	70.1	2	370.1	550	203,555								-	-	-									
17			ม.1							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136	100	6,400	870,400	46	85	130,560							
17			ม.1							-	1	ก	513: โรงงาน	ไม้	1	28	100	5,850	163,800	10	40	98,280							
17			ม.1							-	1	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	46	100	2,450	112,700	5	15	95,795							
17			ม.1							-	2	12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	1	1	887,040	1,415,230			50,000,000	0		
18			ม.1							-	3	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	40	85	138,240	138,240			10,000,000	0		
19	โฉนด	1614	ม.1	0	2	45.0	2	245.0	550	134,750								-	-	-						134,750		10,000,000	0
20	โฉนด	1615	ม.1	0	3	86.0	2	386.0	550	212,300								-	-	-						212,300		10,000,000	0

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
21			ม.1							-	1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	80	100	6,400	512,000			512,000	512,000			10,000,000	0		
22	นิคม		ม.1							-	1	16: 300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625			10,000,000	0		
23	น.ส.3ก	235	ม.1	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000								-				-				1,000,000	0.01		
24			ม.1							-	1	17: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	107	100	6,400	684,800	15	50	342,400	342,400			10,000,000	0		
25			ม.1							-	2	18: 100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	54	100	6,400	345,600	15	65	120,960	120,960			10,000,000	0		
26	โฉนด	1627	ม.1	0	3	91.0	2	391.0	550	215,050												-							
26			ม.1							-	1	18: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	94	100	6,400	601,600	31	85	90,240	305,290			50,000,000	0		
27	โฉนด	12185	ม.1	0	3	74.1	2	374.1	550	205,755																			
27			ม.1							-	1	19: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	113	100	6,400	723,200	37	85	108,480							
27			ม.1							-	1	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงขาว 2		8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	317,203			50,000,000	0		
28	โฉนด		ม.1							-	1	21: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	171	100	6,400	1,094,400	40	85	164,160	164,160			10,000,000	0		
29	โฉนด	1639	ม.1	0	3	88.0	2	388.0	550	213,400												-				10,000,000	0		
30	โฉนด	15971	ม.1	0	1	93.1	2	193.1	550	106,205													-						
30			ม.1							-	1	22: 100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	90	100	6,400	576,000	20	93	40,320	146,525			50,000,000	0		
31			ม.1							-	1	23: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	151	100	6,400	966,400	39	85	144,960							
31			ม.1							-	2	ก: 100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	131	100	6,400	838,400	1	1	830,016							
31			ม.1							-	3	ข: 504: โรงจอดรถ	ตึก		2	60	100	2,450	147,000	1	1	145,530	1,120,506			10,000,000	0		
32	โฉนด		ม.1							-	1	24: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	151	100	6,400	966,400	39	85	144,960	144,960			10,000,000	0		
33	โฉนด	1611	ม.1	0	3	99.1	2	399.1	550	219,505												-				10,000,000	0		
34	นิคมสร้างตนเอง		ม.1							-	1	10/30: 300: ห้องแถว	ตึก		2	57	100	6,250	356,250	16	22	277,875					277,875	0.02	
34	โฉนด	14348	ม.4	21	3	30.0	1	8,730.0	210	1,833,300																50,000,000	0		
34			ม.1							-	1	25: 100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	345	100	6,400	2,208,000	18	65	772,800							
34			ม.1							-		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ชายของข้าง 3		120	100	6,400	768,000	18	65	268,800					-	268,800	0.30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
34			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	ชายก้วยเดี่ยว 3	40	100	2,450	98,000	2	6	92,120			-	92,120	0.30					
34			ม.1						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	209	100	6,400	1,337,600	5	5	1,270,720									
34	โฉนด		ม.1						-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160	100	6,400	1,024,000	2	2	1,003,520									
34			ม.1						-	5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก		2	50	100	5,300	265,000	5	5	251,750									
34			ม.1						-	6	จ	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยู่ชั่วคราว 1	12	100	5,300	63,600	2	6	59,784	3,636,449			10,000,000	0					
35			ม.1						-	1		100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	108		6,400	691,200	31	93	48,384	48,384			10,000,000	0				
36	น.ส.3ก	195	ม.1	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000								-	-								1,000,000	0.01			
37	โฉนด	1620	ม.1	0	3	81.0	2	381.0	550	209,550								-	-												
37			ม.1						-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	143	100	6,400	915,200	35	85	137,280									
37			ม.1						-			504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	33	100	2,450	80,850	20	75	20,213									
37			ม.1						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยู่ชั่วคราว 1	15	100	5,300	79,500	35	93	5,565	372,608				50,000,000	0				
38	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	8	0	46.0	1	3,246.0	100	324,600								-	-										324,600	0.01	
38	โฉนด	5537IV9890	ม.1	24	0	49.0	1	9,649.0	410	3,956,090								-	-												
38	โฉนด	5637IV9890	ม.1	0	3	86.0	1	386.0	550	212,300			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	41	85	51,840	-								
39	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	3	0	72.0	1	1,272.0	100	127,200								-	-										-	127,200	0.01
39			ม.1						-	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	135	100	6,400	864,000	41	85	129,600	129,600			10,000,000	0				
40			ม.1						-	2	29	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	133	100	6,400	851,200	21	32	578,816	578,816			10,000,000	0				
41			ม.1						-	1	30	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90	100	6,400	576,000	46	76	138,240									
41			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	34	100	2,450	83,300	20	30	58,310									
41			ม.1						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	130	100	6,400	832,000	20	30	582,400	778,950			10,000,000	0				
42	โฉนด	1628	ม.1	0	3	93.0	2	393.0	550	216,150								-	-										216,150		
43	โฉนด	1637	ม.1	0	3	81.1	2	381.1	550	209,605								-	-												
43			ม.1						-	1	30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	144	100	6,400	921,600	46	85	138,240									

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
43			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2,450	176,400	20	93	12,348							
43			ม.1						-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุ้งขาว 2	37	100	5,300	196,100	46	93	13,727							
43			ม.1						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	โรงสีข้าว 2	9	100	5,300	47,700	10	40	28,620							
43			ม.1						-	5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	โรงเก็บปรีดยางพารา 2	32	100	5,300	169,600	20	93	11,872							
43	โฉนด	1640	ม.1	0	2	30.0	2	230.0	550	126,500		100: บ้านเดี่ยว																
43			ม.1						-	1	31/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	257	100	6,400	1,644,800	20	30	1,151,360	1,692,272			50,000,000	0		
44	โฉนด	1632	ม.1	0	1	93.1	2	193.1	550	106,205							-	-	-	-	106,205					10,000,000	0	
45	โฉนด	1638	ม.1	0	3	87.1	2	387.1	550	212,905							-	-	-	-	-							
45			ม.1						-	1	32	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	40	85	103,680	316,585				50,000,000	0	
45	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	3	0	67.0	1	1,267.0	100	126,700							-	-	-	-	-						126,700	0.01
45	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886	ม.1	8	2	50.0	1	3,450.0	100	345,000							-	-	-	-	-						345,000	0.01
46	โฉนด	56	ม.1	0	3	95.0	2	395.0	550	217,250							-	-	-	-	217,250					10,000,000	0	
47			ม.1						-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	37	64	311,040	311,040				10,000,000	0	
47	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	7	0	21.0	1	2,821.0	100	282,100							-	-	-	-	-						282,100	0.01
47	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	14	2	99.0	1	5,899.0	100	589,900							-	-	-	-	-						589,900	0.01
48	นิตมสร้างตนเอง		ม.1					15.0	100	1,500	1	300: ห้องแถว	ตึก	2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625						289,125	0.02
48			ม.1						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	260	100	6,400	1,664,000	4	4	1,597,440							
48			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118	100	6,400	755,200	4	8	694,784	2,292,224				10,000,000	0	
49	โฉนด	51	ม.1	0	3	86.0	2	386.0	550	212,300							-	-	-	-	212,300					10,000,000	0	
50	โฉนด	9954	ม.1	0	3	77.0	2	377.0	550	207,350							-	-	-	-	-							
50			ม.1						-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	134	100	6,400	857,600	38	66	291,584	498,934				50,000,000	0	
51			ม.1						-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	16	22	549,120	549,120				10,000,000	0	
52	โฉนด	9498	ม.1	0	0	77.1	2	77.1	550	42,405							-	-	-	-	42,405					10,000,000	0	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
64			ม.1						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		1	24	100	5,300	127,200	15	65	44,520	439,206		10,000,000	0		
65	โฉนด	12338	ม.1	12	0	81.1	1	4,881.1	100	488,110																		
65			ม.1						-	1	47	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81	100	6,400	518,400	41	72	145,152						
65			ม.1						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกเลี้ยงวัว 1	12	100	1,950	23,400	5	15	19,890	653,152			50,000,000	0		
66	โฉนด	11922	ม.1	0	3	87.0	5	387.0	550	212,850																212,850	0.02	
66			ม.1						-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	117	100	6,400	748,800	13	42	434,304				434,304	0.02	
66			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ห้องวิทยุชุมชน 3	9	100	6,400	57,600	5	5	54,720					54,720	0.30	
66			ม.1						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	95	2,450	232,750	5	5	221,113					221,113	0.02	
66	โฉนด	17781	ม.1	24	1	96.0	1	9,796.0	100	979,600																		
66	โฉนด	1565	ม.1	4	3	67.1	1	1,967.1	550	1,081,905													2,061,505		50,000,000	0		
66	นิตมา	6453	ม.1	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000																	10,000	0.02
66	โฉนด	6453	ม.1	0	3	82.1	2	382.1	550	210,155																		
66			ม.1						-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	106	100	6,400	678,400	5	5	644,480	854,635			50,000,000	0	
67	โฉนด		ม.1						-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	174	100	6,400	1,113,600	5	5	1,057,920	1,057,920			10,000,000	0	
68			ม.1						-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	56	100	6,400	358,400	41	85	53,760	53,760			10,000,000	0	
69			ม.1						-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	213	100	6,400	1,363,200	15	20	1,090,560	1,090,560			10,000,000	0	
70	โฉนด		ม.1						-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	136	100	6,400	870,400	41	85	130,560						
70			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	โรงเก็บของ 2	48	100	5,300	254,400	20	93	17,808	148,368			10,000,000	0		
70	นิตมาสร้างตนเอง		ม.1							1	ก	300: ห้องแถว	ตึก		2	60	100	6,250	375,000	16	22	292,500				292,500	0.02	
71	โฉนด	1636	ม.1	0	3	64.1	2	364.0	550	200,200														200,200		10,000,000	0	
72			ม.1						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	120	100	6,400	768,000	13	42	445,440	445,440			10,000,000	0	
73	โฉนด	62	ม.1	0	3	65.0	2	365.0	550	200,750																		
73			ม.1						-	1	52	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	138	100	6,400	883,200	44	85	132,480	333,230			50,000,000	0	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
74	โฉนด	1636	ม.1	0	3	64.7	2	364.7	550	200,585									-														
74			ม.1						-	1	53	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	99	100	6,400	633,600	31	93	44,352												
74			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงข้าว 1	9	100	5,300	47,700	31	93	3,339												
74			ม.1						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	6,400	512,000	20	93	35,840	284,116			50,000,000	0							
75	โฉนด	1610	ม.1	0	3	98.1	2	398.1	550	218,955									-						218,955			10,000,000	0				
76			ม.1						-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103	100	6,400	659,200	15	50	329,600	329,600			10,000,000	0							
76	โฉนด	18402	ม.1	5	0	66.0	1	2,066.0	75	154,950									-						154,950			50,000,000	0				
77	โฉนด	11663	ม.1	7	3	55.0	1	3,155.0	100	315,500									-						315,500			50,000,000	0				
77	โฉนด	7764	ม.1	0	3	82.0	2	382.0	550	210,100									-														
77			ม.1						-	1	55	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	884	100	6,400	5,657,600	31	85	848,640												
77			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	58	100	2,450	142,100	10	40	85,260												
77			ม.1						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	6,400	172,800	5	5	164,160	1,308,160			50,000,000	0							
78	โฉนด	11623	ม.1	0	3	62.0	2	362.0	550	199,100									-														
78			ม.1						-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	598	100	6,400	3,827,200	32	85	574,080	773,180			50,000,000	0							
79	โฉนด	6131	ม.1	0	3	87.1	2	387.1	550	212,905									-														
79			ม.1						-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	32	85	103,680	316,585			50,000,000	0							
80	โฉนด		ม.1						-	1	58	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	13	42	267,264	267,264			10,000,000	0							
81	โฉนด	1605	ม.1	24	2	19.0	1	9,819.0	100	981,900									-							981,900			50,000,000	0			
81			ม.1						-	1	59	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111	100	6,400	710,400	32	85	106,560												
81			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	20	93	8,904	115,464			10,000,000	0							
82	โฉนด	1630	ม.1	0	3	73.0	2	373.0	550	205,150									-														
82			ม.1						-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157	100	6,400	1,004,800	44	85	150,720												
82			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	21	100	6,400	134,400	2	6	126,336	482,206			50,000,000	0							







บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
99			ม.1						-	1	76	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142	100	6,400	908,800	41	85	136,320						
99			ม.1						-	2	76	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยู่งขาว 1	16	100	5,300	84,800	41	93	5,936						
99			ม.1				3		-	3	76	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านเสริมสวย 3	9	100	6,400	57,600	10	10	51,840		-	51,840	0.30		
99			ม.1						-	4	76	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงอบยางพารา 1	24	100	5,300	127,200	10	10	114,480	513,726		50,000,000	0		
99	นิคม		ม.1		1		2	200.0	100	20,000	1	ไม่มีเลขที่	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	5,300	286,200	5	15	243,270			263,270	0.02	
99	นิคม		ม.1		1		1	200.0	100	20,000	2	ไม่มีเลขที่			1			20,000							20,000	0.01	
100	โฉนด	69	ม.1	0	3	63.0	2	363.0	550	199,650								-				199,650		10,000,000	0		
101	โฉนด	1594	ม.1	24	3	99.0	1	9,999.0	100	999,900								-				999,900		50,000,000	0		
101	โฉนด	50	ม.1	0	3	81.0	2	381.0	550	209,550																	
101			ม.1						-	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129	100	6,400	825,600	40	85	123,840						
101			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30	100	5,300	159,000	25	85	23,850	357,240		50,000,000	0		
102			ม.1						-	1	79	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121	100	6,400	774,400	22	85	116,160	116,160		10,000,000	0		
102	โฉนด	17927	ม.1	12	0	0.0	1	4,800.0	100	480,000								-				480,000		50,000,000	0		
103	โฉนด		ม.1						-	1	80	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	39	100	6,400	249,600	25	40	149,760				ยกเว้น		
103			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	6,400	499,200	22	93	34,944				ยกเว้น		
103	โฉนด	9349	ม.1	0	3	81.1	2	381.1	550	209,605												394,309		50,000,000	0		
103			ม.1						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39	100	6,400	249,600	35	85	37,440					37,440	0.02
103			ม.1						-	2	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	6,400	499,200	20	93	34,944					34,944	0.02
104			ม.1						-	1	81	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,400	915,200	25	40	549,120						
105	โฉนด	17269	ม.1	0	2	1.0	2	201.0	550	110,550								-				-	659,670		50,000,000	0	
106			ม.1						-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166	100	6,400	1,062,400	31	85	159,360						
106			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 1	12	100	5,300	63,600	15	20	50,880	210,240		10,000,000	0		
107	โฉนด	16445	ม.1	0	1	86.1	2	186.1	550	102,355								-				-	102,355		10,000,000	0	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
108			ม.1						-	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	230	100	6,400	1,472,000	21	32	1,000,960							
108			ม.1						-	2	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70	100	6,400	448,000	21	32	304,640							
108			ม.1						-	3	83	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	30	100	2,450	73,500	21	32	49,980	1,355,580		10,000,000	0			
109	โฉนด		ม.1						-	1	84	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	162	100	6,400	1,036,800	40	93	72,576	72,576		10,000,000	0			
109	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	12	0	45.0	1	4,845.0	100									-				-			484,500	0.01			
110	โฉนด		ม.1						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	98	100	6,400	627,200	10	10	564,480	564,480		10,000,000	0			
111	โฉนด	1606	ม.1	1	0	27.1	2	427.1	550																				
111			ม.1						-	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	209	100	6,400	1,337,600	43	85	200,640							
111			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	32	100	6,400	204,800	20	93	14,336	449,881		50,000,000	0			
112	โฉนด	11070	ม.1	3	0	4.1	1	1,204.1	75									-				-			90,308	50,000,000	0		
112	โฉนด	11074	ม.1	0	3	44.1	2	344.1	75									-				-			25,808	10,000,000	0		
113	โฉนด	1578	ม.1	23	1	36.1	1	9,336.1	100									-				-							
113	โฉนด	10250	ม.1	18	3	15.0	1	7,515.0	100									-				-			1,685,110	50,000,000	0		
113			ม.1						-	1	87	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	200		6,400	1,280,000	44	85	192,000							
113			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก		2	36		5,300	190,800	10	10	171,720							
113			ม.1						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก		2	15		5,300	79,500	10	10	71,550	435,270		10,000,000	0			
114	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.1	9	3	92.0	1	3,992.0	100									-				-				399,200	0.01		
114	น.ส.3ก	328	ม.1	1	0	0.0	2	400.0	100																	40,000	0.02		
114			ม.1						-	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	200	100	6,400	1,280,000	41	85	192,000				2,412,850	50,000,000	0	
114			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงขาว 1	20	100	5,300	106,000	41	93	7,420	199,420		10,000,000	0				
115	โฉนด	1592	ม.1	10	3	87.0	1	4,387.0	550									-				-			2,412,850	50,000,000	0		
116	นิตยสารสร้างตนเอง		ม.1		2	0.0	2	200.0	100		90	300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0			
117	โฉนด	11735	ม.1	0	1	43.1	2	143.1	550									-				-			78,705	10,000,000	0		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
118	โฉนด	1571	ม.1	9	3	74.0	1	3,974.0	100	397,400								-	-	-	-	397,400		50,000,000	0			
119	โฉนด	1572	ม.1	4	1	80.0	1	1,780.0	75	133,500								-	-	-	-	133,500		50,000,000	0			
119			ม.1							-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	89	100	6,400	569,600	22	93	39,872	39,872		10,000,000	0	
120			ม.1							-	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	54	100	6,400	345,600	10	40	207,360	207,360		10,000,000	0	
121	โฉนด	1645	ม.1	1	0	8.1	2	408.1	550	224,455																		
121			ม.1							-	1	94	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	180	100	6,400	1,152,000	40	70	345,600					
121			ม.1							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก					5,300	190,800	40	70	57,240	627,295		50,000,000	0	
122	โฉนด	1591	ม.1	12	3	18.1	1	5,118.1	100	511,810									-	-	-	-	511,810		50,000,000	0		
122	โฉนด	53	ม.1	0	3	49.0	2	349.0	550	191,950									-	-	-	-	191,950		10,000,000	0		
123	โฉนด	53	ม.1								1	95	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	152	100	6,400	972,800	23	85	145,920	145,920		10,000,000	0	
124	น.ส.3ก		ม.1	1			2	400.0	550	220,000																	220,000	0.02
124										-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	240	100	6,400	1,536,000	24	38	952,320	952,320		10,000,000	0	
125	โฉนด	1672	ม.1	6	0	66.1	1	2,466.1	550	1,356,355									-	-	-	-	1,356,355		50,000,000	0		
125	โฉนด	6849	ม.1	0	2	11.0	5	211.0	550	116,050																		
125			ม.1							-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	1,058	100	6,400	6,771,200	33	56	2,979,328					
125			ม.1							1,650	2	ก	513: โรงงาน	ไม้					5,850	70,200	10	40	42,120					
125			ม.1							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้					5,300	79,500	10	40	47,700	3,143,078		50,000,000	0	
125	โฉนด	47	ม.1	0	3	87.0	1	387.0	550	212,850									-	-	-	-				212,850	0.01	
125	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.1	6	2	24.0	1	2,624.0	550	1,443,200									-	-	-	-				-	1,443,200	0.01
126			ม.1							-	1	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	48	100	1,950	93,600	40	93	6,552	6,552		10,000,000	0	
127	โฉนด		ม.1							-	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	60	100	6,400	384,000	40	93	26,880				ยกเว้น	
127			ม.1							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	88	100	6,400	563,200	20	30	394,240				ยกเว้น	
127	โฉนด		ม.1							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	88	100	6,400	563,200	40	85	84,480	505,600		10,000,000	0	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
128	โฉนด	14728	ม.1	2	3	96.0	1	1,196.0	75	89,700								-	-	89,700			50,000,000	0			
129			ม.1						-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93	100	6,400	595,200	21	80	119,040	119,040		10,000,000	0		
130			ม.1						-	1	102	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	85	100	6,400	544,000	21	93	38,080						
130	โฉนด	14727	ม.1	3	3	67.1	1	1,567.1	75	117,533								-	-	155,613			50,000,000	0			
131	โฉนด	11664	ม.1	4	2	36.1	1	1,836.1	110	201,971								-	-								
131	โฉนด	1601	ม.1	3	0	39.0	1	1,239.0	110	136,290								-	-								
131	โฉนด	10249	ม.1	3	0	16.0	1	1,216.0	150	182,400								-	-	520,661			50,000,000	0			
132	โฉนด	17877	ม.1	0	3	50.0	2	350.0	550	192,500								-	-								
132									-	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	14	18	566,784						
132			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	12	100	5,300	63,600	10	10	57,240	#REF!		50,000,000	0		
133	โฉนด	9499	ม.1	0	1	18.1	2	118.1	550	64,955								-	-	64,955			10,000,000	0			
134			ม.1						-	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	17	24	291,840						
134			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	17	24	33,516						
134			ม.1						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 2	24	100	5,300	127,200	10	10	114,480	439,836		10,000,000	0		
134	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	15	1	12.0	1	6,112.0	100	611,200								-	-				-	611,200	0.01		
135	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	18	1	28.0	1	7,328.0	100	732,800								-	-				-	732,800	0.01		
136			ม.1						-	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	17	24	856,064						
136			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	5	5	148,960	1,005,024		10,000,000	0		
137	นิตยสารสร้างตนเอง		ม.1		2		2	200.0	100	20,000	1	106	300: ห้องแถว	ตึก	2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0	
137			ม.1						-	2	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	10	10	241,920				241,920	0.02	
138	โฉนด	1564	ม.1	10	0	0.0	1	4,000.0	150	600,000								-	-	600,000			50,000,000	0			
138	โฉนด	10015	ม.1	0	1	85.1	2	185.1	550	101,805								-	-								
138			ม.1						-	1	107	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	11	12	506,880						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
138			ม.1						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	36	100	2,450	88,200	5	5	83,790							
138			ม.1						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม้เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 1	9	100	5,300	47,700	10	10	42,930	735,405		50,000,000	0				
139			ม.1						-	1	108	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	82	100	6,400	524,800	11	12	461,824	461,824		10,000,000	0			
139			ม.1						-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายของชำ 3	18	100	6,400	115,200	3	3	111,744			-	111,744	0.30			
140	โฉนด	1623	ม.1	0	3	75.1	2	375.1	550	206,305								-				206,305		10,000,000	0				
141	นิตยสารตนเอง		ม.1					15.0	100	1,500	1	10/29	300: ห้องแถว	ตึก		2	57	100	6,250	356,250	16	22	277,875			-	279,375	0.02	
141			ม.1						-	2	110	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	132	100	6,400	844,800	11	12	743,424							
141			ม.1						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	66	100	2,450	161,700	5	5	153,615	897,039		10,000,000	0			
141	โฉนด	11609	ม.1	25	0	22.0	1	10,022.0	100	1,002,200								-					1,002,200		50,000,000	0			
142			ม.1						-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	140	100	6,400	896,000	5	10	806,400							
142			ม.1						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		1	9	100	1,950	17,550	1	3	17,024	823,424		10,000,000	0			
143			ม.1						-	1	115	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	100	100	6,400	640,000	15	20	512,000	512,000		10,000,000	0			
144	โฉนด	11629	ม.1	0	1	9.1	2	109.1	550	60,005								-					60,005		10,000,000	0			
145			ม.1						-	1	118	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	76	100	6,400	486,400	30	50	243,200	243,200		10,000,000	0			
146	โฉนด	63	ม.1	0	1	25.0	2	125.0	550	68,750								-											
146			ม.1						-	1	120	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	60	100	6,400	384,000	37	85	57,600	126,350		50,000,000	0			
146			ม.1						-	2	120	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านก๋วยเตี๋ยว 3		36	100	6,400	230,400	30	85	34,560			-	34,560	0.30		
146			ม.1						-	3	120	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขายของชำ 3		20	100	6,400	128,000	30	85	19,200			-	19,200	0.30		
147	น.ส.3ก	96	ม.1	24	0	80.0	5	6,096.0	100	609,600													609,600	609,600	-	609,600	0.01		
147			ม.1					3,544.0	100	354,400	1	122	504: โรงจอดรถ	ตึก	ผลิตแผ่นยางพารา	1,500	100	2,450	3,675,000	15	20	2,940,000	3,294,400	3,294,401	-	3,294,400	0.30		
147			ม.1						-	2	122	502: คลังสินค้า เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	เก็บแผ่นยางพารา	864	100	5,200	4,492,800	13	16	3,773,952			-	3,773,952	0.30			
147			ม.1						-	3	122	504: โรงจอดรถ	ตึก	หลังเก่า	600	100	2,450	1,470,000	15	20	1,176,000			-	1,176,000	0.30			
147			ม.1						-	4	122	504: โรงจอดรถ	ตึก	หลังใหม่	300	100	2,450	735,000	13	16	617,400			-	617,400	0.30			

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
147			ม.1						-	5	122	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	อาคารสง.	160	50	6,400	1,024,000	15	20	819,200		-	819,200	0.30		
147			ม.1				2	40.0	100	4,000		100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160	50	6,400	1,024,000	15	20	819,200		-	823,200	0.02	
148			ม.1						-	1	123	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	180	100	6,400	1,152,000	48	76	276,480					
148			ม.1						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 1	43	100	5,300	227,900	15	20	182,320	458,800		10,000,000	0		
149	โฉนด	48	ม.1	0	3	76.0	2	376.0	550	206,800								-									
149			ม.1						-	1	123	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	108	100	6,400	691,200	45	93	48,384					
149			ม.1						-			504: โรงจอดรถ	ไม้		2	36	100	2,450	88,200	10	40	52,920	308,104		50,000,000	0	
150	โฉนด	22762	ม.1	0	0	48.3	2	48.3	550	26,565								-									
150			ม.1						-	1	125	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	79		6,400	505,600	12	14	434,816	461,381		50,000,000	0	
151	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2		2	200.0	100	20,000		300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0	
152	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2		2	200.0	100	20,000		300: ห้องแถว	ตึก		2	104	100	6,250	650,000	16	22	507,000	507,000		10,000,000	0	
152			ม.1		2		2	300.0	100	30,000		300: ห้องแถว	ตึก	อาหารตามสั่ง3	12	100	6,250	75,000	3	3	72,750			-	102,750	0.30	
153	โฉนด		ม.1						-	1	130	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	49	100	1,950	95,550	12	50	47,775	47,775		10,000,000		
154			ม.1						-	1	132	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	91	100	6,400	582,400	12	14	500,864					
154			ม.1						-	ก		100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	91	100	6,400	582,400	10	10	524,160	1,025,024		10,000,000		
155			ม.1						-	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90	100	6,400	576,000	10	10	518,400	518,400		10,000,000	0	
156	โฉนด	1676	ม.1	12	0	64.0	1	4,864.0	100	486,400													486,400		50,000,000	0	
156			ม.1							1	134	300: ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	213	100	6,250	1,331,250	9	26	985,125	985,125		10,000,000	0	
157	โฉนด	52	ม.1	0	3	87.0	2	387.0	550	212,850																	
157			ม.1							1	135	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	58	100	6,400	371,200	9	26	274,688	487,538		50,000,000	0	
158	โฉนด	21624	ม.1	0	3	82.0	2	382.0	550	210,100																	
158			ม.1							1	136	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	286	100	6,400	1,830,400	2	2	1,793,792					
158			ม.1						-			528: โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้		1	36	100	1,950	70,200	39	85	10,530	2,014,422		50,000,000	0	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
159	โฉนด		ม.1						-	1	137	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	497	100	6,400	3,180,800	37	85	477,120						
159			ม.1						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยู่่งข้าว 1	6	100	5,300	31,800	37	93	2,226							
159			ม.1						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	โรงเก็บยางพารา1	18	100	5,300	95,400	20	93	6,678	486,024		10,000,000	0			
160	โฉนด		ม.1						-	1	138	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	126	100	6,400	806,400	37	85	120,960						
160			ม.1						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ยู่่งข้าว 1	8	100	5,300	42,400	37	85	6,360	127,320		10,000,000	0			
161	โฉนด	1588	ม.1	24	1	60.1	1	9,760.1	100									-				976,010		50,000,000	0			
162	โฉนด	1617	ม.1	0	3	81.1	2	381.1	550									-				209,605		10,000,000	0			
163	โฉนด	1593	ม.1	24	2	18.0	1	9,818.0	100									-				981,800		50,000,000	0			
163	โฉนด	1609	ม.1	1	0	18.0	2	418.0	550									-				229,900						
163										1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	391	100	6,400	2,502,400	39	85	375,360	605,260		50,000,000	0		
163												513: โรงงาน	ไม้	โรงสีข้าว 3	36	100	5,850	292,500	20	93	20,475				-	20,475	0.30	
164	โฉนด		ม.1						-	2		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านของชำ 3	30	100	6,400	192,000	5	5	182,400				-	182,400	0.30	
165	โฉนด		ม.1						-	2		100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80	100	6,400	512,000	20	30	358,400	358,400		10,000,000	0		
166	โฉนด		ม.1						-	1	140	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	161	100	6,400	1,030,400	39	68	329,728						
166			ม.1						-			528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่ 1	14	100	1,950	27,300	10	40	16,380	346,108		10,000,000	0			
167			ม.1						-	2	141	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	50	100	6,400	320,000	9	9	291,200						
167			ม.1						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยู่่งข้าว	1	9	100	5,300	47,700	9	35	31,005						
167	โฉนด	14731	ม.1	3	0	21.0	2	1,221.0	150									-				183,150		50,000,000	0			
168	นิตมสร้างตนเอง		ม.1				2					300: ห้องแถว	ตึก		2	89	100	6,250	556,250	16	22	433,875				433,875	0.02	
168			ม.1				2					300: ห้องแถว	ตึก	วางขายพื้นที่ไม้	3	24	100	6,250	150,000	10	10	135,000				-	135,000	0.30
168	นิตมา		ม.1				2					300: ห้องแถว	ตึก		2	320	100	6,250	2,000,000	2	2	1,960,000				1,960,000	0.02	
168	นิตมา		ม.1		1		2	200.0	100	20,000	1	143	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	136	100	6,400	870,400	5	5	826,880				846,880	0.02
168			ม.1						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	48	100	6,400	307,200	2	6	288,768				288,768	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
168	โฉนด	1673	ม.1	24	1	62.3	1	9,762.3	100	976,230								-	-			976,230									
168	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	11	0	77.0	1	4,477.0	100	447,700								-	-									-	447,700	0.01	
168	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	9	0	26	1	3,626.0	100	362,600								-	-									-	362,600	0.01	
168	น.ส.3ก	115	ม.1	24	3	40.0	1	9,940.0	100	994,000								-	-									-	994,000	0.01	
169	โฉนด	1559	ม.1	24	3	22.6	1	9,922.6	100	992,260								-	-												
169	โฉนด	64	ม.1	0	3	73.0	2	373.0	550	205,150																					
169			ม.1								1	143	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	126	100	6,400	806,400	23	85	120,960								
169			ม.1								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	80	100	2,450	196,000	20	75	49,000	375,110					50,000,000	0	
170	โฉนด	1618	ม.1	0	3	88.0	2	388.0	550	213,400								-	-												
171			ม.1								1	144	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	200	100	6,400	1,280,000	37	85	192,000								
171			ม.1								2		504: โรงจอดรถ	ไม้		2	40	100	2,450	98,000	20	93	6,860								
171			ม.1								3		501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		ยู่ขัว 2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452	203,312					10,000,000	0	
172			ม.1								1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	114	100	6,400	729,600	31	85	109,440	109,440					10,000,000	0	
173			ม.1								1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	27	100	6,400	172,800	7	18	141,696	141,696					10,000,000	0	
174	โฉนด		ม.1								1	153	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	140	100	6,400	896,000	28	85	134,400								
174			ม.1								2		504: โรงจอดรถ	ไม้		2	48	100	2,450	117,600	20	93	8,232	142,632					10,000,000	0	
175	โฉนด	21028	ม.1	0	0	52.6	2	52.6	550	28,930																					
175			ม.1								1	154	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81	100	6,400	518,400	3	3	502,848	531,778					50,000,000	0	
176	โฉนด	19197	ม.1	0	3	76.1	2	376.1	550	206,855																					
176			ม.1								1	155	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	117	100	6,400	748,800	7	25	561,600								
176			ม.1								2		501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	12	100	5,300	63,600	7	25	47,700	816,155					50,000,000	0	
177	เจ้าบ้าน		ม.1								1	159	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160	100	6,400	1,024,000	23	36	655,360	655,360					10,000,000	0	
178			ม.1								1	162	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	90	100	6,400	576,000	7	18	472,320	472,320					10,000,000	0	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการเข้าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
179	โฉนด	1674	ม.1	0	1	73.0	2	173.0	550	95,150																												
179											1	164	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	90	100	6,400	576,000	30	85	86,400	181,550									50,000,000	0				
180	โฉนด		ม.1								1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	98	100	6,400	627,200	7	7	583,296	583,296										10,000,000	0			
181			ม.1								1	166	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	105	100	6,400	672,000	7	7	624,960	624,960											10,000,000	0		
182	โฉนด	1570	ม.1	16	3	92.1	1	6,792.1	100	679,210										-			-	679,210									50,000,000	0				
182	โฉนด	61	ม.1	0	3	75.0	2	375.0	550	206,250																												
182			ม.1								1	167	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	161	100	6,400	1,030,400	36	85	154,560															
182			ม.1								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	โรงเก็บของ	2	8	100	5,300	42,400	20	93	2,968															
182			ม.1								3		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงข้าว	2	14	100	5,300	74,200	36	93	5,194	368,972												50,000,000	0	
183	โฉนด	61	ม.1	0	3	75.0	2	375.0	550	206,250										-			-	206,250										10,000,000	0			
184	โฉนด	11029	ม.1	0	3	64.0	2	364.0	550	200,200										-			-	200,200										10,000,000	0			
185			ม.1								1	168	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	145	100	6,400	928,000	36	85	139,200															
185			ม.1								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงข้าว	1	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452															
185			ม.1								3		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา	1	60	100	5,300	318,000	20	30	222,600	366,252												10,000,000	0	
185	โฉนด	1596	ม.1	24	2	92.1	1	9,892.1	100	989,210										-			-															
185	โฉนด	11754	ม.1	24	3	28.1	1	9,928.1	100	992,810										-			-	1,982,020										50,000,000	0			
186	โฉนด	1646	ม.1	20	3	39.1	1	8,339.1	550	4,586,505										-			-	5,579,315										50,000,000	0			
187			ม.1								1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	105	100	6,400	672,000	31	85	100,800															
187			ม.1								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงข้าว	2	9	100	5,300	47,700	31	93	3,339	104,139											10,000,000	0		
188	โฉนด	1600	ม.1	24	1	92.0	1	9,792.0	100	979,200										-			-															
188	โฉนด	1676	ม.1	12	0	64.1	1	4,864.1	100	486,410														1,465,610										50,000,000	0			
188			ม.1								1	169	300: ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	154	100	6,250	962,500	31	85	144,375															
188			ม.1								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	ยุงข้าว	2	60	100	5,300	318,000	31	93	22,260	166,635												10,000,000	0	

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
189	โฉนด	1603	ม.1	24	3	54.0	1	9,954.0	100	995,400								-							ยกเว้น			
189	โฉนด	1619	ม.1	0	3	86.1	2	386.1	550	212,355								-							ยกเว้น			
190	โฉนด	18401	ม.1	2	2	51.0	2	1,051.0	150	157,650																		
190			ม.1							-	1	170	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	180	100	6,400	1,152,000	35	85	172,800					
190			ม.1							-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	โรงเก็บยางพารา 2		16	100	5,300	84,800	20	30	59,360					
190			ม.1							-			528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	16	100	1,950	31,200	1	3	30,264	420,074		50,000,000	0	
190			ม.1							-	2	58	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	198	100	6,400	1,267,200	35	93	88,704			88,704	0.02	
190	โฉนด	1589	ม.1	7	3	38.1	1	3,138.1	75	235,358								-							50,000,000	0		
191	นิตยมา		ม.1		1		2	200.0	100	20,000	1		100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	61	100	6,400	390,400	15	20	312,320	312,320		10,000,000	0	
191	นิตยมา		ม.1		1		2	200.0	100	20,000	2		100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	64	100	6,400	409,600	6	6	385,024			405,024	0.02	
192	โฉนด	54	ม.1	0	1	66.0	2	166.0	550	91,300																		
192			ม.1								1	172	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	320	100	6,400	2,048,000	6	6	1,925,120	2,016,420		50,000,000	0	
193	โฉนด	1622	ม.1	0	3	91.1	2	391.1	550	215,105																		
193			ม.1							-	1	173	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	9	100	6,400	57,600	5	5	54,720	269,825		50,000,000	0	
194			ม.1							-	1	174	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก		2	32	100	5,350	171,200	2	2	167,776			-	167,776	0.30
195			ม.1							-	1	174	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	176	100	6,400	1,126,400	5	5	1,070,080	1,070,080		10,000,000	0	
196	โฉนด	13647	ม.1	0	0	72.6	2	72.6	550	39,930																		
196			ม.1								1	177	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	154	100	6,400	985,600	4	4	946,176	986,106		50,000,000	0	
197			ม.1							-	1	178	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80	100	6,400	512,000	4	4	491,520					
197			ม.1							-			528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	โรงเลี้ยงไก่ 1		6	100	1,950	11,700	2	6	10,998	502,518		10,000,000	0	
198			ม.1							-	1	228	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	214	100	6,400	1,369,600	5	10	1,232,640	1,232,640		10,000,000	0	
199	โฉนด	1621	ม.1	0	3	86.0	2	386.0	550	212,300																		
200			ม.1							-			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	88	100	6,400	563,200	1	2	551,936	551,936		10,000,000	0	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
201	โฉนด	12326	ม.1	24	3	98.5	1	9,998.5	100	999,850									-				999,850		50,000,000	0	
202	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.1	5	2	55.0	1	2,255.0	100	225,500									-				-		-	225,500	0.01
203			ม.1							-	1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200	10	10	967,680						
203			ม.1							-		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,450	171,500	10	10	154,350						
203			ม.1							-		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	1	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	1,124,998				10,000,000	0
204	น.ส.3		ม.1	1			2	400.0	550	220,000	2	227	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	116	100	6,400	742,400	42	93	51,968	51,968			10,000,000	0
205	โฉนด	11612	ม.1	0	3	68.1	2	368.1	550	202,455									-				-		10,000,000	0	
205	โฉนด	11613	ม.1	24	1	57.0	1	9,757.0	250	2,439,250									-				-		50,000,000	0	
206			ม.1							-	1	228	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	377	100	6,400	2,412,800	34	85	361,920					
206			ม.1							-	2	228	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100	6,400	627,200	20	30	439,040	800,960			10,000,000	0
206	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.1	29	2	97.0	1	11,897.0	100	1,189,700									-				-		1,189,700	0.01	
207	โฉนด	9494	ม.1	3	0	0.0	1	1,200.0	450	540,000									-				-		50,000,000		
208			ม.1							-	1	230	300: ห้องแถว	ตึก	2	252	100	6,250	1,575,000	10	10	1,417,500					
208			ม.1							-	2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	72	100	5,300	381,600	8	8	351,072	1,768,572			10,000,000	0
209			ม.1							-	1	231	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	15	20	655,360					
209			ม.1							-	2		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	49	100	2,450	120,050	15	20	96,040	751,400			10,000,000	0
210	โฉนด	1649	ม.1	22	3	7.0	1	9,107.0	250	2,276,750									-				-		50,000,000	0	
211			ม.1							-	1	232	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	139	100	6,400	889,600	11	45	489,280					
211			ม.1							-	2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	144	100	5,300	763,200	11	45	419,760	909,040			10,000,000	0
212	โฉนด		ม.1							-	1	234	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169	100	6,400	1,081,600	10	30	757,120	757,120			10,000,000	0
213	โฉนด		ม.1							-	1	237	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	5	5	583,680					
213			ม.1							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	5	15	27,030					
213			ม.1							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36	100	1,950	70,200	2	6	65,988	676,698			10,000,000	0



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
227	นิตมสร้างตนเอง		ม.1								2		300: ห้องแถว	ตึก		2	57	100	6,250	356,250	16	22	277,875				277,875	0.02
228	นิตมสร้างตนเอง		ม.1								1	10/26	300: ห้องแถว	ตึก		2	39	100	6,250	243,750	16	22	190,125	190,125		10,000,000	0	
228			ม.1										300: ห้องแถว	ตึก	ชายของชำ	3	15	100	6,250	93,750	10	10	84,375			-	84,375	0.30
228	นิตมสร้างตนเอง		ม.1	2							2	10/27	300: ห้องแถว	ตึก		2	39	100	6,250	243,750	16	22	190,125			190,125	0.02	
228			ม.1										300: ห้องแถว	ตึก		3	15	100	6,250	93,750	10	10	84,375			-	84,375	0.30
228	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						3	10/28	300: ห้องแถว	ตึก		2	39	100	6,250	243,750	16	22	190,125			190,125	0.02	
229	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						1	10/31	300: ห้องแถว	ตึก		2	57	100	6,250	356,250	16	22	277,875	277,875		10,000,000	0	
230	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						1	10/32	300: ห้องแถว	ตึก		2	57	100	6,250	356,250	16	22	277,875	277,875		10,000,000	0	
231	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						1	10/4	300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0	
232	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						1	10/5	300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0	
233	นิตมสร้างตนเอง		ม.1		2						1	10/6	300: ห้องแถว	ตึก		2	59	100	6,250	368,750	16	22	287,625	287,625		10,000,000	0	
233	โฉนด	18403	ม.1	9	0	99.1	1	3,699.1	100	369,910									-				-	369,910		50,000,000	0	
234	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.1	22	0	98.0	1	8,898.0	100	889,800									-				-			889,800	0.01	
235			ม.1								1	110/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	253	100	6,400	1,619,200	36	85	242,880	242,880		10,000,000	0	
236	โฉนด		ม.1								1	138/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	186	100	6,400	1,190,400	11	12	1,047,552					
236			ม.1								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	49	100	2,450	120,050	5	5	114,048	1,161,600		10,000,000	0	
237	โฉนด	1576	ม.1	23	1	82.1	1	9,382.1	100	938,210									-				-	938,210		50,000,000	0	
238	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.1	9	1	68.0	1	3,768.0	100	376,800									-				-			-	376,800	0.01
239	โฉนด	2725	ม.1	0	2	42.1	2	242.1	75	18,158									-				-	18,158		50,000,000	0	
240	โฉนด	10999	ม.1	6	0	55.0	1	2,455.0	100	245,500									-				-	245,500		50,000,000	0	
241	โฉนด	10998	ม.1	6	0	56.0	1	2,456.0	100	245,600									-				-					
241	โฉนด	15873	ม.1	3	0	0.0	1	1,200.0	75	90,000									-				-					
241	โฉนด	17246	ม.1	3	0	53.1	1	1,253.1	100	125,310									-				-	460,910		50,000,000	0	







## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	19619	ม.2	9	2	10.1	1	3,810.1	75	285,758																						
1	โฉนด	13579	ม.2	9	2	15.1	1	3,815.1	75	286,133			-													571,890		50,000,000	0			
1	โฉนด	13571	ม.2	0	2	49.0	2	249.0	440	109,560																						
1	โฉนด	17817	ม.2	0	3	20.0	2	320.0	150	48,000																						
1			ม.2								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378	100	6,400	2,419,200		16	55	1,088,640									
1			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63	100	2,450	154,350		3	6	145,089									
1			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	2	42	100	5,300	222,600		10	40	133,560	1,524,849			50,000,000	0				
2	น.ส.3ก	182	ม.2	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-																	880,000	0.02	
2	น.ส.3ก	183	ม.2	2	2	0.0	1	1,000.0	100	100,000			-																		100,000	0.02
3			ม.2								1	1/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	6,400	1,728,000		34	85	259,200									
3			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	15	100	2,450	36,750		35	93	2,573									
3			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	2	24	100	5,300	127,200		5	15	108,120	369,893			10,000,000	0				
4	โฉนด	2031	ม.2	2	1	98.1	2	998.1	380	379,278			-																			
5			ม.2								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352	100	6,400	2,252,800		35	85	337,920									
5			ม.2								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	160	100	1,950	312,000		5	15	265,200	603,120			10,000,000	0				
6	โฉนด	5536	ม.2	1	1	8.0	2	508.0	380	193,040			-																			
7	น.ส.3ก	197	ม.2	22	0	0.0	1	8,800.0	380	3,344,000			-																		3,344,000	0.01
8			ม.2								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378	100	6,400	2,419,200		47	85	362,880									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8			ม.2						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยู่งข้าว	2	9	100	5,300	47,700	47	93	3,339	366,219		10,000,000	0			
9	โฉนด	2017	ม.2	2	2	21.1	2	1,021.1	380	388,018																			
9			ม.2								1	5	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	216	6,400	1,382,400	40	85	207,360							
9			ม.2								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยู่งข้าว	2	32	5,300	169,600	40	93	11,872	607,250		50,000,000	0			
10	โฉนด	13589	ม.2	0	1	74.1	1	174.1	500	87,050			-					-	-										
10	โฉนด	6472	ม.2	7	1	92.0	1	2,992.0	210	628,320			-					-	-							715,370	50,000,000	0	
10	โฉนด	16462	ม.2	0	2	44.1	2	244.1	440	107,404																			
10			ม.2								1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	36	6,400	230,400	7	18	188,928	296,332		50,000,000	0			
11			ม.2								1	275	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า	3	30	6,400	192,000	5	10	172,800				172,800	0.30		
11			ม.2								2	ก	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก		3	9	5,350	48,150	3	3	46,706				46,706	0.30		
11			ม.2								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	29	2,450	71,050	1	1	70,340	70,340		10,000,000	0			
12	โฉนด	5538	ม.2	10	3	82.1	5	4,382.1	210	920,241																			
12			ม.2								1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	180	6,400	1,152,000	30	85	172,800							
12			ม.2								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยู่งข้าว	2	8	5,300	42,400	30	93	2,968							
12			ม.2								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	2,450	44,100	30	50	22,050	1,118,059		50,000,000	0			
13	โฉนด	2028	ม.2	2	2	86.0	1	1,086.0	380	412,680			-					-	-							412,680	50,000,000	0	
13	น.ส.3ก	177	ม.2	2	3	0.0	1	1,100.0	75	82,500			-					-	-									82,500	0.02
13	น.ส.3ก	186	ม.2	17	0	0.0	1	6,800.0	450	3,060,000			-					-	-									3,060,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14	โฉนด	2014	ม.2	5	1	55.0	1	2,155.0	75	161,625			-					-	-				161,625		50,000,000	0		
15			ม.2						-		1	7	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	522	100	6,400	3,340,800	42	85	501,120						
15			ม.2						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	27	100	2,450	66,150	5	5	62,843						
15			ม.2						-		3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	204	100	1,950	397,800	10	40	238,680	802,643		10,000,000	0		
16	โฉนด	2026	ม.2	0	3	46.0	2	346.0	440	152,240			-					-	-				152,240		10,000,000	0		
17	โฉนด	9348	ม.2	4	0	50.0	1	1,650.0	100	165,000			-					-	-				165,000		50,000,000	0		
17	โฉนด	16461	ม.2	0	1	99.1	2	199.1	440	87,604			-					-	-				87,604		10,000,000	0		
18	น.ส.3ก	179	ม.2	14	0	0.0	1	5,600.0	100	560,000			-					-	-				-			560,000	0.01	
18	น.ส.3ก	194	ม.2	20	0	0.0	1	8,000.0	100	800,000			-					-	-				-			800,000	0.01	
18	น.ส.3ก	326	ม.2	3	0	0.0	2	1,200.0	100	120,000			-					-	-				-			120,000	0.02	
18			ม.2						-		1	8	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	44	85	172,800						
18			ม.2						-		2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	40	93	2,968	175,768		10,000,000	0		
19	น.ส.3ก	188	ม.2	1	3	32.0	2	732.0	100	73,200			-					-	-				-			73,200	0.02	
20			ม.2						-		1	9	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,400	518,400	41	85	77,760						
20			ม.2						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	81	100	2,450	198,450	40	93	13,892	91,652		10,000,000	0		
21	โฉนด	2024	ม.2	0	3	20.0	2	320.0	500	160,000			-					-	-				-					
21			ม.2						-		1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400	47	85	207,360						
21			ม.2						-		2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยู่ข้าว	1	8	100	5,300	42,400	40	93	2,968	370,328		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
21	โฉนด	2008	ม.2	12	3	91.0	1	5,191.0	210	1,090,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,110	50,000,000	0		
22	น.ส.3ก	185	ม.2	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	0.01	
23	โฉนด	10327	ม.2	1	0	39.0	2	439.0	380	166,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23			ม.2								1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	343	100	6,400	2,195,200	45	85	329,280					
23			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	162	100	2,450	396,900	40	93	27,783					
23			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	2	13	100	5,300	66,250	40	93	4,638	528,521		50,000,000	0	
24	โฉนด	2023	ม.2	2	3	7.0	2	1,107.0	500	553,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24			ม.2								1	12	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400	37	85	207,360					
24			ม.2								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	59	100	6,400	374,400	1	1	370,656	1,131,516		50,000,000	0	
25			ม.2								1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576	100	6,400	3,686,400	32	85	552,960					
25			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	27	100	2,450	66,150	30	93	4,631					
25			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	560,559		10,000,000	0	
26			ม.2								1	14/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	17	24	233,472	233,472		10,000,000	0	
27	โฉนด	2005	ม.2	5	1	91.0	1	2,191.0	210	460,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	โฉนด	2015	ม.2	8	2	88.1	1	3,488.1	210	732,501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	โฉนด	16739	ม.2	1	1	1.0	1	501.0	75	37,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,186	50,000,000	0	
27	โฉนด	2027	ม.2	2	3	47.1	2	1,147.1	500	573,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27											1	15	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123	100	6,400	787,200	55	85	118,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
27			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	40	93	6,174							
27			ม.2						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	1	8	100	5,300	42,400	55	93	2,968	700,772		50,000,000	0		
27	น.ส.3ก	190	ม.2	17	0	0.0	1	6,800.0	210	1,428,000		-					-	-							1,428,000	0.01		
28			ม.2						-	1	16	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235	100	6,400	1,501,440	41	85	225,216							
28			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	15	100	2,450	36,750	41	93	2,573	227,789		10,000,000	0			
29	โฉนด	10274	ม.2	12	1	31.0	5	4,931.0	380	1,873,780							-	-										
29			ม.2						-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	43	76	129,024	2,002,804		50,000,000	0			
30			ม.2						-	1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	6	100	6,400	38,400	8	8	35,328	35,328		10,000,000	0			
31			ม.2						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96	100	6,400	614,400	43	85	92,160	92,160		10,000,000	0			
32	น.ส.3ก	181	ม.2	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000		-					-	-							40,000	0.02		
32	น.ส.3ก	204	ม.2	0	0	84.0	2	84.0	100	8,400		-					-	-							8,400	0.02		
32	น.ส.3ก	207	ม.2	0	2	32.0	2	232.0	100	23,200		-					-	-							23,200	0.02		
33			ม.2						-	1	21/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288	100	6,400	1,843,200	36	85	276,480							
33			ม.2						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18	100	1,950	35,100	5	15	29,835	306,315		10,000,000	0			
34			ม.2						-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	32	85	126,720	126,720		10,000,000	0			
35	โฉนด	15560	ม.2	6	0	55.1	1	2,455.1	75	184,133		-					-	-							184,133		50,000,000	0
36			ม.2						-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	248	100	6,400	1,585,152	37	64	570,655							
36			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	28	100	2,450	68,600	5	15	58,310	628,965		10,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
37	โฉนด	10188	ม.2	21	1	34.1	1	8,534.1	75	640,058			-					-	-			-	640,058		50,000,000	0			
37	โฉนด	11622	ม.2	2	1	46.0	2	946.0	380	359,480								-	-			-							
37			ม.2								1	25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	6,400	1,728,000	44	85	259,200							
37			ม.2								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	2	15	100	1,950	29,250	10	40	17,550	636,230		50,000,000	0		
38	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.2	12	2	43.0	1	5,043.0	100	504,300			-					-	-			-				504,300	0.01		
39	น.ส.3ก	425	ม.2	3	0	0.0		1,200.0	100	120,000			-					-	-			-				120,000	0.02		
40			ม.2								1	26	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	36	6,400	230,400	40	93	16,128	16,128		10,000,000	0			
41	โฉนด	15565	ม.2	17	0	74.1	1	6,874.1	210	1,443,561			-					-	-			-	1,443,561		50,000,000	0			
41	โฉนด	13199	ม.2	1	3	67.0	2	767.0	380	291,460			-					-	-			-	291,460		10,000,000	0			
42	โฉนด	8882	ม.2	2	2	17.1	2	1,017.1	380	386,498			-					-	-			-	386,498		10,000,000	0			
43			ม.2								1	29	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	288	6,400	1,843,200	46	93	129,024							
43			ม.2								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	63	100	5,300	331,250	30	93	23,188	152,212		10,000,000	0		
44	โฉนด	13585	ม.2	5	0	55.0	1	2,055.0	210	431,550			-					-	-			-	431,550		50,000,000	0			
45	โฉนด	19252	ม.2	1	0	93.1	2	493.1	310	152,861			-					-	-			-	152,861		10,000,000	0			
46	น.ส.3ก	206	ม.2	0	1	16.0	2	116.0	210	24,360								-	-			-				24,360	0.02		
46			ม.2								1	30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	946	6,400	6,051,200	44	85	907,680							
46			ม.2								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	63	100	5,300	333,900	44	93	23,373	931,053		10,000,000	0		
47			ม.2								1	31	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	250	6,400	1,600,000	37	64	576,000	576,000		10,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
48	โฉนด	1927	ม.2	3	3	8.1	2	1,508.1	100	150,810			-					-	-			-	150,810		10,000,000	0		
49			ม.2							-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	44	76	110,592	110,592		10,000,000	0		
50	น.ส.3		ม.2							-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,400	57,600	42	93	4,032	4,032		10,000,000	0		
51			ม.2							-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	354	100	6,400	2,266,880	32	85	340,032						
51			ม.2							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	25	100	5,300	132,500	10	40	79,500					
51			ม.2							-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ตึก	โรงครัว	2	56	100	5,300	294,150	10	10	264,735					
51			ม.2							-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	กระท่อม	2	25	100	6,400	160,000	10	40	96,000					
51			ม.2							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	100	2,450	44,100	10	10	39,690	819,957		10,000,000	0	
52	โฉนด	2007	ม.2	22	3	89.0	1	9,189.0	210	1,929,690			-					-	-			-	1,929,690		50,000,000	0		
53	โฉนด	2004	ม.2	22	0	23.0	1	8,823.0	210	1,852,830			-					-	-			-	1,852,830		50,000,000	0		
53	โฉนด	2019	ม.2	2	2	33.1	2	1,033.1	380	392,578			-					-	-			-	392,578		10,000,000	0		
54			ม.2							-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272	100	6,400	1,740,800	40	85	261,120	261,120		10,000,000	0		
55	น.ส.3ก	192	ม.2	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-					-	-			-			880,000	0.01		
56	โฉนด	5532	ม.2	0	2	1.0	2	201.0	500	100,500			-					-	-			-	100,500		10,000,000	0		
57			ม.2							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	635	100	6,400	4,060,800	38	85	609,120	609,120		10,000,000	0		
58	โฉนด	13718	ม.2	26	3	24.1	1	10,724.1	210	2,252,061			-					-	-			-	2,252,061		50,000,000	0		
59	น.ส.3ก	365	ม.2	0	2	0.0	2	200.0	100	20,000			-					-	-			-			20,000	0.02		
60			ม.2							-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	388	100	6,400	2,480,000	48	85	372,000						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
60			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		24	100	2,450	58,800	10	40	35,280	407,280		10,000,000	0		
61	โฉนด	2313	ม.2	0	0	61.0	2	61.0	380	23,180								-			-	23,180		10,000,000	0		
62			ม.2						-	1	44	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		96	100	6,400	614,400	37	64	221,184						
62			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		15	100	2,450	36,750	1	3	35,648	256,832		10,000,000	0		
62			ม.2						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	20	100	6,400	128,000	12	14	110,080				110,080	0.30	
63			ม.2						-	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		96	100	6,400	614,400	15	20	491,520	491,520		10,000,000	0		
64			ม.2						-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		342	100	6,400	2,188,800	41	85	328,320	328,320		10,000,000	0		
65			ม.2						-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		472	100	6,400	3,018,400	40	85	452,760	452,760		10,000,000	0		
66			ม.2						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		66	100	6,400	422,400	16	22	329,472	329,472		10,000,000	0		
67			ม.2						-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		56	100	6,400	358,400	46	93	25,088						
67			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		17	100	2,450	41,160	20	93	2,881	27,969		10,000,000	0		
68	โฉนด	13732	ม.2	1	2	20.0	2	620.0	500	310,000							-	-			-	310,000		10,000,000	0		
69			ม.2						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		83	100	6,400	529,920	47	93	37,094						
69			ม.2						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	36	100	1,950	70,200	10	40	42,120	79,214		10,000,000	0		
70			ม.2						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		36	100	6,400	230,400	10	40	138,240	138,240		10,000,000	0		
71			ม.2						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		54	100	6,400	345,600	10	10	311,040	311,040		10,000,000	0		
72			ม.2						-	1	52	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		324	100	6,400	2,073,600	47	85	311,040	311,040		10,000,000	0		
73			ม.2						-	1	53	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		125	100	6,400	800,000	20	93	56,000	56,000		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
74			ม.2							-	1	55	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	97	100	6,400	622,720	42	74	161,907	161,907		10,000,000	0			
75			ม.2							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,400	633,600	3	3	614,592	614,592		10,000,000	0			
76			ม.2							-	1	56/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176	100	6,400	1,126,464	34	85	168,970							
76			ม.2							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	72,471	20	93	5,073	174,043		10,000,000	0			
77			ม.2							-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	93	100	6,400	592,384	45	76	142,172	142,172		10,000,000	0			
78			ม.2							-	1	57/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	59	100	6,400	376,832	34	58	158,269							
78			ม.2							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	34	100	2,450	82,320	24	93	5,762	164,032		10,000,000	0			
79	โฉนด	13617	ม.2	12	1	84.0	5	4,984.0	130	647,920																			
79											1	58	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	755	100	6,400	4,833,600	12	38	2,996,832							
79			ม.2							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงขาว	2	8	100	5,300	42,400	10	40	25,440	3,670,192		50,000,000	0		
80	น.ส.3ก	353	ม.2	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-					-	-							880,000	0.01		
80	น.ส.3ก	354	ม.2	2	2	50.0	1	1,050.0	100	105,000			-					-	-							105,000	0.01		
81			ม.2							-	1	59	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	570	100	6,400	3,646,400	36	62	1,385,632	1,385,632		10,000,000	0			
82	โฉนด	2010	ม.2	12	0	95.1	5	4,895.1	210	1,027,971																			
82			ม.2								1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	231	100	6,400	1,478,400	43	76	354,816	1,382,787		50,000,000	0			
83	โฉนด	13578	ม.2	10	2	36.0	1	4,236.0	210	889,560			-					-	-										
83	โฉนด	2006	ม.2	11	1	93.0	1	4,593.0	210	964,530			-					-	-							1,854,090	50,000,000	0	
83	โฉนด	17818	ม.2	0	1	29.0	2	129.0	150	19,350																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
83			ม.2								1	62	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	25	85	172,800							
83			ม.2						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	165	100	2,450	404,250	11	12	355,740	547,890		50,000,000	0			
84	โฉนด	18203	ม.2	0	1	28.1	2	128.1	530	67,893			-				-	-	-			-	67,893	10,000,000	0				
84	โฉนด	12124	ม.2	2	0	37.1	1	837.1	75	62,783			-				-	-	-			-	62,783	50,000,000	0				
85			ม.2								1	73	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448	100	6,400	2,867,200	24	85	430,080	430,080		10,000,000	0			
86	โฉนด	2035	ม.2	19	3	4.0	1	7,904.0	210	1,659,840			-				-	-	-			-	1,659,840	50,000,000	0				
86	น.ส.3ก	295	ม.2	0	1	68.0	2	168.0	250	42,000			-				-	-	-			-			42,000	0.02			
87			ม.2								1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133	100	6,400	852,480	4	4	818,381	818,381		10,000,000	0			
88	โฉนด	13583	ม.2	1	0	57.0	2	457.0	500	228,500			-				-	-	-			-	228,500	10,000,000	0				
89			ม.2								1	80	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	403	100	6,400	2,580,480	26	85	387,072	387,072		10,000,000	0			
90			ม.2								1	90/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225	100	6,400	1,440,000	45	85	216,000							
90			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	21	100	2,450	51,450	30	93	3,602	219,602		10,000,000	0			
91	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.2	14	2	20.0	1	5,820.0	100	582,000			-				-	-	-			-			582,000	0.01			
91	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.2	0	3	12.0	1	312.0	100	31,200			-				-	-	-			-			31,200	0.01			
92			ม.2								1	94	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	225	100	6,400	1,440,000	33	93	100,800							
92			ม.2								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300	ไม้	ยุงขาว	2	6	100	5,300	33,125	30	93	2,319						
92			ม.2								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่	2	6	100	1,950	11,700	10	40	7,020	110,139		10,000,000	0		
93			ม.2								1	98	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	32	54	282,624	282,624		10,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
94			ม.2						-	1	100	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	6,400	844,800	40	70	253,440	253,440		10,000,000	0		
95			ม.2						-	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,400	518,400	20	93	36,288						
95			ม.2						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	5	5	729,600						
95			ม.2						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุ้งข้าว	2	4	100	5,300	21,200	10	40	12,720	778,608		10,000,000	0	
96			ม.2						-	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400	37	85	207,360	207,360		10,000,000	0		
97	โฉนด	5530	ม.2	22	3	72.0	1	9,172.0	210	1,926,120		-					-	-			-	1,926,120		50,000,000	0		
97	น.ส.3ก	193	ม.2	20	3	20.0	5	8,320.0	100	832,000															832,000	0.01	
97			ม.2						-	1	107	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276	100	6,400	1,766,400	45	85	264,960	264,960		10,000,000	0		
98			ม.2						-	1	111	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	20	30	376,320	376,320		10,000,000	0		
98			ม.2						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	โรงสีข้าว	1	24	100	5,300	127,200	20	93	8,904				0	
99			ม.2						-	1	112	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85	100	6,400	544,896	40	70	163,469					0	
99			ม.2						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	8	8	282,624					0	
99			ม.2						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	2	2	225,792					0	
99			ม.2						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุ้งข้าว	1	4	100	5,300	21,200	3	9	19,292				0	
99			ม.2						-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	6,400	96,000	2	6	90,240	781,417		10,000,000	0		
100			ม.2						-	1	114	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	20	30	89,600	89,600		10,000,000	0		
101	โฉนด	10886	ม.2	7	1	43.0	5	2,943.0	110	323,730																	
101			ม.2						-	1	115	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,400	76,800	25	93	5,376	329,106		50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
102	น.ส.3ก	189	ม.2	17	0	0.0	5	6,800.0	100	680,000																680,000	0.02					
102			ม.2							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	39	85	138,240										
102			ม.2							-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงขาว	2	6	100	5,300	31,800	25	93	2,226									
102			ม.2							-	3	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	โรงครัว	2	21	100	5,300	111,300	25	93	7,791	148,257		10,000,000	0					
103	โฉนด	2013	ม.2	9	0	25.1	1	3,625.1	210	761,271																						
103	โฉนด	7684	ม.2	9	0	25.1	1	3,625.1	210	761,271																	1,522,542		50,000,000	0		
103	โฉนด	2018	ม.2	2	1	89.0	2	989.0	380	375,820																						
103			ม.2							-	1	116	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	391	100	6,400	2,502,400	27	85	375,360	751,180		50,000,000	0						
104	โฉนด	2312	ม.2	0	0	59.1	2	59.1	500	29,550																						
104	โฉนด	12559	ม.2	8	2	59.0	1	3,459.0	130	449,670																						
105			ม.2							-	1	123	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	42	100	6,400	268,800	32	54	123,648	123,648		10,000,000	0					
106	โฉนด	2016	ม.2	7	1	92.0	1	2,992.0	100	299,200																						
107			ม.2							-	1	131	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	116		6,400	739,200	20	30	517,440	517,440		10,000,000	0					
108	โฉนด		ม.2	2	0	0.0																										
108			ม.2																													
108	โฉนด	23547	ม.2	0	2	0.0							100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	82	100	6,400	524,800	36	54	241,408	241,408		10,000,000						
109	โฉนด	18906	ม.2	0	2	77.0	2	277.0	440	121,880																						
110			ม.2							-	1	134	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	82	100	6,400	522,560	21	32	355,341									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
110			ม.2							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,450	84,525	3	9	76,918	432,259		10,000,000	0		
111			ม.2							-	1	136	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	34	58	241,920	241,920		10,000,000	0		
112			ม.2							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	6,400	384,000	2	6	360,960						
112			ม.2							-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุ้งข้าว	2	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	363,928		10,000,000	0	
113	โฉนด	13844	ม.2	8	0	6.1	5	3,206.1	130	416,793																		
113			ม.2							-	1	139	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308	100	6,400	1,968,000	34	85	295,200						
113			ม.2							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	81	100	2,450	198,450	3	3	192,497						
113			ม.2							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุ้งข้าว	2	13	100	5,300	66,250	34	93	4,638	909,127		50,000,000	0	
114	โฉนด	2025	ม.2	2	3	95.1	2	1,195.1	500	597,550																		
114			ม.2							-	1	141	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	483	100	6,400	3,091,200	33	85	463,680						
114			ม.2							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	5	5	218,880						
114			ม.2							-	3	ข	502: คลังสินค้า เกิน 300 ตร	ไม้	ยุ้งข้าว	2	8	100	5,200	41,600	33	93	2,912	1,283,022		50,000,000	0	
114	โฉนด	2030	ม.2	2	1	37.1	1	937.1	380	356,098								-	-									
114	โฉนด	2011	ม.2	24	1	1.1	1	9,701.1	380	3,686,418								-	-									
115			ม.2							-	1	142	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	32	85	138,240						
115			ม.2							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	6	100	6,400	40,000	5	15	34,000	172,240		10,000,000	0		
116			ม.2							-	1	143	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	1	1	684,288						
116			ม.2							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,400	520,000	1	2	509,600	1,193,888		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
117	โฉนด	11611	ม.2	22	1	49.1	1	8,949.1	210	1,879,311			-					-	-			-	1,879,311		50,000,000	0		
117	น.ส.3ก	203	ม.2	0	0	84.0	2	84.0	100	8,400																	8,400	0.02
117			ม.2								1	145	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426	100	6,400	2,723,200	32	85	408,480	408,480		10,000,000	0		
118			ม.2								1	145	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	165	100	6,400	1,056,000	32	54	485,760	485,760		10,000,000	0		
119			ม.2								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	15	20	184,320	184,320		10,000,000	0		
120	โฉนด	1597	ม.2	24	2	9.0	1	9,809.0	100	980,900			-					-	-			-	980,900		50,000,000	0		
121	โฉนด	2009	ม.2	10	3	52.0	1	4,352.0	210	913,920			-					-	-			-	913,920		50,000,000	0		
121	น.ส.3ก	400	ม.2	11	0	0.0	5	4,400.0	100	440,000																440,000	0.02	
121			ม.2								1	147	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276	100	6,400	1,766,400	32	85	264,960						
121			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	90	100	2,450	220,500	30	93	15,435						
121			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยู่ขาว	2	9	100	5,300	47,700	30	93	3,339	283,734		10,000,000	0	
122			ม.2								1	148	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364	100	6,400	2,329,600	32	85	349,440	349,440		10,000,000	0		
123			ม.2								1	149	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	308	100	6,400	1,971,200	32	54	906,752	1,021,636		50,000,000	0		
123	โฉนด	13581	ม.2	0	2	61.1	2	261.1	440	114,884																		
124			ม.2								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	14	18	283,392	283,392		10,000,000	0		
125	โฉนด	13584	ม.2	13	0	71.0	1	5,271.0	210	1,106,910			-					-	-			-	1,106,910		50,000,000	0		
126			ม.2								1	150	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384	100	6,400	2,457,600	32	85	368,640						
126			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	73,500	15	65	25,725	394,365		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
127			ม.2						-	1	154	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,400	230,400	30	93	16,128	16,128		10,000,000	0		
128	โฉนด	412	ม.2	2	3	91.0	2	1,191.0	380	452,580																	
128			ม.2							1	156	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	363	100	6,400	2,323,200	29	85	348,480						
128			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	29	93	6,174	807,234		50,000,000	0		
129	โฉนด	16738	ม.2	3	0	0.0	1	1,200.0	75	90,000								-			-	90,000		50,000,000	0		
129	โฉนด	2020	ม.2	2	2	31.1	2	1,031.1	380	391,818								-									
129			ม.2							1	161	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252	100	6,400	1,612,800	35	85	241,920						
129			ม.2						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	2	81	100	1,950	157,950	35	93	11,057	644,795		50,000,000	0	
130			ม.2						-	1	162	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	157	100	6,400	1,003,520	28	46	541,901	541,901		10,000,000	0		
131			ม.2						-	1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	25	40	207,360	207,360		10,000,000	0		
132			ม.2						-	1	166	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800	31	93	18,816						
132			ม.2						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105	100	6,400	672,000	10	30	470,400	489,216		10,000,000	0		
133	โฉนด	13590	ม.2	2	0	48.1	5	848.1	500	424,050																	
133			ม.2							1	170	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	88	100	6,400	563,200	24	93	39,424	463,474		50,000,000	0		
133			ม.2					7.3	500	3,650	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า	3	12	100	6,400	76,800	9	35	49,920	53,570		53,570	0.30
134	โฉนด	5537	ม.2	14	2	10.0	5	5,810.0	210	1,220,100												1,220,100	1,176,000	50,000,000	0		
134			ม.2					210.0	210	44,100	1	173	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	22	34	743,424					
134			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	9	35	57,330						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
134			ม.2						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	40	100	5,300	212,000	9	35	137,800	982,654		50,000,000	0	
135			ม.2						-	1	174	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	288	100	6,400	1,843,200	21	80	368,640	368,640		10,000,000	0	
136			ม.2						-	1	183	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	54	100	6,400	345,600	9	9	314,496	314,496		10,000,000	0	
137			ม.2						-	1	186	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	196	100	6,400	1,254,400	19	28	903,168					
137			ม.2						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	3	30	100	6,400	192,000	7	7	178,560			178,560	0.30	
137			ม.2						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	54	100	2,450	132,300	7	25	99,225	1,002,393		10,000,000	0	
138			ม.2						-	1	187	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	54	100	6,400	345,600	18	86	48,384					
138			ม.2						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้		2	8	100	5,300	42,400	18	86	5,936	54,320		10,000,000	0	
139	โฉนด	5535	ม.2	1	0	93.0	2	493.0	380										-			-	187,340		10,000,000	0	
140	โฉนด	8241	ม.2	4	3	88.0	1	1,988.0	210										-			-	417,480		50,000,000	0	
141			ม.2						-	1	194	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	25	100	6,400	160,000	42	93	11,200	11,200		10,000,000	0	
142	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.2	15	2	71.0	1	6,271.0	100										-							627,100	0.01
142			ม.2						-	1	198	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	100	6,400	691,200	20	30	483,840	483,840		10,000,000	0	
143			ม.2						-	1	199	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	72	100	6,400	460,800	16	22	359,424					
143			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	16	72	12,348	371,772		10,000,000	0	
144			ม.2						-	1	202	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	143	100	6,400	912,640	15	20	730,112					
144			ม.2						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	16	100	6,400	105,152	5	15	89,379					
144			ม.2						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	16	100	6,400	105,152	5	15	89,379					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
144			ม.2						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	11	100	5,300	59,254	5	15	50,366					
144			ม.2						-	5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่	2	40	100	1,950	77,142	5	15	65,571					
144			ม.2						-	6	จ	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	100	6,400	689,280	5	5	654,816	1,679,623		10,000,000	0	
145			ม.2						-	1	205	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	100	6,400	691,200	13	16	580,608					
145			ม.2						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้		2	24	100	5,300	127,200	10	40	76,320					
145			ม.2						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	9	100	1,950	17,550	5	15	14,918	671,846		10,000,000	0	
146			ม.2						-	1	210	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	121	100	6,400	775,680	10	10	698,112					
146			ม.2						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	70	100	1,950	136,500	10	40	81,900	780,012		10,000,000	0	
147	โฉนด	16460	ม.2	0	2	18.1	2	218.1	440	95,964																	
147			ม.2						-	1	215	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	276	100	6,400	1,766,400	15	50	883,200					
147			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	15	65	15,435	994,599		50,000,000	0	
148	โฉนด	13595	ม.2	0	1	2.0	2	102.0	100	10,200																	
148			ม.2						-	1	216	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	58	100	6,400	369,792	13	16	310,625	320,825		50,000,000	0	
149			ม.2						-	1	218	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	19	100	6,400	121,600	20	30	85,120					
149			ม.2						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	8	100	5,300	42,400	20	93	2,968	88,088		10,000,000	0	
150			ม.2						-									-									
151			ม.2						-	1	222	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	240	100	6,400	1,536,000	2	2	1,505,280					
151			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	48	100	2,450	117,600	2	2	115,248	1,620,528		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
152			ม.2						-	1	222/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	2	2	1,505,280	1,505,280		10,000,000	0		
153			ม.2						-	1	222/2	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	2	2	1,505,280	1,505,280		10,000,000	0		
154			ม.2						-	1	224	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	12	14	231,168						
154			ม.2						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	12	14	37,926	269,094		10,000,000	0		
155	โฉนด	19620	ม.2	9	3	10.1	1	3,910.1	75	293,258								-			-						
155	โฉนด	21178	ม.2	7	3	0.1	1	3,100.1	75	232,508								-			-	525,765		50,000,000	0		
156			ม.2							1	230	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	12	14	528,384	528,384		10,000,000	0		
157	โฉนด	13592	ม.2	1	1	37.0	2	537.0	310	166,470																	
157			ม.2							1	232	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	6,400	483,072	5	5	458,918						
157			ม.2							2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	463,488	12	14	398,600	1,023,988		50,000,000	0		
158			ม.2							1	244	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	39	100	6,400	249,600	11	12	219,648	219,648		10,000,000	0		
159			ม.2							1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	131	100	6,400	840,000	15	20	672,000	672,000		10,000,000	0		
160			ม.2							1	250	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	6,400	921,600	40	93	64,512	64,512		10,000,000	0		
161			ม.2							1	254	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	188	100	6,400	1,200,768	40	70	360,230						
161			ม.2							2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	16	100	5,300	84,800	10	40	50,880					
161			ม.2							3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกหมู	2	49	100	1,950	95,940	5	15	81,549					
161			ม.2							4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่	2	63	100	1,950	122,850	5	15	104,423	597,082		10,000,000	0	
161			ม.2							1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	107	100	6,400	684,480	40	85	102,672					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
161			ม.2								2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	9	100	5,300	47,700	40	93	3,339	106,011		10,000,000	0		
162			ม.2								1	256	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	125	100	6,400	800,000	9	9	728,000	728,000		10,000,000	0		
163	โฉนด	15558	ม.2	2	3	29.1	2	1,129.1	310	350,021														350,021		10,000,000	0		
164	โฉนด	13572	ม.2	0	2	45.1	2	245.1	500	122,550																			
164			ม.2								1	264	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	32	100	6,400	204,800	15	65	71,680						
164			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	8	30	30,870	225,100		50,000,000	0		
165	โฉนด	13574	ม.2	0	2	28.0	2	228.0	500	114,000																			
165	โฉนด	13575	ม.2	0	0	63.1	2	63.1	500	31,550															145,550	10,000,000	0		
166	นิตมา		ม.2								1	267	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	72	100	6,400	460,800	10	10	414,720	414,720		10,000,000	0		
167			ม.2								1	268	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	264	100	6,400	1,689,600	20	93	118,272	118,272		10,000,000	0		
168	นิตมา		ม.2								1	272	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	63	100	6,400	403,200	8	8	370,944						
168			ม.2								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	59	100	2,450	143,325	7	7	133,292	504,236		10,000,000	0		
169	นิตมา		ม.2								1	277	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	180	100	6,400	1,152,000	7	7	1,071,360	1,071,360		10,000,000	0		
170	โฉนด	15559	ม.2	1	0	0.0	2	400.0	310	124,000																			
171	โฉนด	23695	ม.2	0	2	67.0	2	267.0	500	133,500																			
171			ม.2								1	279	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	66	100	6,400	422,400	7	7	392,832	526,332		50,000,000	0		
172			ม.2								1	280	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	84	100	6,400	537,600	7	7	499,968	499,968		10,000,000	0		
172			ม.2								2	4	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก		3	20	100	5,350	107,000	7	7	99,510			99,510	0.30		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
173			ม.2								1	283	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	162	100	6,400	1,036,800	20	93	72,576	72,576			10,000,000	0		
174			ม.2								1	289	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600	5	10	483,840							
174			ม.2								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	ยุงข้าว	2	36	100	6,400	230,400	5	15	195,840	679,680			10,000,000	0	
175			ม.2								1	294	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	6,400	1,305,600	30	85	195,840	195,840			10,000,000	0		
176			ม.2								1	301	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	5	5	328,320	328,320			10,000,000	0		
177			ม.2								1	302	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	86	100	6,400	549,120	40	70	164,736							
177			ม.2								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	4	100	6,400	25,600	40	85	3,840							
177			ม.2								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ไม้	ยุงข้าว	2	6	100	5,300	31,800	40	93	2,226	170,802			10,000,000	0	
178			ม.2								1	304	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	6,400	204,800	15	65	71,680	71,680			10,000,000	0		
179			ม.2								1	306	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	1	1	570,240	570,240			10,000,000	0		
180			ม.2								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	15	20	921,600	921,600						
181	โฉนด	24414	ม.2	4	1	.05	1	1,700.1	230																				
182	โฉนด	24415	ม.2	5	1	88.7	1	2,188.7	230																				
183	โฉนด	24416	ม.2	4	3	58.4	1	1,958.4	230																				
184	โฉนด	19151	ม.2	8	1	92.4	1	3,392.4	110																				
185	โฉนด	19195	ม.2	9	3	23.5	1	3,923.5	310																				
186	โฉนด	19196	ม.2	4	0	68.1	1	1,668.1	230																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
												-																					
1			ม.3								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800		35	93	32,256	32,256	32,256	10,000,000	0						
2	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	12	0	45.0	1	4,845.0	75	363,375			-					-												363,375	0.01		
3			ม.3								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200		42	85	146,880										
3			ม.3								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500		15	20	58,800										
3			ม.3								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000		42	93	3,710	209,390		10,000,000	0						
4	โฉนด	2314	ม.3	21	1	41.1	1	8,541.1	210	1,793,631			-					-						1,793,631		50,000,000	0						
4	โฉนด	1904	ม.3	1	0	70.1	2	470.1	500	235,050			-					-															
4			ม.3								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600		35	85	80,640										
4			ม.3								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500		3	3	71,295										
4			ม.3								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200		3	3	38,024										
4			ม.3								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12	100	1,950	23,400		5	15	19,890	444,899		50,000,000	0						
5	โฉนด	1901	ม.3	0	3	59.0	2	359.0	500	179,500			-					-															
5			ม.3								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	156	100	6,400	998,400		35	93	69,888										
5			ม.3								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600		35	93	4,452	253,840		50,000,000	0						
6	โฉนด	10305	ม.3	1	0	57.3	2	457.3	500	228,650			-					-															
6			ม.3								1	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000		15	20	307,200	535,850		50,000,000	0						
7	โฉนด	14798	ม.3	24	3	99.1	1	9,999.1	100	999,910			-					-															
7	โฉนด	14088	ม.3	16	3	50.0	1	6,750.0	210	1,417,500			-					-															
7	โฉนด	14087	ม.3	5	0	40.0	1	2,040.0	210	428,400			-					-						2,845,810		50,000,000	0						
8	น.ส.3ก	217	ม.3	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000			-					-											2,100,000	0.01			
8			ม.3								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	91	100	6,400	582,400		15	65	203,840										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
8			ม.3						-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	30	100	5,300	159,000	35	93	11,130									
8			ม.3						-	3	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	15	65	10,290	225,260		10,000,000	0					
9	โฉนด	6144	ม.3	1	0	27.8	2	427.8	500	213,900		-					-	-												
9			ม.3							-	1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600	35	85	80,640	294,540		50,000,000	0				
10			ม.3							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	6,400	358,400	35	93	25,088	25,088		10,000,000	0				
11	โฉนด	274	ม.3	24	3	56.0	1	9,956.0	210	2,090,760		-					-	-					2,090,760		50,000,000	0				
12	โฉนด	275	ม.3	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500		-					-	-												
12			ม.3							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150	100	6,400	960,000	35	85	144,000								
12			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,400	633,600	20	30	443,520								
12			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	35	93	5,936								
12			ม.3							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	20	93	4,116	797,072		50,000,000	0				
13			ม.3							-	1	10	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	5	5	656,640	656,640		10,000,000	0				
14	โฉนด	13200	ม.3	2	1	42.0	2	942.0	440	414,480		-					-	-												
14			ม.3							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188	100	6,400	1,203,200	35	85	180,480								
14			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75	100	6,400	480,000	10	30	336,000								
14			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	52	100	2,450	127,400	10	10	114,660								
14			ม.3							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	35	93	5,565	1,051,185		50,000,000	0				
15	โฉนด	1939	ม.3	7	1	73.0	1	2,973.0	210	624,330		-					-	-					624,330		50,000,000	0				
16	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	0	0.0	1	4,800.0	100	480,000		-					-	-								480,000	0.01			
16	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000		-					-	-								400,000	0.01			
17	โฉนด	1906	ม.3	1	0	29.2	2	429.2	500	214,600		-					-	-												

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
ไร่	งาน	วา	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																
													-																							
17			ม.3							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226	100	6,400	1,446,400	35	85	216,960	431,560			50,000,000	0									
18	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	9	2	50.0	1	3,850.0	100	385,000			-					-	-	-	-	-										385,000	0.01			
18	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	4	2	43.0	1	1,843.0	100	184,300			-					-	-	-	-	-										184,300	0.01			
19	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	11	3	98.0	1	4,798.0	100	479,800			-					-	-	-	-	-										479,800	0.01			
20	โฉนด	1917	ม.3	21	2	28.1	1	8,628.1	100	862,810			-					-	-	-	-	-														
20	โฉนด	1918	ม.3	1	1	66.1	1	566.1	75	42,458			-					-	-	-	-	-	905,268		50,000,000	0										
20	โฉนด	1888	ม.3	0	3	61.1	2	361.1	500	180,550			-					-	-	-	-	-														
20			ม.3							-	1	13	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55	100	6,400	352,000	15	20	281,600														
20			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,450	29,400	15	20	23,520	347,578			50,000,000	0									
21	โฉนด	14037	ม.3	6	0	9.0	1	2,409.0	500	1,204,500			-					-	-	-	-	-	1,204,500		50,000,000	0										
22	โฉนด	6139	ม.3	0	3	87.0	2	387.0	500	193,500			-					-	-	-	-	-														
22			ม.3							-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219	100	6,400	1,401,600	35	85	210,240														
22			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	35	93	2,226														
22			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	10	10	92,610	498,576			50,000,000	0									
23	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	1	1	39.0	1	539.0	100	53,900			-					-	-	-	-	-											53,900	0.01		
24			ม.3							-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	288	100	6,400	1,843,200	35	93	129,024														
24			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	6,400	102,400	5	15	87,040	216,064			10,000,000	0									
25	โฉนด	8738	ม.3	24	1	40.1	1	9,740.1	210	2,045,421			-					-	-	-	-	-	2,045,421		50,000,000	0										
26			ม.3							-	1	16	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	39	68	143,360	143,360			10,000,000	0									
27	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	16	3	78.0	1	6,778.0	100	677,800			-					-	-	-	-	-											677,800	0.01		
28			ม.3							-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	3	3	521,472														

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
28			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	4	100	5,300	21,200	30	93	1,484		
28			ม.3							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	117	100	6,400	748,800	35	93	52,416		
28			ม.3							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050	5	15	18,743	594,115	
29	โฉนด	1930	ม.3	21	1	9.0	1	8,509.0	100	850,900			-					-	-			-	850,900	
29	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	0	3	18.0	1	318.0	100	31,800			-					-	-			-	31,800	
29	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	14	2	22.0	1	5,822.0	100	582,200			-					-	-			-	582,200	
29	น.ส.3ก	9	ม.3	24	0	43.0	1	9,643.0	380	3,664,340			-					-	-			-	3,664,340	
30	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	13	3	59.0	1	5,559.0	100	555,900			-					-	-			-	555,900	
31			ม.3							-	1	19	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	19	28	331,776	331,776	
32	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	7	1	12.0	1	2,912.0	100	291,200			-					-	-			-	291,200	
32	โฉนด	13869	ม.3	0	3	90.0	2	390.0	500	195,000			-					-	-			-		
32			ม.3							-	1	20	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	6,400	224,000	20	93	15,680	210,680	
33	โฉนด	1945	ม.3	3	0	0.0	1	1,200.0	530	636,000			-					-	-			-	636,000	
33	โฉนด	1893	ม.3	0	3	84.0	2	384.0	500	192,000			-					-	-			-		
33			ม.3							-	1	21	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	6,400	1,024,000	41	85	153,600		
33			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	41	93	5,565		
33			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200	10	10	35,280	386,445	
33	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	11	2	29.0	1	4,629.0	100	462,900			-					-	-			-	462,900	
34			ม.3							-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	232	100	6,400	1,484,800	41	72	415,744		
34			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	41	93	2,968	418,712	
35	โฉนด	1697	ม.3	21	1	43.1	1	8,543.1	100	854,310			-					-	-			-	854,310	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
36	โฉนด	1698	ม.3	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
36			ม.3							-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,400	896,000	24	85	134,400												
36			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	24	93	8,904												
36			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	161,634		50,000,000	0								
37	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	11	2	63.0	1	4,663.0	100	466,300			-					-	-												466,300	0.01		
38	โฉนด	1909	ม.3	1	0	13.0	2	413.0	500	206,500			-					-	-															
38			ม.3							-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,400	492,800	31	52	236,544												
38			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	29	48	585,728												
38			ม.3							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	41	85	172,800												
38			ม.3							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	41	93	2,226												
38			ม.3							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	10	10	39,690	1,243,488		50,000,000	0								
39	โฉนด	1910	ม.3	1	0	5.0	2	405.0	500	202,500			-					-	-															
39			ม.3							-	1	25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78	100	6,400	499,200	35	85	74,880												
39			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,400	153,600	13	16	129,024	406,404		50,000,000	0								
40	โฉนด	6138	ม.3	6	1	17.0	1	2,517.0	380	956,460			-					-	-													956,460	50,000,000	0
40	โฉนด	1894	ม.3	0	3	94.0	2	394.0	500	197,000			-					-	-															
40			ม.3							-	1	26	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252	100	6,400	1,612,800	15	50	806,400												
40			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	33	100	2,450	80,850	15	20	64,680												
40			ม.3							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	15	20	460,800												
40			ม.3							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	15	65	27,825	1,556,705		50,000,000	0								
41	โฉนด	12716	ม.3	12	2	45.1	1	5,045.1	100	504,510			-					-	-													504,510	50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
42	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	13	2	54.0	1	5,454.0	100	545,400			-						-											545,400	0.01	
43	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	14	0	63.0	1	5,663.0	100	566,300			-						-											566,300	0.01	
44			ม.3							-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87	100	6,400	556,800	37	85	83,520	83,520							10,000,000	0	
45	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	11	2	80.0	1	4,680.0	100	468,000			-						-											468,000	0.01	
46			ม.3							-	1	28	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100	6,400	2,048,000	10	10	1,843,200	1,843,200							10,000,000	0	
47	น.ส.3ก	241	ม.3	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000			-						-											40,000	0.02	
48	โฉนด	15555	ม.3	3	1	63.0	1	1,363.0	130	177,190			-						-											177,190		
49	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	0	59.0	1	4,859.0	100	485,900			-						-											485,900	0.01	
49			ม.3							-	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	6,400	1,305,600	21	80	261,120										
49			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,450	36,750	10	10	33,075										
49			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	21	93	2,968	297,163							10,000,000	0	
50	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	9	2	74.0	1	3,874.0	100	387,400			-						-											387,400	0.01	
50	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	17	2	88.0	1	7,088.0	100	708,800			-						-											708,800	0.01	
50			ม.3							-	1	32	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	35	85	190,080	190,080							10,000,000	0	
51	โฉนด	1919	ม.3	13	1	11.1	1	5,311.1	75	398,333			-						-													
51	โฉนด	1920	ม.3	10	1	46.1	1	4,146.1	110	456,071			-						-											854,404		
51	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	5	1	52.0	1	2,152.0	100	215,200			-						-											215,200	0.01	
51	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	7	3	69.0	1	3,169.0	100	316,900			-						-											316,900	0.01	
51	น.ส.3ก	126	ม.3	24	0	0.0	1	9,600.0	100	960,000			-						-											960,000	0.01	
51			ม.3							-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	308	100	6,400	1,971,200	8	8	1,813,504										
51			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	6,400	115,200	2	6	108,288										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
												-																									
51			ม.3						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	84	100	2,450	205,800		3	9	187,278															
51			ม.3						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	25	100	5,300	132,500		8	30	92,750															
51			ม.3						-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800		3	9	8,918															
51			ม.3						-	6	จ	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	4	100	5,300	21,200		3	9	19,292	2,230,030		10,000,000		0										
52	โฉนด	1933	ม.3	22	1	58.0	1	8,958.0	100	895,800		-						-				-	895,800		50,000,000		0										
52	โฉนด	1903	ม.3	1	0	23.6	2	423.6	500	211,800								-				-															
52			ม.3						-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208	100	6,400	1,331,200		41	85	199,680															
52			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700		41	93	3,339	414,819		50,000,000		0										
53	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	4	1	62.0	1	1,762.0	100	176,200		-						-				-							176,200		0.01						
54	โฉนด	19016	ม.3	23	0	99.1	1	9,299.1	100	929,910		-						-				-	929,910		50,000,000		0										
54	โฉนด	1935	ม.3	3	0	42.0	2	1,242.0	380	471,960		-						-				-															
54			ม.3						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	511	100	6,400	3,270,400		12	38	2,027,648															
54			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,450	171,500		2	2	168,070															
54			ม.3						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	77	100	5,300	408,100		12	50	204,050															
54			ม.3						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050		2	6	20,727	2,892,455		50,000,000		0										
55	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	15	0	24.0	1	6,024.0	100	602,400		-						-				-						602,400		0.01							
55	ส.ป.ก.4-01	5637IV0488	ม.3	27	3	22.0	1	11,122.0	100	1,112,200		-						-				-						1,112,200		0.01							
56	น.ส.3ก	678	ม.3	21	2	40.0	1	8,640.0	100	864,000		-						-				-					864,000		0.01								
57	โฉนด	1897	ม.3	0	3	75.0	2	375.0	500	187,500		-						-				-															
57			ม.3						-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400		7	7	749,952															
57			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300		7	7	123,039	1,060,491		50,000,000		0										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
												-																										
58	โฉนด	1941	ม.3	21	0	81.1	1	8,481.1	210	1,781,031		-							-																			
59	โฉนด	1913	ม.3	0	3	97.1	2	397.1	440	174,724		-							-																			
59			ม.3							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210	100	6,400	1,344,000	35	60	537,600																
59			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	10	10	622,080	1,334,404															
59	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	13	2	96.0	1	5,496.0	100	549,600		-							-															549,600	0.01			
60			ม.3							-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	35	60	345,600	345,600															
61	โฉนด	12796	ม.3	23	3	38.0	1	9,538.0	210	2,002,980		-							-																			
62	โฉนด	1942	ม.3	21	1	92.1	1	8,592.1	210	1,804,341		-							-																			
62			ม.3							-	1	43	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	15	20	522,240																
62			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่นเกิน 300 ตร	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	15	65	27,825	550,065															
63	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	14	0	47.0	1	5,647.0	100	564,700		-							-																564,700	0.01		
64	โฉนด	14033	ม.3	6	2	37.0	1	2,637.0	75	197,775		-							-																			
64	โฉนด	14032	ม.3	6	1	49.0	1	2,549.0	75	191,175		-							-																			
64	โฉนด	14066	ม.3	5	2	65.0	1	2,265.0	75	169,875		-							-																			
64	โฉนด	14034	ม.3	5	3	46.0	1	2,346.0	230	539,580		-							-																			
64	โฉนด	14063	ม.3	0	2	25.0	2	225.0	440	99,000		-							-																			
64	โฉนด	14061	ม.3	0	2	28.0	2	228.0	440	100,320		-							-																			
64	โฉนด	13836	ม.3	0	2	69.0	2	269.0	500	134,500		-							-																			
64			ม.3							-	1	44	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	27	85	126,720	460,540															
65			ม.3							-	1	45	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800	5	15	228,480																
65			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	5	15	49,980	278,460															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
66	โฉนด	1944	ม.3	22	0	8.0	1	8,808.0	210	1,849,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,680	50,000,000	0		
66	โฉนด	1895	ม.3	0	3	95.1	2	395.1	500	197,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
66			ม.3							-	1	47	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	46	85	184,320						
66			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	10	10	141,120						
66			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	46	93	3,339						
66			ม.3							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	35	100	1,950	68,250	2	6	64,155	590,484		50,000,000	0		
67	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	7	1	39.0	1	2,939.0	100	293,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		293,900	0.01
68	โฉนด	1937	ม.3	22	1	36.0	1	8,936.0	210	1,876,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
68	โฉนด	2371	ม.3	22	2	76.0	1	9,076.0	100	907,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,060	50,000,000	0		
68	โฉนด	1899	ม.3	0	3	76.1	2	376.1	500	188,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
68			ม.3							-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,400	1,036,800	35	85	155,520						
68			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	35	93	4,452	348,022		50,000,000	0		
69	โฉนด	1923	ม.3	24	0	2.1	1	9,602.1	100	960,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,210	50,000,000	0		
69	โฉนด	1900	ม.3	1	0	32.1	2	432.1	500	216,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
69			ม.3							-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	31	52	368,640						
69			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	66	100	2,450	161,700	10	10	145,530						
69			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	31	93	4,452	734,672		50,000,000	0		
70			ม.3							-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	35	60	107,520	107,520		10,000,000	0		
71			ม.3							-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	91	6,400	204,800	4	4	196,608	196,608		10,000,000	0		
71			ม.3							-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	10	9	6,400	64,000	4	4	61,440				61,440	0.30	
72	โฉนด	1925	ม.3	21	3	77.0	1	8,777.0	100	877,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,700	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
73	โฉนด	1914	ม.3	0	3	59.0	2	359.0	440	157,960			-					-																			
73			ม.3							-	1	52	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185	100	6,400	1,184,000	35	85	177,600	335,560			50,000,000	0										
74	โฉนด	12965	ม.3	2	3	80.1	1	1,180.1	75	88,508			-					-																			
75			ม.3							-	1	53	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	35	85	146,880	146,880			10,000,000	0										
76	โฉนด	11618	ม.3	21	2	53.0	1	8,653.0	100	865,300			-					-																			
76	โฉนด	16291	ม.3	1	0	76.1	2	476.1	500	238,050			-					-																			
76			ม.3							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	10	10	414,720															
76			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220	100	6,400	1,408,000	30	85	211,200	863,970			50,000,000	0										
77	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	4	1	5.0	1	1,705.0	100	170,500			-					-																170,500	0.01		
78	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	4	1	2.0	1	1,702.0	100	170,200			-					-																170,200	0.01		
79	โฉนด	12925	ม.3	10	0	0.0	1	4,000.0	210	840,000			-					-																	840,000		
79			ม.3							-	1	55	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202	100	6,400	1,292,800	35	85	193,920															
79			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	35	93	3,710	197,630			10,000,000	0										
80	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	0	78.0	1	4,878.0	100	487,800			-					-																	487,800	0.01	
81	โฉนด	8248	ม.3	0	0	28.1	5	28.1	330	9,273			-					-																			
81			ม.3							-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	23	36	655,360															
81			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	23	36	56,448															
81			ม.3							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	57	6,400	307,200	16	22	239,616	960,697			50,000,000	0										
81			ม.3					9.0	330	2,970			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	36	43	6,400	230,400	16	22	179,712													182,682	0.30	
82	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	7	2	67.0	1	3,067.0	100	306,700			-					-																	306,700	0.01	
83	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	11	0	54.0	1	4,454.0	100	445,400			-					-																	445,400	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
84	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	0	1	80.0	1	180.0	100	18,000			-														18,000	0.01	
85	โฉนด	1896	ม.3	0	3	82.0	2	382.0	500	191,000			-																
85			ม.3							-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	30	50	608,000							
85			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	6,400	774,400	1	1	766,656							
85			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	1	3	41,128	1,606,784			50,000,000	0		
86	โฉนด	1907	ม.3	0	3	53.0	2	353.0	500	176,500			-																
86			ม.3							-	1	58	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	30	93	2,226	178,726			50,000,000	0		
87	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	13	0	37.0	1	5,237.0	100	523,700			-													523,700	0.01		
88			ม.3							-	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	6	6	421,120	421,120			10,000,000	0		
89	โฉนด	2310	ม.3	23	1	3.0	1	9,303.0	75	697,725			-													697,725		50,000,000	0
89	โฉนด	1915	ม.3	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-																
89	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	0	2	5.0	1	205.0	100	20,500			-														20,500	0.01	
89			ม.3							-	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,400	960,000	14	18	787,200							
89			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182	100	6,400	1,164,800	35	85	174,720							
89			ม.3							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	35	93	2,968	1,164,888			50,000,000	0		
90	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	13	2	20.0	1	5,420.0	100	542,000			-													542,000	0.01		
91			ม.3							-	1	64	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	19	28	276,480							
91			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	10	10	39,690	316,170			10,000,000	0		
92	โฉนด	1924	ม.3	24	0	61.1	1	9,661.1	100	966,110			-													966,110		50,000,000	0
92			ม.3							-	1	65	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	100	6,400	729,600	10	10	656,640	656,640			10,000,000	0		
93	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	14	2	9.0	1	5,809.0	100	580,900			-														580,900	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
												-																					
94			ม.3						-	1	2	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	17	24	262,656	262,656		10,000,000	0								
95	โฉนด	15638	ม.3	0	1	93.1		193.1	500	96,550		-						-			-	96,550		10,000,000	0								
96	โฉนด	1938	ม.3	22	0	34.0	1	8,834.0	210	1,855,140		-						-			-	1,855,140		50,000,000	0								
96	โฉนด	1898	ม.3	1	0	35.0	2	435.0	500	217,500		-						-			-												
96			ม.3						-	1	67	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,400	768,000	42	85	115,200												
96			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	10	40	35,280												
96			ม.3						-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	42	93	4,452												
96			ม.3						-	4	ค	513: โรงงาน	ไม้	2	12	100	5,850	70,200	10	40	42,120	414,552		50,000,000	0								
97	โฉนด	1889	ม.3	0	3	71.0	2	371.0	500	185,500		-						-			-												
98			ม.3						-	1	68	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,400	768,000	35	85	115,200												
98			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	10	40	17,640												
98			ม.3						-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	35	93	4,452	322,792		50,000,000	0								
99	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	14	2	57.0	1	5,857.0	100	585,700		-						-			-									585,700	0.01		
100	โฉนด	1890	ม.3	0	1	24.1	2	124.1	500	62,050		-						-			-												
100			ม.3						-	1	68/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,400	1,164,800	16	22	908,544	970,594		50,000,000	0								
101	โฉนด	1908	ม.3	1	0	17.1		417.1	500	208,550		-						-			-	208,550		10,000,000	0								
102	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	12	0	14.0	1	4,814.0	100	481,400		-						-			-								481,400	0.01			
103	ส.ป.ก.4-01	5637V0086	ม.3	10	2	96.0	1	4,296.0	100	429,600		-						-			-								429,600	0.01			
104	โฉนด	13866	ม.3	0	0	89.0	2	89.0	500	44,500		-						-			-												
104			ม.3						-	1	70	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	1	1	513,216	557,716		50,000,000	0								
105	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	10	1	73.0	1	4,173.0	100	417,300		-						-			-								417,300	0.01			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
116			ม.3						-			1	81	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,400	256,000	20	30	179,200						
116			ม.3						-			2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	20	30	54,880	234,080		10,000,000	0		
117	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	10	1	4.0	1	4,104.0	100	410,400				-				-										410,400	0.01
117	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	0	3	17.0	1	317.0	100	31,700				-				-										31,700	0.01
117			ม.3									1	83	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128	100	6,400	819,200	37	85	122,880	122,880		10,000,000	0		
118	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	9	1	45.0	1	3,745.0	100	374,500				-				-										374,500	0.01
119			ม.3									1	84	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	30	85	103,680	103,680		10,000,000	0		
120	โฉนด	6141	ม.3	24	3	62.0	1	9,962.0	500	4,981,000				-				-						4,981,000		50,000,000	0		
121	โฉนด	22802	ม.3	0	1	27.3	2	127.3	500	63,650								-											
121			ม.3									1	85	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600	41	93	24,192						
121			ม.3									2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	21	100	2,450	51,450	15	65	18,008	105,850		50,000,000	0		
122	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	9	1	44.0	1	3,744.0	100	374,400				-				-									374,400	0.01	
122	โฉนด	13839	ม.3	0	2	39.0	2	239.0	500	119,500				-				-											
122			ม.3									1	87	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100	6,400	537,600	35	93	37,632						
122			ม.3									2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	10	10	403,200						
122			ม.3									3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200	5	5	37,240	597,572		50,000,000	0		
123			ม.3									1	88	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	3	6	1,082,880	1,082,880		10,000,000	0		
124	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.3	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000				-				-									400,000	0.01	
124	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.3	20	0	15.0	1	8,015.0	100	801,500				-				-									801,500	0.01	
125	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	49	1	34.0	1	19,734.0	100	1,973,400				-				-									1,973,400	0.01	
125	โฉนด	6140	ม.3	2	3	95.4		1,195.4	100	119,540								-											

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
												-																						
125			ม.3						-	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78	100	6,400	499,200	28	85	74,880													
125			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	15	20	68,600													
125			ม.3						-	3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	24	100	5,850	140,400	25	40	84,240	347,260		50,000,000	0									
126	น.ส.3ก	468	ม.3	4	0	86.0	2	1,686.0	500	843,000		-					-														843,000	0.01		
127	โฉนด	13835	ม.3	0	3	95.0	2	395.0	500	197,500	1	90	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342	100	6,400	2,188,800	8	22	1,707,264	1,904,764		50,000,000	0								
128	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	21	0	13.0	1	8,413.0	100	841,300		-					-														841,300	0.01		
129			ม.3						-	1	91	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	41	85	146,880	146,880		10,000,000	0									
130			ม.3						-	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	27	44	258,048	258,048		10,000,000	0									
131	โฉนด	8313	ม.3	0	3	75.1	2	375.1	500	187,550		-					-																	
131			ม.3						-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210	100	6,400	1,344,000	35	85	201,600	389,150		10,000,000	0									
132	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	12	3	8.0	1	5,108.0	100	510,800		-					-														510,800	0.01		
132	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	1	0	91.0	1	491.0	100	49,100		-					-														49,100	0.01		
132	โฉนด	13842	ม.3	0	1	77.1	2	177.1	500	88,550		-					-																	
133	โฉนด		ม.3	5	1	17.5	1	2,117.5	500	1,058,750		-					-															1,058,750	0	
133			ม.3						-	1	92/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225	100	6,400	1,440,000	35	85	216,000													
133			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,450	98,000	10	40	58,800													
133			ม.3						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	35	93	4,452													
133			ม.3						-	4	ค	513: โรงงาน	ไม้	2	21	100	5,850	122,850	20	93	8,600													
133			ม.3						-	5	ง	513: โรงงาน	ตึก	2	9	100	5,850	52,650	20	30	36,855	413,257		50,000,000	0									
134	โฉนด	13293	ม.3	7	0	84.0	1	2,884.0	210	605,640		-					-																	
134	โฉนด	1922	ม.3	8	0	15.0	1	3,215.0	100	321,500		-					-																927,140	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
												-																						
134			ม.3						-	1	94	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,400	832,000		11	12	732,160												
134			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	98	100	2,450	240,100		11	12	211,288	943,448		50,000,000	0								
135	โฉนด	12382	ม.3	4	0	86.0	2	1,686.0	210	354,060		-																						
135			ม.3						-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100	6,400	819,200		35	93	57,344												
135			ม.3						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600		20	93	24,192	435,596		50,000,000	0								
136	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	11	2	42.0	1	4,642.0	100	464,200		-																		464,200	0.01			
136	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	6	1	99.0	1	2,599.0	100	259,900		-																		259,900	0.01			
136			ม.3						-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800		40	70	215,040												
136			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700		40	93	3,339												
136			ม.3						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500		10	10	66,150	284,529		50,000,000	0								
137	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.3	1	0	42.0	1	442.0	100	44,200		-																	44,200	0.01				
138	โฉนด	2217	ม.3	24	2	4.1	1	9,804.1	210	2,058,861		-																						
138	โฉนด	1892	ม.3	0	3	70.0	2	370.0	500	185,000		-																						
138			ม.3						-	1	98/1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	6,400	1,152,000		10	40	691,200												
138			ม.3						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	126	100	1,950	245,700		10	40	147,420	1,023,620		50,000,000	0								
139	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	0	2	57.0	1	257.0	100	25,700		-																	25,700	0.01				
139	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	15	1	88.0	1	6,188.0	100	618,800		-																	618,800	0.01				
140	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	14	0	9.0	1	5,609.0	100	560,900		-																	560,900	0.01				
140			ม.3						-	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	221	100	6,400	1,414,400		10	10	1,272,960	1,272,960		10,000,000	0								
141	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	13	3	43.0	1	5,543.0	100	554,300		-																	554,300	0.01				
142	โฉนด	22627	ม.3	5	0	0.0	1	2,000.0	270	540,000		-																						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
143	โฉนด	2219	ม.3	5	0	54.1	2	2,054.1	500	1,027,050			-					-																
144			ม.3								1	100	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	15	20	276,480												
144			ม.3								2	100	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	12	100	5,300	63,600	2	2	62,328												
144			ม.3								3	100	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	20	30	322,560												
144			ม.3								4	100	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	40	100	5,300	212,000	20	30	148,400	1,836,818		50,000,000	0								
145	โฉนด	22198	ม.3	24	3	62.1	1	9,962.1	100	996,210			-					-							996,210		50,000,000	0						
145	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	0	2	43.0	1	243.0	100	24,300			-					-												24,300	0.01			
146			ม.3								1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189	100	6,400	1,209,600	35	85	181,440												
146			ม.3								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	35	93	8,904												
146			ม.3								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	54	100	2,450	132,300	10	40	79,380	269,724		10,000,000	0								
147	โฉนด	1940	ม.3	21	1	55.0	1	8,555.0	210	1,796,550			-					-						1,796,550		50,000,000	0							
147	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	0	67.0	1	4,867.0	100	486,700			-					-											486,700	0.01				
148	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.3	19	3	45.0	1	7,945.0	100	794,500			-					-											794,500	0.01				
148			ม.3								1	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	21	32	522,240												
148			ม.3								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	65	100	2,450	159,250	21	32	108,290	630,530		10,000,000	0								
149	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	5	1	62.0	1	2,162.0	100	216,200			-					-											216,200	0.01				
149			ม.3								1	104	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174	100	6,400	1,113,600	15	50	556,800												
149			ม.3								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12	100	1,950	23,400	5	15	19,890												
149			ม.3								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12	100	1,950	23,400	5	15	19,890												
149			ม.3								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	5	15	49,980												
149			ม.3								5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	5	15	12,495	659,055		10,000,000	0								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
150			ม.3						-	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168	100	6,400	1,075,200	34	85	161,280	161,280														
151	โฉนด	1911	ม.3	1	0	45.0	2	445.0	500	222,500		-						-																		
151			ม.3						-	1	106	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127	100	6,400	812,800	34	85	121,920															
151			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	34	93	4,452	348,872														
152	โฉนด	1929	ม.3	21	3	81.0	1	8,781.0	100	878,100		-						-																		
153	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	16	1	51.0	1	6,551.0	100	655,100		-						-																		
153	โฉนด	14045	ม.3	0	2	91.0	2	291.0	500	145,500		-						-																		
153			ม.3						-	1	108	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,400	1,036,800	35	85	155,520															
153			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	5	15	40,545	341,565														
154	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	12	3	55.0	1	5,155.0	100	515,500		-						-																		
154	โฉนด	14030	ม.3	0	2	20.1	2	220.1	500	110,050		-						-																		
154	โฉนด	14029	ม.3	0	1	59.9	2	159.9	500	79,950		-						-																		
154			ม.3						-	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190	100	6,400	1,216,000	35	85	182,400															
154			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	8	100	2,450	19,600	5	15	16,660															
154			ม.3						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16	100	1,950	31,200	5	15	26,520	415,580														
155			ม.3						-	1	110	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	37	85	69,120	69,120														
156			ม.3						-	1	111	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	10	10	1,036,800															
156			ม.3						-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก		บ้านค้า (3)	30	100	6,400	192,000	10	10	172,800														
156			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	10	10	119,070	1,155,870														
157	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	1	83.0	1	4,983.0	100	498,300		-						-																		
158	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	5	0	26.0	1	2,026.0	100	202,600		-						-																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
159	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	15	1	96.0	1	6,196.0	100	619,600			-						-											619,600	0.01
159	ส.ป.ก.4-01	4499	ม.3	17	0	99.0	1	6,899.0	100	689,900			-						-											689,900	0.01
159			ม.3							-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121	74	6,400	774,400		20	75	193,600								
159			ม.3							-			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	42	26	6,400	268,800		20	75	67,200							67,200	0.30
159			ม.3							-	1	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600		4	4	112,896								
159			ม.3							-	2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800		4	4	56,448	362,944			10,000,000		0		
160	โฉนด	13841	ม.3	0	2	66.0	2	266.0	75	19,950			-						-												
160			ม.3							-	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200		20	30	752,640								
160			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000		2	2	96,040	868,630			50,000,000		0		
161	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	7	3	48.0	1	3,148.0	100	314,800			-						-										314,800	0.01	
161			ม.3							-	1	118	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000		10	10	1,382,400								
161			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,450	36,750		1	1	36,383	1,418,783			10,000,000		0		
162	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	10	3	65.0	1	4,365.0	100	436,500			-						-									436,500	0.01		
163			ม.3							-	1	120	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190	100	6,400	1,216,000		40	85	182,400								
163			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	6	100	5,300	31,800		5	15	27,030	209,430			10,000,000		0		
164	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	14	2	14.0	1	5,814.0	100	581,400			-						-									581,400	0.01		
164			ม.3							-	1	121	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253	100	6,400	1,619,200		35	85	242,880								
164			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	178	80	6,400	1,139,200		4	4	1,093,632	1,336,512			10,000,000		0		
164			ม.3							-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	32	20	6,400	204,800		4	4	196,608						196,608	0.30	
164			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	กัวยเดี่ยว (3)	20	100	2,450	49,000		2	6	46,060					46,060	0.30		
165	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.3	21	3	8.0	1	8,708.0	100	870,800			-						-									870,800	0.01		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
174			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	4	100	5,300	21,200	21	93	1,484						
174			ม.3						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	10	10	88,200	446,464		50,000,000	0		
175			ม.3						-	1	129	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151	100	6,400	966,400	35	85	144,960	144,960		10,000,000	0		
176	โฉนด	14065	ม.3	6	3	21.0	1	2,721.0	75	204,075		-					-	-			-						
176	โฉนด	14035	ม.3	6	1	20.0	1	2,520.0	230	579,600		-					-	-			783,675		50,000,000	0			
176	โฉนด	13837	ม.3	0	1	96.0	2	196.0	500	98,000		-					-	-			-						
176			ม.3						-	1	130	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	21	32	696,320						
176			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	73,500	15	65	25,725						
176			ม.3						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32	100	1,950	62,400	5	15	53,040	873,085		50,000,000	0		
177	โฉนด	13868	ม.3	1	0	10.0	2	410.0	500	205,000		-					-	-			-						
177			ม.3						-	1	132	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,400	870,400	20	30	609,280						
177			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	20	30	82,320	896,600		50,000,000	0		
178	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.3	10	1	73.0	1	4,173.0	100	417,300		-					-	-			-				417,300	0.01	
178	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.3	8	3	42.0	1	3,542.0	100	354,200		-					-	-			-				354,200	0.01	
178	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	8	3	23.0	1	3,523.0	100	352,300		-					-	-			-				352,300	0.01	
179			ม.3						-	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	20	30	313,600	313,600		10,000,000	0		
180	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	3	0	59.0	1	1,259.0	100	125,900		-					-	-			-				125,900	0.01	
181			ม.3						-	1	134	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	177	100	6,400	1,132,800	19	28	815,616						
181			ม.3						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	98	100	1,950	191,100	2	6	179,634	995,250		10,000,000	0		
182			ม.3						-	1	136	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189	100	6,400	1,209,600	8	8	1,112,832	1,112,832		10,000,000	0		
183			ม.3						-	1	138	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91	100	6,400	582,400	17	24	442,624						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนอาคารใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
183			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	8	100	5,300	42,400	17	79	8,904	451,528		10,000,000	0	
184	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	14	0	0.0	1	5,600.0	100	560,000		-						-	-							560,000	0.01
185	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	12	1	98.0	1	4,998.0	100	499,800		-						-	-							499,800	0.01
185			ม.3						-	1	137	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	174	100	6,400	1,113,600	30	85	167,040					
185			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800	1	1	58,212	225,252		10,000,000	0	
186			ม.3						-	1	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	124	100	6,400	793,600	16	22	619,008					
186			ม.3						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	8	100	5,300	42,400	16	72	11,872	630,880		10,000,000	0	
187			ม.3						-	1	140	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	108	100	6,400	691,200	20	93	48,384	48,384		10,000,000	0	
188			ม.3						-	1	142	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	128	100	6,400	819,200	10	10	737,280	737,280		10,000,000	0	
189	โฉนด	13838	ม.3	0	1	53.0	2	153.0	210	32,130		-						-	-								
189			ม.3						-	1	143	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90	100	6,400	576,000	15	20	460,800					
189			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	28	100	2,450	68,600	5	5	65,170	558,100		50,000,000	0	
190			ม.3						-	1	144	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	231	100	6,400	1,478,400	8	8	1,360,128	1,360,128		10,000,000	0	
191			ม.3						-	1	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	84	100	6,400	537,600	9	9	489,216					
191			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	15	100	2,450	36,750	9	9	33,443	522,659		10,000,000	0	
192			ม.3						-	1	147	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48	100	6,400	307,200	5	5	291,840	291,840		10,000,000	0	
193			ม.3						-	1	149	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	50	100	6,400	320,000	9	9	291,200	291,200		10,000,000	0	
194			ม.3						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	98	100	6,400	627,200	7	7	583,296					
194			ม.3						-	2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800	7	7	54,684	637,980		10,000,000	0	
195	โฉนด	1926	ม.3	4	0	1.1	1	1,601.1	100	160,110		-						-	-							50,000,000	0
196			ม.3						-	1	151	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	216	100	6,400	1,382,400	7	7	1,285,632					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
196			ม.3						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	100	6,400	179,200	2	2	175,616									
196			ม.3						-		3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	4	100	1,950	7,800	3	9	7,098	1,468,346		10,000,000	0					
197	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.3	14	0	39.0	1	5,639.0	100	563,900			-					-										563,900	0.01		
197			ม.3						-		1	152	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100	6,400	998,400	8	8	918,528									
197			ม.3						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	5	5	83,790	1,002,318		10,000,000	0					
198			ม.3						-		1	153	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	208	100	6,400	1,331,200	5	5	1,264,640	1,264,640		10,000,000	0					
199			ม.3						-		1	154	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,400	870,400	8	8	800,768	800,768		10,000,000	0					
200			ม.3						-		1	157	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	8	8	211,968	211,968		10,000,000	0					
201			ม.3						-		1	158	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	7	7	499,968									
201			ม.3						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	7	7	54,684	554,652		10,000,000	0					
202			ม.3						-		1	159	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	7	7	499,968	499,968		10,000,000	0					
203			ม.3						-		1	161	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,400	153,600	7	7	142,848	142,848		10,000,000	0					
204			ม.3						-		1	162	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	7	7	357,120	357,120		10,000,000	0					
205			ม.3						-		1	163	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	50	6,400	153,600	7	7	142,848	142,848		10,000,000	0					
205			ม.3						-				100: บ้านเดี่ยว	ตึก	เสริมสวย 3	18	50	6,400	115,200	7	7	107,136						107,136	0.30		
206			ม.3						-		1	170	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	7	7	416,640	416,640		10,000,000	0					
207			ม.3						-		1	172	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	5	5	766,080	766,080		10,000,000	0					
208			ม.3						-		1	173	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	5	5	729,600	729,600		10,000,000	0					
209			ม.3						-		1	175	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,400	640,000	2	2	627,200									
209			ม.3						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	6,400	153,600	2	6	144,384	771,584		10,000,000	0					
210			ม.3						-		1	179	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	2	2	677,376	677,376		10,000,000	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภ าษีที่ได้รับยก เว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภ าษี (บาท)	อัตราภ าษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาป ระเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนา รักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
211			ม.3						-	1	181	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	278	100	6,400	1,779,200	5	5	1,690,240	1,690,240		10,000,000	0		
211			ม.3						-	2	ก	400: ตึกแถว	ตึก	บ้านเช่า (2)	70	100	7,000	490,000	5	5	465,500			465,500	0.02		
212			ม.3						-	1	182	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	2	2	752,640	752,640		10,000,000	0		
213			ม.3						-	1	183	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	2	2	508,032	508,032		10,000,000	0		
214			ม.3						-	1	184	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	6,400	844,800	1	1	836,352						
214			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	1	1	87,318	923,670		10,000,000	0		
215	โฉนด	1932	ม.3	22	2	35.1	1	9,035.1	100	903,510		-						-			-	903,510		50,000,000	0		
215			ม.3						-	1	196	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,400	665,600	10	10	599,040						
215			ม.3						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	10	10	345,600	944,640		10,000,000	0		
215			ม.3						3,750	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	เสริมสวย (3)	30	100	6,400	192,000	10	10	172,800				176,550	0.30	
216	โฉนด	13867	ม.3	0	1	0.1	2	100.1	500	50,050		-						-			-						
216			ม.3						-	1	197	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91	100	6,400	582,400	15	20	465,920						
216			ม.3						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	81	100	2,450	198,450	15	20	158,760						
216			ม.3						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	15	65	33,390	708,120		50,000,000	0		
217	โฉนด	11541	ม.3	1	1	96.6	2	596.6	500	298,300		-						-			-						
217			ม.3						-	1	198	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91	100	6,400	582,400	2	2	570,752						
217			ม.3						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	15	20	552,960						
217			ม.3						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	6,400	115,200	3	9	104,832	1,526,844		50,000,000	0		
218	โฉนด	10623	ม.3	5	1	0.0	1	2,100.0	440	924,000		-						-			-	924,000		50,000,000	0		
219	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.3	12	2	16.0	1	5,016.0	100	501,600		-						-			-			501,600	0.01		
220	โฉนด	10388	ม.3	1	2	0.0	2	600.0	500	300,000		-						-			-						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนอาคารใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
228	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.3	12	3	47.0	1	5,147.0	100	514,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,700	0.01		
229			ม.3							-	1	208	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179	100	6,400	1,145,600	35	85	171,840												
229			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	10	10	119,070												
229			ม.3							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32	100	1,950	62,400	5	15	53,040												
229			ม.3							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	5	15	12,495	356,445											
230	โฉนด	1902	ม.3	0	1	94.0	2	194.0	500	97,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-													
230			ม.3							-	1	209	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600	35	85	80,640												
230			ม.3							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	10	10	345,600												
230			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	10	10	66,150	589,390											
231			ม.3							-	1	210	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600	16	55	241,920	241,920											
232			ม.3							-	1	211	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	13	16	591,360												
232			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200	13	16	32,928	624,288											
233			ม.3							-	1	212	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	14	18	503,808	503,808											
233			ม.3							-	1	213	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	14	18	314,880	314,880											
234	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	8	0	59.0	1	3,259.0	100	325,900			-	-	-	-	-	-	-	-	-													
235			ม.3							-	1	214	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,400	1,036,800	13	16	870,912												
235			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800			58,800	929,712											
236			ม.3							-	1	215	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	13	16	752,640												
236			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	35	100	5,300	185,500	13	16	155,820	908,460											
237			ม.3							-	1	216	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	13	16	913,920												
237			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,450	122,500	13	16	102,900	1,016,820											

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
ไร่	งาน	วา	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																			
													-																										
238			ม.3							-	1	217	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000		12	14	577,920	577,920								10,000,000	0						
238			ม.3							10,125	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	30	100	6,400	192,000		12	14	165,120											175,245	0.30				
239			ม.3							-	1	218	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000		12	14	495,360	495,360								10,000,000	0						
240			ม.3							-	1	219	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200		10	10	622,080	622,080								10,000,000	0						
241	โฉนด	1921	ม.3	7	2	85.1	1	3,085.1	100	308,510			-											308,510									50,000,000	0					
242			ม.3							-	1	221	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000		11	12	788,480	788,480										10,000,000	0				
243			ม.3							-	1	222	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	21	100	6,400	134,400		11	12	118,272	118,272											10,000,000	0			
244			ม.3							-	1	223	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	6,400	716,800		8	30	501,760																
244			ม.3							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	95	100	5,300	503,500		8	8	463,220																
244			ม.3							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24	100	1,950	46,800		8	30	32,760	997,740												10,000,000	0		
245	โฉนด	1905	ม.3	0	1	81.0	2	181.0	500	90,500			-																										
245			ม.3							-	1	224	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243	100	6,400	1,555,200		35	85	233,280																
245			ม.3							6,750	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	36	100	6,400	230,400		10	10	207,360												214,110	0.30			
245			ม.3							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	99	100	2,450	242,550		2	2	237,699																
245			ม.3							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	36	100	5,300	190,800		10	10	171,720	733,199											50,000,000	0			
246			ม.3							-	1	225	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800		11	12	405,504	405,504													10,000,000	0	
247			ม.3							-	1	226	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400		11	12	540,672	540,672													10,000,000	0	
248			ม.3							-	1	227	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000		11	12	506,880	506,880													10,000,000	0	
249			ม.3							-	1	228	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800		11	12	630,784	630,784														10,000,000	0
250			ม.3							-	1	229	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400		10	10	207,360	207,360														10,000,000	0
251			ม.3							-	1	232	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	335	92	6,400	2,144,000		7	7	1,993,920	1,993,920														10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
251			ม.3							3,500			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	28	8	6,400	179,200	7	7	166,656				170,156	0.30
252			ม.3							-	1	231	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	55	6,400	352,000	10	10	316,800					
252			ม.3							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	2,450	58,800	10	10	52,920	369,720		10,000,000	0	
253			ม.3							-	1	233	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	315	6,400	2,016,000	8	8	1,854,720	1,854,720		10,000,000	0	
254	โฉนด	13202	ม.3	18	3	5.0	1	7,505.0	440	3,302,200			-					-				3,302,200		50,000,000	0		
255			ม.3	1	2	82.7	5	682.7	440	300,388								-					300,388	176,000		176,000	0.30
255			ม.3								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	88	6,400	563,200	1	1	557,568					
255			ม.3								2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		3	60	2,450	147,000	1	1	145,530				145,530	0.30
255			ม.3								3	ค	513: โรงงาน	ตึก		3	16	5,850	93,600	1	1	92,664				92,664	0.30
255			ม.3							-	4	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	9	2,450	22,050	1	1	21,830	879,786	703,786	50,000,000	0	
256			ม.3							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	56	6,400	358,400	10	10	322,560					
257			ม.3							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70	6,400	448,000	3	3	434,560	434,560		10,000,000	0	
258	น.ส.3ก	709	ม.3	17	0	50.0	1	6,850.0	100	685,000								-							685,000	0.01	
258	น.ส.3ก	710	ม.3	17	0	50.0	1	6,850.0	100	685,000								-							685,000	0.01	
259	น.ส.3ก	708	ม.3	14	0	83.0	1	5,683.0	100	568,300								-							568,300	0.01	
260	โฉนด	13201	ม.3	21	1	68.0	1	8,568.0	100	856,800								-					856,800		50,000,000	0	
261	น.ส.3ก	164	ม.3	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000								-							880,000	0.01	
262	โฉนด	1650	ม.3	24	0	72.1	1	9,672.1	250	2,418,025								-					2,418,025		50,000,000	0	
263	โฉนด	2726	ม.3	25	0	24.0	1	10,024.0	100	1,002,400								-									
263	โฉนด	3686	ม.3	23	1	7.0	1	9,307.0	210	1,954,470								-									
263	โฉนด	2734	ม.3	23	1	60.1	1	9,360.1	100	936,010								-									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการให้เช่าประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา							อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
263	โฉนด	2400	ม.3	21	3	21.1	1	8,721.1	210	1,831,431			-						-										
263	โฉนด	14255	ม.3	23	0	5.0	1	9,205.0	100	920,500			-						-										
263	โฉนด	3685	ม.3	21	0	33.0	1	8,433.0	210	1,770,930			-						-										
263	โฉนด	14254	ม.3	23	1	83.1	1	9,383.1	100	938,310			-						-										
263	โฉนด	14253	ม.3	23	2	71.0	1	9,471.0	100	947,100			-						-										
263	โฉนด	2398	ม.3	23	2	38.0	1	9,438.0	100	943,800			-						-				11,244,951			50,000,000	0		
264	โฉนด	2727	ม.3	1	1	78.3	2	578.3	440	254,452	1	185	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,400	563,200	1	1	557,568	812,020			50,000,000	0		
265	โฉนด	24051	ม.5	0	0	27.5	2	27.5	440	12,100			-						-				12,100			10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการมีส่วนร่วมใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
			ม.4				0.0																									
1			ม.4								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000		10	30	806,400									
1			ม.4								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	69	100	2,450	169,050		10	10	152,145									
1			ม.4								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	17	100	5,300	90,100		10	40	54,060	1,012,605		10,000,000	0					
2	โฉนด	12285	ม.4	2	1	56.1	2	956.1	450	430,245			-					-														
2			ม.4								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	121	100	6,400	774,400		30	93	54,208									
2			ม.4								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,450	78,400		8	30	54,880									
2			ม.4								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	96	100	2,450	235,200		20	93	16,464									
2			ม.4								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	13	100	2,450	31,850		5	15	27,073									
2			ม.4								5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,400	313,600		4	4	301,056	883,926		50,000,000	0					
3	โฉนด	22239	ม.4	0	2	19.0	2	219.0	75	16,425								-														
3			ม.4								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000		35	85	172,800									
3			ม.4								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400		30	93	6,678	195,903		50,000,000	0					
3	โฉนด	2364	ม.4	8	0	24.6	1	3,224.6	210	677,166								-						677,166		50,000,000	0					
4	โฉนด	14246	ม.4	0	2	98.0	2	298.0	75	22,350			-					-														
4	โฉนด	14247	ม.4	0	1	24.0	2	124.0	500	62,000			-					-						84,350		10,000,000	0					
5	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.4	16	0	9.0	1	6,409.0	100	640,900			-					-										640,900	0.01			
5	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	9	2	27.0	1	3,827.0	100	382,700			-					-										382,700	0.01			
6	โฉนด	2368	ม.4	0	2	13.1	2	213.1	450	95,895			-					-														
6			ม.4								1	6/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319	100	6,400	2,041,600		5	10	1,837,440	1,933,335		50,000,000	0					
7	โฉนด	12119	ม.13	2	0	0.0	2	800.0	500	400,000			-					-														
7			ม.4								1	7	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200		15	20	860,160									
7			ม.4								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18	100	1,950	35,100		5	15	29,835									
7			ม.4								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	8	100	2,450	19,600		5	15	16,660									
7			ม.4								4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,450	122,500		7	7	113,925									
7			ม.4								5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	25	100	1,950	48,750		10	40	29,250									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
							0.0																												
7			ม.4							-	6	จ	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	20	93	6,307													
7			ม.4							-	7	ฉ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	25	100	1,950	48,750	5	15	41,438	1,497,575			50,000,000		0							
7	สงวน		ม.4		1		5	100.0	500	50,000	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายของชำ 3	36	100	6,400	230,400	10	10	207,360									257,360		0.30		
8	โฉนด	2356	ม.4	2	2	11.1	2	1,011.1	450	454,995								-	-	-	-	-													
8	โฉนด	6150	ม.4	2	1	42.0	2	942.0	450	423,900		7	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	68	6,400	768,000	30	50	384,000	878,895			10,000,000		0							
8																																			
9	โฉนด	2340	ม.4	2	3	99.0	1	1,199.0	200	239,800								-	-	-	-	-	239,800			50,000,000		0							
9	โฉนด	12491	ม.4	0	2	89.1	2	289.1	500	144,550								-	-	-	-	-	-												
9			ม.4							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	10	10	1,094,400	1,238,950			50,000,000		0							
10	โฉนด	2351	ม.4	0	2	60.0	2	260.0	480	124,800								-	-	-	-	-	-												
10			ม.4							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	1	1	228,096													
10			ม.4							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	1	1	48,510													
10			ม.4							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	2	2	338,688													
10			ม.4							-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	17	100	6,400	108,800	3	3	105,536	845,630			50,000,000		0							
12	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	14	2	0.0	1	5,800.0	100	580,000								-	-	-	-	-	-									580,000		0.01	
12	โฉนด	11726	ม.4	0	2	33.0	1	233.0	480	111,840								-	-	-	-	-	-												
12	โฉนด	12447	ม.4	1	0	5.0	1	405.0	75	30,375								-	-	-	-	-	-												
12	โฉนด	11719	ม.4	5	1	76.0	1	2,176.0	210	456,960								-	-	-	-	-	-												
12	โฉนด	11728	ม.4	7	0	8.1	1	2,808.1	210	589,701								-	-	-	-	-	-	1,188,876			50,000,000		0						
12	โฉนด	11721	ม.4	0	1	3.0	2	103.0	500	51,500								-	-	-	-	-	-												
12			ม.4							-	1	9/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	8	8	635,904													
12			ม.4							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	8	8	135,240	836,672			50,000,000		0							
12	โฉนด	12446	ม.4	0	0	3.0	2	3.0	180	540								-	-	-	-	-	-												
12	โฉนด	8688	ม.4	0	0	28.1	2	28.1	480	13,488								-	-	-	-	-	-												
13	โฉนด	1969	ม.4	21	2	45.1	1	8,645.1	250	2,161,275								-	-	-	-	-	-	2,161,275			50,000,000		0						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการมีส่วนร่วมใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
							0.0																														
14	โฉนด	10352	ม.4	7	2	71.1	1	3,071.1	270	829,197			-					-																			
14			ม.4							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195	100	6,400	1,248,000		5	10	1,123,200	1,123,200									10,000,000	0			
14	โฉนด	10353	ม.4	13	2	51.1	1	5,451.1	75	408,833			-					-																			
14			ม.5							-	1		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100	6,400	998,400		5	5	948,480											948,480	0.02		
14			ม.5							-	2		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000		5	5	486,400											486,400	0.02		
14			ม.5							-	3		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,450	122,500		5	5	116,375											116,375	0.02		
14	โฉนด	24053	ม.5	0	0	53.7	2	53.7	440	23,628	1	171	400: ตึกแถว	ตึก	2	120	100	7,000	840,000		5	5	798,000											821,628	0.02		
14			ม.5							-	2	171/3	400: ตึกแถว	ตึก	2	120	100	7,000	840,000		5	5	798,000											798,000	0.02		
14			ม.5							-	3	171/1	400: ตึกแถว	ตึก	2	120	100	7,000	840,000		5	5	798,000											798,000	0.02		
14	โฉนด	24054	ม.5	0	0	54.3	2	54.3	440	23,892	4	171/2	400: ตึกแถว	ตึก	2	120	100	7,000	840,000		5	5	798,000											821,892	0.02		
14	น.ส.3ก	725	ม.4	1	1	1.0	2	501.0	600	300,600			-					-																300,600	0.02		
14	น.ส.3ก	725	ม.4							-	1	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	264	100	6,400	1,689,600		13	16	1,689,600	1,236,480										10,000,000			
14			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	54	100	6,400	345,600		13	16	345,600											345,600	0.30		
15	โฉนด	2326	ม.4	21	2	59.1	1	8,659.1	230	1,991,593			-					-																	50,000,000	0	
15	นค.3		ม.4							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,400	1,382,400		35	60	552,960											552,960	0.02		
15			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,400	313,600		20	30	219,520	219,520										10,000,000	0		
16	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.4	7	1	8.0	1	2,908.0	100	290,800			-					-																	290,800	0.01	
17			ม.4							-	1	12/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243	100	6,400	1,555,200		9	26	1,150,848														
17			ม.4							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	37	100	5,850	216,450		9	9	196,970														
17			ม.4							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,450	51,450		9	9	46,820	1,394,637										10,000,000	0		
18	โฉนด	6172	ม.4	24	2	37.0	1	9,837.0	210	2,065,770			-					-																		50,000,000	0
18	โฉนด	6149	ม.4	2	1	59.1	2	959.1	450	431,595			-					-																			
18			ม.4							-	1	13	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170	100	6,400	1,088,000		35	85	163,200														
18			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไมเกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600		30	93	4,452														

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
								0.0				-																			
18			ม.4						-	2	40	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170	100	6,400	1,088,000	20	75	272,000										
18			ม.4						-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	20	93	4,452										
18			ม.4						-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	33	100	2,450	80,850	5	5	76,808										
18			ม.4						-	3	92	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	2	2	639,744										
18			ม.4						-		ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	6	100	1,950	11,700	2	6	10,998	1,603,249		50,000,000	0						
19	น.ส.3ก	220	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000																					
20	โฉนด	14218	ม.4	0	1	70.1	2	170.1	550	93,555																					
20			ม.4						-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124	100	6,400	793,600	20	75	198,400										
20			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,400	57,600	5	15	48,960	340,915		50,000,000	0						
20	โฉนด	14229	ม.4	0	2	64.1	1	264.1	75	19,808																					
20	โฉนด	21157	ม.4	11	3	92.0	1	4,792.0	75	359,400																					
20	โฉนด	14216	ม.4	1	2	85.1	1	685.1	130	89,063																					
20	โฉนด	14219	ม.4	0	0	69.0	2	69.0	550	37,950																					
21	โฉนด	14219	ม.4	0	0	69.0	2	69.0	550	37,950																					
22	น.ส.3ก	317	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	230	2,024,000																					
22	น.ส.3ก	317	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	230	2,024,000																					
23	ภบท.5		ม.4						-	1	16	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,400	716,800	30	85	107,520										
23			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	57	100	2,450	139,650	30	50	69,825										
23			ม.4						-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	49	100	1,950	95,550	30	93	6,689	184,034		10,000,000	0						
24	โฉนด	6148	ม.4	2	1	65.0	2	965.0	410	395,650																					
24			ม.4						-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195	100	6,400	1,248,000	30	85	187,200										
24			ม.4						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	10	10	39,690										
24			ม.4						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452										
24			ม.4						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	70	100	1,950	136,500	10	40	81,900										
24			ม.4						-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,400	870,400	10	10	783,360	1,492,252		10,000,000	783,360						
25	โฉนด	2221	ม.4	24	0	9.0	1	9,609.0	210	2,017,890																					
25	โฉนด	14239	ม.4	4	3	31.0	1	1,931.0	75	144,825																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																			
							0.0																																
25	โฉนด	14238	ม.4	2	0	16.0	1	816.0	75	61,200																													
25	โฉนด	14377	ม.4	5	1	56.0	1	2,156.0	75	161,700																													
25	โฉนด	14379	ม.4	0	0	42.1	1	42.1	330	13,893																													
25	โฉนด	14378	ม.4	2	0	97.0	1	897.0	75	67,275																													
25	โฉนด	14240	ม.4	4	3	33.0	1	1,933.0	75	144,975																													
25	โฉนด	14376	ม.4	5	2	86.1	1	2,286.1	75	171,458																2,783,216													
25	โฉนด	14237	ม.4	0	0	82.0	2	82.0	500	41,000																41,000													
26	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.4	2	1	19.0	1	919.0	100	91,900																													
26			ม.4								1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	20	30	627,200	627,200																
27	โฉนด	18191	ม.4	5	3	33.0	5	2,333.0	270	629,910																													
27			ม.4								1	19	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	30	50	374,400																	
27			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	33	100	2,450	80,850	1	1	80,042	1,084,352																	
28	โฉนด	2327	ม.4	1	1	23.0	2	523.0	410	214,430																													
28			ม.4								1	20	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,400	1,164,800	4	4	1,118,208																	
28			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	4	4	70,560																		
28			ม.4								ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	40	93	6,307	1,409,505																	
28	โฉนด	14370	ม.4	8	0	22.1	1	3,222.1	210	676,641																													
28	โฉนด	14371	ม.4	8	0	33.1	1	3,233.1	210	678,951																	1,355,592												
29	โฉนด	14352	ม.4	11	3	71.0	1	4,771.0	210	1,001,910																													
29	โฉนด	14353	ม.4	11	3	71.0	1	4,771.0	210	1,001,910																	2,003,820												
29	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	15	2	30.0	1	6,230.0	100	623,000																													
30	โฉนด	2439	ม.4	25	3	32.1	1	10,332.1	230	2,376,383																													
30	โฉนด	2432	ม.4	26	2	82.1	1	10,682.1	210	2,243,241																													
31	สงวน		ม.4								1	23	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	6,400	192,000	30	93	13,440	4,619,624																
32	โฉนด	2399	ม.4	24	0	36.0	1	9,636.0	210	2,023,560																													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการแบ่งพื้นที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
33	น.ส.3ก	428	ม.4	2	3	0.0	2	1,100.0	100	110,000			-						-	-										110,000	0.02	
34	สงวน		ม.4							-	1	25	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า 3	92	100	6,400	588,800	20	30	412,160								412,160	0.30	
34			ม.4							-			504: โรงจอดรถ	ตึก		2	28	2,450	68,600	2	2	67,228										
34			ม.4							-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	135	6,400	864,000	2	2	846,720	913,948			10,000,000			0			
35	โฉนด	14212	ม.4	0	1	70.0	2	170.0	600	102,000			-																			
35			ม.4							-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70	6,400	448,000	4	4	430,080										
35			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	2,450	44,100	4	4	42,336	574,416			50,000,000			0			
35	โฉนด	14214	ม.4	4	1	6.0	1	1,706.0	230	392,380			-																	392,380	50,000,000	0
36	โฉนด	14210	ม.4	0	1	16.0	2	116.0	600	69,600			-																			
36			ม.4							-	1	28	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90	6,400	576,000	18	26	426,240										
36			ม.4							-	2	28/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	133	6,400	851,200	15	20	680,960										
36			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	2,450	58,800	15	20	47,040	1,223,840			50,000,000			0			
37	โฉนด	6373	ม.4	6	2	36.1	1	2,636.1	75	197,708			-																	197,708	50,000,000	0
37	โฉนด	6374	ม.4	3	2	49.0	5	1,449.0	270	391,230			-																			
37			ม.4							-	1	29/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	96	6,400	614,400	20	30	430,080	821,310			50,000,000			0			
37			ม.4						2,025		ก		513: โรงงาน	ไม้	โรงสีข้าว	3	16	100	5,850	93,600	10	10	84,240							86,265	0.30	
38	โฉนด	1948	ม.4	8	2	54.1	1	3,454.1	320	1,105,312			-																1,105,312	50,000,000	0	
39	โฉนด	9033	ม.4	5	3	11.0	1	2,311.0	100	231,100			-																			
39	โฉนด	2438	ม.4	4	3	8.1	1	1,908.1	100	190,810			-																421,910	50,000,000	0	
40	โฉนด	2330	ม.4	2	1	6.1	2	906.1	450	407,745			-																			
40			ม.4							-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	260	6,400	1,664,000	25	40	998,400										
40			ม.4							-	ก		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	18	5,300	95,400	25	93	6,678	1,412,823			50,000,000			0			
40	น.ส.3ก	374	ม.4	2	3	0.0	1	1,100.0	100	110,000		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		1	6	100	1,950	11,700	5	15	9,945						119,945	0.01		
40	น.ส.3ก	406	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-																	880,000	0.01	
41	สงวน		ม.4							-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	84	6,400	537,600	10	10	483,840							483,840	0.02		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
							0.0					-																					
42	โฉนด	14349	ม.4	1	1	42.0	2	542.0	410	222,220		-					-						-	222,220			10,000,000	0					
43	โฉนด	13207	ม.4	21	2	93.0	1	8,693.0	210	1,825,530		-					-						-	1,825,530	1,764,000		50,000,000	0					
43			ม.4							-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600				30	85	138,240								
43			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	15	100	5,300	79,500				30	93	5,565								
43			ม.4							-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500				15	20	58,800	2,028,135	264,135	50,000,000	0				
43	โฉนด	6147	ม.4	21	3	24.0	1	8,724.0	230	2,006,520		-					-						-	2,006,520			50,000,000	0					
43	น.ส.3ก	4	ม.4	21	2	40.0	1	8,640.0	100	864,000		-					-						-						864,000	0.01			
44	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.4	11	0	40.0	1	4,440.0	100	444,000		-					-						-						444,000	0.01			
45	สงวน		ม.4							-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99	100	6,400	633,600				22	85	95,040					95,040	0.02		
45			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	23	100	2,450	56,350				1	1	55,787								
45			ม.4							-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	6	100	1,950	11,700				10	40	7,020	157,847		10,000,000	0				
46	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,400	915,200				35	60	366,080					40,000	0.02		
46			ม.4							-		ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	6	100	1,950	11,700				3	9	10,647	376,727		10,000,000	0				
47	โฉนด	14233	ม.4	3	0	43.1	1	1,243.1	75	93,233		-					-						-	93,233		50,000,000	0						
47	โฉนด	2352	ม.4	0	1	78.1	2	178.1	450	80,145		-					-						-										
47			ม.4							-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221	100	6,400	1,414,400				17	60	565,760								
47			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600				2	6	59,784								
47			ม.4							-	2	71	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800				9	9	419,328	1,125,017		50,000,000	0				
47	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	12	3	20.0	1	5,120.0	100	512,000		-					-						-						512,000	0.01			
48	โฉนด	12498	ม.4	0	1	50.0	2	150.0	440	66,000		-					-						-	66,000		10,000,000	0						
49			ม.4							-	2	39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231	100	6,400	1,478,400				30	85	221,760								
49			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000				30	50	73,500	295,260		10,000,000	0				
50	โฉนด(ไม่มีข้อมูล)		ม.4							-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800				15	20	573,440								
50			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,450	51,450				5	5	48,878	622,318		10,000,000	0				
51	โฉนด	9358	ม.4	1	1	7.0	2	507.0	410	207,870		-					-						-										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0.0		-			-																
51			ม.4						-	1	43	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	37	64	241,920	449,790			50,000,000	0		
52	โฉนด	6372	ม.4	1	1	0.0	2	500.0	450	225,000		-					-	-	-	-	-							
52			ม.4						-	1	45	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	15	20	368,640				50,000,000	0		
52			ม.4						-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	15	65	16,695	610,335			50,000,000	0		
53	โฉนด	2341	ม.4	7	0	25.0	5	2,825.0	270	762,750		-					-	-	-	-	-							
53			ม.4						-	1	45/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	18	26	331,520	1,094,270			50,000,000	0		
54	น.ส.3ก	303	ม.4	22	0	40.8	1	8,840.8	100	884,080		-					-	-	-	-	-				884,080	0.02		
55	โฉนด	14223	ม.4	9	0	69.1	1	3,669.1	75	275,183		-					-	-	-	-	-	275,183			50,000,000	0		
55			ม.4						-	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,400	518,400	32	93	36,288	36,288			10,000,000	0		
56	โฉนด	14222	ม.4	9	2	85.1	1	3,885.1	75	291,383		-					-	-	-	-	-	291,383			50,000,000	0		
57	โฉนด	14375	ม.4	2	2	82.0	2	1,082.0	410	443,620		-					-	-	-	-	-	443,620			10,000,000	0		
58	โฉนด	23129	ม.4	0	1	84.2	2	184.2	210	38,682	1	47	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220	100	6,400	1,408,000	30	85	211,200	211,200			10,000,000	0	
59	โฉนด	11720	ม.4	5	1	35.0	1	2,135.0	75	160,125		-					-	-	-	-	-							
59	โฉนด	11729	ม.4	7	0	81.1	1	2,881.1	210	605,031		-					-	-	-	-	-	765,156			50,000,000	0		
59	โฉนด	11722	ม.4	0	1	37.0	2	137.0	500	68,500		-					-	-	-	-	-							
59			ม.4						-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	24	38	714,240							
59	โฉนด	11727	ม.4	0	2	33.1	2	233.1	130	30,303		-					-	-	-	-	-	813,043			50,000,000	0		
60	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	30	50	224,000				40,000	0.02	
60			ม.4						-			504: โรงจอดรถ	ตึก	2	37	100	2,450	90,650	30	50	45,325							
60			ม.4						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	11	100	5,300	58,300	40	93	4,081	273,406			10,000,000	0		
61	โฉนด	14372	ม.6	8	0	30.7	1	3,230.7	210	678,447		-					-	-	-	-	-	678,447			50,000,000	0		
61			ม.4						-	2	50	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	10	10	1,094,400							
61			ม.4						-		ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	10	100	1,950	19,500	10	40	11,700	1,106,100			10,000,000	0		
62	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	6,400	256,000	15	65	89,600							
62			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	6,400	96,000	2	6	90,240	179,840			10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
							0.0																												
63	โฉนด	22741	ม.4	2	2	36.0	2	1,036.0	210	217,560	1	55	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	367	100	6,400	2,348,800	9	9	2,137,408													
63			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	22	100	5,300	116,600	5	15	99,110													
63			ม.4							-		ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	64	100	2,450	156,800	9	35	101,920	2,555,998		50,000,000	0									
64	สงวน		ม.4							-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195	100	6,400	1,248,000	40	85	187,200													
64			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	21	100	6,400	134,400	2	2	131,712													
64			ม.4							-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	34	100	2,450	83,300	2	2	81,634	400,546		10,000,000	0									
65	โฉนด	14359	ม.4	10	3	12.0	5	4,312.0	210	905,520																									
65			ม.4							-	1	58	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55	100	6,400	352,000	19	70	105,600	1,011,120		5,000,000	0									
66	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100	6,400	627,200	10	10	564,480											40,000	0.02	
66			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	15	100	2,450	36,750	10	40	22,050	586,530		10,000,000	0									
67	นค.1		ม.4					400.0	100	40,000	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,400	832,000	10	10	748,800										40,000	0.02		
68	น.ส.3ก	279	ม.4	1	2	0.0	2	600.0	100	60,000																									
68			ม.4							-	1	64	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147	100	6,400	940,800	50	85	141,120													
68			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	33	100	2,450	80,850	10	10	72,765	213,885		10,000,000	0									
69			ม.4							-	2	65	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	10	10	622,080	622,080		10,000,000	0									
70	โฉนด	2420	ม.4	25	2	34.0	1	10,234.0	75	767,550																									
71	โฉนด	14226	ม.4	2	2	1.1	2	1,001.1	410	410,451																									
71			ม.4							-	1	66	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	15	50	633,600													
71			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	15	65	33,390													
71			ม.4							-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	23	100	2,450	56,350	15	20	45,080	1,122,521		50,000,000	0									
71	โฉนด	14227	ม.4	20	0	5.0	1	8,005.0	210	1,681,050																									
72	โฉนด	2409	ม.4	7	1	44.1	1	2,944.1	75	220,808																									
73	โฉนด	2362	ม.4	21	1	93.1	1	8,593.1	210	1,804,551																									
73	โฉนด	2354	ม.4	2	1	97.1	2	997.1	450	448,695																									
73			ม.4							-	1	98	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95	100	6,400	608,000	2	2	595,840													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
							0.0					-																										
73			ม.4						-	2	68	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	111	100	6,400	710,400	20	30	497,280																	
73			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	20	30	51,450																	
73			ม.4						-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	20	93	6,678																	
73			ม.4						-		ค	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	6,400	96,000	5	15	81,600	1,681,543					50,000,000	0										
74	โฉนด	14248	ม.4	0	1	45.0	2	145.0	500			-					-	-				72,500																
75	โฉนด	2359	ม.4	2	3	45.0	2	1,145.0	410			-					-	-				-																
75			ม.4						-	1	69	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	14	18	220,416																	
75			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	14	18	283,392																	
75			ม.4						-		ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	14	18	283,392	1,256,650																
76	โฉนด	2361	ม.4	22	2	1.1	1	9,001.1	210			-					-	-				-																
76			ม.4						-	1	70	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	6,400	921,600	6	20	737,280																	
76			ม.4						-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	20	100	5,300	106,000	45	93	7,420																	
76			ม.4						-		ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	4	100	6,400	25,600	2	6	24,064																	
76	โฉนด	2355	ม.4	2	2	22.1	2	1,022.1	450			-					-	-				-																
77	โฉนด	14241	ม.4	8	1	17.1	1	3,317.1	75			-					-	-				-																
78	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4						-	1	73	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,400	563,200	18	26	416,768																	
78			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,450	29,400	15	20	23,520	440,288																
79	โฉนด	12296	ม.4	0	1	42.0	2	142.0	600			-					-	-				-																
79			ม.4						-	1	74	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100	100	6,400	640,000	48	85	96,000																	
80	สงวน		ม.4						-	1	76	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	86	100	6,400	550,400	8	8	506,368	602,968																
81	โฉนด	8890	ม.4	4	1	12.1	1	1,712.1	100			-					-	-				-																
82	สงวน		ม.4					400.0	100	1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	4	4	663,552																	
82			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	23	100	6,400	147,200	4	4	141,312																	
82			ม.4						-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	10	100	2,450	24,500	4	4	23,520	828,384																
83	โฉนด	117	ม.4	1	3	12.0	2	712.0	210			-					-	-				-																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยก เว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาปร ะเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะกา รทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาปร ะเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตาม การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
				ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
								0.0					-													
83			ม.4							-	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	30	50	384,000				
83			ม.4							-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452	537,972	50,000,000	0	
84	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.4	10	2	37.0	1	4,237.0	100	423,700			-					-	-					423,700	0.01	
84			ม.4							-	2	79	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	82	100	6,400	524,800	20	30	367,360				
84			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	41	100	2,450	100,450	20	30	70,315	437,675	10,000,000	0	
85	โฉนด	411	ม.4	27	3	90.0	1	11,190.0	210	2,349,900			-				-	-					2,349,900	50,000,000	0	
86	โฉนด	11023	ม.4	7	2	76.1	1	3,076.1	75	230,708			-				-	-					230,708	50,000,000	0	
86			ม.4							-	1	80	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	152	100	6,400	972,800	32	54	447,488				
86			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	30	50	39,200	486,688	10,000,000	0	
86	โฉนด	2321	ม.4	12	2	6.0	1	5,006.0	230	1,151,380			-				-	-					1,151,380	50,000,000	0	
87	โฉนด	12298	ม.4	0	0	99.1	2	99.1	440	43,604			-				-	-					-	-	0	
87	โฉนด	24134	ม.4		2					-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	14	100	6,400	89,600	1	3	86,912				
87			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ไม้	2	14	100	2,450	34,300	1	3	33,271	163,787	50,000,000	0	
88	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	4	4	479,232			40,000	0.02
88			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050	4	12	19,404	498,636	10,000,000	0	
89	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4							-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	6,400	160,000	4	4	153,600	153,600	10,000,000	0	
90	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4							-	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,400	832,000	3	3	807,040	807,040	10,000,000	0	
91	โฉนด	14231	ม.4	0	3	58.1	2	358.1	75	26,858			-				-	-					-	-	0	
92			ม.4							-	1	87	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	98	100	6,400	627,200	3	9	570,752				
92			ม.4							-	ก		528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24	100	1,950	46,800	3	9	42,588	613,415	50,000,000	0	
93	สงวน		ม.4							-	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90	100	6,400	576,000	40	85	86,400	86,400	10,000,000	0	
94	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	14	3	30.0	1	5,930.0	100	593,000			-				-	-					-	-	593,000	0.01
94			ม.4							-	1	100	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	111	100	6,400	710,400	41	93	49,728				
94			ม.4							-	ก		504: โรงจอดรถ	ไม้	2	64	100	2,450	156,800	8	30	109,760				
94			ม.4							-	ข		528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200	5	15	59,670	219,158	10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
							0.0																															
95	โฉนด	6399	ม.4	21	1	40.1	1	8,540.1	230	1,964,223			-																									
95			ม.4							-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256	100	6,400	1,638,400	40	85	245,760																
95			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	26	100	6,400	166,400	3	9	151,424	397,184															
96	โฉนด	2363	ม.4	8	3	57.0	1	3,557.0	210	746,970			-																									
97	โฉนด	12437	ม.4	30	1	20.0	1	12,120.0	210	2,545,200			-																									
97	โฉนด	12539	ม.4	12	0	57.0	1	4,857.0	210	1,019,970			-																									
97	โฉนด	11513	ม.4	2	2	62.0	2	1,062.0	410	435,420			-																									
98	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	13	2	40.0	1	5,440.0	100	544,000			-																									
98			ม.4							-	1	102	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440	100	6,400	2,816,000	20	75	704,000																
98			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,400	492,800	10	10	443,520	1,147,520															
99	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,400	768,000	30	85	115,200																
99			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	25	40	44,100	159,300															
100	สงวน		ม.4							-	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	10	10	552,960																
100			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	10	10	92,610																
100			ม.4							-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18	100	1,950	35,100	5	15	29,835	675,405															
101	โฉนด	12903	ม.4	23	3	65.1	1	9,565.1	100	956,510			-																									
101			ม.4							-	1	106	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133	100	6,400	851,200	11	34	561,792																
101			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	98	100	2,450	240,100	9	9	218,491	780,283															
102	โฉนด	18461	ม.4	1	0	86.0	2	486.0	450	218,700			-																									
102			ม.4							-	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,400	1,638,400	27	44	917,504																
102			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	5	5	139,650																
102			ม.4							-		ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,400	230,400	10	40	138,240																
102			ม.4							-		ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	27	93	6,307																
102			ม.4							-		ง	513: โรงงาน	ตึก	3	49	100	5,850	286,650	10	10	257,985	1,678,386															
103	น.ส.3ก	694	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-																									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
							0.0					-																								
104	โฉนด	16799	ม.4	2	2	80.0	2	1,080.0	75	81,000			-																							
104			ม.4							-	1	110/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400		10	10	725,760													
104			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,450	51,450		10	10	46,305													
104			ม.4							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม่	1	13	100	5,300	68,900		10	40	41,340													
104			ม.4							-		ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	319	100	6,400	2,041,600		1	1	2,021,184													
104			ม.4							-		ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	51	100	2,450	124,950		10	10	112,455	3,028,044			50,000,000		0							
105			ม.4							-	2	112	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	164	100	6,400	1,049,600		10	10	944,640													
105			ม.4							-			504: โรงจอดรถ	ตึก	2	53	100	2,450	129,850		10	10	116,865	1,061,505			10,000,000		0							
106	โฉนด	2350	ม.4	19	0	14.1	1	7,614.1	75	571,058			-																							
106	โฉนด	2349	ม.4	2	3	2.0	5	1,102.0	440	484,880			-																							
106			ม.4							-	1	126	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600		30	85	138,240													
106			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300		30	50	66,150													
106	โฉนด		ม.4					15.8	440	6,952	2	126/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	30	100	6,400	192,000		7	7	178,560								185,512		0.30			
106			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200		5	5	83,790													
106			ม.4							-		ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000		1	1	696,960													
106			ม.4							-		ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม่	2	18	100	5,300	95,400		30	93	6,678	1,476,698	1,469,746	50,000,000		0								
106	โฉนด	116	ม.4	24	2	0.0	1	9,800.0	100	980,000			-																							
106	โฉนด	12423	ม.4	6	0	44.1	1	2,444.1	75	183,308			-																							
106	ส.ป.ก.4-01	5637V0286	ม.4	14	3	50.0	1	5,950.0	100	595,000			-																			595,000	0.01			
107	โฉนด	2365	ม.4	23	2	18.0	1	9,418.0	210	1,977,780			-																							
108	น.ส.3ก	202	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-																			880,000	0.01			
109	โฉนด	2211	ม.4	24	0	99.0	1	9,699.0	210	2,036,790			-																							
109	โฉนด	6421	ม.4	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-																							
110	โฉนด	2367	ม.4	22	3	97.0	1	9,197.0	210	1,931,370			-																							
110			ม.4							-	1	128	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,400	384,000		40	85	57,600	523,401			50,000,000		0							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
110	โฉนด	2358	ม.4	2	3	36.1	2	1,136.1	410	465,801								-	-																
111	โฉนด	2214	ม.4	24	0	35.0	1	9,635.0	210	2,023,350								-	-								2,023,350		50,000,000	0					
111	โฉนด	23130	ม.4	1	1	27.0	2	527.0	210	110,670	1	129	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	50	85	197,760													
111			ม.4									ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	20	30	48,020													
111			ม.4									ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	50	93	6,678	363,128						50,000,000	0					
112	โฉนด	14356	ม.4	18	2	66.0	1	7,466.0	210	1,567,860								-	-																
112	โฉนด	14355	ม.4	4	3	6.1	1	1,906.1	210	400,281								-	-																
112	น.ส.3ก	677	ม.4	21	2	40.0	1	8,640.0	100	864,000								-	-											864,000	0.01				
113	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	12	3	16.0	1	5,116.0	100	511,600								-	-											511,600	0.01				
114	โฉนด	2320	ม.4	21	3	45.1	1	8,745.1	230	2,011,373								-	-											2,011,373		50,000,000	0		
114	โฉนด	2325	ม.4	2	1	76.1	2	976.1	450	439,245								-	-																
114			ม.4								1	130	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	50	85	146,880													
114			ม.4									ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	50	93	4,823													
114			ม.4									ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	30	50	34,300													
114			ม.4									ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	64	100	1,950	124,800	20	93	8,736													
114			ม.4									ง	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	20	93	32,256	666,240									50,000,000	0		
115	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.4	12	1	42.0	1	4,942.0	100	494,200								-	-												494,200	0.01			
116	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.4	16	1	83.0	1	6,583.0	100	658,300								-	-												658,300	0.01			
117	โฉนด	2331	ม.4	0	3	33.0	2	333.0	450	149,850								-	-												149,850		10,000,000	0	
118	โฉนด	12904	ม.4	20	1	35.1	1	8,135.1	230	1,871,073								-	-																
118	โฉนด	14081	ม.4	23	1	90.1	1	9,390.1	210	1,971,921								-	-																
118	น.ส.3ก	721	ม.4	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000								-	-													880,000	0.01		
118	น.ส.3ก	726	ม.4	1	1	1.0	2	501.0	100	50,100								-	-													50,100	0.01		
118			ม.4								1	132	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189	100	6,400	1,209,600	45	85	181,440													
118			ม.4									ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	49	100	1,950	95,550	20	93	6,689	188,129												

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
ไร่	งาน	วา	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																												
								0.0				-																				
119	(บ้านเช่า)		ม.4					26.0	450	11,700	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านเช่า 2	104	52	6,400	665,600	14	18	545,792								557,492	0.02	
119	(บ้านเช่า)		ม.4					25.0	450	11,250			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ลินเชื่อมเมืองไทย 3	100	48	6,400	640,000	14	18	524,800								536,050	0.30	
119	โฉนด	9032	ม.4	4	3	61.0	1	1,961.0	100	196,100			-											196,100			50,000,000	0				
120	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.4	4	1	66.0	1	1,766.0	100	176,600			-																176,600	0.01		
120	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	120	100	6,400	768,000	41	85	115,200						40,000	0.02		
120			ม.4							-		ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	36	1,950	70,200	15	65	24,570	139,770				10,000,000	0				
121	โฉนด	2328	ม.4	2	2	61.0	2	1,061.0	410	435,010	1	137	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	166	6,400	1,062,400	40	85	159,360										
121			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	13	2,450	31,850	40	93	2,230										
121			ม.4							-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		2	31	1,950	60,450	7	7	56,219										
121			ม.4							-		ค	513: โรงงาน	ไม้	โรงสีข้าว 3	18	100	5,850	105,300	7	25								78,975	0.30		
121			ม.4							-		ง	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	34	2,450	83,300	15	20	66,640	719,458				50,000,000	0				
121			ม.4							-	2	30	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	123	100	6,400	787,200	10	10	708,480									
121			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	2,450	44,100	10	10	39,690										
121			ม.4							-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	16	1,950	31,200	5	15	26,520	774,690				10,000,000	0				
121			ม.4							-	3	168	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	84	100	6,400	537,600	9	26	397,824									
121			ม.4							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	13	5,300	68,900	5	15	58,565										
121			ม.4							-		ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	28	2,450	68,600	3	3	66,542	522,931				10,000,000	0				
122			ม.4							-	2	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	126	100	6,400	806,400	39	68	258,048	258,048				10,000,000				
122			ม.4							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านเสริมสวย 3	20	100	6,400	128,000	8	8	117,760						117,760	0.30			
123	โฉนด	2357	ม.4	2	3	55.5	2	1,155.5	410	473,755	1	142	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	102	100	6,400	652,800	35	85	97,920	97,920								
123			ม.4							-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	30	2,450	73,500	35	60	29,400	29,400									
123			ม.4							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	12	5,300	63,600	35	93	4,452	4,452					0				
123	โฉนด	2366	ม.4	23	0	86.9	1	9,286.9	210	1,950,249														1,950,249			10,000,000					
124	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	143	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	51	6,400	326,400	30	50	163,200						40,000	0.02			
125	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4							-	1	144	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	119	100	6,400	761,600	40	85	114,240									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
							0.0		-																													
125			ม.4							-	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	7	100	5,300	37,100	40	93	2,597	116,837															
126	โฉนด	2337	ม.4	2	2	84.0	1	1,084.0	130	140,920																												
126	โฉนด	12337	ม.4	4	1	45.1	1	1,745.1	75	130,883																												
127	โฉนด	6375	ม.4	2	3	99.1		1,199.1	110	131,901													403,704															
127	โฉนด	2334	ม.4	2	0	93.1	2	893.1	450	401,895																												
127	โฉนด	2333	ม.4	0	0	50.0	2	50.0	450	22,500																												
127	โฉนด	11628	ม.4	1	0	0.0	2	400.0	450	180,000																												
127			ม.4							-	1	145	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	260		6,400	1,664,000	20	75	416,000															
127			ม.4							-	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	55		2,450	134,750	18	26	99,715																
127			ม.4							-	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	162		2,450	396,900	18	26	293,706																
127			ม.4							-	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก		2	18		5,300	95,400	18	26	70,596																
127			ม.4							-	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		2	30		1,950	58,500	15	20	46,800																
127			ม.4							-	จ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		2	38		1,950	74,100	15	20	59,280																
127			ม.4							-	ฉ	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	18		6,400	115,200	15	65	40,320	1,630,812															
127	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	7	2	17.0	1	3,017.0	100	301,700																												
127	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	7	2	63.0	1	3,063.0	100	306,300																												
128	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	8	0	0.0	1	3,200.0	100	320,000																												
129	โฉนด	5545	ม.4	23	1	48.0	1	9,348.0	210	1,963,080													1,963,080															
130	โฉนด	3690	ม.4	14	3	77.1	1	5,977.1	110	657,481													657,481															
130			ม.4							-	1	150	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	130		6,400	832,000	17	60	332,800															
130			ม.4							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	15		1,950	29,250	10	40	17,550	350,350														
131	โฉนด	2323	ม.4	1	1	86.0	2	586.0	410	240,260																												
131			ม.4							-	1	151	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	1,170		6,400	7,488,000	40	85	1,123,200															
131			ม.4							-	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	16		5,300	84,800	40	93	5,936																
131			ม.4							-	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	6		5,300	31,800	40	93	2,226																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการมีส่วนร่วมใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
								0.0																											
131			ม.4						-		ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	22	100	1,950	42,900	10	40	25,740	1,397,362		50,000,000	0									
132	โฉนด	14362	ม.4	7	2	40.0	1	3,040.0	100	304,000	ง	-						-				-													
132	โฉนด	14361	ม.4	6	2	37.0	1	2,637.0	100	263,700		-						-				-	567,700		50,000,000	0									
133	โฉนด	2358	ม.4	2	3	36.8	2	1,136.8	410	466,088	2	153	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	108	6,400	691,200	35	85	103,680													
													504: โรงจอดรถ	ตึก		2	27	2,450	66,150	3	3	64,166													
133			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	60	6,400	384,000	15	65	134,400	302,246		10,000,000											
133			ม.4						-		ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	3	24	6,400	153,600	3	3	148,992					148,992	0.30								
134	โฉนด	14242	ม.4	2	2	83.1	2	1,083.1	210	227,451		-						-				-													
134	โฉนด	22241	ม.4	0	2	18.0	2	218.0	210	45,780	1	154	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	30	6,400	192,000	12	38	119,040													
134			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	18	6,400	115,200	1	3	111,744														
134			ม.4						-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	14	1,950	27,300	1	3	26,481														
134			ม.4						-		ค	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	2,450	44,100	12	14	37,926														
134			ม.4						-		ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	64	6,400	409,600	2	2	401,408	969,830		50,000,000	0										
135	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4						-		1	156	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	126	6,400	806,400	1	1	798,336	798,336		10,000,000	0									
136	โฉนด	6377	ม.4	1	1	51.0	2	551.0	450	247,950		-						-				-													
136			ม.4						-		1	157	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	126	6,400	806,400	20	30	564,480													
136			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	42	2,450	102,900	20	30	72,030														
136			ม.4						-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	20	1,950	39,000	20	93	2,730	887,190		50,000,000	0										
137	โฉนด	14357	ม.4	24	2	23.0	1	9,823.0	210	2,062,830		-						-				-	2,062,830		50,000,000	0									
137			ม.4						-		1	158	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	105	6,400	672,000	20	75	168,000													
137			ม.4						-		ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	20	5,300	106,000	20	93	7,420	175,420		10,000,000	0										
138	โฉนด	14350	ม.4	0	1	58.1	2	158.1	550	86,955		-						-				-													
138			ม.4						-		1	160	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	277	6,400	1,772,800	9	9	1,613,248													
138			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	21	2,450	51,450	9	9	46,820														
138			ม.4						-		2	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	84	6,400	537,600	28	85	80,640													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
								0.0				-																					
138			ม.4							-	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	6	100	2,450	14,700	28	46	7,938	1,835,601					50,000,000	0				
139	โฉนด	10615	ม.4	8	0	89.0	1	3,289.0	75	246,675		-																					
139	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	7	3	38.0	1	3,138.0	100	313,800																				313,800	0.01		
139											1	162	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	143	100	6,400	915,200	12	38	567,424							567,424	0.01		
139			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	48	100	2,450	117,600	1	3	114,072	681,496					10,000,000	0				
140	โฉนด	14354	ม.4	23	3	31.0	1	9,531.0	210	2,001,510		-																					
140	โฉนด	12497	ม.4	1	1	0.1	2	500.1	410	205,041		-																					
140			ม.4								1	163	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	123	100	6,400	787,200	25	85	118,080										
140			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	46	100	2,450	112,700	20	30	78,890	402,011					50,000,000	0				
141	สงวน		ม.4					500.0	100	50,000	1	164	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	90	100	6,400	576,000	30	85	86,400								50,000	0.02	
141			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	100	2,450	44,100	20	30	30,870	117,270					10,000,000	0				
142	โฉนด	12308	ม.4	2	1	23.0	1	923.0	110	101,530		-																					
143	สงวน		ม.4					400.0	100	40,000	1	166	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	102	100	6,400	652,800	20	30	456,960								40,000	0.02	
143			ม.4																														
144	โฉนด	14232	ม.4	0	3	56.0	2	356.0	75	26,700		-																					
144	โฉนด	14228	ม.4	0	2	53.1	2	253.1	500	126,550		-																					
144			ม.4								1	167	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	96	100	6,400	614,400	14	18	503,808	657,058					50,000,000	0			
145	โฉนด	11080	ม.4	8	1	43.0	5	3,343.0	210	702,030		-																					
146			ม.4								3	169	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	60	100	6,400	384,000	14	18	314,880										
146			ม.4								ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	21	100	2,450	51,450	14	18	42,189	357,069					10,000,000	0				
147			ม.4								1	170	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	110	100	6,400	704,000	9	26	520,960										
147			ม.4																														
148	โฉนด	2335	ม.4	5	2	85.1	1	2,285.1	110	251,361		-																					
149	โฉนด	405	ม.4	19	2	53.1	1	7,853.1	75	588,983		-																					
149	โฉนด	12445	ม.4	0	2	87.1	2	287.1	500	143,550		-																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
							0.0					-																			
149			ม.4						-	1	172	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	144	100	6,400	921,600	4	4	884,736									
149			ม.4						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	102	100	6,400	652,800	13	16	548,352	1,576,638		50,000,000	0					
150	โฉนด	14956	ม.4	1	0	72.1	2	472.1	450	212,445		-						-	-			212,445		10,000,000	0						
151			ม.4						-	1	175	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	203	100	6,400	1,299,200	15	50	649,600									
151			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	45	100	2,450	110,250	15	20	88,200	737,800		10,000,000	0					
152	(ไม่มีข้อมูล)		ม.4						-	1	176	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	56	100	6,400	358,400	13	16	301,056									
152			ม.4						-		ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	21	100	2,450	51,450	13	16	43,218									
152			ม.4						-		ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	6	100	1,950	11,700	5	15	9,945	354,219		10,000,000	0					
153	โฉนด	6167	ม.4	15	1	7.1	1	6,107.1	100	610,710		-						-	-			-									
153	โฉนด	6169	ม.4	4	1	70.1	1	1,770.1	180	318,618		-						-	-			-	929,328		50,000,000	0					
154			ม.4						-	1	119	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	163	100	6,400	1,043,200	6	14	897,152	897,152		10,000,000	0					
155	โฉนด	14217	ม.4	0	1	7.1	2	107.1	550	58,905		-						-	-			-	58,905		10,000,000	0					
155	โฉนด	22244	ม.4	2	0	57.4	1	857.4	75	64,305		-						-	-			-	64,305		50,000,000	0					
156	โฉนด	9364	ม.4	1	0	76.8	5	476.8	450	214,560													214,560	164,835		164,835	0.02				
156								110.5	450	49,725	1	502: คลังสินค้า เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	ห้างทวิกิจ 3	442	100	5,200	2,298,400	10	10	2,068,560	2,283,120	2,118,285	2,118,285	-	2,118,285	0.30				
157	โฉนด	2342	ม.4	6	3	77.1		2,777.1	75	208,283		-											208,283		50,000,000	0					
158	โฉนด	20602	ม.4	0	3	33.0	2	333.0	450	149,850													149,850		10,000,000	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
1	โฉนด	21073	76	2219	ม.5	6	2	59.1	1	2,659.1	100	265,910			-											265,910	50,000,000	0			
1	โฉนด	21070	82	2221	ม.5	0	1	34.1	2	134.1	500	67,050			-																
1					ม.5							-	1	1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	153	100	6,400	979,200	35	60	391,680							
1					ม.5							-	2	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	56	100	5,850	327,600	25	40	196,560	655,290		50,000,000	0			
2	โฉนด	21071	74	2217	ม.5	6	2	59.1	1	2,659.1	100	265,910			-												265,910	50,000,000	0		
2	โฉนด	21069	81	2220	ม.5	0	1	34.1	2	134.1	500	67,050			-												67,050	10,000,000	0		
3					ม.5							-	1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179	100	6,400	1,145,600	35	85	171,840	171,840		10,000,000	0			
4	น.ส.3ก	260	5		ม.5	20	1	83.0	1	8,183.0	100	818,300			-														818,300	0.01	
5	น.ค.ม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	4	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	10	10	979,200				10,000		0.02	
6	โฉนด	2209	37	409	ม.5	14	3	33.9	5	5,933.9	210	1,246,119			-											1,246,119	5,000,000	0			
7	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	99		ม.5	13	1	73.0	1	5,373.0	100	537,300			-														537,300	0.01	
8	โฉนด	7778	37	875	ม.5	0	3	85.6	2	385.6	500	192,800			-																
8					ม.5							-	1	5	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325	100	6,400	2,080,000	35	85	312,000	504,800		50,000,000	0			
9	โฉนด	14054	47	1634	ม.5	23	3	82.1	1	9,582.1	100	958,210			-												958,210	50,000,000	0		
9	โฉนด	21085	80	2195	ม.5	0	3	57.9	2	357.9	500	178,950			-																
9					ม.5							-	1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224	100	6,400	1,433,600	35	85	215,040							
9					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27	100	2,450	66,150	10	30	46,305	440,295		50,000,000	0			
10					ม.5							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	10	10	552,960							
10					ม.5							-	2	8/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	2	2	1,128,960							
10					ม.5							-	3	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	2	6	1,082,880	2,764,800		10,000,000	0			
11	โฉนด	10907	42	993	ม.5	1	0	10.0	2	410.0	500	205,000			-																
11					ม.5							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	6,400	448,000	37	93	31,360	236,360		50,000,000	0			
12	โฉนด	6171	36	848	ม.5	1	0	17.1	2	417.1	500	208,550			-												208,550	10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
13					ม.5							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000	1	2	1,881,600	1,881,600		10,000,000	0	
14					ม.5							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	6,400	409,600	1	3	397,312					
14					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200	37	93	21,504	418,816		10,000,000	0	
15	โฉนด	2172	63	372	ม.5	19	3	56.0	1	7,956.0	310	2,466,360			-						-			-	2,466,360		50,000,000	0	
15	โฉนด	2175	26	375	ม.5	1	0	17.1	2	417.1	500	208,550			-						-			-					
15					ม.5							-	1	13	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	336	100	6,400	2,150,400	20	30	1,505,280					
15					ม.5							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	128	100	5,850	748,800	20	30	524,160					
15					ม.5							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	64	100	5,300	339,200	5	5	322,240					
15					ม.5							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	400	100	1,950	780,000	10	40	468,000	3,028,230		50,000,000	0	
15	นิคม				ม.5	0	1	0.0	1	100.0	100	10,000	1	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144	100	1,950	280,800	1	3	272,376				282,376	0.01
16	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	3		ม.5	21	3	48.0	1	8,748.0	100	874,800			-						-			-				874,800	0.01
16					ม.5							-	1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119	100	6,400	761,600	10	10	685,440	685,440		10,000,000	0	
16					ม.5							1,125	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	รานขายน้ำ(3)	9	100	2,450	22,050	3	3	21,389				22,514	0.30
17	โฉนด	2174	27	374	ม.5	1	0	12.1	1	412.1	500	206,050			-						-			-					
17					ม.5							-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	10	10	1,105,920					
17					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200	10	10	35,280					
17					ม.5							-	3	118	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	15	20	655,360	2,002,610		50,000,000	0	
18	ส.ป.ก.4-01	3340	17		ม.5	10	2	81.0	1	4,281.0	100	428,100			-						-			-				428,100	0.01
19					ม.5							-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	6,400	1,305,600	35	85	195,840					
19					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	204,170		10,000,000	0	
20	โฉนด	2166	19	366	ม.5	23	2	11.0	1	9,411.0	100	941,100			-						-			-	941,100		50,000,000	0	
21	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	102		ม.5	3	3	29.0	1	1,529.0	100	152,900			-						-			-				152,900	0.01
21	โฉนด	255	3	9	ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-						-			-					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
21					ม.5						-	1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198	100	6,400	1,267,200	18	26	937,728						
21					ม.5						-	2	216	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	18	26	606,208						
21					ม.5						-	3	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	55	100	5,300	291,500	18	26	215,710	1,959,646		50,000,000	0		
22	โฉนด				ม.5						-									-			-						
22					ม.5						-	1	19	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	6,400	384,000	35	93	26,880	26,880		10,000,000	0		
23	โฉนด	14249	58	1701	ม.5	0	1	36.0		136.0	500	68,000			-					-			-						
23	โฉนด	14250	59	1702	ม.5	0	1	34.1	5	134.1	500	67,050			-					-			-						
23					ม.5						-	1	20	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	46	50	6,400	294,400	7	7	273,792						
23					ม.5					7.5	500	3,750			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	64	50	6,400	409,600	7	7	380,928				384,678	0.30
23					ม.5						-	2	159	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152	100	6,400	972,800	37	85	145,920						
23					ม.5					6.0	500	3,000	3	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านซ่อม (3)	24	100	6,400	153,600	3	3	148,992				151,992	0.30
23					ม.5						-	4	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,450	49,000	2	6	46,060						
23					ม.5						-	5	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50	100	1,950	97,500	7	25	73,125	673,947	667,197	50,000,000	0		
23	โฉนด	14251	60	1703	ม.5	0	1	31.0	2	131.0	500	65,500			-					-			-						
24	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	21	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115	100	6,400	736,000	37	85	110,400				10,000	0.02
25	ส.ป.ก.4-01	3359	8		ม.5	32	3	79.0	1	13,179.0	100	1,317,900			-					-			-				1,317,900	0.01	
26	ส.ป.ก.4-01	3347	2		ม.5	10	1	65.0	1	4,165.0	100	416,500			-					-			-				416,500	0.01	
27	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	10		ม.5	8	1	24.0	1	3,324.0	100	332,400			-					-			-				332,400	0.01	
28	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	105		ม.5	5	1	5.0	1	2,105.0	100	210,500			-					-			-				210,500	0.01	
28					ม.5						-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	10	10	552,960						
28					ม.5						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	54	100	2,450	132,300	3	9	120,393						
28					ม.5						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96	100	2,450	235,200	5	10	211,680	885,033		10,000,000	0		
29	โฉนด	2185	10	385	ม.5	1	0	21.1	2	421.1	500	210,550			-					-			-						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																														
29					ม.5							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70	100	6,400	448,000	37	85	67,200	277,750												
29	ส.ป.ก.4-01	3340	8		ม.5	5	0	65.0	1	2,065.0	100	206,500			-																						
30	โฉนด	6158	35	836	ม.5	1	0	6.3	2	406.3	500	203,150			-																						
30					ม.5							-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262	100	6,400	1,676,800	17	60	670,720													
30					ม.5							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50	100	1,950	97,500	2	6	91,650													
30					ม.5							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	80	100	1,950	156,000	2	6	146,640													
30					ม.5							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตัน	ไม้	2	20	100	5,300	106,000	17	79	22,260													
30					ม.5							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	5	15	24,990													
30					ม.5							-	6	จ	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	1,167,740												
31	โฉนด	1705	48	162	ม.5	2	2	89.1	1	1,089.1	410	446,531			-																						
31	โฉนด	1696	60	153	ม.5	21	1	62.0	1	8,562.0	230	1,969,260			-											2,415,791											
32	โฉนด	10890	41	990	ม.5	0	3	87.0	2	387.0	500	193,500			-																						
32					ม.5							-	1	25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275	100	6,400	1,760,000	37	85	264,000													
32					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	2	6	9,212													
32					ม.5							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	144	100	1,950	280,800	5	5	266,760													
32					ม.5							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตัน	ไม้	2	20	100	5,300	106,000	37	93	7,420													
32					ม.5							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	2	6	9,212	750,104												
32	ส.ป.ก.4-01	3340	5		ม.5	34	0	48.0	1	13,648.0	100	1,364,800			-																						
32	ส.ป.ก.4-01	3347	9		ม.5	8	0	76.0	1	3,276.0	100	327,600			-																						
33	โฉนด	2206	61	406	ม.5	15	2	18.1	1	6,218.1	210	1,305,801			-																						
33	โฉนด	2181	15	381	ม.5	0	2	98.1	2	298.1	500	149,050			-																						
33					ม.5							-	1	26	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	10	10	1,105,920													
33					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050	10	40	13,230													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
33					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	73,500	10	40	44,100	1,312,300		50,000,000	0	
34	ส.ป.ก.4-01	3340	2		ม.5	4	3	5.0	1	1,905.0	100	190,500			-													190,500	0.01
34	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	11		ม.5	9	0	15.0	1	3,615.0	100	361,500			-													361,500	0.01
35	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	44		ม.5	7	0	0.0	1	2,800.0	100	280,000			-													280,000	0.01
36	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	45		ม.5	9	0	0.0	1	3,600.0	100	360,000			-													360,000	0.01
37	โฉนด	8618	88	1240	ม.5	5	2	7.1	1	2,207.1	100	220,710			-										220,710		50,000,000	0	
38	โฉนด	8620	90	1242	ม.5	8	2	18.0	1	3,418.0	75	256,350			-										256,350		50,000,000	0	
39	โฉนด	2201	8	401	ม.5	1	0	2.0	2	402.0	500	201,000			-														
39					ม.5							-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70	100	6,400	448,000	37	85	67,200					
39					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	49	100	2,450	120,050	9	35	78,033	346,233		50,000,000	0	
39	โฉนด	2215	12	415	ม.5	6	2	66.0	1	2,666.0	100	266,600			-										266,600		50,000,000	0	
40	นิคม				ม.5				2			-	1	28	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	105	100	6,400	672,000	37	93	47,040				47,040	0.02
41	โฉนด	14052	51	1632	ม.5	0	3	96.1	2	396.1	500	198,050			-														
41					ม.5							-	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67	100	6,400	428,800	37	85	64,320					
41					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	37	93	5,936					
41					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330					
41					ม.5							-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	3	3	595,968	872,604		50,000,000	0	
41	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	3	9	8,918				18,918	0.02
42	ส.ป.ก.4-01	3347	14		ม.5	9	3	39.0	1	3,939.0	100	393,900			-													393,900	0.01
43	โฉนด	2218	35	418	ม.5	19	2	5.1	1	7,805.1	210	1,639,071			-										1,639,071		50,000,000	0	
43	โฉนด	2190	4	390	ม.5	1	0	2.1	2	402.1	500	201,050			-														
43					ม.5							-	1	30	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	37	64	184,320					
43					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	42	100	5,300	222,600	37	93	15,582	400,952		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
44	โฉนด	1951	70	276	ม.5	10	3	78.0	1	4,378.0	250	1,094,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,500	50,000,000	0	-		
45	โฉนด	2187	1	387	ม.5	0	3	80.1	2	380.1	500	190,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
45					ม.5						-	-	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116	100	6,400	742,400	37	85	111,360	-	-	-	-	-	-	-	-		
45					ม.5						-	-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	309,740	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0	
46	โฉนด	15554	237	1711	ม.5	3	1	63.0	1	1,363.0	130	177,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0	
46	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	85		ม.5	10	3	17.0	1	4,317.0	100	431,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,700	0.01	
47	ส.ป.ก.4-01	3340	23		ม.5	11	3	20.0	1	4,720.0	100	472,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000	0.01	
48	โฉนด	2198	18	398	ม.5	1	0	0.1	2	400.1	500	200,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
48					ม.5						-	-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	105	100	6,400	672,000	37	93	47,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
48					ม.5						-	-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,400	358,400	3	3	347,648	594,738	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0
49	โฉนด	10148	76	929	ม.5	5	3	21.0	1	2,321.0	210	487,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0	
49	โฉนด	14042	70	1622	ม.5	1	0	21.3	2	421.3	500	210,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
49					ม.5						-	-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	156	100	6,400	998,400	37	93	69,888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49					ม.5						-	-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	15	100	1,950	29,250	37	93	2,048	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49					ม.5						-	-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	11	100	2,450	26,950	5	15	22,908	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49					ม.5						-	-	4	150	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	10	10	414,720	720,213	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0
50	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	51		ม.5	10	3	3.0	1	4,303.0	100	430,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,300	0.01	
51					ม.5						-	-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168	100	6,400	1,075,200	37	85	161,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
51					ม.5						-	-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	30	50	409,600	570,880	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000	0
52	โฉนด	12560	46	1135	ม.5	1	0	4.1	2	404.1	500	202,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
52					ม.5						-	-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	7	7	1,428,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52					ม.5						-	-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	91	100	6,400	582,400	37	93	40,768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52					ม.5						-	-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	7	7	499,968	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
52					ม.5							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	7	7	164,052	2,335,318		50,000,000	0	
52	ส.ป.ก.4-01	3340	4		ม.5	18	2	44.0	1	7,444.0	100	744,400			-						-							744,400	0.01
53	โฉนด	6162	25	62	ม.5	25	2	49.9	1	10,249.9	100	1,024,990			-						-				1,024,990		50,000,000	0	
54	โฉนด	2324	51	440	ม.5	1	2	72.0	2	672.0	130	87,360			-						-				87,360		10,000,000	0	
55	โฉนด	2204	5	404	ม.5	1	0	7.1	2	407.1	500	203,550			-						-								
55					ม.5							-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288	100	6,400	1,843,200	28	85	276,480					
55					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	10	40	50,880					
55					ม.5							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18	100	1,950	35,100	10	40	21,060	551,970		50,000,000	0	
55	โฉนด	2216	93	416	ม.5	23	3	65.0	1	9,565.0	210	2,008,650			-						-				2,008,650		50,000,000	0	
56	โฉนด	14365	104	1732	ม.5	7	1	38.1	1	2,938.1	310	910,811			-						-				910,811		50,000,000	0	
56					ม.5							-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135	100	6,400	864,000	37	85	129,600	129,600		10,000,000	0	
57	ส.ป.ก.4-01	3359	9		ม.5	22	3	77.0	1	9,177.0	100	917,700			-						-							917,700	0.01
58	โฉนด	2199	17	399	ม.5	0	3	98.1	2	398.1	500	199,050			-						-								
58					ม.5							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115	100	6,400	736,000	37	85	110,400					
58					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	2	2	501,760					
58					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	108	100	2,450	264,600	2	2	259,308	1,070,518		50,000,000	0	
59	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	82		ม.5	13	3	54.0	1	5,554.0	100	555,400			-						-							555,400	0.01
60	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	106		ม.5	5	0	75.0	1	2,075.0	100	207,500			-						-							207,500	0.01
60					ม.5							-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	15	20	491,520					
60					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	15	20	409,600	901,120		10,000,000	0	
61					ม.5							-	1	42	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170	100	6,400	1,088,000	37	85	163,200					
61					ม.5							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	9	100	1,950	17,550	2	6	16,497	179,697		10,000,000	0	
62	โฉนด	14358	62	1725	ม.5	0	3	60.0	2	360.0	500	180,000			-						-								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																					
62					ม.5						-	1	43	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	3	3	893,952					
62					ม.5						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	35	60	184,320	1,258,272	50,000,000	0		
63	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	104		ม.5	1	3	86.0	1	786.0	100	78,600			-				-	-	-	-	-			78,600	0.01	
64	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	44	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190	100	6,400	1,216,000	8	22	948,480			10,000	0.02
64					ม.5						-	2	108	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	10	10	1,094,400	2,042,880	10,000,000	0		
65	โฉนด	2339	123	455	ม.4	6	2	36.0	1	2,636.0	75	197,700																
65	โฉนด	14224	206	1663	ม.4	1	2	31.1	1	631.1	440	277,684			-				-	-	-	-	475,384	50,000,000	0			
65	ส.ป.ก.4-01	3340	11		ม.5	14	1	46.0	1	5,746.0	100	574,600			-				-	-	-	-	-			574,600	0.01	
66	โฉนด	2213	27	413	ม.5	24	1	51.0	1	9,751.0	210	2,047,710			-				-	-	-	-	2,047,710	50,000,000	0			
66	โฉนด	302	8	19	ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000							-	-	-	-	-					
66					ม.5						-	1	45	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176	100	6,400	1,126,400	25	85	168,960					
66					ม.5						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,450	367,500	2	2	360,150					
66					ม.5						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	78	100	5,300	413,400	25	93	28,938					
66					ม.5						-	4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	36	100	5,850	210,600	20	30	147,420	905,468	50,000,000	0		
67	ส.ป.ก.4-01	3340	25		ม.5	14	0	0.0	1	5,600.0	100	560,000			-				-	-	-	-	-			560,000	0.01	
68	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	83		ม.5	10	1	86.0	1	4,186.0	100	418,600			-				-	-	-	-	-			418,600	0.01	
69	โฉนด	2191	19	391	ม.5	0	1	90.1	2	190.1	500	95,050			-				-	-	-	-	95,050	10,000,000	0			
70	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	2		ม.5	20	0	0.0	1	8,000.0	100	800,000			-				-	-	-	-	-			800,000	0.01	
71	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	4		ม.5	27	3	44.0	1	11,144.0	100	1,114,400			-				-	-	-	-	-			1,114,400	0.01	
72	โฉนด	14374	53	1741	ม.5	0	0	78.1	2	78.1	500	39,050			-				-	-	-	-	39,050	10,000,000	0			
72	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	48		ม.5	12	2	61.0	1	5,061.0	100	506,100			-				-	-	-	-	-			506,100	0.01	
72	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	97		ม.5	10	1	27.0	1	4,127.0	100	412,700			-				-	-	-	-	-			412,700	0.01	
72	โฉนด	24353	174		ม.5	24	0	40.7	1	9,640.7	210	2,024,547											2,024,547	50,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน														ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทอประกอบ	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
72	โฉนด	7750	173	1203	ม.5	1	0	0.0	5	400.0	310	124,000													124,000	113,150		113,150	0.02			
72					ม.5								1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	6,400	844,800	3	3	819,456				819,456	0.02			
72					ม.5					35.0	310	10,850	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	3	133	100	2,450	325,850	3	3	316,075				326,925	0.30			
73					ม.5						-		1	46	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	355	100	6,400	2,272,000	37	85	340,800	340,800		10,000,000	0				
74	ส.ป.ก.4-01	3340	21		ม.5	12	1	27.0	1	4,927.0	100	492,700			-						-							492,700	0.01			
75	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	17		ม.5	14	0	20.0	1	5,620.0	100	562,000			-						-							562,000	0.01			
76	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	90		ม.5	6	2	47.0	1	2,647.0	100	264,700			-						-							264,700	0.01			
77					ม.5						-		1	48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	8	8	706,560								
77					ม.5						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	6,400	614,400	37	93	43,008								
77					ม.5						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	8	8	72,128	821,696		10,000,000	0				
78	โฉนด	2200	16	400	ม.5	0	3	96.0	2	396.0	500	198,000			-						-											
78					ม.5						-		1	50	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	6,400	768,000	35	93	53,760	251,760		50,000,000	0				
79	โฉนด	6160	23	837	ม.5	20	0	68.1	1	8,068.1	75	605,108			-						-					605,108		50,000,000	0			
79	โฉนด	285	5	15	ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000									-											
79					ม.5						-		1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286	100	6,400	1,830,400	35	85	274,560								
79					ม.5						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,450	147,000	10	40	88,200	562,760		50,000,000	0				
80	โฉนด	2165	13	365	ม.5	24	3	16.1	1	9,916.1	100	991,610			-						-					991,610		50,000,000	0			
80	โฉนด	2194	31	394	ม.5	1	0	2.1	2	402.1	500	201,050			-						-											
80					ม.5						-		1	52	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200	40	93	21,504								
80					ม.5						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	5	5	972,800								
80					ม.5						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	10	10	52,920	1,248,274		50,000,000	0				
81					ม.5						-		1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125	100	6,400	800,000	37	85	120,000	120,000		10,000,000	0				
82					ม.5						-		1	55	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	85	100	6,400	544,000	37	93	38,080								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
82					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	10	40	5,880										
82					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	10	40	52,920	96,880		10,000,000	0						
83	โฉนด	2182	14	382	ม.5	1	0	7.1	2	407.1	500	203,550			-						-			-										
83					ม.5							-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196	100	6,400	1,254,400	37	85	188,160										
83					ม.5							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	15	100	1,950	29,250	2	6	27,495										
83					ม.5							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50	100	1,950	97,500	2	6	91,650										
83					ม.5							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	7	25	44,100	554,955		50,000,000	0						
84	โฉนด	15638	77	1861	ม.5	0	1	93.5	5	193.5	500	96,750									-			-										
84					ม.5							-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	164	65	6,400	1,049,600	5	5	997,120	1,093,870	1,091,870	50,000,000	0						
84					ม.5					4.0	500	2,000			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	20	35	6,400	128,000	5	5	121,600						123,600	0.30			
85	ส.ป.ก.4-01	3347	15		ม.5	11	2	82.0	1	4,682.0	100	468,200			-						-			-					468,200	0.01				
86					ม.5							-	1	59	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179	100	6,400	1,145,600	37	85	171,840	171,840		10,000,000	0						
87	โฉนด	2177	22	377	ม.5	0	3	19.0	2	319.0	500	159,500			-						-			-										
87					ม.5							-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	286	100	6,400	1,830,400	20	30	1,281,280										
87					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	5	5	55,860										
87					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	1,504,970		50,000,000	0						
88	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	5		ม.5	1	0	42.0	1	442.0	100	44,200			-						-			-					44,200	0.01				
89	โฉนด	2169	22	369	ม.5	8	3	49.0	1	3,549.0	75	266,175			-						-			-										
89	โฉนด	2168	21	368	ม.5	10	3	63.1	1	4,363.1	100	436,310			-						-			-			702,485		50,000,000	0				
89					ม.5							-	1	62	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220	67	6,400	1,408,000	20	30	985,600	985,600		10,000,000	0						
89					ม.5					27.5	500	13,750			504: โรงจอดรถ	ตึก	ร้านค้า (3)	110	33	2,450	269,500	20	30	188,650					202,400	0.30				
90	โฉนด	16478	256	1973	ม.5	5	0	0.0	1	2,000.0	75	150,000			-						-			-		150,000		50,000,000	0					
90	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400	100	6,400	2,560,000	10	30	1,792,000				10,000					0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
91	โฉนด	2179	24	379	ม.5	1	0	1.1	2	401.1	500	200,550			-						-				200,550	10,000,000	0		
92	โฉนด	2208	38	408	ม.5	22	3	77.2	5	9,177.2	210	1,927,212			-						-								
92					ม.5							-	1	131	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	20	30	788,480					
92					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	15	20	47,040					
92					ม.5							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	80	100	1,950	156,000	15	20	124,800					
92					ม.5							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	36	100	5,300	190,800	15	20	152,640	3,040,172	50,000,000	0		
92	โฉนด	6166	29	843	ม.5	19	3	92.1	1	7,992.1	100	799,210			-						-								
92	โฉนด	6168	31	845	ม.5	10	1	32.1	1	4,132.1	110	454,531			-						-				1,253,741	50,000,000	0		
96	น.ส.3ก	325	50		ม.5	7	3	8.0	2	3,108.0	100	310,800			-						-						310,800	0.01	
93	โฉนด	2180	21	380	ม.5	0	3	4.0	2	304.0	500	152,000			-						-								
93					ม.5							-	1	65	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	264	100	6,400	1,689,600	10	10	1,520,640					
93					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,450	171,500	10	10	154,350					
93					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	16	100	2,450	39,200	5	15	33,320					
93					ม.5							-	4	65/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	10	10	725,760					
93					ม.5							-	5	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	37	93	5,936	2,592,006	50,000,000	0		
93	โฉนด	6164	27	841	ม.5	0	1	37.1	2	137.1	75	10,283			-						-								
93	โฉนด	6165	28	842	ม.5	11	0	24.0	2	4,424.0	100	442,400			-						-								
93					ม.5					28.0	100	2,800	1	171	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	112	100	6,400	716,800	2	4	688,128				690,928	0.02
93	ส.ป.ก.4-01	3347	13		ม.5	4	2	18.0	1	1,818.0	100	181,800			-						-						181,800	0.01	
93	ส.ป.ก.4-01	3347	25		ม.5	3	1	72.0	1	1,372.0	100	137,200			-						-						137,200	0.01	
93	โฉนด	14439	41	1411	ม.5	22	3	53.1		9,153.1	100	915,310			-						-								
93	โฉนด	13770	40	1410	ม.5	22	2	17.0		9,017.0	100	901,700			-						-								
93	โฉนด	6163	26	840	ม.5	1	1	60.1		560.1	100	56,010			-						-				2,315,42	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																	
94	โฉนด	2554	9	557	ม.5	0	3	98.0	2	398.0	500	199,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
94					ม.5						-	1	67	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	385	100	6,400	2,464,000	13	42	1,429,120																	
94					ม.5						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	56	100	2,450	137,200	13	16	115,248	1,743,368		50,000,000	0													
96	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	32		ม.5	24	1	71.0	1	9,771.0	100	977,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,100	0.01				
95	โฉนด	2210	30	410	ม.5	8	0	0.0	1	3,200.0	210	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0				
96					ม.5						-	1	68	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305	100	6,400	1,952,000	10	30	1,366,400	1,366,400		10,000,000	0													
97	โฉนด	14225	205	1664	ม.5	1	0	16.0	2	416.0	500	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
97					ม.5						-	1	69	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227	100	6,400	1,452,800	37	85	217,920																	
97					ม.5						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	224	100	2,450	548,800	1	3	532,336																	
97					ม.5						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16	100	1,950	31,200	5	15	26,520																	
97					ม.5						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32	100	1,950	62,400	5	15	53,040																	
97					ม.5						-	5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	28	100	5,300	148,400	37	93	10,388																	
97					ม.5						-	6	จ	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	10	10	141,120																	
97					ม.5						-	7	ฉ	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	5	15	24,990	1,214,314		50,000,000	0													
97	ส.ป.ก.4-01	3340	9		ม.5	12	0	16.0	1	4,816.0	100	481,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600	0.01				
98	ส.ป.ก.4-01	3340	16		ม.5	12	2	70.0	1	5,070.0	100	507,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	0.01				
99	โฉนด	14369	108	1736	ม.5	1	2	84.0	1	684.0	440	300,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
99	โฉนด	14367	106	1734	ม.5	7	3	98.1	1	3,198.1	310	991,411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000	0				
99	โฉนด	14753	65	1829	ม.5	1	0	9.8	2	409.8	500	204,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
99					ม.5						-	1	70	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189	100	6,400	1,209,600	10	10	1,088,640																	
99					ม.5						-	2	121	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200	2	6	288,768																	
99					ม.5						-	3	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	2	6	55,272	1,637,580		50,000,000	0													
100	โฉนด	2164	14	364	ม.5	6	2	59.1	1	2,659.1	100	265,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,910	-				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทว่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																			
100	โฉนด	8381	49	1212	ม.5	0	3	86.1	5	386.1	500	193,050			-						-																					
100					ม.5							-	1	73	400: ตึกแถว	ตึก	2	72	25	7,000	504,000	3	3	488,880																		
100					ม.5					54.0	500	27,000			400: ตึกแถว	ตึก	ห้องเช่า(2)	216	75	7,000	1,512,000	3	3	1,466,640									1,493,640	0.02								
100	โฉนด	2195	25	395	ม.5	0	1	34.1	2	134.1	500	67,050			-						-			-	748,980	721,980	50,000,000	0														
101	โฉนด	2189	3	389	ม.5	0	3	75.0	2	375.0	500	187,500			-						-			-	187,500		10,000,000	0														
102	โฉนด	12284	45	1109	ม.5	0	2	69.0	2	269.0	500	134,500			-						-			-																		
102					ม.5							-	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171	100	6,400	1,094,400	37	85	164,160	298,660		50,000,000	0														
103	โฉนด	2186	11	386	ม.5	0	2	67.1	2	267.1	500	133,550			-						-			-																		
103					ม.5							-	1	79	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70	100	6,400	448,000	37	85	67,200	200,750		50,000,000	0														
104	โฉนด	2188	2	388	ม.5	0	3	82.1	2	382.1	500	191,050			-						-			-																		
104					ม.5							-	1	80	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,400	230,400	10	40	138,240																		
104					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275	100	6,400	1,760,000	37	85	264,000																		
104					ม.5							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	5	5	583,680	1,176,970		50,000,000	0														
105	โฉนด	2202	7	402	ม.5	0	3	93.1		393.1	500	196,550			-						-			-	196,550		10,000,000	0														
106	โฉนด	14050	56	1630	ม.5	0	3	98.0	2	398.0	500	199,000			-						-			-																		
106					ม.5							-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259	100	6,400	1,657,600	37	85	248,640																		
106					ม.5							-	2		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	5	5	729,600	1,177,240		50,000,000	0														
107	โฉนด	2203	6	403	ม.5	1	0	5.0	5	405.0	500	202,500			-						-			-																		
107					ม.5							-	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	82	6,400	1,440,000	13	16	1,209,600	1,412,100	1,405,850	50,000,000	0														
107					ม.5					12.5	500	6,250			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	49	18	6,400	313,600	13	16	263,424											269,674	0.30						
107	ส.ป.ก.4-01	3347	7		ม.5	9	3	11.0	1	3,911.0	100	391,100			-						-			-										391,100	0.01							
108	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	81		ม.5	7	0	61.0	1	2,861.0	100	286,100			-						-			-										286,100	0.01							
109					ม.5							-	1	84	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	5	5	583,680																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
109					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	592,010		10,000,000	0	
110	โฉนด	14235	68	1687	ม.5	0	3	98.1	2	398.1	500	199,050			-						-								
110					ม.5							-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70	100	6,400	448,000	37	85	67,200					
110					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	35	100	5,300	185,500	6	20	148,400					
110					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	2	6	41,454	456,104		50,000,000	0	
111	ส.ป.ก.4-01	3347	19		ม.5	9	2	26.0	1	3,826.0	100	382,600			-						-							382,600	0.01
111	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	48		ม.5	18	0	63.0	1	7,263.0	100	726,300			-						-							726,300	0.01
112	โฉนด	21160	78	2151	ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000									-								
112					ม.5							-	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175	100	6,400	1,120,000	37	85	168,000					
112					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	20	100	5,300	106,000	20	93	7,420	375,420		50,000,000	0	
113	โฉนด	11704	44	1062	ม.5	0	3	84.1	2	384.1	500	192,050			-						-								
113					ม.5							-	1	87	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107	100	6,400	684,800	37	85	102,720					
113					ม.5							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	96	100	1,950	187,200	10	40	112,320	407,090		50,000,000	0	
113	นิตย				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73	100	6,400	467,200	1	1	462,528				472,528	0.02
114	ส.ป.ก.4-01	3347	12		ม.5	12	2	74.0	1	5,074.0	100	507,400			-						-							507,400	0.01
115	โฉนด	12717	98	1310	ม.5	10	3	27.0	1	4,327.0	75	324,525			-						-			324,525		50,000,000	0		
115	โฉนด	10940	43	994	ม.5	1	0	4.0	2	404.0	500	202,000			-						-								
115					ม.5							-	1	88	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	336	100	6,400	2,150,400	37	93	150,528					
115					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	6	6	55,272					
115					ม.5							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	37	93	2,968					
115					ม.5							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	24	100	5,300	127,200	6	6	119,568					
115					ม.5							-	5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50	100	1,950	97,500	6	20	78,000	608,336		50,000,000	0	
115	ส.ป.ก.4-01	3347	21		ม.5	1	1	60.0	1	560.0	100	56,000			-						-						56,000	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการให้เช่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
115	ส.ป.ก.4-01	3347	5		ม.5	9	2	41.0	1	3,841.0	100	384,100			-																	384,100	0.01					
116	โฉนด	2212	28	412	ม.5	24	2	52.1		9,852.1	210	2,068,941			-																							
116	โฉนด	14234	69	1673	ม.5	1	0	3.1	2	403.1	500	201,550			-																							
116					ม.5							-	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275	100	6,400	1,760,000	37	85	264,000														
116					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,450	196,000	10	10	176,400														
116					ม.5							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	25	100	5,300	132,500	37	93	9,275	651,225													
117	น.ส.3ก	40	6		ม.5	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000			-																				2,100,000	0.01		
118	โฉนด	2193	30	393	ม.5	0	2	61.0	2	261.0	500	130,500			-																							
118					ม.5							-	1	91	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	6,400	1,792,000	35	60	716,800	847,300													
118	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	9		ม.5	8	2	82.0	1	3,482.0	100	348,200			-																							
119	โฉนด	8266	47	1208	ม.5	0	3	77.1	2	377.1	500	188,550			-																							
119					ม.5							-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	6,400	1,024,000	37	85	153,600														
119					ม.5							-	2	178	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	3	3	595,968														
119					ม.5							-	3	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	120	100	5,300	636,000	2	6	597,840	1,535,958													
119	โฉนด	8328	37	1210	ม.5	24	1	14.1		9,714.1	100	971,410			-																							
119	ส.ป.ก.4-01	3340	6		ม.5	14	2	53.0		5,853.0	100	585,300			-																							
120	โฉนด	14041	64	1621	ม.5	0	2	34.0	2	234.0	500	117,000			-																							
120					ม.5							-	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	130	100	6,400	832,000	35	93	58,240	175,240													
121	โฉนด	2184	12	384	ม.5	1	0	12.0	2	412.0	500	206,000			-																							
121					ม.5							-	1	95	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	5	5	364,800														
121					ม.5							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	40	100	5,850	234,000	10	10	210,600														
121					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,450	49,000	5	15	41,650	823,050													
122	ส.ป.ก.4-01	3340	18		ม.5	14	1	70.0	1	5,770.0	100	577,000			-																							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
122					ม.5							-	1	95	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	91	10	6,400	582,400	37	93	40,768						
122					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	6,400	128,000	5	15	108,800	149,568		10,000,000	0		
123	โฉนด	14053	66	1633	ม.5	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500			-					-	-									
123					ม.5							-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91	100	6,400	582,400	37	85	87,360						
123					ม.5							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	108	100	5,300	572,400	2	2	560,952						
123					ม.5							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	30	100	5,300	159,000	6	6	149,460	997,272		50,000,000	0		
123	โฉนด	2322	58	438	ม.5	4	1	74.0		1,774.0	100	177,400			-					-	-			177,400		50,000,000	0			
124	ส.ป.ก.4-01	3340	10		ม.5	13	2	93.0	1	5,493.0	100	549,300			-					-	-							549,300	0.01	
125	โฉนด	21640	88	2378	ม.5	0	2	66.0	5	266.0	500	133,000			-					-	-									
125					ม.5							-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	95	6,400	1,036,800	5	5	984,960						
125					ม.5					2.5	500	1,250			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	9	5	6,400	57,600	5	5	54,720				55,970	0.30	
125					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	105	100	6,400	672,000	37	93	47,040						
125					ม.5					5.0	500	2,500			518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	ร้านอาหาร (3)	20	100	5,350	107,000	4	12	94,160				96,660	0.30	
125					ม.5							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200	10	40	42,120						
125					ม.5							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	5	5	83,790	1,290,910	1,287,160	50,000,000	0		
126	โฉนด	8329	48	1209	ม.5	0	3	73.2	2	373.2	500	186,600			-					-	-									
126					ม.5							-	1	98	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	2	2	526,848						
126					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85	100	6,400	544,000	37	85	81,600	795,048		50,000,000	0		
127	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	27	100	6,400	172,800	10	40	103,680				10,000	0.02	
127					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	5	5	972,800						
127					ม.5							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,400	518,400	10	30	362,880	1,439,360		50,000,000	0		
128	โฉนด	10201	34	932	ม.5	24	2	12.1	1	9,812.1	100	981,210			-					-	-			981,210		50,000,000	0			
129	ส.ป.ก.4-01	3340	22		ม.5	12	2	65.0	1	5,065.0	100	506,500			-					-	-						506,500	0.01		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทว่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
129					ม.5						-	1	100	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	5	5	1,459,200						
129					ม.5						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	2	2	526,848						
129					ม.5						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	180	100	2,450	441,000	2	2	432,180	2,418,228		10,000,000	0		
130	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	47		ม.5	6	2	6.0	1	2,606.0	100	260,600			-						-						260,600	0.01	
130	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	49		ม.5	12	1	52.0	1	4,952.0	100	495,200			-						-						495,200	0.01	
131	ส.ป.ก.4-01	3347	4		ม.5	7	1	45.0	1	2,945.0	100	294,500			-						-						294,500	0.01	
131	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	55		ม.5	13	2	73.0	1	5,473.0	100	547,300			-						-						547,300	0.01	
131	โฉนด	14048	74	1628	ม.5	1	0	15.3	2	415.3	500	207,650									-								
131					ม.5						-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	6,400	1,024,000	20	75	256,000						
131					ม.5						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	6,400	224,000	37	93	15,680						
131					ม.5						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32	100	1,950	62,400	1	3	60,528						
131					ม.5						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	2	6	9,212						
131					ม.5						-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,450	235,200	2	2	230,496						
131					ม.5						-	6	จ	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600	5	15	293,760	1,073,326		50,000,000	0		
131	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	ก	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โรงสีข้าว(2)	45	100	5,850	263,250	1	2	257,985				267,985	0.02
131					ม.5								2	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	190	100	2,450	465,500	1	3	451,535				451,535	0.02
132	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	24		ม.5	19	2	1.0	1	7,801.0	100	780,100			-						-						780,100	0.01	
133	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	36		ม.5	9	2	49.0	1	3,849.0	100	384,900			-						-						384,900	0.01	
133	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	37		ม.5	11	0	8.0	1	4,408.0	100	440,800			-						-						440,800	0.01	
133	โฉนด	6158	34	835	ม.5	0	2	92.8	2	292.8	500	146,400			-						-								
133					ม.5						-	1	102	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294	100	6,400	1,881,600	37	85	282,240						
133					ม.5						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,450	122,500	3	9	111,475						
133					ม.5						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	10	40	5,880						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
133					ม.5						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	4	100	1,950	7,800	10	40	4,680	550,675		50,000,000	0		
134					ม.5						-	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	3	3	744,960	744,960		10,000,000	0		
135	โฉนด	13764	132	1561	ม.5	0	0	67.0	2	67.0	500	33,500			-				-	-	-	-	-	33,500		10,000,000	0		
136	โฉนด	8619	89	1241	ม.5	4	0	8.0	1	1,608.0	100	160,800			-				-	-	-	-	-	160,800		50,000,000	0		
137	โฉนด	8621	91	1243	ม.5	3	2	21.1	1	1,421.1	310	440,541			-				-	-	-	-	-	440,541		50,000,000	0		
138	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	39		ม.5	19	3	72.0	1	7,972.0	100	797,200			-				-	-	-	-	-	-			797,200	0.01	
138					ม.5						-	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	10	10	483,840	483,840		10,000,000	0		
139	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	107		ม.5	3	1	81.0	1	1,381.0	100	138,100			-				-	-	-	-	-	-			138,100	0.01	
139	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	108		ม.5	7	2	82.0	1	3,082.0	100	308,200			-				-	-	-	-	-	-			308,200	0.01	
139					ม.5						-	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	20	30	860,160	860,160		10,000,000	0		
140	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	96		ม.5	5	3	28.0	1	2,328.0	100	232,800			-				-	-	-	-	-	-			232,800	0.01	
141	โฉนด	8739	50	1222	ม.5	0	3	92.1	2	392.1	500	196,050			-				-	-	-	-	-	-					
141					ม.5						-	1	107	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	37	64	276,480	472,530		50,000,000	0		
141	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	84		ม.5	10	3	23.0	1	4,323.0	100	432,300			-				-	-	-	-	-	-			432,300	0.01	
142	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	101		ม.5	4	3	2.0	1	1,902.0	100	190,200			-				-	-	-	-	-	-			190,200	0.01	
142	นิคม				ม.5		1		2	100.0	500	50,000	1	110	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,400	313,600	9	9	285,376			335,376	0.02	
143	โฉนด	14236	109	1688	ม.5	7	1	80.0	5	2,980.0	440	1,311,200			-				-	-	-	-	-	1,311,200	1,282,600	50,000,000	0		
143					ม.5					65.0	440	28,600	1	112	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	260	100	6,400	1,664,000	24	38	1,031,680	2,342,880	1,060,280	50,000,000	0	
144	นิคม				ม.5						-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	9	9	745,472				745,472	0.02	
145					ม.5						-	1	114	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	10	10	921,600	921,600		10,000,000	0		
145	โฉนด	2196	33	396	ม.5	1	0	3.1	2	403.1	500	201,550			-				-	-	-	-	-	201,550		10,000,000	0		
146	โฉนด	2163	15	363	ม.5	6	0	35.1	1	2,435.1	100	243,510			-				-	-	-	-	-	243,510		50,000,000	0		
147	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	116	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125	100	6,400	800,000	37	85	120,000			10,000	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทว่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
147	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	6,400	768,000	10	40	460,800				10,000	0.02
147					ม.5						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	10	10	79,380					
147					ม.5						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	16	100	5,300	84,800	10	10	76,320	616,500		10,000,000	0	
148					ม.5						-		1	122	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125	100	6,400	800,000	37	85	120,000					
148					ม.5						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	37	64	276,480					
148					ม.5						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330					
148					ม.5						-		4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	8	100	2,450	19,600	10	40	11,760	416,570		10,000,000	0	
149	นิคม				ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000												-				200,000	0.02
149					ม.5						-		1	123	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	10	30	860,160					
149					ม.5						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	10	40	17,640	877,800		10,000,000	0	
150	ส.ป.ก.4-01	3391	19		ม.5	21	2	16.0	1	8,616.0	100	861,600			-									-				861,600	0.01
151	ส.ป.ก.4-01	3391	5		ม.5	20	0	0.0	1	8,000.0	100	800,000			-										-			800,000	0.01
152	โฉนด	2196	33	396	ม.5	0	1	0.0	2	100.0	500	50,000																	
152					ม.5						-		1	125	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	10	10	673,920					
152					ม.5						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	49	100	2,450	120,050	10	10	108,045	831,965		50,000,000	0	
153					ม.5					1,200.0	100	120,000	1	126	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,360	100	6,400	8,704,000	2	2	8,529,920	8,649,920		10,000,000	0	
154					ม.5						-		1	126	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	304	100	6,400	1,945,600	18	26	1,439,744					
154					ม.5						-		2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	80	100	1,950	156,000	4	12	137,280					
154					ม.5						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	8	100	2,450	19,600	1	3	19,012	1,596,036		10,000,000	0	
155					ม.5						-		1	129	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	10	10	725,760	725,760		10,000,000	0	
156	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	14		ม.5	7	3	50.0	1	3,150.0	100	315,000			-													315,000	0.01
157					ม.5						-		1	134	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	6,400	480,000	5	5	456,000					
157					ม.5						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	45	100	2,450	110,250	5	15	93,713					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
157					ม.5							-										-		-						
158	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	100		ม.5	5	1	13.0	1	2,113.0	100	211,300			-														211,300	0.01
158	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	9	9	1,048,320				1,098,320	0.02	
159	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	136	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	9	9	489,216				539,216	0.02	
160	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	137	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	10	10	737,280				787,280	0.02	
161	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	138	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,400	960,000	9	9	873,600				923,600	0.02	
162	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	140	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155	100	6,400	992,000	37	85	148,800				198,800	0.02	
163	นิคม				ม.5		1			100.0	500	50,000	1	141	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	9	26	937,728				987,728	0.02	
164					ม.5						-		1	143	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	11	12	1,070,080						
164					ม.5						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45	100	6,400	288,000	1	2	282,240						
164					ม.5						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	11	12	86,240						
164					ม.5						-		4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	16	100	2,450	39,200	11	45	21,560	1,460,120		10,000,000	0		
165					ม.5						-		1	144	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	37	85	184,320	184,320		10,000,000	0		
166	โฉนด	14249	58	1701	ม.5	0	1	36.4	2	136.4	500	68,200										-		-						
166					ม.5						-		1	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	5	5	766,080	834,280		50,000,000	0		
167					ม.5						-		1	148	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,400	915,200	10	10	823,680	823,680		10,000,000	0		
168	โฉนด	3580	54	769	ม.5	13	0	0.0	5	5,200.0	75	390,000										-		-	390,000	3,750		3,750	0.30	
168					ม.5						-		1	152	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	43	100	6,400	275,200	5	5	261,440				261,440	0.30	
168					ม.5						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	
168					ม.5						-		3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	
168					ม.5						-		4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	
168					ม.5						-		5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	
168					ม.5						-		6	จ	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																							
168					ม.5							-	7	ฉ	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	5	5	103,360				103,360	0.30	
168					ม.5							-	8	ช	400: ตึกแถว	ตึก	3	146	100	7,000	1,022,000	5	5	970,900				970,900	0.30	
168					ม.5							-	9	ช	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,400	358,400	5	5	340,480				340,480	0.02	
169	โฉนด	274	4	13	ม.5	24	0	0.0	5	9,600.0	210	2,016,000			-										2,016,000	1,923,075	5,000,000	0		
169					ม.5					400.0	210	84,000	1	155	400: ตึกแถว	ตึก	2	581	90	7,000	4,067,000	3	3	3,944,990						
169					ม.5					5.0	210	1,050			400: ตึกแถว	ตึก	ร้านอาหาร (3)	20	10	7,000	140,000	3	3	135,800				136,850	0.30	
169					ม.5					37.5	210	7,875	2	167	400: ตึกแถว	ตึก	ห้องเช่า (2)	150	100	7,000	1,050,000	3	3	1,018,500				1,026,375	0.02	
169					ม.5							-	3	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	3	3	57,036	4,086,026			50,000,000	0	
170					ม.5							-	1	175	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,400	633,600	15	20	506,880	506,880			10,000,000	0	
171	โฉนด	2171	1	371	ม.5	11	3	53.0	5	4,753.0	100	475,300			-															
171					ม.5							-	1	158	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	85	6,400	563,200	10	10	506,880						
171					ม.5					4.0	100	400			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	15	6,400	102,400	10	10	92,160				92,560	0.30	
171					ม.5					25.0	100	2,500	2	ก	512: สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	100	100	5,100	510,000	10	10	459,000				461,500	0.30	
171					ม.5					3.7	100	370	3	ช	504: โรงจอดรถ	ตึก	3	15	100	2,450	36,750	10	10	33,075				33,445	0.30	
171					ม.5					2.0	100	200	4	ค	523: ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8	100	5,800	46,400	10	10	41,760				41,960	0.30	
171					ม.5							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	10	10	66,150						
171					ม.5							-	6	จ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	63	100	1,950	122,850	5	15	104,423						
171					ม.5							-	7	ฉ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	63	100	1,950	122,850	5	15	104,423	1,257,175	1,253,705	50,000,000	0		
172					ม.5							-	1	160	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	2	2	752,640						
172					ม.5							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	64	100	1,950	124,800	3	3	121,056	873,696			10,000,000	0	
173					ม.5							-	1	161	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	9	26	681,984	681,984			10,000,000	0	
174					ม.5							-	1	162	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	2	4	1,179,648	1,179,648			10,000,000	0	
175	นิคม				ม.5	1	0	0.0		400.0	100	40,000	1	163	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	82	6,400	729,600	1	1	722,304				40,000	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
175					ม.5					6.0	100	600			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	24	18	6,400	153,600	1	1	152,064				152,664	0.30
175					ม.5					5.0	100	500	2	ก	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านอาหาร (3)	20	100	5,350	107,000	2	4	102,720				103,220	0.30
175					ม.5					1.5	100	150	3	ข	523: ห้องน้ำรวม	ตึก		3	6	5,800	34,800	2	2	34,104				34,254	0.30
175					ม.5					-		-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	16	2,450	39,200	2	2	38,416					
175					ม.5					-		-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	48	2,450	117,600	1	1	116,424	877,144		10,000,000	0	
176					ม.5					-		-	1	173	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	120	6,400	768,000	2	2	752,640	752,640		10,000,000	0	
177	นิคม				ม.5					-		-	1	176	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	150	6,400	960,000	1	1	950,400				950,400	0.02
178	นิคม				ม.5		1			-		-	1	177	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	140	6,400	896,000	3	3	869,120				869,120	0.02
179	โฉนด	2183	13	383	ม.5	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-					-									
179					ม.5					-		-	1	207	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	270	6,400	1,728,000	9	26	1,278,720					
179					ม.5					-		-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	81	2,450	198,450	9	35	128,993					
179					ม.5					-		-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	32	1,950	62,400	9	35	40,560					
179					ม.5					-		-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	32	1,950	62,400	9	35	40,560					
179					ม.5					-		-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	8	2,450	19,600	1	3	19,012	1,707,845		50,000,000	0	
179	ส.ป.ก.4-01	3347	20		ม.5	16	1	58.0	1	6,558.0	100	655,800			-					-								655,800	0.01
180	นิคม				ม.5	0	1	0.0	2	100.0	100	10,000	1	208	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	216	6,400	1,382,400	27	85	207,360				10,000	0.02
180					ม.5					-		-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81	6,400	518,400	10	10	466,560	673,920		10,000,000	0	
181	โฉนด	10294	78	972	ม.5	1	1	45.1	5	545.1	500	272,550			-					-									
181					ม.5					-		-	1	209	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	192	6,400	1,228,800	15	20	983,040					
181					ม.5					-		-	2	132	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	110	6,400	704,000	15	20	563,200	1,818,790	1,812,665	50,000,000	0	
181					ม.5					12.3	500	6,125	3	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		3	49	2,450	120,050	2	4	115,248				121,373	0.30
181	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	15		ม.5	20	2	30.0	1	8,230.0	100	823,000			-					-							823,000	0.01	
182	โฉนด	9213	38	1221	ม.5	24	3	33.0	1	9,933.0	100	993,300			-					-					993,300		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																							
182					ม.5							-	1	211	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200	15	20	860,160	860,160		10,000,000	0		
183	โฉนด	21072	75	2218	ม.5	6	2	59.1		2,659.1	100	265,910			-						-			265,910		50,000,000	0			
183	โฉนด	23579	93	2905	ม.5	0	1	24.5	5	124.5	500	62,250									-			-						
183					ม.5							-	1	212	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	71	100	6,400	454,400	5	5	431,680	493,930	488,930	50,000,000	0		
															100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	3	49	100	6,400	313,600	5	10	282,240	282,240		67,240	0.30	
183					ม.5					10.0	500	5,000	1	212	504: โรงจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อม	(3)	40	100	2,450	98,000	5	5	93,100	93,100		93,100	0.30	
184	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	20		ม.5	5	1	50.0	1	2,150.0	100	215,000			-						-			-			215,000	0.01		
184	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	91		ม.5	6	2	13.0	1	2,613.0	100	261,300			-						-			-			261,300	0.01		
184					ม.5							-	1	213	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	156	100	6,400	998,400	15	20	798,720					
184					ม.5					6.0	500	3,000	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	(3)	24	100	6,400	153,600	11	12	135,168			138,168	0.30	
184					ม.5					1.0	500	500	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	ปั๊มหลอด	(3)	4	100	5,300	21,200	4	4	20,352			20,852	0.30	
184					ม.5							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	4	100	2,450	9,800	4	4	9,408	808,128		10,000,000	0	
185					ม.5							-		215	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	390	100	6,400	2,496,000	5	5	2,371,200					
185					ม.5							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	25	100	6,400	160,000	5	15	136,000					
185					ม.5							-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	ร้านอาหาร	(3)	20	100	5,300	106,000	5	15	90,100			90,100	0.30	
185					ม.5							-	3	ค	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก		2	187	100	5,350	1,000,450	1	1	990,446					
185					ม.5							-	4	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	49	100	1,950	95,550	5	15	81,218					
185					ม.5							-	5	จ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	84	100	1,950	163,800	5	15	139,230					
185					ม.5							-	6	ฉ	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก		2	35	100	5,300	185,500	5	5	176,225					
185					ม.5							-	7	ช	523: ห้องน้ำรวม	ตึก		2	6	100	5,800	34,800	5	5	33,060	3,927,378		10,000,000	0	
186	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	103		ม.5	1	3	74.0	1	774.0	100	77,400			-						-			-			77,400	0.01		
187					ม.5							-	1	217	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	120	100	6,400	768,000	20	30	537,600	537,600		10,000,000	0	
188					ม.5							-	1	218	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	115	100	6,400	736,000	37	85	110,400	110,400		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการท้าวประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	วา		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																									
189					ม.5							-	1	219	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	10	10	1,382,400								
189					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	4	100	2,450	9,800	5	15	8,330	1,390,730		10,000,000	0				
190					ม.5							-	1	221	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	30	50	358,400	358,400		10,000,000	0				
191					ม.5							-	1	223	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	20	30	376,320			10,000,000	0				
191					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,450	235,200	10	10	211,680	588,000		10,000,000	0				
192					ม.5							-	1	224	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	30	50	614,400								
192	นิคม				ม.5							-	1	224/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210	100	6,400	1,344,000	10	10	1,209,600				1,209,600	0.02			
192					ม.5							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,450	19,600	1	1	19,404								
192					ม.5							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73	100	6,400	467,200	10	10	420,480								
192					ม.5							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	รับซื้อขาย (3)	104	100	5,300	551,200	4	4	529,152				529,152	0.30			
192					ม.5							-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	3	25	100	6,400	160,000	2	2	156,800	1,211,084			156,800	0.30		
193					ม.5							-	1	224/1	504: โรงจอดรถ	ไม้	ร้านค้า (3)	35	100	2,450	85,750	1	3	83,178				83,178	0.30			
194	โฉนด	9222	92	1260	ม.5	14	2	3.1	1	5,803.1	210	1,218,651			-						-			-								
194					ม.5							-	1	21/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200	3	3	1,042,944								
194					ม.5							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	6,400	224,000	37	93	15,680								
194					ม.5							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	3	9	13,377								
194					ม.5							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	3	9	53,508	2,344,160		50,000,000	0				
195	ส.ป.ก.4-01	3347	22		ม.5	1	0	3.0	1	403.0	100	40,300			-						-			-				40,300	0.01			
196	โฉนด	6170	33	847	ม.5	0	0	84.4	2	84.4	500	42,200			-						-			-								
196					ม.5							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	1	1	646,272	688,472		50,000,000	0				
197	โฉนด	14215	179	1654	ม.5	7	1	35.0	1	2,935.0	230	675,050												675,050		50,000,000	0					
198	โฉนด	10254	35	943	ม.5	17	3	31.1	1	7,131.1	100	713,110												713,110		50,000,000	0					
199	ส.ป.ก.4-01ข	2287	16		ม.5	14	0	12.0	1	5,612.0	100	561,200															561,200	0.01				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
199	ส.ป.ก.4-01ข	2296	50		ม.5	26	1	59.0	1	10,559.0	100	1,055,900																	1,055,900	0.01
200	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	18		ม.5	44	0	94.0	1	17,694.0	100	1,769,400																	1,769,400	0.01
201	โฉนด	17251	62	2000	ม.5	7	3	42.0	1	3,142.0	100	314,200			-											314,200	50,000,000	0		
202	โฉนด	2170	2	370	ม.5	7	3	42.0	1	3,142.0	100	314,200			-											314,200	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการหาประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
1	โฉนด	10952	ม.6	2	2	37.0	2	1,037.0	380	394,060			-																					
1			ม.6							-	1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78	100	6,400	499,200	40	85	74,880												
1			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	40	93	6,307	475,247			50,000,000	0							
2	โฉนด	15381	ม.6	13	2	62.0	1	5,462.0	210	1,147,020			-																					
2	โฉนด	15380	ม.6	13	1	43.1	1	5,343.1	210	1,122,051			-																					
2	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	1	0	80.0	1	480.0	100	48,000			-																			48,000	0.01	
3	น.ส.3ก	127	ม.6	2	2	70.0	2	1,070.0	500	535,000			-																			535,000	0.01	
3			ม.6							-	1	2	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	75	100	6,400	480,000	40	93	33,600	33,600			10,000,000	0							
4	สาธารณะประโยชน์		ม.6							-																								
4			ม.6							-	1	3	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	31	100	6,400	198,400	30	93	13,888												
4			ม.6							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	6,400	153,600	10	40	92,160												
4			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	30	93	6,678	112,726			10,000,000	0							
5	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.6	1	0	45.0	1	445.0	100	44,500			-																			44,500	0.01	
6	โฉนด	12795	ม.6	2	2	99.0	2	1,099.0	410	450,590			-																					
6			ม.6							-	1	6	513: โรงงาน	ไม้	2	38	100	5,850	222,300	20	93	15,561												
6			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	7	100	5,300	37,100	20	93	2,597												
6			ม.6							-	2	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	6,400	409,600	30	50	204,800	673,548			50,000,000	0							
7	โฉนด	2428	ม.6	2	3	8.0	2	1,108.0	410	454,280			-																					
7			ม.6							-	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	6,400	1,024,000	30	85	153,600												
7			ม.6							-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,400	1,036,800	15	20	829,440	1,437,320			50,000,000	0							
8	โฉนด	2436	ม.6	24	2	88.0	1	9,888.0	210	2,076,480			-																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9	โฉนด	2429	ม.6	2	2	48.1	2	1,048.1	410	429,721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
9			ม.6							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258	100	6,400	1,651,200	30	85	247,680												
9			ม.6							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	42	100	2,450	102,900	10	40	61,740												
9			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	25	100	5,300	132,500	30	93	9,275	748,416			50,000,000	0							
10	โฉนด	11590	ม.6	50	0	0.0	1	20,000.0	210	4,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000			50,000,000	0						
11	โฉนด	2348	ม.6	0	3	1.0	2	301.0	500	150,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
11			ม.6							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	71	100	6,400	454,400	20	30	318,080												
11			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	196	100	5,300	1,038,800	10	10	934,920	1,403,500			50,000,000	0							
12	โฉนด	2560	ม.6	22	0	4.1	1	8,804.1	210	1,848,861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,861			50,000,000	0						
13	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.6	6	3	81.0	1	2,781.0	100	278,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	0.01	
14	น.ส.3ก	245	ม.6	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	0.01	
15	น.ค.3		ม.6	3	0	0.0	2	1,200.0	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	0.02	
15			ม.6							-	1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	52	85	197,760												
15			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10	100	5,300	53,000	52	85	7,950												
15			ม.6							-	2	83	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	298	100	6,400	1,907,200	27	85	286,080	491,790			10,000,000	0							
16	โฉนด	21647	ม.6	23	3	78.0	1	9,578.0	210	2,011,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,011,380			50,000,000	0						
16			ม.6							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	5	5	620,160												
16			ม.6							-	2	148	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	5	5	474,240												
16			ม.6							-	3	114	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	5	5	851,200												
16			ม.6							-	4	121	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,400	870,400	5	5	826,880												
16			ม.6							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	1	1	513,216	3,285,696			10,000,000	0							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
17	โฉนด	2826	ม.6	12	2	31.1	1	5,031.1	210	1,056,531	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,531	50,000,000	0	-		
18	น.ส.3ก	222	ม.6	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	0	0.01	
19	โฉนด	14542	ม.6	2	3	56.0	2	1,156.0	380	439,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19			ม.6							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	10	10	645,120	-	-	-	-	-	-
19			ม.6							-			504: โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,450	98,000	10	40	58,800	1,143,200	50,000,000	0	-	-	
20	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	7	3	27.0	1	3,127.0	100	312,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,700	0	0.01	
21	โฉนด	9250	ม.6	6	3	81.0	1	2,781.0	75	208,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	โฉนด	9251	ม.6	13	3	15.0	1	5,515.0	100	551,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,075	50,000,000	0	-	
21	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	2	2	49.0	1	1,049.0	100	104,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900	0	0.01	
22	โฉนด	6134	ม.6	22	0	94.0	1	8,894.0	75	667,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,050	50,000,000	0	-	
23	โฉนด	14757	ม.6	7	3	48.0	1	3,148.0	75	236,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	โฉนด	14758	ม.6	5	2	94.0	1	2,294.0	75	172,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	โฉนด	14759	ม.6	5	2	30.0	1	2,230.0	75	167,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400	50,000,000	0	-	
23			ม.6							-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207	100	6,400	1,324,800	40	85	198,720	-	-	-	-	-	-
23			ม.6							-			501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	40	93	6,307	-	-	-	-	-	-
23	โฉนด	14760	ม.6	5	1	28.1	5	2,128.1	75	159,608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23			ม.6							-	1	164	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	57	100	6,400	364,800	10	40	218,880	-	-	-	-	-	-
23	โฉนด	14761	ม.6	5	1	6.0	5	2,106.0	75	157,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23			ม.6							-	1	115	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	53	100	6,400	339,200	20	30	237,440	-	-	-	-	-	-
23	โฉนด	14762	ม.6	5	0	43.1	5	2,043.1	75	153,233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23			ม.6							-	1	102	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167	100	6,400	1,068,800	30	85	160,320	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
23			ม.6						-	ก		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	30	93	4,823					
24	โฉนด	2423	ม.6	2	2	88.0	2	1,088.0	410			-						-								
24			ม.6						-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116	100	6,400	742,400	47	85	111,360					
24			ม.6						-	2	123	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	171	100	6,400	1,094,400	10	10	984,960	2,839,680		50,000,000	0	
24	น.ส.3ก	737	ม.6	12	2	0.0	1	5,000.0	210			-						-						1,050,000	0.01	
24			ม.6						-									-								
25	โฉนด	2437	ม.6	25	1	91.0	1	10,191.0	210			-						-						2,140,110	50,000,000	0
25	โฉนด	10955	ม.6	3	0	6.0	2	1,206.0	450			-						-								
25			ม.6						-	1	19	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189	100	6,400	1,209,600	32	85	181,440					
25			ม.6						-	ก	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	32	93	4,823	728,963		50,000,000	0	
26	โฉนด	3581	ม.6	25	1	36.1	1	10,136.1	100			-						-						1,013,610	50,000,000	0
26	โฉนด	152	ม.6	2	3	33.0	2	1,133.0	410			-						-								
26			ม.6						-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,400	422,400	20	30	295,680					
26			ม.6						-	2	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	10	10	737,280					
26			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	102	100	2,450	249,900	10	40	149,940					
26			ม.6						-	3	116	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	20	75	264,000					
26	โฉนด	14502	ม.6	2	2	33.0	2	1,033.0	380			-						-								
26			ม.6						-	1	20	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199	100	6,400	1,273,600	39	85	191,040					
26			ม.6						-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	14	100	5,300	74,200	39	93	5,194					
26			ม.6						-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	14	100	5,300	74,200	39	93	5,194					
26			ม.6						-	2	140	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85	100	6,400	544,000	12	14	467,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
26			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	25	100	2,450	61,250	12	50	30,625						
26			ม.6						-	3	91	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	55	100	6,400	352,000	16	72	98,560						
26			ม.6						-	4	44	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81	100	6,400	518,400	31	52	248,832						
26			ม.6						-	5	127	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	75	100	6,400	480,000	1	1	475,200	3,826,455		50,000,000	0		
27	น.ค.		ม.6	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000									-			-				2,100,000	0.01	
27			ม.6						-	1	21	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	112	100	6,400	716,800	15	50	358,400						
27			ม.6						-	2	155	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80	100	6,400	512,000	8	8	471,040	829,440		10,000,000	0		
27			ม.6						-										-			-						
28	โฉนด	2421	ม.6	2	3	24.0	5	1,124.0	410	460,840									-			-						
28			ม.6						-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	76	100	6,400	486,400	20	30	340,480						
28			ม.6						-		89	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	162	100	6,400	1,036,800	20	30	725,760						
28			ม.6						-		144	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	188	66	6,400	1,203,200	20	30	842,240	2,369,320	2,366,040	50,000,000	0		
28			ม.6					8.0	410	3,280		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านของชำ(3)	32	34	6,400	204,800	1	1	202,752	199,472			206,032	0.30		
28	โฉนด	2739	ม.6	2	2	81.0	5	1,081.0	450	486,450									-			-						
28			ม.6						-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	167	80	6,400	1,068,800	32	85	160,320						
28			ม.6					6.0	450	2,700	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ซ่อมรถ(3)	24	20	6,400	153,600	2	2	150,528				153,228	0.30		
28			ม.6						-	2	84	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	131	100	6,400	838,400	3	3	813,248	1,460,018	1,457,318	50,000,000	0		
28	น.ส.3ก	436	ม.6	2	3	0.0	2	1,100.0	100	110,000									-			-			110,000	0.02		
28	โฉนด	2439	ม.6	25	3	32.0	1	10,332.0	230	2,376,360									-			-	2,376,360		50,000,000	0		
28			ม.6						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	118	100	6,400	755,200	5	5	717,440	717,440		10,000,000	0		
29	โฉนด	5546	ม.6	12	0	31.1	1	4,831.1	440	2,125,684									-			-						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
29	โฉนด	5547	ม.6	7	2	71.1	1	3,071.1	440	1,351,284			-					-				-	3,476,968	50,000,000	0		
30	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6							-								-				-					
30			ม.6							-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137	100	6,400	876,800	40	85	131,520					
30			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม้เกิน 300 ตร	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	40	93	4,823	136,343	10,000,000	0		
31	โฉนด	9181	ม.6	2	3	2.1	1	1,102.1	450	495,945			-					-				-	495,945	50,000,000	0		
32	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	2	0	94.0	1	894.0	100	89,400			-					-				-			89,400	0.01	
32	สาธารณะประโยชน์		ม.6							-			-					-				-					
32			ม.6							-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	100	6,400	179,200	1	1	177,408	177,408		10,000,000	0	
33	โฉนด	2407	ม.6	20	3	50.0	1	8,350.0	210	1,753,500			-					-				-	1,753,500	50,000,000	0		
34	โฉนด	15422	ม.6	9	0	4.0	1	3,604.0	230	828,920			-					-				-	828,920	50,000,000	0		
34	โฉนด	15420	ม.6	0	3	88.1	5	388.1	480	186,288			-					-				-					
34			ม.6							-	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139	100	6,400	889,600	25	85	133,440	319,728	316,848	50,000,000	0	
34			ม.6					6.0	480	2,880		ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	ชายของชำ(3)	24	100	6,400	153,600	3	9	139,776			142,656	0.30	
34	โฉนด	14040	ม.6	2	3	95.0	1	1,195.0	450	537,750			-					-				-	537,750	50,000,000	0		
34	โฉนด	15424	ม.6	1	0	5.0	2	405.0	480	194,400			-					-				-	194,400	10,000,000	0		
35	สาธารณะประโยชน์		ม.6							-			-					-				-					
35			ม.6							-	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	4	68	100	6,400	435,200	20	30	304,640	304,640		10,000,000	0	
36	โฉนด	2785	ม.6	25	2	42.1	1	10,242.1	250	2,560,525			-					-				-	2,560,525	50,000,000	0		
37	โฉนด	2397	ม.6	25	2	9.1	1	10,209.1	100	1,020,910			-					-				-	1,020,910	50,000,000	0		
37			ม.6							-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	141	100	6,400	902,400	10	40	541,440					
37			ม.6							-	2	97/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	149	100	6,400	953,600	10	10	858,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
37			ม.6						-	3	185	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	20	30	716,800					
37			ม.6						-		ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	7	100	5,300	37,100	10	40	22,260	2,138,740		50,000,000	0	
37	โฉนด	14505	ม.6	11	0	63.1	5	4,463.1	210	937,251		-					-	-			-					
37	โฉนด	14507	ม.6	2	2	41.0	2	1,041.0	75	78,075		-					-	-			-					
37			ม.6						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182	100	6,400	1,164,800	40	85	174,720					
37			ม.6						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	10	10	207,360					
37			ม.6						-		ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	11	100	5,300	58,300	40	93	4,081					
37			ม.6						-		ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	53	100	2,450	129,850	2	6	122,059					
37			ม.6						-	2	35/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152	100	6,400	972,800	20	75	243,200					
37			ม.6						-			501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	20	93	3,710	1,770,456		50,000,000	0	
37	โฉนด	14506	ม.6	10	0	40.0	1	4,040.0	210	848,400		-					-	-			-	848,400		50,000,000	0	
37	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	5	0	1.0	1	2,001.0	100	200,100		-					-	-			-				200,100	0.01
37	น.ส.3ก	134	ม.6	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000		-					-	-			-			1,000,000	0.01	
38	โฉนด	14509	ม.6	6	3	83.0	1	2,783.0	75	208,725		-					-	-			-	208,725		50,000,000	0	
38			ม.6						-			-					-	-			-					
39	โฉนด	9214	ม.6	3	0	40.1	2	1,240.1	450	558,045		-					-	-			-					
39			ม.6						-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207	100	6,400	1,324,800	23	85	198,720					
39			ม.6						-		ก	513: โรงงาน	ไม้	2	9	100	5,850	52,650	10	40	31,590	788,355		50,000,000	0	
39	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.6	0	3	5.0	1	305.0	100	30,500		-					-	-			-				30,500	0.01
40	น.ส.3ก	438	ม.6	2	3	0.0	2	1,100.0	210	231,000		-					-	-			-				231,000	0.02
40			ม.6						-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	40	70	38,400	38,400		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
41	โฉนด	2422	ม.6	15	1	14.0	5	6,114.0	75	458,550		-						-				-									
41			ม.6							-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	42	74	224,640									
41			ม.6							-		ก	513: โรงงาน	ตึก	2	18	100	5,850	105,300	20	30	73,710									
41			ม.6							-		ข	513: โรงงาน	ไม้	2	24	100	5,850	140,400	20	93	9,828									
41			ม.6							-		ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	43	100	1,950	83,850	10	40	50,310									
41			ม.6							-		ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	120	100	2,450	294,000	20	93	20,580	837,618		50,000,000	0					
42	โฉนด	16773	ม.6	5	3	2.0	1	2,302.0	75	172,650		-						-				-									
42	โฉนด	16490	ม.6	23	0	74.1	1	9,274.1	100	927,410		-						-				-		1,100,060		50,000,000	0				
43	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	5	3	72.0	1	2,372.0	100	237,200		-						-				-						237,200	0.01		
44	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	13	0	28.0	1	5,228.0	100	522,800		-						-				-						522,800	0.01		
45	โฉนด	11921	ม.6	23	3	31.0	1	9,531.0	210	2,001,510		-						-				-		2,001,510		50,000,000	0				
46	โฉนด	2776	ม.6	14	1	32.0	1	5,732.0	230	1,318,360		-						-				-									
46	โฉนด	2418	ม.6	2	3	26.0	2	1,126.0	450	506,700		-						-				-									
46			ม.6							-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	6,400	288,000	42	93	20,160									
46			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	42	93	4,823									
46			ม.6							-	2	122	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	6,400	473,600	10	10	426,240	957,923		50,000,000	0					
46	โฉนด	2412	ม.6	24	0	40.1	1	9,640.1	210	2,024,421		-						-				-		3,342,781		50,000,000	0				
47	โฉนด	2401	ม.6	19	2	24.1	1	7,824.1	75	586,808		-						-				-		586,808		50,000,000	0				
47	โฉนด	14440	ม.6	2	3	9.0	2	1,109.0	450	499,050		-						-				-									
47			ม.6							-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200	5	5	1,021,440									
47			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	76	100	5,300	402,800	44	93	28,196	1,548,686		50,000,000	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อัญญาอาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
48	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.6	1	3	49.0	1	749.0	100	74,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,900	0.01	
49	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.6	14	2	97.0	1	5,897.0	100	589,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,700	0.01	
50	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	6	0	39.0	1	2,439.0	100	243,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	0.01	
50	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	1	1	14.0	1	514.0	100	51,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	0.01	
50	โฉนด	10636	ม.6	3	0	6.0	2	1,206.0	450	542,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50			ม.6							-	1	42	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244	100	6,400	1,561,600	60	85	234,240	-	-	-	-	-	-	-	-
50	โฉนด	10635	ม.6	2	3	22.1	1	1,122.1	450	504,945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50			ม.6							-	1	153	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	55	6,400	640,000	8	8	588,800	-	-	-	-	-	-	-	-
50			ม.6							-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	45	6,400	512,000	8	8	471,040	-	-	-	-	-	-	-	-
50			ม.6							-			504: โรงจอดรถ	ไม้	2	147	100	2,450	360,150	8	30	252,105	2,593,830	-	-	-	50,000,000	0	-	-
51	สาธารณประโยชน์		ม.6							-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
51			ม.6							-	1	43	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	20	30	349,440	349,440	-	-	-	10,000,000	0	-	-
52	โฉนด	2785	ม.6	25	2	42.0	1	10,242.0	250	2,560,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,500	50,000,000	0	
52			ม.6							-	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	155	100	6,400	992,000	35	60	396,800	-	-	-	-	-	-	-	-
52			ม.6							-	2	33	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	10	10	725,760	-	-	-	-	-	-	-	-
52			ม.6							-	3	124	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	20	30	358,400	-	-	-	-	-	-	-	-
52			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	20	93	3,710	-	-	-	-	-	-	-	-
52			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	20	93	3,710	-	-	-	-	-	-	-	-
52			ม.6							-	4	58	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	20	30	524,160	2,012,540	-	-	-	10,000,000	0	-	-
53	โฉนด	14577	ม.6	20	1	48.0	1	8,148.0	75	611,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
53	โฉนด	14576	ม.6	18	2	98.0	1	7,498.0	75	562,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,450	50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
54	โฉนด	11512	ม.6	2	3	31.0	1	1,131.0	450	508,950			-					-				-										
54	โฉนด	11519	ม.6	24	3	56.0	1	9,956.0	75	746,700			-					-				-	1,255,650	50,000,000	0							
55	โฉนด	2417	ม.6	2	2	84.0	2	1,084.0	450	487,800			-					-				-										
55			ม.6							-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	61	100	6,400	390,400	30	93	27,328										
55			ม.6							-		49/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,400	153,600	5	5	145,920	661,048		50,000,000	0						
55	โฉนด	10326	ม.6	18	1	2.0	1	7,302.0	210	1,533,420			-					-				-	1,533,420	50,000,000	0							
56	โฉนด	2411	ม.6	23	2	8.1	1	9,408.1	210	1,975,701			-					-				-	1,975,701	50,000,000	0							
56			ม.6							-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	40	85	190,080	190,080		10,000,000	0						
57	โฉนด	2413	ม.6	3	0	54.0	1	1,254.0	380	476,520			-					-				-	476,520	50,000,000	0							
58	โฉนด	12558	ม.6	22	0	65.1	1	8,865.1	210	1,861,671			-					-				-	1,861,671	50,000,000	0							
58			ม.6							-	1	52	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	215	100	6,400	1,376,000	20	30	963,200										
58			ม.6							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	39	100	6,400	249,600	2	2	244,608										
58			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	13	100	5,300	68,900	20	93	4,823	1,212,631		10,000,000	0						
59	ส.ป.ก.4-01	5637V0286	ม.6	9	0	10.0	1	3,610.0	100	361,000			-					-				-			361,000	0.01						
60	โฉนด	2406	ม.6	12	0	68.0	1	4,868.0	210	1,022,280			-					-				-	1,022,280	50,000,000	0							
61	โฉนด	11588	ม.6	18	3	74.0	1	7,574.0	100	757,400			-					-				-										
61	โฉนด	11587	ม.6	1	3	53.0	1	753.0	75	56,475			-					-				-	813,875	50,000,000	0							
62	โฉนด	2559	ม.6	2	2	29.1	2	1,029.1	380	391,058			-					-				-										
62			ม.6							-	1	157	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	7	7	749,952	1,141,010		50,000,000	0						
62	โฉนด	2558	ม.6	22	0	98.1	1	8,898.1	210	1,868,601			-					-				-										
62			ม.6							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	118	100	6,400	755,200	20	30	528,640										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
62			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	114	100	2,450	279,300	20	93	19,551						
62			ม.6						-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	20	93	3,339	2,420,131	50,000,000	0			
63	โฉนด	14501	ม.6	2	2	54.1	1	1,054.1	380	400,558		-						-									
63	โฉนด	14385	ม.6	2	1	28.1	1	928.1	75	69,608		-						-									
63	โฉนด	14383	ม.6	2	0	11.0	1	811.0	75	60,825		-						-									
63	โฉนด	14382	ม.6	1	3	66.1	1	766.1	75	57,458		-						-									
63	โฉนด	14381	ม.6	7	3	85.0	1	3,185.0	270	859,950		-						-									
63	โฉนด	14500	ม.6	3	3	37.1	1	1,537.1	75	115,283		-						-									
63	โฉนด	14386	ม.6	2	1	86.1	1	986.1	75	73,958		-						-									
63	โฉนด	14384	ม.6	1	3	82.0	1	782.0	75	58,650		-						-				1,696,288	50,000,000	0			
64	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6						-									-									
64			ม.6						-		1	57	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	10	10	483,840	483,840	10,000,000	0		
65	สาธารณประโยชน์		ม.6						-									-									
65			ม.6						-		1	57/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	26	42	200,448	200,448	10,000,000	0		
66			ม.6						-									-									
66			ม.6						-		1	63	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209	91	6,400	1,337,600	41	85	200,640					
66			ม.6						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ชายของชำ(3)	9	9	6,400	57,600	10	30	40,320			40,320	0.30		
66			ม.6						-		ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	10	40	26,460						
66			ม.6						-		ค	513: โรงงาน	ไม้	2	14	100	5,850	81,900	10	40	49,140						
66			ม.6						-		ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	11	100	5,300	58,300	40	93	4,081						
66			ม.6						-		2	149	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55	100	6,400	352,000	8	8	323,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
66			ม.6						-	3	150	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,400	422,400	8	8	388,608							
66			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	25	100	2,450	61,250	8	30	42,875	1,035,644		10,000,000	0			
67	โฉนด	3100	ม.6	22	0	18.0	1	8,818.0	210	1,851,780		-						-				1,851,780		50,000,000	0			
68	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6		1	50.0	5	150.0	100	15,000																	15,000	0.02
68			ม.6						-	1	64	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	62	6,400	864,000	30	50	432,000							
68			ม.6					20.3	100	2,025		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้างของชำ(3)	81	38	6,400	518,400	2	2	508,032				510,057		0.30	
68			ม.6						-		ก	523: ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8	100	5,800	46,400	1	1	45,936							
68			ม.6						-		ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	30	93	3,710	481,646		10,000,000	0			
69	โฉนด	2404	ม.6	24	0	26.1	1	9,626.1	210	2,021,481		-						-					2,021,481		50,000,000	0		
69			ม.6						-	1	65	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000	40	85	288,000							
69			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,450	196,000	10	40	117,600							
69			ม.6						-		ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	20	100	5,300	106,000	40	93	7,420							
69			ม.6						-	2	136	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187	88	6,400	1,196,800	13	42	694,144	1,107,164		10,000,000	0			
69			ม.6						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ขายของชำ(3)	24	12	6,400	153,600	10	10	138,240				138,240		0.30	
70	น.ส.3ก	155	ม.6	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000		-						-							1,000,000		0.01	
70			ม.6						-	1	66	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	6,400	1,792,000	34	85	268,800							
70			ม.6						-			501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	34	93	3,339	272,139		10,000,000	0			
71	โฉนด	18422	ม.6	7	1	82.0	1	2,982.0	310	924,420		-						-					924,420		50,000,000	0		
72	โฉนด	18420	ม.6	0	0	99.0	2	99.0	500	49,500		-						-										
72			ม.6						-	1	67/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218	100	6,400	1,395,200	29	85	209,280	258,780		50,000,000	0			
73	โฉนด	18421	ม.6	9	3	15.1	1	3,915.1	210	822,171		-						-					822,171		50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
74	โฉนด	12004	ม.6	23	0	55.0	1	9,255.0	210	1,943,550		-						-	-			-	1,943,550	50,000,000	0		
75	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	22	1	12.0	1	8,912.0	100	891,200		-						-	-			-			891,200	0.01	
76	น.ส.3ก	441	ม.6	1	2	24.0	1	624.0	100	62,400		-						-	-			-			62,400	0.01	
76	น.ส.3ก	442	ม.6	5	3	40.0	1	2,340.0	100	234,000		-						-	-			-			234,000	0.01	
77	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	14	1	48.0	1	5,748.0	100	574,800		-						-	-			-			574,800	0.01	
77			ม.6							-	1	72	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	111	100	6,400	710,400	10	10	639,360					
77			ม.6							-	2	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	100	6,400	179,200	10	10	161,280	800,640			10,000,000	0
78	โฉนด	12773	ม.6	22	3	38.0	1	9,138.0	210	1,918,980		-						-	-			-			1,918,980	50,000,000	0
79	โฉนด	14755	ม.6	2	0	32.1	1	832.1	450	374,445		-						-	-			-			374,445	50,000,000	0
79	โฉนด	14754	ม.6	0	3	4.1	2	304.1	600	182,460		-						-	-			-			182,460	10,000,000	0
80	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.6	0	3	49.0	1	349.0	100	34,900		-						-	-			-				34,900	0.01
80			ม.6							-	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148	100	6,400	947,200	22	85	142,080					
80			ม.6							-	ก		501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	22	93	3,710	145,790			10,000,000	0
80	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.6	9	0	11.0	1	3,611.0	100	361,100		-						-	-			-				361,100	0.01
81	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6							-								-	-			-					
81			ม.6							-	1	80	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	20	30	376,320	376,320			10,000,000	0
82	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6							-								-	-			-					
82			ม.6							-	1	81	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,400	633,600	5	5	601,920	601,920			10,000,000	0
83	โฉนด	2747	ม.6	24	1	6.1	1	9,706.1	210	2,038,281		-						-	-			-					
83	โฉนด	2387	ม.6	5	2	30.0	1	2,230.0	75	167,250		-						-	-			-			2,205,531	50,000,000	0
83	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.6	6	2	71.0	1	2,671.0	100	267,100		-						-	-			-				267,100	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
83	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	3	3	47.0	1	1,547.0	100	154,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700	0.01		
84	โฉนด	9316	ม.6	26	3	48.1	1	10,748.1	210	2,257,101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,101	50,000,000	0	
84			ม.6							-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119	100	6,400	761,600	40	70	228,480											
84			ม.6							-	2	76	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	28	46	442,368											
84			ม.6							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	16	100	2,450	39,200	10	40	23,520											
84			ม.6							-	3	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	59	100	6,400	377,600	28	46	203,904											
84			ม.6							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	10	40	26,460											
84			ม.6							-	4	126	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	6,400	473,600	22	34	312,576	1,237,308								10,000,000	0	
85	โฉนด	21646	ม.6	23	3	76.0	1	9,576.0	210	2,010,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,960	50,000,000	0
85			ม.6							-	1	86/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	172	100	6,400	1,100,800	28	46	594,432											
85			ม.6							-	2	134	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	16	22	798,720	1,393,152									10,000,000	0
86	โฉนด	2424	ม.6	2	2	99.0	2	1,099.0	410	450,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
86			ม.6							-	1	16	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	20	30	403,200											
86			ม.6							-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	6,400	102,400	1	1	101,376											
86			ม.6							-		ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	28	100	2,450	68,600	5	15	58,310											
86			ม.6							-		ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	20	93	3,339	1,016,815								50,000,000	0	
87	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	2	0	62.0	1	862.0	100	86,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200	0.01	
87	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	3	0	55.0	1	1,255.0	100	125,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	0.01	
88	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	8	1	38.0	1	3,338.0	100	333,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,800	0.01	
89	โฉนด	14793	ม.6	22	0	76.0	1	8,876.0	210	1,863,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,960	50,000,000	0
89			ม.6							-	1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	3	3	391,104	391,104									10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
90	โฉนด	2555	ม.6	25	1	73.1	1	10,173.1	210	2,136,351	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,351	50,000,000	0	-
90			ม.6							-	1	90	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,400	1,036,800	32	85	155,520	155,520	10,000,000	0	-
90	โฉนด	12440	ม.6	12	0	63.1	1	4,863.1	100	486,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,310	50,000,000	0	-
90			ม.6							-	1	163	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	7	7	857,088	-	-	-	-
90			ม.6							-	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	73,500	7	25	55,125	912,213	10,000,000	0	-	
90	โฉนด	14583	ม.6	1	0	0.0	2	400.0	440	176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90			ม.6							-	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,400	492,800	14	18	404,096	-	-	-	-
90			ม.6							-	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	14	60	17,640	597,736	50,000,000	0	-	
91	โฉนด	12184	ม.6	23	3	30.0	1	9,530.0	100	953,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000	50,000,000	0	-
91			ม.6							-	1	94	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302	100	6,400	1,932,800	34	85	289,920	289,920	10,000,000	0	-
92	โฉนด	2414	ม.6	1	2	46.1	2	646.1	380	245,518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,518	10,000,000	0	-
93	โฉนด	12978	ม.6	0	1	0.0	2	100.0	600	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
93			ม.6							-	1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	50	6,400	256,000	5	5	243,200	303,200	50,000,000	0	-
93			ม.6					10.0	600	6,000	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ซ่อมรถ(3)	40	50	6,400	256,000	5	5	243,200	-	249,200	0.30	-	
93	โฉนด	12979	ม.6	1	2	46.1	1	646.1	380	245,518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
93	โฉนด	13087	ม.6	10	2	54.0	1	4,254.0	75	319,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,568	50,000,000	0	-
94	โฉนด	14380	ม.6	23	3	38.0	1	9,538.0	210	2,002,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,980	50,000,000	0	-
94			ม.6							-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	34	58	169,344	-	-	-	-
94			ม.6							-	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	15	20	563,200	-	-	-	-	
94			ม.6							-	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	34	100	2,450	83,300	15	65	29,155	761,699	10,000,000	0	-	
95	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.6	1	0	42.0	1	442.0	100	44,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	0.01	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
96	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	9	0	71.0	1	3,671.0	100	367,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,100	0.01
97	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	9	0	71.0	1	3,671.0	100	367,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,100	0.01
98	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	9	0	72.0	1	3,672.0	100	367,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200	0.01	
99	โฉนด	16772	ม.6	5	1	42.1	1	2,142.1	75	160,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,658	-	50,000,000	0	-	
100	โฉนด	11535	ม.6	25	2	79.1	1	10,279.1	230	2,364,193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,193	-	50,000,000	0	-	
100			ม.6							-	1	1/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	175	100	6,400	1,120,000	10	10	1,008,000	-	-	-	-	-	-	-
100			ม.6							-		ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	84	100	1,950	163,800	5	15	139,230	1,147,230	-	-	-	10,000,000	0	-
101	โฉนด	7777	ม.6	3	0	25.0	2	1,225.0	450	551,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101			ม.6							-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284	100	6,400	1,817,600	30	85	272,640	-	-	-	-	-	-	-
101			ม.6							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	97	100	2,450	237,650	10	40	142,590	-	-	-	-	-	-	-
101			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	969,448	-	-	-	50,000,000	0	-
102	โฉนด	2430	ม.6	23	3	62.1	1	9,562.1	230	2,199,283	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,199,283	-	50,000,000	0	-	
102			ม.6							-	1	154	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	138	100	6,400	883,200	8	8	812,544	-	-	-	-	-	-	-
102			ม.6							-	2	53	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287	100	6,400	1,836,800	38	85	275,520	-	-	-	-	-	-	-
102			ม.6							-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	125	100	2,450	306,250	38	93	21,438	-	-	-	-	-	-	-
102			ม.6							-		ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	38	93	5,565	-	-	-	-	-	-	-
102			ม.6							-	3	13	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198	100	6,400	1,267,200	41	72	354,816	-	-	-	-	-	-	-
102			ม.6							-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	41	93	3,710	1,473,593	-	-	-	10,000,000	0	-
103	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	7	3	29.0	1	3,129.0	100	312,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	0.01	
104	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6							-																			
104			ม.6							-	1	105	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	84	100	2,450	205,800	2	6	193,452	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
104			ม.6						-	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29	100	1,950	56,550	1	2	55,419							
104			ม.6						-	105/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,400	256,000	10	10	230,400	479,271	10,000,000	0				
105	โฉนด	14765	ม.6	6	3	64.1	1	2,764.1	100	276,410	-																
105			ม.6						-	1	67	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168	100	6,400	1,075,200	47	85	161,280						
106	โฉนด	14764	ม.6	6	2	76.1	1	2,676.1	100	267,610	-										544,020		50,000,000	0			
106			ม.6						-	1	106	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	80	6,400	1,228,800	31	85	184,320						
106			ม.6						-			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขายของชำ(3)	13	5	6,400	83,200	10	30	58,240				58,240	0.30	
106			ม.6						-			504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	15	2,450	73,500	10	40	44,100	389,700	10,000,000	0			
107	โฉนด	13767	ม.4	21	0	57.1	1	8,457.1	230	1,945,133	-																
107	โฉนด	2674	ม.9	40	3	91.1	1	16,391.1	450	7,375,995											9,321,128		50,000,000	0			
107	โฉนด	11077	ม.6	1	2	29.0	2	629.0	450	283,050	-																
107			ม.6						-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	188	100	6,400	1,203,200	8	8	1,106,944						
107			ม.6						-	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	8	30	61,740	1,451,734	50,000,000	0				
108	โฉนด	2408	ม.6	4	0	23.0	1	1,623.0	75	121,725	-														121,725	50,000,000	0
109	โฉนด	2440	ม.6	22	2	97.0	1	9,097.0	210	1,910,370	-														1,910,370	50,000,000	0
109			ม.6						-	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	74	100	6,400	473,600	33	93	33,152						
109			ม.6						-	ก		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,400	640,000	10	10	576,000						
109			ม.6						-	2	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	44	100	6,400	281,600	30	50	140,800						
109			ม.6						-	3	152	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	10	10	552,960						
109			ม.6						-	4	120	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	21	32	208,896						
109			ม.6						-	5	128	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,400	563,200	18	26	416,768	1,928,576	10,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
110	ที่สาธารณะประโยชน์		ม.6						-																													
110			ม.6						-	1	110	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90	100	6,400	576,000	20	30	403,200	403,200															
111	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	5	3	94.0	1	2,394.0	100	239,400		-																						239,400	0.01			
112	โฉนด	2431	ม.6	22	1	82.0	1	8,982.0	230	2,065,860		-																										
112	โฉนด	2427	ม.6	2	2	3.1	1	1,003.1	410	411,271		-																										
113	โฉนด	14501	ม.6	2	2	54.0	2	1,054.0	380	400,520		-																										
113			ม.6						-	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	77	100	6,400	492,800	17	24	374,528																
113			ม.6						-	2	55	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	181	100	6,400	1,158,400	35	60	463,360																
113			ม.6						-	3	51/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	145	100	6,400	928,000	2	2	909,440																
113			ม.6						-	4	51	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	226	100	6,400	1,446,400	33	56	636,416	2,784,264															
114	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.6	11	3	19.0	1	4,719.0	100	471,900		-																							471,900	0.01		
115	สาธารณประโยชน์		ม.6						-																													
115			ม.6						-	1	128	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	92	100	6,400	588,800	30	50	294,400	294,400															
116	โฉนด	9154	ม.6	11	1	61.0	5	4,561.0	210	957,810		-																										
116			ม.6						-	1	129	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	214	100	6,400	1,369,600	18	65	479,360																
116			ม.6						-		ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	10	100	5,300	53,000	18	86	7,420																
116			ม.6						-	2	141	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	178	90	6,400	1,139,200	10	10	1,025,280																
116			ม.6					3.0	210	630			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ขายของชำ(3)	11	5	6,400	70,400	10	10	63,360														63,990	0.30	
116			ม.6					3.0	210	630			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ตัดผม(3)	11	5	6,400	70,400	10	10	63,360															63,990	0.30
116			ม.6						-	3	108	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	98	100	6,400	627,200	17	60	250,880	2,720,750															
117			ม.6						-																													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อจากระงาบภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
117			ม.6						-	1	137	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	10	10	622,080										
117			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,450	49,000	10	40	29,400										
117			ม.6						-	2	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,400	256,000	34	58	107,520										
117			ม.6						-		ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	6,400	115,200	34	58	48,384	807,384		10,000,000	0						
117			ม.6						-									-													
118	โฉนด	9155	ม.6	7	1	30.0	1	2,930.0	210	615,300		-						-						615,300		50,000,000	0				
119	โฉนด	8889	ม.6	1	1	32.0	2	532.0	450	239,400		-						-													
119			ม.6						-	1	107	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172	100	6,400	1,100,800	20	75	275,200										
119			ม.6						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	20	93	7,791										
119			ม.6						-			501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	20	93	7,791										
119			ม.6						-			504: โรงจอดรถ	ตึก	2	63	100	2,450	154,350	10	10	138,915										
119			ม.6						-			513: โรงงาน	ไม้	2	18	100	5,850	105,300	20	93	7,371	676,468		50,000,000	0						
120	ทางหลวง		ม.6						-									-													
120			ม.6						-	1	158	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านของชำ (3)	28	100	6,400	179,200	2	2	175,616							175,616	0.30		
121	โฉนด	2416	ม.6	1	1	32.1	2	532.1	450	239,445		-						-													
121			ม.6						-	1	159	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51	100	6,400	326,400	5	5	310,080	549,525		50,000,000	0						
121	โฉนด	15423	ม.6	8	1	37.1	1	3,337.1	75	250,283		-						-													
121	โฉนด	15421	ม.6	8	0	18.0	1	3,218.0	75	241,350		-						-							491,633		50,000,000	0			
122	โฉนด		ม.6						-									-													
122			ม.6						-	1	169	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	152	100	6,400	972,800	3	3	943,616										
122			ม.6						-		ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	25	100	2,450	61,250	3	9	55,738	999,354		10,000,000	0						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
123	น.ส.3ก	36	ม.6	1	0	0.0	2	400.0	210	84,000																				84,000	0.02
124	โฉนด	2738	ม.6	25	0	74.0	1	10,074.0	440	4,432,560															4,432,560					50,000,000	0
125	น.ส.3ก	255	ม.6	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000																				1,000,000	0.01
126	โฉนด	3098	ม.6	6	2	0.0	1	2,610.0	75	195,750																					
126	โฉนด	3099	ม.6	4	1	54.0	1	1,754.0	210	368,340																564,090				50,000,000	0
127	โฉนด	7777	ม.6	3	0	25.0	1	1,225.0	450	551,250																551,250				50,000,000	0
128	โฉนด	20580	ม.6	25	1	87.0	1	10,187.0	100	1,018,700																1,018,700				50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
1	โฉนด	13751	ม.7	2	0	0.1	2	800.1	440	352,044			-																				
1			ม.7								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	152	100	6,400	972,800	16	22	758,784											
1			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	16	72	11,872	1,122,700		50,000,000	0							
2	โฉนด	13198	ม.7	6	1	33.1	1	2,533.1	75	189,983			-					-	-				189,983		50,000,000	0							
3	โฉนด	13558	ม.7	6	1	13.0	1	2,513.0	440	1,105,720			-					-	-														
3	โฉนด	13557	ม.7	5	2	13.1	1	2,213.1	500	1,106,550			-					-	-					2,212,270		50,000,000	0						
3	โฉนด	13555	ม.7	2	1	17.1	5	917.1	440	403,524			-					-	-														
3			ม.7								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136	86	6,400	870,400	45	85	130,560											
3			ม.7					5.0	440	2,200			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เสริมสวย (3	21	14	6,400	134,400	45	85	20,160				22,360						0.30	
3			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,450	122,500	2	6	115,150											
3			ม.7								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	45	93	3,710	652,944		50,000,000	0							
4	โฉนด	18627	ม.7	4	3	5.1	1	1,905.1	75	142,883			-					-	-				142,883		50,000,000	0							
5			ม.7								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	6,400	1,792,000	36	85	268,800											
5			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	30	93	8,904											
5			ม.7								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	127	100	1,950	247,650	5	15	210,503											
5			ม.7								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	5	15	37,485	525,692		100,000,000	0							
6	โฉนด	8716	ม.7	2	1	36.1	2	936.1	380	355,718			-					-	-														
6			ม.7								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175	100	6,400	1,120,000	40	85	168,000											
6			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	28	100	5,300	148,400	10	40	89,040											
6			ม.7								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	10	10	119,070											
6			ม.7								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	40	93	5,565	737,393		50,000,000	0							
6	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.7	0	3	7.0	1	307.0	100	30,700			-					-	-													0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
17	โฉนด	8080	ม.7	4	0	86.0	1	1,686.0	230	387,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
17			ม.7								1	18	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181	100	6,400	1,158,400	38	85	173,760										
17			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	38	93	4,452	565,992		50,000,000	0						
18	โฉนด	13548	ม.7	3	3	4.0	1	1,504.0	230	345,920			-					-														
18	โฉนด	13549	ม.7	4	0	68.0	1	1,668.0	75	125,100			-					-														
18	โฉนด	13540	ม.7	4	0	48.0	1	1,648.0	230	379,040			-					-						850,060		50,000,000	0					
18			ม.7								1	19	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135	100	6,400	864,000	30	85	129,600										
18			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452										
18			ม.7								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,450	98,000	15	65	34,300	168,352		10,000,000	0						
19	โฉนด	12049	ม.7	23	2	38.1	1	9,438.1	210	1,982,001			-					-						1,982,001		50,000,000	0					
20	โฉนด	14437	ม.7	6	0	76.0	5	2,476.0	100	247,600			-					-														
20			ม.7								1	22	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	6	6	770,048										
20			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	33	100	2,450	80,850	6	6	75,999										
20			ม.7								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	8	8	108,192										
20			ม.7								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	18	100	1,950	35,100	8	8	32,292	1,234,131		50,000,000	0						
20	โฉนด	14436	ม.7	2	3	39.1	1	1,139.1	130	148,083			-					-						148,083		50,000,000	0					
21	โฉนด	11567	ม.7	6	0	73.0	1	2,473.0	310	766,630			-					-														
21	โฉนด	11569	ม.7	8	0	83.1	1	3,283.1	380	1,247,578			-					-						2,014,208		50,000,000	0					
21	โฉนด	11566	ม.7	1	0	13.1	2	413.1	150	61,965			-					-														
21			ม.7								1	23	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	86	100	6,400	550,400	10	10	495,360	557,325		50,000,000	0						
22			ม.7								1	25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,400	518,400	15	50	259,200	259,200		10,000,000	0						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
23	โฉนด	13404	ม.7	1	1	80.1	2	580.1	500	290,050			-																					
23			ม.7								1	26	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	59	100	6,400	377,600	5	15	320,960												
23			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	15	100	2,450	36,750	5	15	31,238	642,248		50,000,000	0								
23	โฉนด	14434	ม.7	16	3	42.0	1	6,742.0	130	876,460			-																					
24	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	28	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158	100	6,400	1,011,200	35	85	151,680										40,000	0.02	
24			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38	100	2,450	93,100	30	85	13,965												
24			ม.7								3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15	100	5,300	79,500	20	75	19,875												
24			ม.7								4	ค	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	35	93	4,452	189,972		10,000,000	0								
25			ม.7								1	30	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6,400	288,000	31	52	138,240												
25			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	31	93	3,339												
25			ม.7								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	31	52	21,168	162,747		10,000,000	0								
26	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	6,400	403,200	3	9	366,912											40,000	0.02
27	โฉนด	14438	ม.7	35	1	13.1	1	14,113.1	210	2,963,751			-																					
27			ม.7								1	33	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	6	6	661,760												
27			ม.7								2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	72	100	5,850	421,200	1	1	416,988												
27			ม.7								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	38	100	1,950	74,100	20	30	51,870												
27			ม.7								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	18	100	1,950	35,100	8	8	32,292												
27			ม.7								5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	54	100	1,950	105,300	8	8	96,876	1,259,786		50,000,000	0								
28	โฉนด	12785	ม.7	1	1	66.0	1	566.0	380	215,080			-																					
29	โฉนด	13565	ม.7	1	3	65.1	1	765.1	150	114,765			-																					
29	โฉนด	8076	ม.7	1	1	60.1	1	560.1	380	212,838			-																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
29	โฉนด	7749	ม.7	8	3	19.1	1	3,519.1	210	739,011		-						-				1,281,694		50,000,000	0		
29	โฉนด	7742	ม.7	0	0	80.1	5	80.1	500	40,050		-						-									
29			ม.7								1	34	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	166	82	6,400	1,062,400	20	30	743,680	783,730				
29			ม.7					9.5	500	4,750			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	รานค้า (3)	38	18	6,400	243,200	20	30	170,240				174,990	0.30
30	โฉนด	9317	ม.7	10	1	85.1	1	4,185.1	75	313,883		-						-				313,883		50,000,000	0		
30	โฉนด	9180	ม.7	0	3	79.7	2	379.7	440	167,068		-						-									
30			ม.7								1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203	100	6,400	1,299,200	30	85	194,880					
30			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452	366,400		50,000,000	0	
31	โฉนด	12050	ม.7	1	0	7.0	2	407.0	440	179,080		-						-									
31	โฉนด	22327	ม.7	0	2	68.8	2	268.8	270	72,576		-						-									
31			ม.7								1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	243	100	6,400	1,555,200	28	46	839,808					
31			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	39	100	5,300	206,700	20	93	14,469					
31			ม.7								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72	100	1,950	140,400	5	15	119,340					
31			ม.7								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18	100	1,950	35,100	5	15	29,835	1,255,108		50,000,000	0	
32	โฉนด	13753	ม.7	0	1	47.1	2	147.1	75	11,033		-						-				11,033		10,000,000	0		
33	โฉนด	18192	ม.7	5	1	34.0	1	2,134.0	270	576,180		-						-									
34	โฉนด	13862	ม.7	5	0	48.0	1	2,048.0	270	552,960		-						-					1,129,140		50,000,000	0	
34	บิตม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191	100	6,400	1,222,400	10	30	855,680				40,000	0.02
34			ม.7								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	145	100	6,400	928,000	2	2	909,440	1,765,120		10,000,000	0	
35	โฉนด	14800	ม.7	6	0	37.1	1	2,437.1	210	511,791		-						-					511,791		50,000,000	0	
36	โฉนด	14801	ม.7	6	1	7.1	1	2,507.1	210	526,491		-						-					526,491		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																
				ไร่	งาน	วา					ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																						
																		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																							
36	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189	100	6,400	1,209,600	25	85	181,440																				
36			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	20	93	8,904																				
36			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	20	93	7,791																				
36			ม.7							-	4	ค	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	20	93	3,339	201,474																			
37	โฉนด	12659	ม.7	15	3	40.0	1	6,340.0	75	475,500			-					-				-																				
37	โฉนด	13863	ม.7	3	1	9.1	1	1,309.1	75	98,183			-					-				-	573,683			50,000,000		0														
37	โฉนด	12634	ม.7	1	2	64.0	2	664.0	310	205,840			-					-				-																				
37			ม.7							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	20	30	268,800	474,640			30,000,000		0														
37			ม.7					9.0	310	2,790	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	3	3	223,488					226,278															
38			ม.7							-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	6	6	505,344	505,344			10,000,000		0														
39	โฉนด	13716	ม.7	10	2	40.0	1	4,240.0	210	890,400			-					-				-	890,400			50,000,000		0														
40			ม.7							-	1	42	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85	100	6,400	544,000	2	2	533,120	533,120			10,000,000		0														
41	โฉนด	13755	ม.7	1	1	22.1	2	522.1	440	229,724			-					-				-																				
41			ม.7							-	1	43	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	370	100	6,400	2,368,000	50	85	355,200																				
41			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	2,450	176,400	10	30	123,480																				
41			ม.7							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	21	93	86,016																				
41			ม.7							-	4	ค	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	21	93	4,452	798,872			50,000,000		0														
42			ม.7							-	1	44	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	184	100	6,400	1,177,600	20	30	824,320																				
42			ม.7							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,400	57,600	10	40	34,560																				
42			ม.7							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,400	57,600	10	40	34,560	893,440			50,000,000		0														
42			ม.7					30.5	440	13,420	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	122	100	2,450	298,900	10	10	269,010																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
													-																								
43	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	45	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,400	563,200	21	32	382,976											40,000	0.02			
43			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,450	51,450	10	10	46,305	429,281											50,000,000	0		
44	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	21	32	391,680												40,000	0.02		
44			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	21	93	5,565	397,245											10,000,000	0		
45	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	115	100	6,400	736,000	10	10	662,400												40,000	0.02		
46	โฉนด	12713	ม.7	0	3	66.1	2	366.1	500	183,050			-																								
46			ม.7								1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	148	100	6,400	947,200	18	26	700,928															
46			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	18	86	7,420	891,398											50,000,000	0		
47	โฉนด	13761	ม.7	0	1	91.1	2	191.1	440	84,084			-																					84,084	50,000,000	0	
48	โฉนด	13763	ม.7	0	0	72.0	2	72.0	500	36,000			-																								
48	โฉนด	13765	ม.7	0	3	24.0	2	324.0	75	24,300			-																								
49			ม.7								1	50	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133	100	6,400	851,200	9	9	774,592	834,892												50,000,000	0	
50	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	9	9	698,880													40,000	0.02	
51	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,400	492,800	13	16	413,952													40,000	0.02	
52			ม.7								1	55	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	65	100	6,400	416,000	8	8	382,720	382,720											10,000,000	0		
53			ม.7								1	56	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	6	6	469,248	469,248												10,000,000	0	
54	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100	6,400	1,920,000	10	10	1,728,000													40,000	0.02	
54			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	10	10	70,560	1,798,560												10,000,000	0	
55			ม.7								1	58	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	4	4	884,736															
55			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	4	4	94,080	978,816													10,000,000	0
56			ม.7								1	59	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	91	6,400	633,600	10	10	570,240	570,240													10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
56			ม.7				2.5	100	250			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	9	9	6,400	57,600	10	10	51,840					52,090	0.30
57			ม.7						-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	6	6	360,960	360,960		10,000,000	0		
58	โฉนด	12409	ม.7	24	2	77.8	9,877.8	210	2,074,338														2,074,338		50,000,000	0	
58									-	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	74	100	6,400	470,400	10	10	423,360	423,360		10,000,000	0		
58									-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านเช่า 2	216	100	6,400	1,382,400	2	2	1,354,752				1,354,752	0.02	
59	โฉนด	13740	ม.7	0	0	75.0	75.0	500	37,500			-															
59			ม.7						-	1	65	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	46	100	6,400	294,400	10	10	264,960						
59			ม.7						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	10	40	28,620	331,080		50,000,000	0		
59	โฉนด	13741	ม.7	1	0	61.0	461.0	75	34,575			-															
59	โฉนด	13742	ม.7	0	0	86.0	86.0	500	43,000			-															
59	โฉนด	13743	ม.7	1	0	33.0	433.0	75	32,475			-															
59	โฉนด	13744	ม.7	0	0	70.1	70.1	500	35,050			-															
59	โฉนด	13545	ม.7	9	3	78.1	3,978.1	75	298,358			-											443,458		50,000,000	0	
60	โฉนด	13560	ม.7	9	1	89.0	3,789.0	75	284,175			-											284,175		50,000,000	0	
60	โฉนด	13750	ม.7	1	0	36.1	436.1	440	191,884			-															
60			ม.7						-	1	66	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	93	100	6,400	595,200	1	1	589,248						
60			ม.7						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	1	1	342,144						
60			ม.7						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	21	100	6,400	134,400	5	15	114,240						
60			ม.7						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	30	100	5,300	159,000	10	40	95,400	1,332,916		50,000,000	0		
61	โฉนด	13547	ม.7	4	0	99.1	1,699.1	100	169,910			-											169,910		50,000,000	0	
61	โฉนด	13758	ม.7	0	1	91.1	191.1	440	84,084			-															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
61	โฉนด	13757	ม.7	0	1	42.0	2	142.0	440	62,480			-																											
61			ม.7							-	1	67	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,400	153,600	2	2	150,528																		
61			ม.7							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	207	100	6,400	1,324,800	50	93	92,736	389,828			50,000,000	0													
62			ม.7							-	1	68	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	6,400	448,000	8	30	313,600																		
62			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	23	100	2,450	56,350	8	30	39,445																		
62			ม.7							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	26	100	1,950	50,700	8	30	35,490	388,535			50,000,000	0													
63			ม.7							-	1	69	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	6,400	473,600	5	5	449,920	449,920			50,000,000	0													
64	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	70	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600	38	93	24,192					40,000												0.02	
65	โฉนด	2742	ม.7	0	2	70.0	2	270.0	440	118,800			-																											
65			ม.7							-	1	71	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155	100	6,400	992,000	38	85	148,800																		
65			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20	100	2,450	49,000	10	30	34,300																		
65			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	38	93	5,565	307,465			50,000,000	0													
65	โฉนด	2735	ม.7	13	3	36.0	1	5,536.0	100	553,600			-																											
65	โฉนด	2741	ม.7	3	0	61.0	1	1,261.0	150	189,150			-													742,750				50,000,000	0									
66	โฉนด	15519	ม.7	0	3	87.0	2	387.0	440	170,280			-																											
66			ม.7							-	1	72	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,400	422,400	1	1	418,176																		
66	โฉนด	13833	ม.7	0	1	4.1	2	104.1	500	52,050			-													640,506				50,000,000	0									
67	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.7	5	1	47.0	1	2,147.0	100	214,700			-																											
68			ม.7							-	1	73	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	76	100	6,400	486,400	20	30	340,480																		
68			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	20	93	3,339																		
69			ม.7							-	1	75	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125	100	6,400	800,000	7	7	744,000	1,087,819			10,000,000	0													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
70	โฉนด	2345	ม.7	1	2	36.1	1	636.1	500	318,050			-						-				318,050		10,000,000	0	
70	โฉนด	18190	ม.7	6	1	26.0	1	2,526.0	270	682,020			-						-				-				
70	โฉนด	22329	ม.7	0	2	59.8	2	259.8	270	70,146			-						-				-	752,166	50,000,000	0	
70			ม.7									100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	25	85	184,320						
70			ม.7								1	76	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	25	85	126,720	311,040			10,000,000	0
71			ม.7								1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	8	8	942,080					
71			ม.7								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	8	30	44,520	986,600			10,000,000	0
72			ม.7								1	78	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	40	70	103,680					
72			ม.7								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	10	100	6,400	64,000	40	93	4,480	108,160			10,000,000	0
73	โฉนด	13861	ม.7	13	2	40.1	1	5,440.1	210	1,142,421			-						-				-	1,142,421	50,000,000	0	
73	โฉนด	13752	ม.7	0	3	32.0	2	332.0	440	146,080			-						-				-				
73			ม.7								1	79	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230	100	6,400	1,472,000	10	30	1,030,400					
73			ม.7								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	6,400	115,200	10	10	103,680					
73			ม.7								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	10	40	38,160	1,318,320			50,000,000	0
74	โฉนด	13747	ม.7	2	3	25.0	1	1,125.0	500	562,500			-						-				-				
74	โฉนด	13746	ม.7	0	3	3.8	1	303.8	440	133,672			-						-				-	696,172	50,000,000	0	
74	โฉนด	13745	ม.7	2	0	33.2	5	833.2	500	416,600			-						-				-				
74			ม.7								1	80/1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	34	100	6,400	217,600	10	40	130,560					
74			ม.7								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	10	10	79,380	626,540			50,000,000	0
75	น.ส.3ก	391	ม.7	23	3	93.0	1	9,593.0	210	2,014,530			-						-				-			2,014,530	0.01
75	โฉนด	13756	ม.7	0	0	96.0	2	96.0	500	48,000			-						-				-				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว ้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภ าษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะกา รทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาป ระเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ นที่ สิ่งปลูกส ร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้า ง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้า ง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
												-																
75			ม.7						-	1	81	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105	100	6,400	672,000	8	22	524,160							
76			ม.7						-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57	100	6,400	364,800	20	75	91,200	663,360		50,000,000	0			
77	โฉนด	8083	ม.7	24	3	66.0	1	9,966.0	100	996,600		-					-				-	996,600		50,000,000	0			
78	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210	100	6,400	1,344,000	5	5	1,276,800			40,000	0.02		
78			ม.7						-		2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200	10	40	184,320	1,461,120		10,000,000	0		
79	โฉนด	20651	ม.7	3	1	36.7	5	1,336.7	210	280,707							-				-							
79			ม.7						-	1	84	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	181	100	6,400	1,158,400	3	3	1,123,648							
79			ม.7						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	3	3	83,178	1,487,533		50,000,000	0			
80			ม.7						-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	20	30	537,600	537,600		10,000,000	0			
81	โฉนด	14435	ม.7	5	2	19.0	1	2,219.0	250	554,750		-					-				-	554,750		50,000,000	0			
82	โฉนด	13749	ม.7	1	1	17.1	2	517.1	380	196,498		-					-				-							
82			ม.7						-	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	6,400	640,000	50	93	44,800							
82			ม.7						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,450	294,000	20	30	205,800							
82			ม.7						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	23	100	5,300	121,900	50	93	8,533							
82			ม.7						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	20	30	60,025	515,656		5,000,000	0			
82	โฉนด	13748	ม.7	1	1	30.1	2	530.1	380	201,438		-					-				-	201,438		50,000,000	0			
82	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.7	16	2	74.0	1	6,674.0	100	667,400		-					-				-				667,400	0.01		
83	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.7	6	1	7.0	1	2,507.0	100	250,700		-					-				-				250,700	0.01		
84	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.7	8	3	75.0	1	3,575.0	100	357,500		-					-				-				357,500	0.01		
84			ม.7						-	1	87	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	130	100	2,450	318,500	5	5	302,575	331,645		10,000,000	0			
84			ม.7					1.5	440	660	2	ก	512: สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	6	100	5,100	30,600	5	5	29,070				29,730	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)												
				ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																		
85	โฉนด	15410	ม.7	0	2	20.0	2	220.0	440	96,800			-																										
85			ม.7							-	1	88	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	184	100	6,400	1,177,600	15	20	942,080																	
85			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	15	65	44,520																	
85			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	5	100	5,300	26,500	15	65	9,275																	
85			ม.7							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	15	65	10,290	1,102,965			500,000	0												
86	นิตย		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50	100	6,400	320,000	40	85	48,000																	
87	โฉนด	13570	ม.7	5	3	61.0	1	2,361.0	75	177,075			-																										
87	โฉนด	13569	ม.7	6	3	55.1	1	2,755.1	75	206,633			-																										
87	น.ส.3ก	20	ม.7	13	1	40.0	1	5,340.0	210	1,121,400			-																										
88			ม.7							-	1	90	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	50	93	3,339	3,339			10,000,000	0												
89	โฉนด	2433	ม.7	26	0	48.0	1	10,448.0	210	2,194,080			-																										
90	โฉนด	16452	ม.7	15	0	37.0	1	6,037.0	230	1,388,510			-																										
90			ม.7							-	1	91	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	30	85	197,760																	
90			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	38	100	5,300	201,400	10	10	181,260																	
90			ม.7							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	105	100	2,450	257,250	2	2	252,105																	
90			ม.7							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	10	40	38,160	669,285			50,000,000	0												
91	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.7	4	1	37.0	1	1,737.0	100	173,700			-																										
91			ม.7							-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	50	85	126,720																	
91			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	50	93	4,452	131,172			10,000,000	0												
92	โฉนด	12187	ม.7	11	0	2.1	5	4,402.1	75	330,158			-																										
92			ม.7							-	1	95	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136	100	6,400	870,400	35	85	130,560																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
92			ม.7						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	35	93	3,710	464,428		50,000,000	0		
93	โฉนด	13792	ม.7	1	2	23.0	2	623.0	75			-						-									
93	โฉนด	13791	ม.7	0	2	99.0	2	299.0	75			-						-									
93			ม.7						-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	6,400	499,200	10	40	299,520						
93			ม.7						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	31	100	5,300	164,300	10	10	147,870						
93			ม.7						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	6,400	499,200	6	20	399,360	915,900		50,000,000	0		
94	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	75	6,400	691,200	10	10	622,080			40,000	0.02	
94			ม.7					6.0	100	600			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	รานค้า (3)	36	25	6,400	230,400	10	10	207,360			207,960	0.30	
94			ม.7						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	10	40	25,440						
94			ม.7						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	2	2	489,216						
94			ม.7						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	16	100	2,450	39,200	5	15	33,320	547,976		10,000,000	0		
95			ม.7						-	1	98	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	15	20	322,560	322,560		10,000,000	0		
96			ม.7						-	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	47	100	6,400	300,800	18	86	42,112						
96			ม.7						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	6,400	153,600	18	86	21,504						
96			ม.7						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	18	86	6,174	69,790		10,000,000	0		
97	โฉนด	9106	ม.7	4	0	65.0	1	1,665.0	310	516,150			-					-									
97	โฉนด	8876	ม.7	8	3	10.0	1	3,510.0	100	351,000			-					-				867,150		50,000,000	0		
98	โฉนด	20771	ม.7	2	0	98.8	2	898.8	100	89,880			-					-									
98			ม.7						-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	14	18	577,280	667,160		50,000,000	0		
99			ม.7						-	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	100	6,400	729,600	10	10	656,640						
99			ม.7						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	7	7	82,026	738,666		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
100	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	115	100	6,400	736,000	5	5	699,200			40,000	0.02	
100			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	25	100	5,300	132,500	3	9	120,575	819,775		10,000,000	0	
101	โฉนด	22326	ม.7	0	2	84.5	2	284.5	100	28,450	1	105	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	14	100	6,400	89,600	8	30	62,720					
101			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	6	20	25,440					
101			ม.7							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800	7	25	201,600	318,210		50,000,000	0	
102	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	106	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	16	72	14,840			40,000	0.02	
103	โฉนด	13559	ม.7	1	2	27.1	2	627.1	380	238,298			-					-	-								
103			ม.7							-	1	107	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51	74	6,400	326,400	7	7	303,552	541,850		50,000,000	0	
103			ม.7					6.5	380	2,470			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	18	26	6,400	115,200	7	7	107,136			109,606	0.30	
103	โฉนด	13546	ม.7	4	2	23.0	1	1,823.0	100	182,300			-					-	-	182,300			50,000,000	0			
104			ม.7							-	1	108	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	130	100	6,400	832,000	12	50	416,000					
104			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	12	50	47,700	463,700		10,000,000	0	
105			ม.7							-	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,400	806,400	40	85	120,960					
105			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24	100	2,450	58,800	10	30	41,160	162,120		10,000,000	0	
106			ม.7							-	1	111	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	10	30	483,840					
106			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	10	10	92,610	576,450		10,000,000	0	
107			ม.7							-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,400	313,600	5	5	297,920	297,920		10,000,000	0	
108			ม.7							-	1	114	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	110	6,400	448,000	4	4	430,080					
108			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	3	3	83,178	513,258		10,000,000	0	
109			ม.7							-	1	155	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	145	83	6,400	928,000	4	4	890,880	890,880		10,000,000	0	
109			ม.7					7.5	100	750			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	30	17	6,400	192,000	4	4	184,320			185,070	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
110	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	116	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	8	8	117,760			40,000	0.02	
111			ม.7							-	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	6,400	403,200	1	3	391,104					
111			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	14	100	5,300	74,200	1	3	71,974					
111			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	1	3	51,410	514,488		10,000,000	0	
112	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.7	3	2	83.0	1	1,483.0	100	148,300			-					-	-						148,300	0.01	
113	โฉนด	13538	ม.7	2	1	18.7	2	918.7	310	284,797			-					-	-								
113			ม.7							-	1	119	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	1	1	1,013,760	1,298,557		50,000,000	0	
114	โฉนด	13794	ม.7	0	1	17.1	2	117.1	500	58,550			-					-	-								
114	โฉนด	13762	ม.7	0	2	79.1	1	279.1	75	20,933			-					-	-	20,933				50,000,000	0		
114			ม.7							-	1	120	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	15	20	691,200	749,750		50,000,000	0	
115	โฉนด	11528	ม.7	12	2	20.0	5	5,020.0	210	1,054,200			-					-	-								
115			ม.7							-	1	122	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	15	20	358,400	1,412,600		50,000,000	0	
116	โฉนด	12739	ม.7	0	0	84.0	2	84.0	150	12,600			-					-	-								
116	โฉนด	12740	ม.7	0	3	93.4	2	393.4	440	173,096			-					-	-								
116			ม.7							-	1	123	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	1	1	646,272	831,968		50,000,000	0	
117			ม.7							-	1	125	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	42	74	59,904					
117			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	5	100	5,300	26,500	42	93	1,855	61,759		10,000,000	0	
118	โฉนด	13543	ม.7	4	2	86.1	1	1,886.1	75	141,458			-					-	-	141,458				10,000,000	0		
119	โฉนด	12190	ม.7	5	0	0.0	5	2,000.0	210	420,000			-					-	-								
119			ม.7							-	1	127	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	38	66	235,008					
119			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	38	93	4,452	659,460		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว ้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภ าษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะกา รทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาป ระเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ นที่ สิ่งปลูกสร ้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. สิ่งปลูกสร ้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร ้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร ้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
120	โฉนด	12876	ม.7	8	2	26.0	5	3,426.0	270	925,020			-														
120			ม.7							-	1	129	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	6,400	320,000	10	10	288,000	1,213,020		50,000,000	0	
121	โฉนด	10316	ม.7	24	0	41.0	1	9,641.0	210	2,024,610			-														
121	โฉนด	13860	ม.7	11	2	21.0	1	4,621.0	75	346,575			-										2,371,185		50,000,000	0	
121	นิตย		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	131	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156	100	6,400	998,400	12	38	619,008				40,000	0.02
121			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	79	100	5,300	418,700	5	15	355,895	974,903			10,000,000	0
122	นิตย		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	132	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	10	10	403,200				40,000	0.02
123	นิตย		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	2	2	1,191,680				40,000	0.02
124	โฉนด	2745	ม.7	21	1	66.1	1	8,566.1	210	1,798,881			-										1,798,881		50,000,000	0	
124			ม.7							-	1	134	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	114	100	6,400	729,600	37	93	51,072					
124			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	37	93	2,968					
124			ม.7							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	20	30	34,300					
124			ม.7							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	45	100	2,450	110,250	20	30	77,175	165,515			10,000,000	0
124	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.7	9	1	3.0	1	3,703.0	100	370,300			-													370,300	0.01
125	โฉนด	12772	ม.7	24	1	26.0	1	9,726.0	210	2,042,460			-										2,042,460		10,000,000	0	
125	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.7	0	3	83.0	1	383.0	100	38,300			-													38,300	0.01
126	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.7	13	1	10.0	1	5,310.0	100	531,000			-													531,000	0.01
126			ม.7							-	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220	100	6,400	1,408,000	21	80	281,600					
126			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	32	100	5,300	169,600	21	93	11,872	293,472			10,000,000	0
127			ม.7							-	1	136	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	145	100	6,400	928,000	9	9	844,480					
127			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	136	100	2,450	333,200	5	5	316,540					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว ้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้องชำระภ าษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะกา รทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาป ระเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะกา รทำประโยชน์	ขนาดที่ พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ตามกา รใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่งปลูกสร ้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
			ม.7						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	5	15	27,030	1,188,050					
127			ม.7						-		1	140	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	6,400	576,000	6	20	460,800						
128			ม.7						-		2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	23	100	1,950	44,850	4	4	43,056						
128			ม.7						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	6	20	63,600	567,456			10,000,000	0	
129	โฉนด	14756	ม.7	5	0	85.0	2	2,085.0	210	437,850			-					-	-									
129			ม.7						-		1	142	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	5	5	328,320	766,170			50,000,000	0	
129	โฉนด	14799	ม.7	6	0	66.0	1	2,466.0	210	517,860			-					-	-									
129	โฉนด	14802	ม.7	7	0	88.1	1	2,888.1	210	606,501			-					-	-				1,124,361		50,000,000	0		
130	โฉนด	14803	ม.7	3	3	49.0	1	1,549.0	75	116,175			-					-	-				116,175		50,000,000	0		
131			ม.7						-		1	143	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	75	100	6,400	480,000	12	50	240,000						
131			ม.7						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	12	14	37,926	277,926			10,000,000	0	
132	โฉนด	22328	ม.7	0	2	57.1	2	257.1	270	69,417			-					-	-									
132			ม.7						-		1	144	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154	100	6,400	985,600	10	10	887,040	956,457			50,000,000	0	
133			ม.7						-		1	145	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	5	5	383,040	383,040			10,000,000	0	
134			ม.7						-		1	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	10	10	362,880	362,880			10,000,000	0	
135	โฉนด	12045	ม.7	12	3	18.0	1	5,118.0	210	1,074,780			-					-	-				1,074,780		50,000,000	0		
135	โฉนด	23165	ม.7	0	3	62.6	2	362.6	500	181,300			-					-	-									
135			ม.7						-		1	148	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	11	12	957,440						
135			ม.7						-		2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	52	100	5,850	304,200	11	12	267,696						
135			ม.7						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	11	45	61,215	1,467,651			50,000,000	0	
136	โฉนด	14804	ม.7	6	2	0.0	1	2,600.0	75	195,000			-					-	-				195,000		50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
137	โฉนด	13403	ม.7	3	3	59.1	1	1,559.1	270	420,957			-																					
137	โฉนด	13539	ม.7	9	1	33.0	1	3,733.0	100	373,300			-																					
137	โฉนด	13537	ม.7	1	1	76.1	2	576.1	500	288,050			-																					
137			ม.7									1	149	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	6,400	1,792,000	4	8	1,648,640											
137			ม.7									2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	6	20	50,880	1,987,570										
138			ม.7									1	150	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	9	9	116,480	116,480										
139			ม.7									1	153	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	38	100	6,400	243,200	2	6	228,608	228,608										
140			ม.7									1	152	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204	40	6,400	1,305,600	3	3	1,266,432	1,266,432										
140			ม.7					15.0	500	7,500				100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	132	60	6,400	844,800	3	3	819,456											0.30
141	โฉนด	21602	ม.7	1	1	71.0	2	571.0	500	285,500																								
141			ม.7									1	155	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207	100	6,400	1,324,800	37	85	198,720	484,220										
142	โฉนด	21611	ม.7	11	1	64.0	1	4,564.0	100	456,400																								
142			ม.7									1	156	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,400	1,036,800	10	10	933,120											
142			ม.7									2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	10	10	132,300											
142			ม.7									3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	10	40	38,160	1,103,580										
143			ม.7									1	157	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	32	54	211,968	211,968										
144	โฉนด	8668	ม.7	0	2	28.1	2	228.1	440	100,364																								
144	โฉนด	8665	ม.7	0	1	16.4	2	116.4	500	58,200																								
144			ม.7									1	159	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	275	85	6,400	1,760,000	8	8	1,619,200	1,777,764										
144			ม.7					12.3	50	613				100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	49	15	6,400	313,600	8	8	288,512											
145	โฉนด	11568	ม.7	0	0	93.1	1	93.1	150	13,965																								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
146	โฉนด	13832	ม.7	8	0	27.1	1	3,227.1	210	677,691			-						-									
146	โฉนด	13541	ม.7	4	3	63.0	1	1,963.0	230	451,490			-						-					1,143,146		50,000,000	0	
146	โฉนด	21605	ม.7	0	0	63.0	2	63.0	500	31,500									-									
146			ม.7							-	1	160	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	12	14	594,432						
146			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	45	100	2,450	110,250	7	25	82,688	708,620		50,000,000	0		
147	โฉนด	13562	ม.7	4	1	83.1	1	1,783.1	210	374,451			-						-					374,451		50,000,000	0	
147	โฉนด	13533	ม.7	0	1	84.1	2	184.1	500	92,050			-						-									
147			ม.7							-	1	161	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	12	14	968,704	1,060,754		50,000,000	0		
148	โฉนด	13563	ม.7	4	2	12.1	1	1,812.1	210	380,541			-						-									
148	โฉนด	13534	ม.7	1	1	53.0	1	553.0	440	243,320			-						-									
148	โฉนด	13535	ม.7	0	2	55.0	1	255.0	75	19,125			-						-				642,986		50,000,000	0		
149	โฉนด	13530	ม.7	4	1	66.1	1	1,766.1	380	671,118			-						-									
149	โฉนด	13532	ม.7	1	1	39.1	2	539.1	380	204,858			-						-									
149	โฉนด	13531	ม.7	1	1	21.1	1	521.1	380	198,018			-						-					869,136		50,000,000	0	
149			ม.7							-	1	162	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	15	20	599,040						
149			ม.7							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,400	76,800	33	93	5,376						
149			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	33	93	3,710	812,984		50,000,000	0		
150	โฉนด	13553	ม.7	1	1	5.0	1	505.0	75	37,875			-						-									
150	โฉนด	13552	ม.7	1	0	97.1	1	497.1	75	37,283			-						-									
150	โฉนด	13551	ม.7	1	0	38.0	1	438.0	75	32,850			-						-					108,008		50,000,000	0	
151	โฉนด	21603	ม.7	0	1	9.0	2	109.0	500	54,500									-									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
151			ม.7							-	1	163	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	6,400	480,000	15	20	384,000							
151			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	15	20	47,040	485,540		50,000,000	0			
152	โฉนด	2744	ม.7	10	1	50.1	5	4,150.1	130	539,513			-										539,513	468,000	50,000,000	0			
152			ม.7							-	1	164	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	26	42	501,120							
152			ม.7							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	34	100	2,450	83,300	26	42	48,314							
152			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	26	93	3,339							
152			ม.7							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200	5	15	59,670	1,151,956	683,956	50,000,000	0			
153	โฉนด	12043	ม.7	16	3	51.1	1	6,751.1	230	1,552,753			-										1,552,753		50,000,000	0			
154	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	89	100	6,400	569,600	8	8	524,032				40,000	0.02		
155			ม.7							-	1	166	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117	100	6,400	748,800	45	85	112,320							
155			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	45	93	4,452							
155			ม.7							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	80	100	5,300	424,000	20	93	29,680	146,452		10,000,000	0			
156	โฉนด	13754	ม.7	2	2	77.0	2	1,077.0	500	538,500			-																
156			ม.7							-	1	168	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175	100	6,400	1,120,000	12	38	694,400							
156			ม.7							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	12	50	26,500							
156			ม.7							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24	100	1,950	46,800	12	14	40,248	761,648		50,000,000	0			
156	โฉนด	14503	ม.7	8	2	58.1	1	3,458.1	210	726,201			-																
156	โฉนด	13859	ม.7	2	0	67.1	1	867.1	380	329,498			-																
156	โฉนด	13564	ม.7	6	3	7.1	1	2,707.1	270	730,917			-											1,786,616	50,000,000	0			
157			ม.7							-	1	170	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51	100	6,400	326,400	1	1	323,136	323,136		10,000,000	0			
158	โฉนด	13405	ม.7	1	2	13.0	2	613.0	380	232,940			-													50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
159	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	171	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	35	93	32,256			40,000	0.02	
160	โฉนด	12875	ม.7	4	3	50.0	5	1,950.0	100	195,000			-					-	-	195,000			50,000,000	0			
160			ม.7						-	-	1	173	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	9	9	559,104					
160			ม.7						-	-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	6	20	38,160					
160			ม.7						-	-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30	100	1,950	58,500	4	12	51,480	648,744		10,000,000	0	
161	โฉนด	13544	ม.7	5	2	2.1	1	2,202.1	75	165,158			-					-	-								
161	โฉนด	13542	ม.7	5	3	41.0	1	2,341.0	75	175,575			-					-	-	340,733			50,000,000	0			
162	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	176	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55	100	6,400	352,000	10	10	316,800			40,000	0.02	
163	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	177	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	10	100	6,400	64,000	8	30	44,800			40,000	0.02	
164	โฉนด	13739	ม.7	2	3	15.7	5	1,115.7	380	423,966			-					-	-								
164			ม.7						-	-	1	178	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	23	36	294,912					
164			ม.7						-	-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	23	93	3,710	722,588		50,000,000	0	
165	โฉนด	14504	ม.7	0	1	70.0	2	170.0	500	85,000			-					-	-								
165	โฉนด	12175	ม.7	0	0	86.7	2	86.7	500	43,350			-					-	-								
165			ม.7						-	-	1	179	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	33	100	6,400	211,200	3	9	192,192	320,542		50,000,000	0	
166	โฉนด	19631	ม.7	0	3	99.3	2	399.3	500	199,650			-					-	-								
166			ม.7						-	-	1	180	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108	100	6,400	691,200	20	93	48,384	248,034		50,000,000	0	
167			ม.7						-	-	1	181	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	118	100	6,400	755,200	20	30	528,640	528,640		10,000,000	0	
168	นิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	182	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,400	915,200	10	10	823,680			40,000	0.02	
169			ม.7						-	-	1	183	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	30	50	384,000	384,000		10,000,000	0	
170			ม.7						-	-	1	184	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	142	100	6,400	908,800	6	6	854,272					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ตรงภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
												-																							
170			ม.7						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	51	100	1,950	99,450	3	3	96,467														
170			ม.7						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24	100	1,950	46,800	3	3	45,396	996,135		10,000,000	0										
171			ม.7						-	1	189	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	18	26	497,280														
171			ม.7						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	1	1	101,871														
171			ม.7						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	52	100	2,450	127,400	1	1	126,126	725,277		10,000,000	0										
172			ม.7						-	1	190	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800	5	15	228,480	228,480		10,000,000	0										
173			ม.7						-	1	191	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	10	10	345,600	345,600		10,000,000	0										
174	โฉนด	13759	ม.7	0	1	2.0	2	102.0	500	51,000		-						-			-														
174			ม.7						-	1	9809	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,400	192,000	13	16	161,280	212,280		50,000,000	0										
175	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.7	35	0	34.0	1	14,034.0	100	1,403,400		-						-			-											1,403,400	0.01		
176	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.7	26	0	74.0	1	10,474.0	100	1,047,400		-						-			-											1,047,400	0.01		
177			ม.7						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66	100	6,400	422,400	4	8	388,608	388,608		10,000,000	0										
178			ม.7						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	5	5	218,880	218,880		10,000,000	0										
179	บิคม		ม.7	1	0	0.0	2	400.0	100	40,000	1	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	10	5,300	53,000	5	15	45,050					40,000								0.02	
179			ม.7						-	2	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	17	100	1,950	33,150	5	15	28,178	73,228		10,000,000	0										
180	ส.ป.ก.4-01	5637IV0088	ม.7	22	2	97	1	9,097.0	100	909,700																						909,700	0.01		
181	โฉนด	15411	ม.7	1	0	18	2	418.1	500	209,050																						209,050	0.02		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
1	โฉนด	2823	ม.8	25	0	43.1	1	10,043.1	210	2,109,051			-											2,109,051		50,000,000	0			
1	น.ส.3ก	11	ม.8	23	1	89.0	1	9,389.0	210	1,971,690			-															1,971,690	0.01	
2	โฉนด	2821	ม.8	24	2	45.0	5	9,845.0	250	2,461,250			-											2,461,250	2,400,000	50,000,000	0			
2			ม.8							-	1	2	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	329	100	6,400	2,105,600		23	36	1,347,584	3,808,834	1,408,834	50,000,000	0			
3			ม.8							-	1	3	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,400	345,600		55	93	24,192	24,192		10,000,000	0			
4	โฉนด	2931	ม.8	24	2	8.1	5	9,808.1	210	2,059,701			-														50,000,000	0		
5			ม.8							-	1	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000		20	30	627,200	627,200		10,000,000	0			
6	โฉนด	2930	ม.8	12	2	6.0	5	5,006.0	250	1,251,500			-												1,251,500	1,200,000	50,000,000	0		
7			ม.8							-	1	6	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	230	100	6,400	1,472,000		3	3	1,427,840							
7			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200		8	8	36,064	2,715,404	1,515,404	50,000,000	0			
8			ม.8							-	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200		3	9	279,552							
8			ม.8							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	207	100	6,400	1,324,800		5	5	1,258,560	1,538,112		10,000,000	0			
9			ม.8							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	294	100	6,400	1,881,600		50	76	451,584	451,584		10,000,000	0			
10			ม.8							-	1	8/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,400	806,400		30	85	120,960	120,960		10,000,000	0			
11	โฉนด	2831	ม.8	24	3	61.6	5	9,961.6	210	2,091,936			-														2,091,936	2,016,000	50,000,000	0
11			ม.8							-	1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,400	768,000		25	85	115,200							
11			ม.8							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม้เกิน 300 ต	ไม้	2	27	100	5,300	143,100		25	93	10,017	2,217,153	201,153	50,000,000	0			
12			ม.8							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	6,400	448,000		50	93	31,360							
12			ม.8							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,400	256,000		4	4	245,760	277,120		10,000,000	0			
13			ม.8							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000		1	1	1,203,840	1,203,840		10,000,000	0			
14	โฉนด	2832	ม.8	24	3	30.9	5	9,930.9	210	2,085,489			-														2,085,489	2,016,000	50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
14			ม.8						-	1	13	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	6,400	774,400	20	30	542,080						
14			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	6,400	115,200	12	50	57,600	2,685,169	669,169	50,000,000	0		
15	โฉนด	2842	ม.8	6	1	81.0	1	2,581.0	210	542,010		-					-	-	-	-	542,010			50,000,000	0		
16	โฉนด	20632	ม.8	2	0	0.0	5	800.0	100	80,000							-	-	-	-	-						
16			ม.8						-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	62	6,400	652,800	6	6	613,632						
16			ม.8					16.0	100	1,600			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	64	38	6,400	409,600	6	6	385,024				386,624	0.30
16			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	69	100	6,400	441,600	16	72	123,648	815,680		50,000,000	0		
17	โฉนด	2827	ม.8	12	1	95.0	5	4,995.0	210	1,048,950		-					-	-	-	-	1,048,950	1,008,000	50,000,000	0			
18			ม.8						-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	20	30	470,400						
19			ม.8						-	1	19	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141	100	6,400	902,400	30	85	135,360	1,654,710	646,710	50,000,000	0		
20	โฉนด	2838	ม.8	22	2	3.1	1	9,003.1	210	1,890,651		-					-	-	-	-	1,890,651			50,000,000	0		
21	โฉนด	7774	ม.8	12	0	87.0	5	4,887.0	210	1,026,270		-					-	-	-	-	1,026,270	1,008,000	50,000,000	0			
21			ม.8						-	1	21	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	147	100	6,400	940,800	9	9	856,128	1,882,398	874,398	50,000,000	0		
22			ม.8						-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	46	85	146,880	146,880		10,000,000	0		
22			ม.8						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	6,400	115,200	10	10	103,680						
22			ม.8						-	2	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	10	10	691,200						
22			ม.8						-	3	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	10	40	25,440	820,320		10,000,000	0		
22			ม.8						-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100	6,400	1,216,000	10	10	1,094,400	1,094,400		10,000,000	0		
23			ม.8						-	1	22/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	33	85	146,880	146,880		10,000,000	0		
24			ม.8						-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189	100	6,400	1,209,600	8	8	1,112,832	1,112,832		10,000,000	0		
25	โฉนด	17590	ม.8	4	0	0.0	5	1,600.0	210	336,000		-					-	-	-	-	-						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการเข้าประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
25			ม.8						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800		5	5	437,760	773,760		50,000,000	0		
26	น.ส.3ก	139	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-						-								2,100,000	0.01	
27			ม.8						-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	6,400	1,536,000		20	93	107,520						
27			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200		15	20	552,960						
27			ม.8						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200		15	20	70,560						
27			ม.8						-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600		10	10	311,040						
27			ม.8						-	5	ง	513: โรงงาน	ไม้	2	18	100	5,850	105,300		10	40	63,180						
27			ม.8						-	6	จ	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400		20	93	2,968						
27			ม.8						-	7	ฉ	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,450	36,750		10	10	33,075	1,141,303		10,000,000	0		
28	โฉนด	2841	ม.8	14	1	97.9	5	5,797.9	210	1,217,559		-						-					1,217,559	1,176,000	50,000,000	0		
28			ม.8						-	1	25	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400		18	26	170,496	1,388,055	212,055	50,000,000	0		
29			ม.8						-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000		10	10	777,600						
29			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800		37	93	18,816	796,416		10,000,000	0		
30	โฉนด	9182	ม.8	23	1	58.4	5	9,358.4	210	1,965,264	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	62	100	6,400	396,800		37	64	142,848					
30			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92	100	6,400	588,800		20	30	412,160						
30			ม.8						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800		10	40	161,280	2,681,552		50,000,000	0		
31	โฉนด	2843	ม.8	12	0	32.0	1	4,832.0	210	1,014,720		-						-					1,014,720		50,000,000	0		
32			ม.8						-	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,400	1,036,800		20	30	725,760						
32			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200		20	30	61,740						
32			ม.8						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	24	100	5,300	127,200		20	93	8,904	796,404		10,000,000	0		
33	โฉนด	2848	ม.8	23	2	78.7	1	9,478.7	210	1,990,527		-						-						1,990,527		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการเข้าประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
33			ม.8						-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	30	50	432,000						
33			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้มน้ำมัน (3)	8	100	6,400	51,200	10	10	46,080				46,080	0.30	
33			ม.8						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30	100	1,950	58,500	5	15	49,725						
33			ม.8						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	25	100	1,950	48,750	5	15	41,438						
33			ม.8						-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	10	10	633,600	1,156,763			10,000,000	0	
34	น.ส.3ก	240	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-					-	-	-	-	-				2,100,000	0.01	
34			ม.8						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,400	307,200	43	93	21,504						
34			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	43	93	2,968						
34			ม.8						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	60	100	1,950	117,000	5	15	99,450	123,922			10,000,000	0	
35	น.ส.3ก	706	ม.8	5	2	33.0	1	2,233.0	210	468,930		-					-	-	-	-	-				468,930	0.01	
35	น.ส.3ก	707	ม.8	12	3	98.0	1	5,198.0	210	1,091,580		-					-	-	-	-	-				1,091,580	0.01	
36			ม.8						-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	14	18	440,832	440,832			10,000,000	0	
37			ม.8						-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201	100	6,400	1,286,400	41	85	192,960	192,960			10,000,000	0	
38	โฉนด	2846	ม.8	23	3	10.0	5	9,510.0	210	1,997,100		-					-	-	-	-	-	1,997,100	1,932,000	50,000,000	0		
38			ม.8						-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154	100	6,400	985,600	51	85	147,840						
38			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	6,400	204,800	3	3	198,656						
38			ม.8						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	60	100	5,300	318,000	51	93	22,260	2,365,856	433,856	50,000,000	0		
40	โฉนด	24746	ม.8	0	1	3.0	2	103.0	380	39,140																	
40			ม.8						-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,400	1,081,600	4	4	1,038,336	1,077,476			50,000,000	0	
41	น.ส.3ก	306	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-					-	-	-	-	-				2,100,000	0.01	
42	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.8	10	2	68.0	1	4,268.0	100	426,800		-					-	-	-	-	-				426,800	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
43			ม.8						-	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	20	30	188,160	188,160		10,000,000	0			
44	โฉนด	2819	ม.8	15	2	14.0	5	6,214.0	210	1,304,940		-						-					1,304,940	1,260,000	50,000,000	0		
44			ม.8						-	1	46/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	321	100	6,400	2,054,400	10	10	1,848,960							
44			ม.8						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	88	100	1,950	171,600	5	5	163,020							
45			ม.8						-	1	49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	153	100	6,400	979,200	1	1	969,408	4,286,328	3,026,328	50,000,000	0			
46	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.8	4	3	45.0	1	1,945.0	100	194,500		-						-								194,500	0.01	
47			ม.8						-									-										
47			ม.8						-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225	100	6,400	1,440,000	20	75	360,000	360,000		10,000,000	0			
48	โฉนด	2817	ม.8	10	0	38.1	1	4,038.1	210	848,001		-						-										
48	โฉนด	24272	ม.8	8	0	0.0	5	3,200.0	210	672,000		-						-						1,520,001	1,436,001	50,000,000	0	
48			ม.8						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	173	100	6,400	1,107,200	30	50	553,600	1,225,600	637,600	50,000,000	0			
49	น.ส.3ก	298	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-						-								2,100,000	0.01	
50	โฉนด	2929	ม.8	12	0	16.1	5	4,816.1	210	1,011,381		-						-						1,011,381	1,008,000	50,000,000	0	
50			ม.8						-	1	52	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220	100	6,400	1,408,000	25	40	844,800	1,856,181	848,181	50,000,000	0			
51	โฉนด	24537	ม.8	13	1	22.0	5	5,322.0	210	1,117,620		-						-						1,117,620	1,092,000	50,000,000	0	
51			ม.8						-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310	100	6,400	1,984,000	55	85	297,600							
51			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,450	36,750	55	76	8,820	1,424,040	332,040	50,000,000	0			
52	โฉนด	21136	ม.8	5	2	32.0	5	2,232.0	210	468,720		-						-						468,720	420,000	50,000,000	0	
52			ม.8						-	1	55	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	66	100	6,400	422,400	1	3	409,728							
52			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189	100	6,400	1,209,600	30	85	181,440							
52			ม.8						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,450	85,750	25	93	6,003							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
52			ม.8						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050	3	9	20,066	1,085,956	665,956	50,000,000	0		
53			ม.8						-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	30	50	307,200						
53			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	30	93	7,791	314,991		10,000,000	0		
54			ม.8						-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	6,400	172,800	18	26	127,872						
54			ม.8						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200	5	15	59,670	187,542		10,000,000	0		
55	โฉนด	13209	ม.8	25	2	90.4	5	10,290.4	210	2,160,984							-	-	-	-	2,160,984	2,100,000	50,000,000	0			
55			ม.8						-	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	4	4	430,080	2,591,064	491,064	50,000,000	0		
56	โฉนด	2556	ม.8	6	2	5.1	1	2,605.1	75	195,383							-	-	-	-	195,383		50,000,000	0			
57			ม.8						-	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	5	5	486,400						
57			ม.8						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	52	100	1,950	101,400	5	5	96,330	582,730		10,000,000	0		
58	โฉนด	2840	ม.8	24	3	42.0	1	9,942.0	210	2,087,820							-	-	-	-	-						
58	โฉนด	14220	ม.4	1	1	31.0	1	531.0	410	217,710							-	-	-	-	-						
58	โฉนด	2932	ม.8	11	3	4.0	5	4,704.0	210	987,840							-	-	-	-	-	3,293,370	3,145,530	50,000,000	0		
58			ม.8								1	65	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	324	100	6,400	2,073,600	5	5	1,969,920					
58			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	45	100	2,450	110,250	5	5	104,738						
58			ม.8						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	67	100	6,400	428,800	3	3	415,936						
58			ม.8						-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	9	100	2,450	22,050	3	3	21,389						
58			ม.8						-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,400	192,000	5	5	182,400	3,682,222	2,842,222	50,000,000	0		
59	โฉนด	2848	ม.8	24	3	78.4	5	9,978.4	210	2,095,464							-	-	-	-	-	2,095,464	2,016,000	50,000,000	0		
59			ม.8						-	1	66	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146	100	6,400	934,400	30	85	140,160						
59			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	10	10	52,920						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
59			ม.8						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	6,400	774,400	1	1	766,656	3,055,200	1,039,200	50,000,000	0		
60	โฉนด	13661	ม.8	0	2	58.1	2	258.1	75	19,358		-						-									
60	โฉนด	10341	ม.8	0	2	9.1	2	209.1	600	125,460		-						-			144,818		50,000,000	0			
61			ม.8						-	1	66/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230	100	6,400	1,472,000	30	85	220,800						
61			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	10	10	52,920						
61			ม.8						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	52	100	2,450	127,400	10	10	114,660						
61			ม.8						-	4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	40	100	5,850	234,000	25	40	140,400						
61			ม.8						-	5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	40	100	5,300	212,000	30	50	106,000	634,780		50,000,000	0		
62	โฉนด	19260	ม.8	12	2	5.3	5	5,005.3	210	1,051,113		-						-			1,051,113	1,008,000	50,000,000	0			
62			ม.8						-	1	68	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	4	4	774,144	1,825,257	817,257	50,000,000	0		
63			ม.8						-	1	70	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	60	76	207,360						
63			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	36	100	5,300	190,800	60	93	13,356	220,716		10,000,000	0		
64	น.ส.3ก	141	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000		-						-						1,000,000	0.01		
65	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.8	9	0	16.0	1	3,616.0	100	361,600		-						-							361,600	0.01	
65	ส.ป.ก.4-01	5637V0486	ม.8	27	3	35.0	1	11,135.0	100	1,113,500		-						-							1,113,500	0.01	
66	น.ส.3ก	341	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000		-						-							1,000,000	0.01	
66	โฉนด	2818	ม.8	27	0	46.1	5	10,846.1	210	2,277,681		-						-				2,277,681	2,268,000	50,000,000	0		
66			ม.8						-	1	74	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	6,400	1,536,000	37	85	230,400						
66			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	120	100	5,300	636,000	37	64	228,960						
66			ม.8						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	30	100	1,950	58,500	10	10	52,650						
66			ม.8						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	72	100	1,950	140,400	10	10	126,360	2,916,051	648,051	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
67			ม.8						-	1	74/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	272	100	6,400	1,740,800	33	56	765,952	765,952		10,000,000	0			
68	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.8	1	1	40.0	1	540.0	100	54,000		-						-							54,000	0.01		
69			ม.8						-	1	76	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	21	32	443,904							
69			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	6,400	115,200	5	15	97,920	541,824			10,000,000	0		
70	โฉนด	7775	ม.8	12	0	56.0	1	4,856.0	210	1,019,760		-						-			-	1,019,760			50,000,000	0		
71	โฉนด	14794	ม.8	9	2	51.0	1	3,851.0	75	288,825		-						-			-							
71	โฉนด	2820	ม.8	24	0	42.0	5	9,642.0	210	2,024,820		-						-			-	2,313,645			50,000,000	0		
71			ม.8						-	1	77	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231	100	6,400	1,478,400	40	85	221,760							
71			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	40	70	38,400	260,160				50,000,000	0	
72	โฉนด	24743	ม.8	5	2	94.0	5	2,294.0	210	481,740		-						-			-							
72			ม.8							1	78	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	665	100	6,400	4,256,000	5	5	4,043,200							
72			ม.8							2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,450	294,000	5	5	279,300	4,804,240	4,384,240	50,000,000	0			
73	น.ส.3ก	314	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-						-			-				2,100,000	0.01		
74			ม.8						-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262	100	6,400	1,676,800	44	85	251,520	251,520				10,000,000	0	
75	โฉนด	2822	ม.8	24	3	41.7	5	9,941.7	210	2,087,757		-						-			-	2,087,757	2,016,000	50,000,000	0			
75			ม.8						-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	34	100	6,400	217,600	28	93	15,232							
75			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	7	100	5,300	37,100	28	93	2,597	2,105,586	89,586	50,000,000	0			
76			ม.8						-	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	3	3	521,472	521,472				10,000,000	0	
77			ม.8						-	1	87	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	23	36	516,096	516,096				10,000,000	0	
78	น.ส.3ก	41	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000		-						-			-				2,100,000	0.01		
79	โฉนด	11996	ม.8	11	3	94.1	5	4,794.1	210	1,006,761		-						-			-	1,006,761	924,000	50,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
79			ม.8						-	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164	100	6,400	1,049,600	33	85	157,440						
79			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	30	100	5,300	159,000	33	93	11,130						
79			ม.8						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,450	78,400	15	65	27,440						
79			ม.8						-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	81	100	1,950	157,950	2	6	148,473						
79			ม.8						-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	10	10	403,200	1,754,444	830,444	50,000,000	0		
80			ม.8						-	1	94	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	6,400	1,536,000	32	85	230,400						
80			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	20	30	30,870	261,270		10,000,000	0		
81	โฉนด	17591	ม.8	3	2	0.0	2	1,400.0	310	434,000		-						-									
81			ม.8						-	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	30	50	259,200						
81			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	4	100	5,300	21,200	30	93	1,484						
81			ม.8						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12	100	1,950	23,400	5	15	19,890	714,574		50,000,000	0		
82			ม.8						-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95	100	6,400	608,000	23	36	389,120	389,120		10,000,000	0		
83	โฉนด	12229	ม.8	12	0	16.5	5	4,816.5	210	1,011,465		-						-									
83			ม.8						-	1	99	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	15	20	921,600						
83			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560	2,003,625	995,625	50,000,000	0		
84			ม.8						-	1	100	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	6,400	1,536,000	38	85	230,400	230,400		10,000,000	0		
85	โฉนด	2824	ม.8	12	2	15.1	5	5,015.1	210	1,053,171		-						-									
85			ม.8						-	1	106	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212	100	6,400	1,356,800	25	85	203,520						
85			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	15	20	105,840						
85			ม.8						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	25	93	5,936	1,368,467	360,467	50,000,000	0		
86			ม.8						-	1	111	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	32	93	32,256						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
86			ม.8						-	2	ก	513: โรงงาน	ไม้	2	5	100	5,850	29,250		10	40	17,550	49,806		10,000,000	0	
87	โฉนด	2847	ม.8	24	3	85.9		9,985.9	210	2,097,039								-				-	2,097,039	2,016,000	50,000,000	0	
87			ม.8						-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	6,400	774,400		12	14	665,984					
87			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400		35	93	2,968	2,765,991	749,991	50,000,000	0	
88			ม.8						-	1	114	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800		35	60	107,520					
88			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400		8	8	741,888	849,408		10,000,000	0	
89	น.ส.3ก	56	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	550	5,500,000		-						-				-				5,500,000	0.01
89	น.ส.3ก	57	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	550	5,500,000		-						-				-				5,500,000	0.01
90	น.ส.3ก	12	ม.8	20	0	0.0	1	8,000.0	100	800,000		-						-				-				800,000	0.01
90			ม.8						-	1	115	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	6,400	1,728,000		30	85	259,200					
90			ม.8						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54	100	1,950	105,300		5	15	89,505	348,705		10,000,000	0	
91	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.8	5	3	54.0	1	2,354.0	100	235,400		-						-				-				235,400	0.01
91			ม.8						-	1	118	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800		30	85	184,320					
91			ม.8						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	14	100	5,300	74,200		30	93	5,194					
91			ม.8						-	3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	40	100	5,850	234,000		10	10	210,600	400,114		10,000,000	0	
92			ม.8						-	1	119	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200		15	20	552,960					
92			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800		15	20	368,640	921,600		10,000,000	0	
93			ม.8						-	1	122	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	6,400	480,000		2	2	470,400					
93			ม.8						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	6,400	473,600		5	5	449,920					
93			ม.8						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	36	100	5,300	190,800		5	5	181,260					
93			ม.8						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000		5	15	45,050	1,146,630		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการเข้าประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
95	โฉนด	2825	ม.8	25	2	63.1	5	10,263.1	210	2,155,251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,251	2,100,000	50,000,000	0				
95			ม.8							-	1	131	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	209	100	6,400	1,337,600	30	50	668,800									
95			ม.8							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	19	100	5,300	100,700	30	93	7,049									
95			ม.8							-	3	ข	513: โรงงาน	ไม้	2	254	100	5,850	1,485,900	20	93	104,013	2,935,113	835,113	50,000,000	0					
96	โฉนด	2814	ม.8	23	2	28.0	5	9,428.0	210	1,979,880														1,979,880	1,932,000	50,000,000	0				
96			ม.8							-	1	132	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	28	85	184,320									
97			ม.8							-	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158	100	6,400	1,011,200	30	50	505,600	2,669,800	737,800	50,000,000	0					
98	โฉนด	2837	ม.8	23	0	47.0	1	9,247.0	210	1,941,870	-															50,000,000	0				
99			ม.8							-	1	138	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	10	10	207,360	207,360		10,000,000	0					
100	โฉนด	15749	ม.8	12	1	22.1	5	4,922.1	210	1,033,641	-															1,033,641	1,008,000	50,000,000	0		
100			ม.8							-	1	140	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	3	3	993,280									
100			ม.8							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	38	100	6,400	243,200	6	6	228,608									
100			ม.8							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	6	20	50,880	2,306,409	1,298,409	50,000,000	0					
101	น.ส.3ก	55	ม.8	24	0	40.0	1	9,640.0	550	5,302,000	-																	5,302,000	0.01		
101	โฉนด	6174	ม.8	12	0	45.1	5	4,845.1	210	1,017,471	-																1,017,471	1,008,000	50,000,000	0	
101			ม.8							-	1	142	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	80	6,400	691,200	19	28	497,664									
101			ม.8					7.0	210	1,470			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	28	20	6,400	179,200	19	28	129,024				130,494	0.30				
101			ม.8							-	1	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	15	20	62,720	1,577,855	568,385	50,000,000	0					
102			ม.8							-	1	143	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	30	85	138,240									
102			ม.8							-	2	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	30	93	6,678	144,918		10,000,000	0					
103			ม.8							-	1	144	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	20	30	470,400	470,400		10,000,000	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
104	โฉนด	2833	ม.8	25	1	15.3	5	10,115.3	210	2,124,213								-	-				2,124,213	2,100,000	50,000,000	0		
104			ม.8							-	1	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	30	50	576,000	2,700,213	600,213	50,000,000	0		
118	โฉนด	360	ม.8	6	0	95.0	5	2,495.0	210	523,950			-					-	-				523,950	420,000	50,000,000	0		
105			ม.8							-	1	147	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	273	100	6,400	1,747,200	18	26	1,292,928						
105			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	77	100	2,450	188,650	18	26	139,601	1,956,479	1,536,479	50,000,000	0		
106	โฉนด	15198	ม.8	12	2	15.1	5	5,015.1	210	1,053,171			-					-	-				1,053,171	1,008,000	50,000,000	0		
106			ม.8							-	1	148	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,400	1,081,600	33	56	475,904						
106			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560	1,599,635	591,635	50,000,000	0		
107			ม.8							-	1	151	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,400	518,400	18	86	72,576						
107			ม.8							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	14	100	6,400	89,600	12	50	44,800						
107			ม.8							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	42	100	2,450	102,900	12	50	51,450	168,826		10,000,000	0		
108			ม.8							-	1	153	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	20	30	716,800	716,800		10,000,000	0		
109			ม.8							-	1	155	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	17	24	525,312						
109			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	17	24	44,688	570,000		10,000,000	0		
110			ม.8							-	1	156	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	10	10	604,800	604,800		10,000,000	0		
111			ม.8							-	1	157	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	65	100	6,400	416,000	5	5	395,200	395,200		10,000,000	0		
112	โฉนด	18921	ม.8	6	0	23.0	1	2,423.0	210	508,830								-	-				508,830		50,000,000	0		
112			ม.8							-	1	158	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	6,400	448,000	15	65	156,800						
112			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	76	100	2,450	186,200	15	65	65,170						
112	โฉนด	21595	ม.8	2	0	74.0	2	874.0	380	332,120								-	-				554,090		50,000,000	0		
113	โฉนด	18919	ม.8	12	0	71.4	5	4,871.4	210	1,022,994								-	-				1,022,994	1,008,000	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
113			ม.8						-	1	159	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	437	100	6,400	2,796,800		27	85	419,520	1,442,514	434,514	50,000,000	0			
114	โฉนด	2839	ม.8	16	2	79.0	1	6,679.0	210	1,402,590		-						-					1,402,590		50,000,000	0			
115			ม.8						-	1	161	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100	6,400	1,280,000		9	9	1,164,800							
115			ม.8						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200		9	35	45,630	1,210,430		10,000,000	0			
116			ม.8						-	1	163	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200		13	16	580,608							
116			ม.8						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800		13	16	49,392	630,000		10,000,000	0			
117	โฉนด	24747	ม.8	0	0	80.0	2	80.0	75	6,000		-						-											
117			ม.8								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200		3	3	484,224	490,224		50,000,000	0		
117	โฉนด	24753	ม.8	1	0	0.0	1	400.0	75	30,000		-						-					30,000		50,000,000	0			
118	โฉนด	24748	ม.8	0	0	68.0	2	68.0	75	5,100		-						-											
118			ม.8								1	165	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800		5	5	1,167,360						
118			ม.8										504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100		5	5	41,895	1,214,355		50,000,000	0		
119			ม.8								1	166	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,400	1,164,800		13	16	978,432						
119			ม.8								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	34	100	5,300	180,200		13	55	81,090	1,059,522		10,000,000	0		
120			ม.8								1	167	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	6,400	1,024,000		12	50	512,000						
120			ม.8								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	42	100	2,450	102,900		12	50	51,450						
120			ม.8								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24	100	1,950	46,800		12	50	23,400						
120			ม.8								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	28	100	1,950	54,600		12	50	27,300						
120			ม.8								5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	28	100	1,950	54,600		12	50	27,300						
120			ม.8								6	จ	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	6,400	153,600		12	50	76,800	718,250		10,000,000	0		
121	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.8	15	2	7.0	1	6,207.0	100	620,700		-						-										620,700	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
122	น.ส.3ก	142	ม.8	25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	0.01
123	โฉนด	24882	ม.8	1	0	0.0	2	400.0	75	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
123			ม.8							-	1	168	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350	100	6,400	2,240,000	50	85	336,000	366,000			50,000,000	0	
124	โฉนด	24273	ม.8	2	0	0.0	2	800.0	210	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124			ม.8							-	1	169	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125	100	6,400	800,000	16	22	624,000	792,000			50,000,000	0	
125			ม.8							-	1	171	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	195	100	6,400	1,248,000	10	10	1,123,200						
125			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	10	10	132,300	1,255,500			10,000,000	0	
126			ม.8							-	1	172	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	12	14	429,312						
126			ม.8							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	12	14	50,568	479,880			10,000,000	0	
127			ม.8							-	1	172	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	115	100	6,400	736,000	10	10	662,400	662,400			10,000,000	0	
128			ม.8							-	1	174	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	10	10	645,120	645,120			10,000,000	0	
129			ม.8							-	1	175	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	6	6	252,672	252,672			10,000,000	0	
130			ม.8							-	1	9849	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	19	28	645,120	645,120			10,000,000	0	
131			ม.8							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	1	1	342,144	342,144			10,000,000	0	
132			ม.8							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	1	1	228,096	228,096			10,000,000	0	
133			ม.8							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	1	1	513,216						
133			ม.8							-	2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	1	1	116,424	629,640			10,000,000	0	
134			ม.8							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	1	1	342,144	342,144			10,000,000	0	
135			ม.8							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	1	1	1,077,120	1,077,120			10,000,000	0	
137	โฉนด	25077	ม.8	1	0	60.2	1	460.2	310	142,662																142,662	50,000,000	0
138	โฉนด	21255	ม.8	2	0	0	1	800.0	440	352,000																352,000	50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	5519	ม.9	0	3	83.0	2	383.0	500	191,500			-																				
1			ม.9							-	1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149	80	6,400	953,600	30	85	143,040											
1			ม.9					9.0	500	4,500			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	36	20	6,400	230,400	30	85	34,560							39,060	0.30			
1			ม.9					7.5	500	3,750	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านอาหาร (3)	30	100	2,450	73,500	10	30	51,450							55,200	0.30			
1			ม.9							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	45	100	2,450	110,250	2	4	105,840										
1			ม.9							-	4	ค	513: โรงงาน	ตึก		2	18	100	5,850	105,300	15	20	84,240	524,620			50,000,000	0					
2	โฉนด	19553	ม.9	26	3	34.1	1	10,734.1	100	1,073,410			-																				
3	โฉนด	2609	ม.9	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500			-																				
4	โฉนด	14797	ม.9	1	0	67.0	2	467.0	440	205,480			-																				
5	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	12	2	74.0	1	5,074.0	100	507,400			-																				
6	โฉนด	2392	ม.9	14	3	54.1	1	5,954.1	75	446,558			-																				
6	โฉนด	2610	ม.9	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500			-																				
6	โฉนด	2393	ม.9	9	1	14.1	1	3,714.1	270	1,002,807			-																				
7			ม.9							-	1	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	42	100	6,400	268,800	30	50	134,400	134,400			10,000,000	0					
8	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.9	30	1	21.0	1	12,121.0	100	1,212,100			-																				
9	โฉนด	2615	ม.9	0	3	99.1	2	399.1	500	199,550			-																				
9	โฉนด	2373	ม.9	22	1	28.0	1	8,928.0	100	892,800			-																				
10	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.9	41	1	73.0	1	16,573.0	100	1,657,300			-																				
11	น.ส.3ก	228	ม.9	16	0	0.0	1	6,400.0	100	640,000			-																				
12	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.9	26	0	86.0	1	10,486.0	100	1,048,600			-																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
13	โฉนด	12148	ม.9	1	2	0.0	1	600.0	440	264,000								-				-	264,000		50,000,000	0	
14	โฉนด	2616	ม.9	0	3	98.1	2	398.1	500	199,050			-					-				-	199,050		50,000,000	0	
15	น.ส.3ก	157	ม.9	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000			-					-				-			1,000,000	0.01	
16	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.9	9	2	19.0	1	3,819.0	100	381,900			-					-				-			381,900	0.01	
17			ม.9							-	1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	6,400	1,305,600	40	85	195,840					
17			ม.9							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	6	100	5,300	31,800	14	60	12,720	208,560		10,000,000	0	
18	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	14	0	0.0	1	5,600.0	100	560,000			-					-				-			560,000	0.01	
18			ม.9							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35	100	6,400	224,000	32	85	33,600					
18			ม.9							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,400	57,600	4	12	50,688	84,288		10,000,000	0	
19	โฉนด	8067	ม.9	21	3	86.0	1	8,786.0	75	658,950			-					-				-	658,950		50,000,000	0	
20	โฉนด	7755	ม.9	0	3	94.1	2	394.1	500	197,050			-					-				-					
20	โฉนด	7756	ม.9	1	0	59.1	2	459.1	280	128,548			-					-				-					
20			ม.9							-	1	13	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	30	85	197,760					
21			ม.9							-	1	13/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	142	100	6,400	908,800	20	30	636,160	1,159,518		50,000,000	0	
22	โฉนด	2754	ม.9	0	2	79.1	2	279.1	500	139,550			-					-				-					
22			ม.9							-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304	100	6,400	1,945,600	40	85	291,840	431,390		50,000,000	0	
23			ม.9							-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155	100	6,400	992,000	30	85	148,800	148,800		10,000,000	0	
23			ม.9							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า (3)	54	100	6,400	345,600	2	6	324,864				324,864	0.30
24	โฉนด	2575	ม.9	7	1	39.1	5	2,939.1	250	734,775			-					-				-					
24			ม.9							-	1	16	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,400	819,200	2	2	802,816	1,537,591		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
25	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	17	1	0.0	1	6,900.0	100	690,000			-					-	-										690,000	0.01	
26	โฉนด	9315	ม.9	0	3	92.0	1	392.0	500	196,000			-					-	-												
26			ม.9							-	1	16/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139	100	6,400	889,600	29	85	133,440									
26			ม.9							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	15	100	5,850	87,750	15	20	70,200									
26			ม.9							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	5	100	5,300	26,500	15	65	9,275	408,915		50,000,000		0				
26	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	9	1	16.0	1	3,716.0	100	371,600								-	-									371,600	0.01		
27	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	1	59.0	1	4,159.0	100	415,900								-	-									415,900	0.01		
28	โฉนด	11508	ม.9	5	2	27.0	1	2,227.0	380	846,260			-					-	-									846,260		50,000,000	0
29	โฉนด	14532	ม.9	0	2	80.0	2	280.0	500	140,000			-					-	-												
29			ม.9							-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170	100	6,400	1,088,000	40	85	163,200	303,200		50,000,000		0				
30	โฉนด	14533	ม.9	0	1	49.0	2	149.0	500	74,500								-	-												
30			ม.9							-	1	17/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210	100	6,400	1,344,000	10	10	1,209,600	1,284,100		50,000,000		0				
31	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	11	1	32.0	1	4,532.0	100	453,200			-					-	-									453,200	0.01		
32	โฉนด	2611	ม.9	0	1	98.1	2	198.1	500	99,050			-					-	-												
32			ม.9								1		100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	1	1	342,144	441,194		50,000,000		0				
32	โฉนด	12435	ม.9	25	2	90.0	1	10,290.0	100	1,029,000			-					-	-												
32	โฉนด	2584	ม.9	6	0	0.0	1	2,400.0	100	240,000			-					-	-									1,269,000		50,000,000	0
32	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	0	22.0	1	4,022.0	100	402,200			-					-	-									402,200	0.01		
33			ม.9							-	1	26	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49	100	6,400	313,600	29	85	47,040	47,040		10,000,000		0				
34	โฉนด	8079	ม.9	21	3	21.0	5	8,721.0	210	1,831,410			-					-	-									1,831,410	1,764,000	50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
34			ม.9						-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124	100	6,400	793,600	40	85	119,040	1,950,450	186,450	50,000,000	0		
35	โฉนด	2777	ม.9	6	2	17.0	2	2,617.0	210	549,570		-		2				-			-		1,950,450	186,450	50,000,000	0	
35			ม.9						-	1	27	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	149	100	6,400	953,600	25	40	572,160	1,121,730		50,000,000	0		
36	โฉนด	11709	ม.9	6	2	17.0	1	2,617.0	210	549,570		-						-			-	549,570		50,000,000	0		
37	โฉนด	11708	ม.9	6	2	17.0	1	2,617.0	210	549,570		-						-			-	549,570		50,000,000	0		
38			ม.9						-	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211	100	6,400	1,350,400	20	75	337,600	337,600		10,000,000	0		
39	โฉนด	22427	ม.9	1	0	52.0	1	452.0	500	226,000		-						-			-						
39			ม.9						-	1	30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	20	75	172,800	398,800		50,000,000	0		
40	โฉนด	2386	ม.6	24	0	97.0	1	9,697.0	210	2,036,370		-						-			-	2,036,370		50,000,000	0		
41	โฉนด	2605	ม.9	0	3	98.0	2	398.0	500	199,000		-						-			-	199,000		50,000,000	0		
42	โฉนด	2571	ม.9	26	1	59.0	1	10,559.0	100	1,055,900		-						-			-	1,055,900		50,000,000	0		
43	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	11	0	36.0	1	4,436.0	100	443,600		-						-			-			443,600	0.01		
44	โฉนด	2608	ม.9	0	3	97.0	2	397.0	500	198,500		-						-			-	198,500		50,000,000	0		
44	โฉนด	2576	ม.9	1	2	75.0	1	675.0	100	67,500		-						-			-	67,500		50,000,000	0		
45	โฉนด	2612	ม.9	0	3	97.1	2	397.1	500	198,550		-						-			-						
45			ม.9						-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	30	50	512,000						
45			ม.9						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,450	196,000	10	10	176,400	886,950		50,000,000	0		
45	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	24	1	6.0	1	9,706.0	100	970,600		-						-			-			970,600	0.01		
46	โฉนด	2578	ม.9	12	0	45.1	1	4,845.1	100	484,510		-						-			-	484,510		50,000,000	0		
47	โฉนด	2613	ม.9	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500		-						-			-						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
48			ม.9						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119	100	6,400	761,600	30	85	114,240	313,740		50,000,000	0		
49	โฉนด	15527	ม.9	1	0	42.0	2	442.0	500	221,000		-						-									
49			ม.9						-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207	100	6,400	1,324,800	30	85	198,720	419,720		50,000,000	0		
50	น.ส.3ก	65	ม.9	1	0	0.0	2	400.0	550	220,000		-						-							220,000	0.02	
51	โฉนด	1883	ม.1	21	1	97.1	1	8,597.1	230	1,977,333		-						-				1,977,333		50,000,000	0		
52			ม.9						-	1	38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	32	85	146,880	146,880		10,000,000	0		
53	โฉนด	2769	ม.9	0	1	12.0	2	112.0	500	56,000								-				56,000		50,000,000	0		
53	โฉนด	2761	ม.9	15	0	61.0	1	6,061.0	210	1,272,810								-									
53	โฉนด	2619	ม.9	0	3	1.0	1	301.0	500	150,500								-				1,423,310		50,000,000	0		
54	โฉนด	7754	ม.9	22	2	98.1	1	9,098.1	75	682,358		-						-									
54	โฉนด	14575	ม.9	5	0	46.0	1	2,046.0	100	204,600		-						-					886,958		50,000,000	0	
55	โฉนด	2752	ม.9	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000		-						-									
55	น.ส.3ก	224	ม.9	17	2	60.0	1	7,060.0	100	706,000		-						-							706,000	0.01	
56			ม.9						-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154	100	6,400	985,600	30	85	147,840	347,840		50,000,000	0		
56	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	9	2	63.0	1	3,863.0	100	386,300		-						-							386,300	0.01	
57	โฉนด	14527	ม.9	0	1	10.0	2	110.0	500	55,000		-						-									
57	โฉนด	14526	ม.9	0	1	93.0	2	193.0	500	96,500		-						-									
57	โฉนด	14525	ม.9	0	1	36.1	2	136.1	500	68,050		-						-				219,550		50,000,000	0		
58	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	8	0	70.0	1	3,270.0	100	327,000		-						-							327,000	0.01	
58	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	17	1	41.0	1	6,941.0	100	694,100		-						-							694,100	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
59	โฉนด	14521	ม.9	0	0	60.0	2	60.0	500	30,000			-					-				-	30,000		50,000,000	0	
59	โฉนด	14574	ม.9	14	1	80.1	1	5,780.1	100	578,010			-					-				-					
59	โฉนด	2569	ม.9	25	3	45.1	1	10,345.1	100	1,034,510			-					-				-	1,612,520		50,000,000	0	
60	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	2	72.0	1	4,272.0	100	427,200			-					-				-				427,200	0.01
60	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	0	17.0	1	4,017.0	100	401,700			-					-				-				401,700	0.01
61	โฉนด	2751	ม.9	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500			-					-				-					
61			ม.9							-	1	45	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	30	50	448,000	647,500		50,000,000	0	
61	โฉนด	7770	ม.9	21	0	36.0	1	8,436.0	75	632,700			-					-				-					
61	โฉนด	7771	ม.9	4	2	70.1	1	1,870.1	440	822,844			-					-				-	1,455,544		50,000,000	0	
61	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	16	0	91.0	1	6,491.0	100	649,100			-					-				-				649,100	0.01
62			ม.9							-	1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	10	10	552,960					
62			ม.9							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	153	100	6,400	979,200	10	10	881,280					
62			ม.9							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	32	100	5,300	169,600	5	15	144,160					
62			ม.9							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	5	5	74,480					
62			ม.9							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	5	5	74,480	1,727,360		10,000,000	0	
63	โฉนด	17814	ม.9	0	0	93.0	2	93.0	180	16,740			-					-				-	16,740		50,000,000	0	
63	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	16	0	58.0	1	6,458.0	100	645,800			-					-				-				645,800	0.01
64	ส.ป.ก.4-01	3342	ม.9	17	2	28.0	1	7,028.0	100	702,800			-					-				-				702,800	0.01
65	ส.ป.ก.4-01	3342	ม.9	11	1	40.0	1	4,540.0	100	454,000			-					-				-				454,000	0.01
66	โฉนด	10378	ม.9	5	0	9.0	1	2,009.0	75	150,675			-					-				-	150,675		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
66			ม.9						-	1	48	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135	100	6,400	864,000	40	85	129,600	129,600					
67	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	38	3	80.0	1	15,580.0	100	1,558,000								-			-					1,558,000	0.01
67			ม.9						-	1	49/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,400	870,400	20	30	609,280						
67			ม.9						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	1	1	380,160	989,440			10,000,000	0	
68	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	14	0	35.0	1	5,635.0	100	563,500								-			-					563,500	0.01
68	นิคม		ม.9						-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	37	85	158,400						
68			ม.9						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	55	100	2,450	134,750	15	65	47,163	205,563			10,000,000	0	
69	โฉนด	14795	ม.9	15	1	99.0	1	6,199.0	75	464,925								-			-				464,925	50,000,000	0
70	โฉนด	12048	ม.9	18	2	3.1	1	7,403.1	210	1,554,651								-			-				1,554,651	50,000,000	0
70	โฉนด	11973	ม.9	0	3	73.1	2	373.1	500	186,550								-			-						
70			ม.9						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208	100	6,400	1,331,200	44	85	199,680						
70			ม.9						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	44	93	4,452	390,682			50,000,000	0	
71	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	5	0	83.0	1	2,083.0	100	208,300								-			-					208,300	0.01
72	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	9	2	7.0	1	3,807.0	100	380,700								-			-					380,700	0.01
73	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.9	9	3	78.0	1	3,978.0	100	397,800								-			-					397,800	0.01
74	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	3	3	30.0	1	1,530.0	100	153,000								-			-					153,000	0.01
74			ม.9						-	1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253	100	6,400	1,619,200	13	42	939,136	939,136			10,000,000	0	
75	โฉนด	2755	ม.9	0	3	99.1	2	399.1	500	199,550								-			-						
75			ม.9						-	1	53	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	30	85	138,240	337,790			50,000,000	0	
75	โฉนด	2580	ม.9	24	0	19.0	1	9,619.0	100	961,900								-			-				961,900	50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา																			อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
76	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	12	2	74.0	1	5,074.0	100	507,400		-						-	-	-	-	-	-	-				507,400	0.01		
77	โฉนด	2574	ม.9	26	1	88.1	1	10,588.1	100	1,058,810		-						-	-	-	-	-	-	-	-				1,058,810	50,000,000	0
77	โฉนด	2757	ม.9	1	0	2.0	2	402.0	500	201,000		-						-	-	-	-	-	-	-	-				-	-	
77			ม.9							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	6,400	1,305,600	30	85	195,840	396,840	50,000,000	0				50,000,000	0	
78	โฉนด	12436	ม.9	8	1	16.1	1	3,316.1	210	696,381		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
78	โฉนด	12427	ม.9	0	2	24.1	2	224.1	500	112,050		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
79	โฉนด	2561	ม.9	25	1	4.0	1	10,104.0	100	1,010,400		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
79	โฉนด	2606	ม.9	1	0	1.1	2	401.1	500	200,550		-						-	-	-	-	-	-	-	-				10,000,000	0	
80	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	12	2	52.0	1	5,052.0	100	505,200		-						-	-	-	-	-	-	-	-				505,200	0.01	
80	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	1	2	16.0	1	616.0	100	61,600		-						-	-	-	-	-	-	-	-				61,600	0.01	
81	โฉนด	21456	ม.9	1	0	36.0	2	436.0	500	218,000		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
82	โฉนด	2583	ม.9	24	3	50.0	1	9,950.0	100	995,000		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
82	น.ส.3ก	214	ม.9	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000		-						-	-	-	-	-	-	-	-				1,000,000	0.01	
83	โฉนด	2758	ม.9	24	3	92.0	1	9,992.0	100	999,200		-						-	-	-	-	-	-	-	-				50,000,000	0	
83	โฉนด	2927	ม.9	0	3	70.0	2	370.0	500	185,000		-						-	-	-	-	-	-	-	-				-	-	
83			ม.9							-	1	59	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	1	1	456,192	641,192	50,000,000	0				50,000,000	0	
83	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	21	0	44.0	1	8,444.0	100	844,400		-						-	-	-	-	-	-	-	-				844,400	0.01	
84	โฉนด	12430	ม.9	1	0	39.1	2	439.1	500	219,550		-						-	-	-	-	-	-	-	-				-	-	
85			ม.9							-	1	61/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174	88	6,400	1,113,600	40	85	167,040	386,590	50,000,000	0				50,000,000	0	
85			ม.9					6.0	500	3,000			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	รานค้า (3)	24	12	6,400	153,600	40	85	23,040								26,040	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
86	โฉนด	14547	ม.9	0	1	45.0	2	145.0	500	72,500		-						-					-							
86	โฉนด	14548	ม.9	0	1	45.0	2	145.0	500	72,500		-						-					-							
86	โฉนด	14549	ม.9	0	1	44.1	2	144.1	500	72,050		-						-					-							
86			ม.9						-		1	62	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,400	1,228,800	29	85	184,320	401,370			50,000,000	0			
86	โฉนด	2567	ม.9	6	3	29.1	1	2,729.1	130	354,783		-						-					-					50,000,000	0	
87	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	8	2	92.0	1	3,492.0	100	349,200		-						-					-					349,200	0.01	
87			ม.9						-		1	62/1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	6,400	288,000	16	72	80,640	80,640			10,000,000	0			
88	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	2	48.0	1	3,048.0	100	304,800		-						-					-					304,800	0.01	
89			ม.9						-		1	64/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241	100	6,400	1,542,400	14	46	832,896	832,896			10,000,000	0			
90	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	15	0	0.0	1	6,000.0	100	600,000		-						-					-					600,000	0.01	
91	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	1	50.0	1	2,950.0	100	295,000		-						-					-					295,000	0.01	
92	โฉนด	10163	ม.9	6	2	19.0	1	2,619.0	100	261,900		-						-					-					261,900	0	
93			ม.9						-		1	70	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51	100	6,400	326,400	30	50	163,200	163,200			10,000,000	0			
94	โฉนด	14796	ม.9	15	1	45.0	1	6,145.0	210	1,290,450		-						-					-							
94	โฉนด	2376	ม.9	25	3	69.1	1	10,369.1	100	1,036,910		-						-					-					2,327,360	0	
95	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	21	0	29.0	1	8,429.0	100	842,900		-						-					-					842,900	0.01	
96	โฉนด	2618	ม.9	1	0	1.1	1	401.1	500	200,550		-						-					-							
96			ม.9						-		1	75	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261	100	6,400	1,670,400	40	85	250,560	451,110			50,000,000	0			
96	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	35	0	25.0	1	14,025.0	100	1,402,500		-						-					-					1,402,500	0.01	
97	โฉนด	2591	ม.9	24	1	15.0	1	9,715.0	100	971,500		-						-					-					971,500	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
97			ม.9						-	1	76	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249	100	6,400	1,593,600	40	85	239,040	239,040		10,000,000	0		
98			ม.9						-	1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	179	100	6,400	1,145,600	40	70	343,680	343,680		10,000,000	0		
99	โฉนด	2381	ม.9	23	1	97.1	1	9,397.1	100	939,710		-					-										
99	โฉนด	2773	ม.9	13	1	85.0	1	5,385.0	210	1,130,850		-					-					2,070,560		50,000,000	0		
99	โฉนด	2621	ม.9	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000		-					-										
99			ม.9						-	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232	100	6,400	1,484,800	40	85	222,720						
99			ม.9						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	10	100	5,300	53,000	30	93	3,710	426,430		50,000,000	0		
100	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	11	0	96.0	1	4,496.0	100	449,600		-					-								449,600	0.01	
100	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	16	0	0.0	1	6,400.0	100	640,000		-					-								640,000	0.01	
100			ม.9						-	1	79	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	16	22	539,136						
100			ม.9						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,400	76,800	5	15	65,280	604,416		10,000,000	0		
101	โฉนด	2593	ม.9	12	2	48.0	1	5,048.0	100	504,800		-					-						504,800	10,000,000	0		
102	โฉนด	2596	ม.9	8	0	1.1	1	3,201.1	100	320,110		-					-						320,110	10,000,000	0		
103			ม.9						-								-										
103			ม.9						-	1	81	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85	100	6,400	544,000	2	2	533,120						
103			ม.9						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	2	2	125,440						
103			ม.9						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	2	2	338,688	997,248		10,000,000	0		
104	ส.ป.ก.4-01	3342	ม.9	16	2	99.0	1	6,699.0	100	669,900		-					-							669,900	0.01		
105	ส.ป.ก.4-01	3342	ม.9	10	3	15.0	1	4,315.0	100	431,500		-					-							431,500	0.01		
106			ม.9						-	1	82	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	161	100	6,400	1,030,400	30	50	515,200	515,200		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
107	โฉนด	17593	ม.9	7	0	0.0	1	2,800.0	75	210,000			-					-				-	210,000		50,000,000	0	
108	โฉนด	14528	ม.9	1	0	17.0	2	417.0	500	208,500			-					-				-					
108			ม.9							-	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	30	50	201,600					
108			ม.9							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	16	100	5,850	93,600	20	30	65,520	475,620		50,000,000	0	
108	โฉนด	2572	ม.9	9	3	15.0	1	3,915.0	75	293,625			-					-				-	293,625		50,000,000	0	
109	โฉนด	17594	ม.9	7	0	0.0	1	2,800.0	75	210,000			-					-				-	210,000		50,000,000	0	
110	โฉนด	5525	ม.9	20	3	59.1	1	8,359.1	100	835,910			-					-				-	835,910		50,000,000	0	
111	โฉนด	14570	ม.9	1	0	58.1	1	458.1	500	229,050			-					-				-					
111	โฉนด	2379	ม.9	25	2	76.1	1	10,276.1	100	1,027,610			-					-				-	1,256,660		50,000,000	0	
111	น.ส.3ก	6	ม.9	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000			-					-				-				1,000,000	0.01
112	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.9	15	3	44.0	1	6,344.0	100	634,400			-					-				-				634,400	0.01
113	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.9	15	1	45.0	1	6,145.0	100	614,500			-					-				-				614,500	0.01
114	โฉนด	14581	ม.9	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000			-					-				-	120,000		50,000,000	0	
114	โฉนด	14530	ม.9	0	2	73.0	2	273.0	500	136,500			-					-				-	136,500		10,000,000	0	
145	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	3	76.0	1	3,176.0	100	317,600			-					-				-				317,600	0.01
146	โฉนด	13208	ม.9	18	1	73.0	1	7,373.0	75	552,975			-					-				-					
146	โฉนด	14571	ม.9	1	0	9.1	1	409.1	500	204,550			-					-				-					
146	โฉนด	2402	ม.9	25	1	34.0	1	10,134.0	210	2,128,140			-					-				-	2,885,665		50,000,000	0	
147	โฉนด	2385	ม.9	6	0	4.1	5	2,404.1	440	1,057,804			-					-				-	1,057,804	290,400		30,800	0.30
147	โฉนด	2384	ม.9	7	2	28.0	5	3,028.0	500	1,514,000			-					-				-	1,514,000	850,000		25,000	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
147	โฉนด	2207	ม.9	2	1	4.0	1	904.0	440	397,760			-					-				-								
147	โฉนด	3580	ม.9	13	0	96.1	1	5,296.1	75	397,208			-					-				-								
147	โฉนด	2597	ม.9	1	0	24.0	2	424.0	500	212,000			-					-				-		212,000		50,000,000	0			
147	โฉนด	12780	ม.9	19	0	19.1	1	7,619.1	440	3,352,404			-					-				-								
147	โฉนด	3579	ม.9	5	1	74.0	1	2,174.0	270	586,980			-					-				-								
147	โฉนด	2737	ม.9	10	3	24.1	1	4,324.1	75	324,308			-					-				-								
147	โฉนด	2736	ม.9	10	3	85.0	1	4,385.0	230	1,008,550			-					-				-		6,067,209		50,000,000	0			
148	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	1	22.0	1	2,922.0	100	292,200			-					-				-						292,200	0.01	
149	โฉนด	14590	ม.9	20	0	18.0	1	8,018.0	75	601,350			-					-				-								
149	โฉนด	14588	ม.9	5	0	20.1	1	2,020.1	75	151,508			-					-				-								
149	โฉนด	14589	ม.9	4	3	67.0	1	1,967.0	75	147,525			-					-				-		900,383		50,000,000	0			
150	น.ส.3ก	52	ม.9	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-					-				-				200,000			0.02	
151			ม.9							-	1	91	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	187	100	6,400	1,196,800	15	20	957,440	957,440		10,000,000	0				
152			ม.9							-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	105	100	6,400	672,000	32	93	47,040	47,040		10,000,000	0				
153	โฉนด	12431	ม.9	0	3	99.0	2	399.0	500	199,500			-					-				-		199,500		10,000,000	0			
153	โฉนด	2378	ม.9	26	0	93.1	1	10,493.1	100	1,049,310			-					-				-		1,049,310		50,000,000	0			
154	โฉนด	2382	ม.9	23	2	18.0	1	9,418.0	100	941,800			-					-				-		941,800		50,000,000	0			
154	โฉนด	2602	ม.9	0	3	93.0	2	393.0	500	196,500			-					-				-		196,500		10,000,000	0			
154	น.ส.3ก	140	ม.9	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-					-				-				200,000			0.02	
155			ม.9							-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114	100	6,400	729,600	40	85	109,440	109,440		10,000,000	0				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปรษณีย์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
156	โฉนด	2389	ม.9	12	3	23.0	1	5,123.0	230	1,178,290		-						-				-												
156	โฉนด	2600	ม.9	1	0	0.1	2	400.1	500	200,050		-						-				-	200,050		10,000,000	0								
156	โฉนด	2388	ม.9	13	1	96.0	1	5,396.0	75	404,700		-						-				-	1,582,990		50,000,000	0								
157	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	3	35.0	1	3,135.0	100	313,500		-						-				-				313,500	0.01							
158	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	4	3	0.0	1	1,900.0	100	190,000		-						-				-				190,000	0.01							
158	โฉนด	11071	ม.9	2	3	94.0	1	1,194.0	75	89,550		-						-				-												
158	โฉนด	14587	ม.9	5	0	7.1	1	2,007.1	75	150,533		-						-				-	240,083		50,000,000	0								
159	โฉนด	12778	ม.9	0	3	63.1	1	363.1	500	181,550		-						-				-												
159	โฉนด	12718	ม.9	1	0	7.1	1	407.1	500	203,550	1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	432	100	6,400	2,764,800	8	8	2,543,616													
159											2	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	8	30	322,560													
159											3	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	18	100	2,450	44,100	8	30	30,870													
159											4	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	8	8	317,952	3,600,098			50,000,000	0								
160	โฉนด	2775	ม.9	10	1	64.1	1	4,164.1	210	874,461		-						-				-												
160	โฉนด	8709	ม.9	10	0	38.1	1	4,038.1	75	302,858		-						-				-												
160	โฉนด	10180	ม.9	15	3	87.0	1	6,387.0	75	479,025		-						-				-	1,656,344		50,000,000	0								
161	โฉนด	9215	ม.9	43	2	17.1	1	17,417.1	75	1,306,283		-						-				-												
161	โฉนด	2774	ม.9	3	0	51.0	1	1,251.0	380	475,380		-						-				-	1,781,663		50,000,000	0								
161	โฉนด	2419	ม.9	1	2	29.0	2	629.0	450	283,050		-						-				-												
161			ม.9								1	104	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400	37	85	207,360												
16			ม.9								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	8	8	121,716												

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
161			ม.9						-	3	ข	513: โรงงาน	ตึก		2	22	100	5,850	128,700	15	20	102,960					
161			ม.9						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก		2	147	100	5,300	779,100	20	30	545,370	1,260,456		50,000,000	0	
162	โฉนด	5522	ม.9	0	2	71.1	2	271.1	500			-						-				-	135,550		10,000,000	0	
162	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	12	3	40.0	1	5,140.0	100			-						-				-				514,000	0.01
162	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	4	0	87.0	1	1,687.0	100			-						-				-				168,700	0.01
163			ม.9						-	1	105/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	147	100	6,400	940,800	1	1	931,392					
163			ม.9					15.5	500	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)		62	100	6,400	396,800	1	1	392,832				400,582	0.30
163			ม.9						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	42	100	2,450	102,900	8	8	94,668	1,026,060		10,000,000	0	
164	โฉนด	9314	ม.9	10	3	61.1	1	4,361.1	100			-						-				-	436,110		50,000,000	0	
164	โฉนด	8872	ม.9	0	2	97.0	2	297.0	75			-						-				-					
164			ม.9						-	1	108	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	166	100	6,400	1,062,400	10	40	637,440					
164			ม.9						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	30	100	2,450	73,500	10	40	44,100	703,815		50,000,000	0	
165	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	9	3	52.0	1	3,952.0	100			-						-				-				395,200	0.01
165	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	3	1	93.0	1	1,393.0	100			-						-				-				139,300	0.01
166	โฉนด	21652	ม.9	0	3	68.0	2	368.0	500	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	163	100	6,400	1,043,200	31	85	156,480					
166			ม.9						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	14	100	6,400	89,600	5	5	85,120					
166			ม.9						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	78	100	6,400	499,200	12	14	429,312	854,912		50,000,000	0	
167	โฉนด	12429	ม.9	1	0	31.0	2	431.0	500			-						-				-	215,500		10,000,000	0	
168	โฉนด	2592	ม.9	9	2	74.1	1	3,874.1	75			-						-				-	290,558		50,000,000	0	
169	โฉนด	5524	ม.9	1	1	2.0	2	502.0	500			-						-				-	251,000		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
169	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	30	2	94.0	1	12,294.0	100	1,229,400		-						-				-						1,229,400	0.01	
169	ส.ป.ก.4-01	5637V0486	ม.9	19	2	46.0	1	7,846.0	100	784,600		-						-				-						784,600	0.01	
170	ส.ป.ก.4-01	5637V0486	ม.9	5	0	45.0	1	2,045.0	100	204,500		-						-				-						204,500	0.01	
171	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	16	2	28.0	1	6,628.0	100	662,800		-						-				-						662,800	0.01	
172	โฉนด	10334	ม.9	12	2	8.1	5	5,008.1	440	2,203,564		-						-				-	2,203,564	2,112,000	50,000,000	0				
172			ม.9							-	1	115	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112	76	6,400	716,800	50	85	107,520								
172			ม.9					9.0	440	3,960			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	รานค้า (3)	36	24	6,400	230,400	50	85	34,560						38,520	0.30	
172			ม.9							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	78	100	2,450	191,100	20	93	13,377								
172			ม.9							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	30	93	4,452								
172			ม.9							-	4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	16	100	5,850	93,600	20	30	65,520	2,394,433	278,473	50,000,000	0				
173	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	7	1	63.0	1	2,963.0	100	296,300		-						-				-					296,300	0.01		
173			ม.9							-	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	37	85	197,760								
173			ม.9							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	16	100	5,850	93,600	30	50	46,800	244,560			10,000,000	0			
174	โฉนด	17813	ม.9	0	1	0.0	2	100.0	500	50,000		-						-				-	50,000			10,000,000	0			
175	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	10	2	91.0	1	4,291.0	100	429,100		-						-				-					429,100	0.01		
176	โฉนด	7767	ม.9	1	0	40.1	1	440.1	500	220,050		-						-				-								
176			ม.9							-	1	121	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75	100	6,400	480,000	42	85	72,000								
176			ม.9							-	2	ก	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18	100	5,850	105,300	10	30	73,710								
176			ม.9							-	3	ข	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	5,850	936,000	30	85	140,400	506,160			50,000,000	0			
176	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	12	0	10.0	1	4,810.0	100	481,000		-						-				-					481,000	0.01		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
176	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	11	2	14.0	1	4,614.0	100	461,400			-					-				-						461,400	0.01
177			ม.9						-		1	125	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,400	1,024,000	5	5	972,800	972,800			50,000,000	0		
177			ม.9					13.5	500	6,750	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	ร้านค้า (3)	54	100	2,450	132,300	1	3	128,331				135,081	0.30		
178			ม.9						-		1	123	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	28	85	158,400							
178			ม.9						-		2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	42	100	5,300	222,600	1	1	220,374	378,774			10,000,000	0		
179			ม.9						-		1	128	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	5	5	328,320	328,320			10,000,000	0		
180	โฉนด	14537	ม.9	0	0	82.0	2	82.0	500	41,000			-					-				-							
180			ม.9						-		1	129	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	40	85	146,880	187,880			50,000,000	0		
181	โฉนด	14535	ม.9	0	0	94.0	2	94.0	500	47,000			-					-				-							
181			ม.9						-		1	130	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	30	50	268,800							
181	โฉนด	14534	ม.9	0	1	33.1	2	133.1	500	66,550			-					-				-	382,350			50,000,000	0		
182	โฉนด	14572	ม.9	1	0	14.0	2	414.0	500	207,000			-					-				-	207,000			10,000,000	0		
182	น.ส.3ก	170	ม.9	25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000			-					-				-					1,000,000	0.01	
183	โฉนด	14573	ม.9	0	3	95.1	2	395.1	500	197,550			-					-				-							
183			ม.9						-		1	133	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111	100	6,400	710,400	30	85	106,560	304,110			50,000,000	0		
184			ม.9						-		1	134	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	20	30	241,920	241,920			10,000,000	0		
185			ม.9						-		1	135	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	9	9	786,240	786,240			10,000,000	0		
186	โฉนด	2607	ม.9	0	3	99.1	2	399.1	500	199,550			-					-				-	199,550			10,000,000	0		
186	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	5	2	71.0	1	2,271.0	100	227,100			-					-				-						227,100	0.01
186	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	0	1	2.0	1	102.0	100	10,200			-					-				-						10,200	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
187	โฉนด	2603	ม.9	0	2	22.0	2	222.0	500	111,000			-					-					111,000		10,000,000	0	
188	โฉนด	2588	ม.9	17	2	65.1	1	7,065.1	100	706,510			-					-					706,510		50,000,000	0	
189	โฉนด	5520	ม.9	0	3	87.1	2	387.1	500	193,550			-					-					-				
189			ม.9							-	1	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119	100	6,400	761,600	20	30	533,120	726,670		50,000,000	0	
190			ม.9							-	1	140	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158	100	6,400	1,011,200	1	1	1,001,088	1,001,088		10,000,000	0	
191			ม.9							-	1	142	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	10	10	311,040					
191			ม.9							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	5	5	74,480	385,520		10,000,000	0	
192	โฉนด	2750	ม.9	0	3	97.1	2	397.1	500	198,550			-					-					-				
192			ม.9							-	1	146	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	2	2	752,640	951,190		50,000,000	0	
192	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	8	2	72.0	1	3,472.0	100	347,200			-					-					-			347,200	0.01
193	โฉนด	2622	ม.9	0	2	0.0	2	200.0	500	100,000			-					-					-				
193			ม.9							-	1	148	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	188	100	6,400	1,203,200	30	50	601,600					
193			ม.9							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	12	100	5,300	63,600	10	10	57,240	758,840		50,000,000	0	
193	โฉนด	2844	ม.9	23	2	1.0	1	9,401.0	210	1,974,210			-					-					1,974,210		50,000,000	0	
194			ม.9							-	1	149	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,400	1,081,600	10	10	973,440	973,440		10,000,000	0	
195	น.ค.3	9810	ม.9	25	0	0.0		10,000.0	100	1,000,000			-					-					-			1,000,000	0.01
196			ม.10							-	1	151	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105	100	6,400	672,000	10	30	470,400	470,400		10,000,000	0	
197	โฉนด	2765	ม.9	11	3	76.0	1	4,776.0	100	477,600			-					-					-				
197	โฉนด	2766	ม.9	12	0	60.1	1	4,860.1	210	1,020,621			-					-					-				
197	โฉนด	2767	ม.9	10	0	18.1	1	4,018.1	230	924,163			-					-					-				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
197	โฉนด	2617	ม.9	1	0	2.0	2	402.0	500	201,000			-					-				-	201,000		10,000,000	0	
197	โฉนด	2768	ม.9	10	3	48.0	1	4,348.0	100	434,800			-					-				-	2,857,184		50,000,000	0	
198	โฉนด	2595	ม.9	19	3	47.0	1	7,947.0	100	794,700			-					-				-					
198	โฉนด	2565	ม.9	16	3	39.1	1	6,739.1	75	505,433			-					-				-					
198	โฉนด	2566	ม.9	5	1	19.1	1	2,119.1	150	317,865			-					-				-	1,617,998		50,000,000	0	
199	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	24	2	90.0	1	9,890.0	100	989,000			-					-				-				989,000	0.01
199	โฉนด	5523	ม.9	0	2	91.1	2	291.1	500	145,550			-					-				-					
199			ม.9							-	1	155	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	195	100	6,400	1,248,000	40	93	87,360					
199			ม.9							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	40	93	2,968					
199			ม.9							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	6,400	128,000	20	93	8,960					
199			ม.9							-	4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	10	10	276,480	521,318		50,000,000	0	
200	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	10	3	34.0	1	4,334.0	100	433,400			-					-				-				433,400	0.01
200			ม.9							-	1	156	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108	100	6,400	691,200	31	93	48,384	48,384		50,000,000	0	
200	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.9	13	0	70.0	1	5,270.0	100	527,000			-					-				-				527,000	0.01
200	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	13	2	79.0	1	5,479.0	100	547,900			-					-				-				547,900	0.01
201	โฉนด	2601	ม.9	0	2	96.1	2	296.1	500	148,050			-					-				-	148,050		50,000,000	0	
201	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	8	1	30.0	1	3,330.0	100	333,000			-					-				-				333,000	0.01
202	โฉนด	14536	ม.9	0	0	51.0	2	51.0	500	25,500			-					-				-					
202			ม.9							-	1	158	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92	100	6,400	588,800	4	4	565,248	590,748		50,000,000	0	
203	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	13	2	41.0	1	5,441.0	100	544,100			-					-				-				544,100	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
204	โฉนด	14545	ม.9	0	2	89.0	2	289.0	500	144,500			-					-				-							
204	โฉนด	14546	ม.9	0	1	34.1	2	134.1	500	67,050			-					-				-							
204			ม.9							-	1	162	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	173	100	6,400	1,107,200	40	70	332,160	543,710		50,000,000	0			
205	โฉนด	17889	ม.9	4	3	99.1	1	1,999.1	110	219,901			-					-				-			219,901		50,000,000	0	
205	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	4	2	76.0	1	1,876.0	100	187,600			-					-				-						187,600	0.01
206	โฉนด	2564	ม.9	18	3	4.0	1	7,504.0	75	562,800			-					-				-							
206	โฉนด	2563	ม.9	3	1	83.1	1	1,383.1	180	248,958			-					-				-			811,758		50,000,000	0	
206	ส.ป.ก.4-01	3331	ม.9	11	1	65.0	1	4,565.0	100	456,500			-					-				-						456,500	0.01
206	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	6	3	14.0	1	2,714.0	100	271,400			-					-				-						271,400	0.01
206	โฉนด	21653	ม.9	0	3	20.0	2	320.0	500	160,000			-					-				-							
206			ม.9							-	1	90	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324	100	6,400	2,073,600	30	85	311,040	471,040		50,000,000	0			
207	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.9	24	0	10.0	1	9,610.0	100	961,000			-					-				-						961,000	0.01
208	โฉนด	5521	ม.9	0	3	93.0	2	393.0	500	196,500			-					-				-							
208			ม.9							-	1	169	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164	100	6,400	1,049,600	37	85	157,440	353,940		50,000,000	0			
209			ม.9							-	1	171	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	153	100	6,400	979,200	10	40	587,520	587,520		10,000,000	0			
210	โฉนด	14519	ม.9	0	1	83.0	2	183.0	500	91,500			-					-				-						91,500	
210	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	1	21.0	1	4,121.0	100	412,100			-					-				-						412,100	0.01
213			ม.9							-	1	173	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238	100	6,400	1,523,200	40	85	228,480	228,480		10,000,000	0			
214	โฉนด	17812	ม.9	0	1	31.1	1	131.1	500	65,550			-					-				-						65,550	
214	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	3	90.0	1	3,190.0	100	319,000			-					-				-						319,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
214	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000			-					-				-						400,000	0.01		
215			ม.9							-	1	175	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	10	10	449,280	449,280					10,000,000	0		
216			ม.9							-	1	177	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	8	8	459,264	459,264					10,000,000	0		
217			ม.9							-	1	178	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,400	915,200	20	30	640,640									
217			ม.9							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	40	100	5,850	234,000	20	30	163,800	804,440					10,000,000	0		
218	โฉนด	15522	ม.9	0	0	27.0	2	27.0	330	8,910			-					-				-									
219	โฉนด	15521	ม.9	0	1	37.0	2	137.0	500	68,500			-					-				-									
219	โฉนด	15520	ม.9	0	1	38.0	2	138.0	380	52,440			-					-				-									
219			ม.9							-	1	179	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	30	50	307,200	437,050					50,000,000	0		
220	โฉนด	2579	ม.9	12	0	5.1	1	4,805.1	100	480,510			-					-				-									
221	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.9	17	0	35.0	1	6,835.0	100	683,500			-					-				-								683,500	0.01
222	โฉนด	14540	ม.9	0	0	99.0	2	99.0	500	49,500			-					-				-									
222	โฉนด	14541	ม.9	0	0	97.0	2	97.0	500	48,500			-					-				-									
222	โฉนด	14539	ม.9	0	0	99.0	2	99.0	500	49,500			-					-				-									
222	โฉนด	14538	ม.9	0	0	97.1	2	97.1	500	48,550			-					-				-								196,050	
223	โฉนด	17592	ม.9	4	0	0.0	1	1,600.0	180	288,000			-					-				-								288,000	
223			ม.9							-	1	186	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6,400	288,000	20	30	201,600	201,600							10,000,000	0
224			ม.9							-	1	188	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163	100	6,400	1,043,200	18	65	365,120	365,120							10,000,000	0
225	ส.ป.ก.4-01	3342	ม.9	13	1	88.0	1	5,388.0	100	538,800			-					-				-								538,800	0.01
226	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	7	3	38.0	1	3,138.0	100	313,800			-					-				-								313,800	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
226	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	19	2	89.0	1	7,889.0	100	788,900		-						-				-				788,900	0.01
227	โฉนด	11920	ม.9	13	0	11.1	1	5,211.1	100	521,110		-						-				-	521,110		50,000,000	0	
227	โฉนด	13393	ม.9	0	1	47.1	2	147.1	500	73,550		-						-				-					
227			ม.9							-	1	191	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	76	6,400	921,600	10	10	829,440	902,990	897,490	50,000,000	0	
227			ม.9					11.0	500	5,500	191	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	45	24	6,400	288,000	10	10	259,200					264,700	0.30
228	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	15	3	82.0	1	6,382.0	100	638,200		-						-				-			638,200	0.01	
228			ม.9							-	1	193	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	78	6,400	422,400	30	50	211,200	211,200		10,000,000	0	
228			ม.9					4.5	500	2,250			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	18	22	6,400	115,200	30	50	57,600				59,850	0.30
229			ม.9							-	1	194	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	20	30	403,200	403,200		10,000,000	0	
230			ม.9							-	1	195	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	30	50	230,400	230,400		10,000,000	0	
230			ม.9					7.5	500	3,750	2	ก	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ร้านซ่อม (3)	30	100	5,350	160,500	1	1	158,895				162,645	0.30
231	โฉนด	2614	ม.9	1	0	1.1	2	401.1	500	200,550		-						-				-					
231			ม.9							-	1	196	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220	100	6,400	1,408,000	14	18	1,154,560					
231			ม.9							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	14	18	128,576	1,483,686		50,000,000	0	
231	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	16	3	5.0	1	6,705.0	100	670,500		-						-				-			670,500	0.01	
232	โฉนด	14531	ม.9	0	0	90.0	2	90.0	500	45,000		-						-				-	45,000		10,000,000	0	
233	โฉนด	14578	ม.9	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000		-						-				-	120,000		50,000,000	0	
234	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	6	0	28.0	1	2,428.0	100	242,800		-						-				-			242,800	0.01	
235	โฉนด	14726	ม.9	0	1	24.0	2	124.0	500	62,000		-						-				-					
235	โฉนด	2753	ม.9	0	0	43.1	2	43.1	500	21,550		-						-				-					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
235			ม.9						-	1	203	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133	100	6,400	851,200	20	30	595,840	679,390		50,000,000	0		
236			ม.9						-	1	206	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	10	10	587,520	587,520		10,000,000	0		
237			ม.9						-	1	207	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119	100	6,400	761,600	20	30	533,120	533,120		10,000,000	0		
238	ส.ป.ก.4-01	5637IV0488	ม.9	20	2	71.0	1	8,271.0	100	827,100		-						-							827,100	0.01	
239			ม.9						-	1	210	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	146	100	6,400	934,400	10	10	840,960	840,960		10,000,000	0		
240			ม.9						-	1	218	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,400	1,164,800	10	10	1,048,320	1,048,320		10,000,000	0		
241			ม.9						-	1	219	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	5	5	620,160	620,160		10,000,000	0		
242	โฉนด	14520	ม.9	0	2	35.1	2	235.1	500	117,550		-						-									
242	โฉนด	14522	ม.9	0	0	69.0	2	69.0	500	34,500		-						-				152,050		10,000,000	0		
242			ม.9						-	1	222	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85	100	6,400	544,000	5	5	516,800						
242			ม.9						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	10	40	38,160	554,960		10,000,000	0		
243	โฉนด	16189	ม.9	25	2	84.0	1	10,284.0	100	1,028,400		-						-				1,028,400		50,000,000	0		
243			ม.9						-	1	223	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	131	100	6,400	838,400	7	7	779,712	779,712		10,000,000	0		
244			ม.9						-	1	224	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	10	10	518,400	518,400		10,000,000	0		
245	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.9	34	1	22.0	1	13,722.0	100	1,372,200		-						-							1,372,200	0.01	
246			ม.9						-	1	227	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	7	7	1,142,784						
246			ม.9						-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	6	100	5,850	35,100	35	60	14,040						
246			ม.9						-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24	100	1,950	46,800	3	3	45,396	1,202,220		10,000,000	0		
247	โฉนด	2764	ม.9	7	3	52.0	1	3,152.0	210	661,920		-						-				661,920		50,000,000	0		
248	โฉนด	15750	ม.9	0	1	12.0	1	112.0	500	56,000		-						-				56,000		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปรษณีย์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
249	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	15	2	11.0	1	6,211.0	100	621,100		-						-	-	-	-	-	621,100	0.01			
249			ม.9						-	1	240	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,400	563,200	10	10	506,880	506,880	10,000,000	0			
250			ม.9						-	1	241	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	8	8	618,240	618,240	10,000,000	0			
251			ม.9						-	1	243	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	6,400	652,800	6	6	613,632	613,632	10,000,000	0			
252			ม.9						-	1	244	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	3	3	869,120	869,120	10,000,000	0			
253	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	5	2	18.0	1	2,218.0	100	221,800		-						-	-	-	-	221,800	0.01				
253			ม.9						-	1	245	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	6,400	844,800	5	5	802,560	802,560	10,000,000	0			
254			ม.9						-	1	250	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	196	100	6,400	1,254,400	3	3	1,216,768						
255			ม.9						-	1	251	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	2	2	903,168						
256			ม.9						-	1	252	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	3	3	297,984						
257	โฉนด	7772	ม.9	5	0	46.0	1	2,046.0	310	634,260		-						-	-	634,260	50,000,000	0					
257	โฉนด	7773	ม.9	26	1	14.0	1	10,514.0	75	788,550		-						-	-	788,550	50,000,000	0					
258			ม.9						-	1	258	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	1	1	266,112	266,112	10,000,000	0			
259			ม.9						-	1	259	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	100	6,400	729,600	1	1	722,304	722,304	10,000,000	0			
260	โฉนด	2372	ม.9	23	2	85.0	1	9,485.0	100	948,500		-						-	-	-							
260	โฉนด	2599	ม.9	1	0	12.1	2	412.1	500	206,050		-						-	-	206,050	10,000,000	0					
260	โฉนด	2370	ม.9	18	3	71.1	1	7,571.1	100	757,110		-						-	-	1,705,610	50,000,000	0					
260	โฉนด	12693	ม.9	12	0	45.0	1	4,845.0	100	484,500		-						-	-	484,500	50,000,000	0					
260	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	9	0	61.0	1	3,661.0	100	366,100		-						-	-	-		366,100	0.01				
261	โฉนด	2763	ม.9	12	3	97.1	1	5,197.1	210	1,091,391		-						-	-	-							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
261	โฉนด	2762	ม.9	12	0	91.1	1	4,891.1	210	1,027,131		-						-				-	2,118,522	50,000,000	0	
261	โฉนด	2604	ม.9	0	3	96.6	2	396.6	500	198,300		-						-				-	198,300	10,000,000	0	
261	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	15	2	66.0	1	6,266.0	100	626,600		-						-				-			626,600	0.01
261	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.9	9	3	34.0	1	3,934.0	100	393,400		-						-				-			393,400	0.01
262	โฉนด	14524	ม.9	0	2	30.1	2	230.1	500	115,050		-						-				-				
262	โฉนด	14523	ม.9	0	1	53.1	2	153.1	500	76,550		-						-				-	191,600	10,000,000	0	
262			ม.9						-		1	278	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201	100	6,400	1,286,400	36	85	192,960	192,960	10,000,000	0	
263	โฉนด	12151	ม.9	6	0	87.0	1	2,487.0	100	248,700		-						-				-	248,700	50,000,000	0	
263	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.9	12	3	31.0	1	5,131.0	100	513,100		-						-				-			513,100	0.01
263	โฉนด	14529	ม.9	1	0	39.0	2	439.0	500	219,500		-						-				-				
263			ม.9						-		1	280	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	30	85	146,880				
263			ม.9						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,450	51,450	15	20	41,160	407,540	50,000,000	0	
263	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.9	9	2	47.0	1	3,847.0	100	384,700		-						-				-			384,700	0.01
263	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.9	3	2	58.0	1	1,458.0	100	145,800		-						-				-			145,800	0.01
264			ม.9						-		1	284	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	152	100	6,400	972,800	23	36	622,592				
264			ม.9						-		2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	24	100	5,850	140,400	13	16	117,936				
264			ม.9						-		3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	12	100	5,850	70,200	15	20	56,160	796,688	10,000,000	0	
265			ม.9						-		1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,400	358,400	10	10	322,560	322,560	10,000,000	0	
266			ม.9						-		1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	6,400	204,800	15	65	71,680	71,680	10,000,000	0	
267			ม.9						-		1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	1	1	1,077,120	1,077,120	10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา							อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
268			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100	100	6,400	640,000	10	30	448,000	448,000			10,000,000	0		
269			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	5	5	218,880	218,880			10,000,000	0		
270			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201	100	6,400	1,286,400	30	85	192,960	192,960			10,000,000	0		
271			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,400	1,228,800	20	30	860,160	860,160			10,000,000	0		
272			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	3	3	670,464	670,464			10,000,000	0		
273			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	5	5	656,640	656,640			10,000,000	0		
274			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	40	70	103,680	103,680			10,000,000	0		
275			ม.9						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100	6,400	672,000	10	10	604,800	604,800			10,000,000	0		
276	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.9	8	1	19.0	1	3,319.0	100	331,900		-														331,900	0.01	
												-																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารากษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1			ม.10								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	167	100	6,400	1,068,800		85	160,320						
1			ม.10								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	20	100	5,300	106,000		48	55,120	215,440		10,000,000	0		
2	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	10	3	21.0	1	4,321.0	100	432,100			-														432,100	0.01	
2			ม.10								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	250	100	6,400	1,600,000		85	240,000						
2			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	8	100	5,300	42,400		93	2,968						
2			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	10	100	5,300	53,000		4	12	46,640	289,608		10,000,000	0	
3			ม.10								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	140	100	6,400	896,000		85	134,400						
3			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800		29	30,576						
3			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	26	100	5,300	137,800		48	71,656	236,632		10,000,000	0		
4	น.ส.3ก	699	ม.10	11	0	0.0	1	4,400.0	100	440,000			-														440,000	0.01	
5			ม.10								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	148	100	6,400	947,200		85	142,080						
5			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800		28	31,752						
5			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	8	100	2,450	19,600		93	1,372	175,204		10,000,000	0		
6			ม.10								1	5	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	144	100	6,400	921,600		85	138,240	138,240		10,000,000	0		
7			ม.10								1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	240	100	6,400	1,536,000		85	230,400						
7			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	28	100	5,300	148,400		2	2	145,432					
7			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	35	100	2,450	85,750		1	1	84,893	460,725		10,000,000	0	
8	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.10	11	2	15.0	1	4,615.0	100	461,500			-														461,500	0.01	
9			ม.10								1	8	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	133	82	6,400	851,200		85	127,680						
9			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)		30	18	6,400	192,000		29	85	28,800			28,800	0.30	
9			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	8	100	5,300	42,400		20	93	2,968					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
9			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	10	100	5,300	53,000	5	5	50,350				
9			ม.10								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	10	100	5,300	53,000	5	5	50,350				
9			ม.10								5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	22	100	5,300	116,600	5	5	110,770	342,118		10,000,000	0
10	โฉนด	14729	ม.10	2	3	79.0	1	1,179.0	75	88,425			-						-	-			-	88,425		50,000,000	0
11	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.10	17	0	90.0	1	6,890.0	100	689,000			-						-	-			-			689,000	0.01
11	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.10	1	1	23.0	1	523.0	100	52,300			-						-	-			-			52,300	0.01
11			ม.10								1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	175	100	6,400	1,120,000	29	85	168,000				
11			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	62	100	6,400	396,800	1	1	392,832				
11			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	77	100	2,450	188,650	28	46	101,871				
11			ม.10								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	15	100	5,300	79,500	28	93	5,565	668,268		10,000,000	0
12			ม.10								1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	167	100	6,400	1,068,800	29	85	160,320	160,320		10,000,000	0
13			ม.10								1	12	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	165	100	6,400	1,056,000	29	85	158,400				
13			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	28	100	2,450	68,600	2	2	67,228	225,628		10,000,000	0
14			ม.10								1	13	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	183	100	6,400	1,171,200	29	85	175,680				
14			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	100	2,450	44,100	25	40	26,460				
14			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	6	100	5,300	31,800	29	93	2,226	204,366		10,000,000	0
15	โฉนด	13647	ม.10	0	0	72.1	2	72.1	550	39,655			-						-	-			-				
16			ม.10								1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	272	100	6,400	1,740,800	29	85	261,120				
16			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	46	100	2,450	112,700	6	6	105,938	406,713		50,000,000	0
17			ม.10								1	16	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	65	100	6,400	416,000	11	12	366,080	366,080		10,000,000	0
18			ม.10								1	17	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	63	100	6,400	403,200	7	7	374,976	374,976		10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
19			ม.10								1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	92	6,400	774,400	10	10	696,960					
19			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	10	8	6,400	64,000	10	10	57,600			57,600	0.30	
19			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,400	358,400	10	10	322,560					
19			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	31	100	2,450	75,950	10	10	68,355					
19			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	6	100	2,450	14,700	5	10	13,230	1,101,105		10,000,000	0	
20			ม.10								1	20	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	2	2	702,464	702,464		10,000,000	0	
21			ม.10								1	21	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338	100	6,400	2,163,200	29	85	324,480	324,480		10,000,000	0	
22	โฉนด	2308	ม.10	22	3	36.1	1	9,136.1	75	685,208			-					-	-			685,208		50,000,000	0		
23			ม.10								1	22/1	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100	6,400	806,400	11	45	443,520					
23			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	129	100	6,400	825,600	1	1	817,344	1,260,864		10,000,000	0	
24			ม.10								1	24	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158	100	6,400	1,011,200	29	48	525,824	525,824		10,000,000	0	
25			ม.10								1	24/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	6	6	469,248	469,248		10,000,000	0	
26	น.ส.3ก	383	ม.10	22	1	80.0	1	8,980.0	100	898,000			-					-	-					898,000	0.01		
27			ม.10								1	25	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	10	10	633,600					
27			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	10	10	61,740					
27			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	7	100	5,300	37,100	2	6	34,874					
27			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	1	3	14,259	744,473		10,000,000	0	
28			ม.10								1	26	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121	100	6,400	774,400	29	85	116,160					
28			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	20	30	51,450	167,610		10,000,000	0	
29	โฉนด	1957	ม.10	2	0	28.0	1	828.0	75	62,100			-					-	-			62,100		50,000,000	0		
29	โฉนด	1961	ม.10	1	1	68.0	2	568.0	450	255,600			-					-	-								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
29			ม.10								1	27	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	64	100	6,400	409,600	29	85	61,440				
29			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	17	100	2,450	41,650	15	20	33,320				
29			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	14	100	5,300	74,200	29	93	5,194	355,554	50,000,000	0	
29	โฉนด	10383	ม.10	14	1	8.1	1	5,708.1	100	570,810			-						-	-			-	570,810	50,000,000	0	
30	โฉนด	10384	ม.10	14	1	28.1	1	5,728.1	100	572,810			-						-	-			-	572,810	50,000,000	0	
31			ม.10								1	28	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	120	100	6,400	768,000	29	85	115,200				
31			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	12	100	6,400	76,800	10	40	46,080	161,280	10,000,000	0	
32			ม.10								1	30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	135	100	6,400	864,000	29	85	129,600				
32			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	6	100	2,450	14,700	10	40	8,820				
32			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	9	100	5,300	47,700	20	93	3,339	141,759	10,000,000	0	
33			ม.10								1	31	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	246	100	6,400	1,574,400	29	85	236,160				
33			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	35	100	6,400	224,000	27	93	15,680	251,840	10,000,000	0	
34			ม.10								1	32	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	210	100	6,400	1,344,000	29	85	201,600	201,600	10,000,000	0	
35			ม.10								1	33	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	100	100	6,400	640,000	29	85	96,000	96,000	10,000,000	0	
36			ม.10								1	34	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	120	100	6,400	768,000	29	85	115,200	115,200	10,000,000	0	
37			ม.10								1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	63	100	6,400	403,200	10	10	362,880				
37			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	23	100	2,450	56,350	10	10	50,715				
37			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	56	100	2,450	137,200	10	40	82,320	495,915	10,000,000	0	
38	น.ส.3ก	178	ม.10	22	0	0.0		8,800.0	100	880,000			-						-	-			-		880,000	0.01	
39			ม.10								1	39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	291	100	6,400	1,862,400	29	85	279,360				
39			ม.10								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	103	100	1,950	200,850	1	3	194,825				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
39			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	10	100	2,450	24,500	1	3	23,765	497,950		10,000,000	0		
40			ม.10								1	40	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	171	100	6,400	1,094,400	30	50	547,200	547,200		10,000,000	0		
41	โฉนด	1574	ม.1	11	1	4.0	1	4,504.0	100	450,400			-															
41	โฉนด	1575	ม.1	1	3	86.1	1	786.1	75	58,958			-															
41	โฉนด	11662	ม.1	8	3	20.1	1	3,520.1	75	264,008			-															
41	โฉนด	1585	ม.1	24	1	97.1	1	9,797.1	100	979,710			-															
41	โฉนด	1562	ม.1	24	3	56.0	1	9,956.0	100	995,600			-										2,748,675		50,000,000	0		
41	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.1	2	1	15.0	1	915.0	100	91,500			-														91,500	0.02
41	น.ส.3ก	735	ม.5	24	1	46.0	1	9,746.0	100	974,600			-														974,600	0.02
41	นิกมา		ม.10	14	0	0.0	2	5,600.0	600	3,360,000			-										3,360,000	2,160,000		2,160,000		0.01
41								2,000.0	600	1,200,000			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297	100	6,400	1,900,800	23	85	285,120				285,120		0.02
41													100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	28	100	6,400	179,200	5	15	152,320				152,320		0.02
41													100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	450	100	6,400	2,880,000	10	10	2,592,000				2,592,000		0.02
41													513: โรงงาน	ตึก	1	555	100	5,850	3,246,750	10	10	2,922,075				2,922,075		0.02
41													501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	1	29	100	5,300	151,580	10	10	136,422				136,422		0.02
41													504: โรงจอดรถ	ไม้	1	132	100	2,450	323,400	10	40	194,040				194,040		0.02
41													100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	247	100	6,400	1,580,800	10	40	948,480				948,480		0.02
41													504: โรงจอดรถ	ตึก	1	121	100	2,450	296,450	10	10	266,805				266,805		0.02
41													100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	6,400	1,536,000	6	14	1,320,960				1,320,960		0.02
41													100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6,400	288,000	5	5	273,600				273,600		0.02
42			ม.10								1	47	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220	100	6,400	1,408,000	29	85	211,200						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
42			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	34	100	2,450	83,300	12	50	41,650	252,850		10,000,000	0		
43			ม.10								1	48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	165	76	6,400	1,056,000	26	42	612,480						
43			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	52	24	6,400	332,800	26	42	193,024				193,024	0.30		
43			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	8	100	5,300	42,400	26	93	2,968	615,448		10,000,000	0		
44	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	4	1	2.0	1	1,702.0	100	170,200			-					-	-	-						170,200	0.01		
44	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	17	0	0.0	1	6,800.0	100	680,000			-					-	-	-						680,000	0.01		
44			ม.10								1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	235	100	6,400	1,504,000	29	85	225,600						
44			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	12	100	5,300	63,600	29	93	4,452	230,052		10,000,000	0		
45	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	4	2	65.0	1	1,865.0	100	186,500			-					-	-	-						186,500	0.01		
45	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	3	3	37.0	1	1,537.0	100	153,700			-					-	-	-						153,700	0.01		
45			ม.10								1	52	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	236	100	6,400	1,510,400	2	2	1,480,192	1,480,192		10,000,000	0		
46			ม.10								1	53	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80	100	6,400	512,000	1	1	506,880						
46			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	25	100	2,450	61,250	1	1	60,638						
46			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	8	100	2,450	19,600	1	3	19,012						
46			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	7	100	2,450	17,150	2	6	16,121	602,651		10,000,000	0		
47			ม.10								1	54	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	87	100	6,400	556,800	29	85	83,520	83,520		10,000,000	0		
48			ม.10								1	55	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	91	100	6,400	582,400	29	85	87,360						
48			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	25	100	5,300	132,500	20	93	9,275	96,635		10,000,000	0		
49			ม.10								1	56	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	41	100	6,400	262,400	9	35	170,560	170,560		10,000,000	0		
49	น.ส.3ก	373	ม.10	14	2	0.0	1	5,800.0	100	580,000			-					-	-	-						580,000	0.01		
52			ม.10								1	56/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	104	100	6,400	665,600	29	85	99,840						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
52			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก		2	36	100	5,300	190,800	29	48	99,216				
52			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก		2	27	100	5,300	143,100	29	48	74,412	273,468		10,000,000	0
53			ม.10								1	57	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	162	100	6,400	1,036,800	29	85	155,520				
53			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	72	100	2,450	176,400	10	10	158,760	314,280		10,000,000	0
54			ม.10								1	58	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80	100	6,400	512,000	10	10	460,800				
54			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	29	100	2,450	71,050	10	10	63,945	524,745		10,000,000	0
55			ม.10								1	59	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	168	100	6,400	1,075,200	2	2	1,053,696				
55			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	35	100	5,300	185,500	2	4	178,080	1,231,776		10,000,000	0
56			ม.10								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	146	100	6,400	934,400	29	85	140,160				
56			ม.10								2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	22	100	2,450	53,900	28	46	29,106	169,266		10,000,000	0
57			ม.10								1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	116	100	6,400	742,400	2	2	727,552	727,552		10,000,000	0
58			ม.10								1	61	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	70	100	6,400	448,000	29	85	67,200				
58			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	21	100	2,450	51,450	22	34	33,957	101,157		10,000,000	0
59			ม.10								1	62/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	214	100	6,400	1,369,600	3	3	1,328,512				
59			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	15	100	2,450	36,750	3	3	35,648				
59			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	12	100	2,450	29,400	3	3	28,518				
59			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800	1	1	58,212				
59			ม.10								5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้		2	6	100	5,300	31,800	10	40	19,080	1,469,970		10,000,000	0
60			ม.10								1	64	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	121	74	6,400	774,400	29	85	116,160				
60			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	2	24	26	6,400	153,600	29	85	23,040			23,040	0.30
60			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800	15	20	47,040	163,200		10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
61			ม.10								1	67	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	20	30	1,075,200					
61			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,450	61,250	2	2	60,025					
61			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	12	100	5,300	63,600	3	3	61,692					
61			ม.10								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	15	100	5,300	79,500	3	3	77,115					
61			ม.10								5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	14	100	1,950	27,300	3	6	25,662					
61			ม.10								6	จ	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	25	100	1,950	48,750	3	9	44,363	1,344,057		10,000,000	0	
62			ม.10								1	68	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,400	1,382,400	10	10	1,244,160					
62			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	10	10	61,740	1,305,900		10,000,000	0	
63			ม.10								1	69	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	137	100	6,400	876,800	10	10	789,120					
63			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	10	10	88,200	877,320		10,000,000	0	
64			ม.10								1	70	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	93	100	6,400	595,200	6	6	559,488					
64			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	6	6	92,120	651,608		10,000,000	0	
65			ม.10								1	71	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	13	16	602,112					
65			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	13	16	98,784	700,896		10,000,000	0	
66			ม.10								1	72	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	139	83	6,400	889,600	25	40	533,760	533,760		10,000,000	0	
66			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	24	17	6,400	153,600	25	40	92,160				92,160	0.30
67			ม.10								1	73	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,400	768,000	10	10	691,200					
67			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	10	10	70,560	761,760		10,000,000	0	
68			ม.10								1	74	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,400	704,000	10	10	633,600					
68			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,450	29,400	10	10	26,460	660,060		10,000,000	0	
69			ม.10								1	75	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	95	6,400	864,000	13	16	725,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
69			ม.10									100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านอาหาร (3)	6	5	6,400	38,400	13	16	32,256			32,256	0.30		
69			ม.10							2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	28	100	2,450	68,600	3	6	64,484					
69			ม.10							3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		2	48	100	1,950	93,600	1	3	90,792	881,036		10,000,000	0	
70			ม.10							1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	144	100	6,400	921,600	3	3	893,952					
70			ม.10							2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	40	100	2,450	98,000	3	3	95,060	989,012		10,000,000	0	
71			ม.10							1	79	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	104	100	6,400	665,600	15	20	532,480	532,480		10,000,000	0	
72	โฉนด	13648	ม.1	0	0	57.0	2	57.0	75	4,275		-						-	-						4,275	0.02	
72			ม.10							1	82	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	116	100	6,400	742,400	10	10	668,160	668,160		10,000,000	0	
73			ม.10							1	84	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	214	100	6,400	1,369,600	9	9	1,246,336	1,246,336		10,000,000	0	
74			ม.10							1	85	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	107	100	6,400	684,800	29	85	102,720	102,720		10,000,000	0	
75			ม.10							1	88	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	142	100	6,400	908,800	20	30	636,160					
75			ม.10							2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	24	100	5,300	127,200	20	30	89,040					
75			ม.10							3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	14	100	2,450	34,300	20	30	24,010					
75			ม.10							4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	55	100	6,400	352,000	20	93	24,640					
75			ม.10							5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	10	100	2,450	24,500	5	15	20,825	794,675		10,000,000	0	
76			ม.10							1	91	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	140	100	6,400	896,000	1	1	887,040	887,040		10,000,000	0	
77	โฉนด	21257	ม.10	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000		-						-	-			400,000		50,000,000	0		
77			ม.10							1	92	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	220	100	6,400	1,408,000	29	85	211,200					
77			ม.10							2	ก	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	16	100	5,850	93,600	5	10	84,240	295,440		10,000,000	0	
78	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	2	3	23.0	1	1,123.0	100	112,300		-						-	-						112,300	0.01	
78			ม.10							1	93	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	135	100	6,400	864,000	29	85	129,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
78			ม.10								2	ก	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ร้านซ่อม (3)	59	100	5,350	315,650	10	10	284,085			284,085	0.30		
78			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	31	2,450	75,950	10	10	68,355	197,955		10,000,000	0		
79	น.ส.3ก	378	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-														585,000	0.01
79			ม.10								1	95	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	98	100	6,400	627,200	29	85	94,080					
79			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	28	100	5,300	148,400	1	3	143,948	238,028		10,000,000	0	
80			ม.10								1	97	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	134	100	6,400	857,600	19	70	257,280	257,280		10,000,000	0	
81			ม.10								1	98	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	54	100	6,400	345,600	29	85	51,840	51,840		10,000,000	0	
82			ม.10								1	99	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		4	54	100	6,400	345,600	29	85	51,840	51,840		10,000,000	0	
83			ม.10								1	100	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	35	100	6,400	224,000	1	1	221,760	221,760		10,000,000	0	
84			ม.10								1	100/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	104	100	6,400	665,600	1	1	658,944	658,944		10,000,000	0	
85			ม.10								1	109	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	185	100	6,400	1,184,000	29	85	177,600					
85			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	31	100	2,450	75,950	10	10	68,355	245,955		10,000,000	0	
86			ม.10								1	109/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	58	100	6,400	371,200	11	12	326,656	326,656		10,000,000	0	
87			ม.10								1	115	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	128	100	6,400	819,200	10	30	573,440	573,440		10,000,000	0	
88			ม.10								1	125	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	155	100	6,400	992,000	29	93	69,440					
88			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	5	15	37,485					
88			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	24	100	2,450	58,800	10	40	35,280					
88			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	10	40	26,460					
88			ม.10								5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	45	100	2,450	110,250	10	40	66,150	234,815		10,000,000	0	
89			ม.10								1	126	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	225	100	6,400	1,440,000	29	85	216,000					
89			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	65	100	2,450	159,250	10	10	143,325					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
89			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	29	93	2,968						
89			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	5	15	12,495	374,788		10,000,000	0		
90			ม.10								1	128/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150	100	6,400	960,000	29	85	144,000						
90			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	15	20	47,040						
90			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	28	100	5,300	148,400	25	40	89,040	280,080		10,000,000	0		
91			ม.10								1	134	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245	100	6,400	1,568,000	29	85	235,200						
91			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	29	48	44,590	279,790		10,000,000	0		
92			ม.10								1	141	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107	100	6,400	684,800	29	85	102,720						
92			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86	100	6,400	550,400	29	85	82,560						
92			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	44	100	2,450	107,800	15	20	86,240						
92			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	6	100	2,450	14,700	5	15	12,495	284,015		10,000,000	0		
93			ม.10								1	147	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152	100	6,400	972,800	29	85	145,920	145,920		10,000,000	0		
94			ม.10								1	151	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110	100	6,400	704,000	29	85	105,600						
94			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	29	48	38,220	143,820		10,000,000	0		
95	น.ส.3ก	108	ม.10	21	2	8.1	1	8,608.1	100	860,810		-						-				-				860,810	0.01	
96	น.ส.3ก	388	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000		-						-				-				585,000	0.01	
97	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	4	0	61.0	1	1,661.0	100	166,100		-						-				-				166,100	0.01	
97			ม.10								1	169	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	282	100	6,400	1,804,800	29	85	270,720	270,720		10,000,000	0		
98			ม.10								1	170	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	1	1	709,632	709,632		10,000,000	0		
99			ม.10								1	171	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	29	48	299,520						
99			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,400	128,000	29	48	66,560	366,080		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
100			ม.10								1	179	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	205	100	6,400	1,312,000	29	85	196,800	196,800		10,000,000	0		
101			ม.10								1	224	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151	100	6,400	966,400	29	85	144,960						
101			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	28	100	5,300	148,400	20	30	103,880						
101			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	17	100	5,300	90,100	29	93	6,307	255,147		10,000,000	0		
102	น.ส.3ก	345	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-					-	-							585,000	0.01	
102			ม.10								1	227	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80	100	6,400	512,000	29	85	76,800						
102			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,400	192,000	2	2	188,160						
102			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	25	100	5,300	132,500	1	1	131,175						
102			ม.10								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	9	100	5,300	47,700	2	2	46,746	442,881		10,000,000	0		
103			ม.10								1	229	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47	100	6,400	300,800	29	85	45,120	45,120		10,000,000	0		
104	โฉนด	12517	ม.10	11	1	24.1	1	4,524.1	100	452,410			-					-	-									
105	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.10	28	1	12.0	1	11,312.0	100	1,131,200			-					-	-								1,131,200	0.01
106	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	5	3	77.0	1	2,377.0	100	237,700			-					-	-							237,700	0.01	
107			ม.10								1	230/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315	100	6,400	2,016,000	29	85	302,400						
107			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	15	20	58,800						
107			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,450	22,050	5	15	18,743	379,943		10,000,000	0		
108			ม.10								1	230/2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148	100	6,400	947,200	29	85	142,080						
108			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		76	100	6,400	486,400	15	20	389,120				389,120	0.30	
108			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,450	78,400	25	40	47,040						
108			ม.10								4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	69	100	5,850	403,650	25	40	242,190	431,310		10,000,000	0		
109	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.10	9	3	53.0		3,953.0	100	395,300			-					-	-							395,300	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
110			ม.10								1	230/3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	98	100	6,400	627,200	29	85	94,080	94,080		10,000,000	0	
111	น.ส.3ก	318	ม.10	22	0	0.0		8,800.0	100	880,000		-							-								880,000	0.01
112			ม.10								1	230/4	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	247	100	6,400	1,580,800	29	85	237,120					
112			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	60	100	2,450	147,000	10	10	132,300	369,420		10,000,000	0	
113			ม.10								1	230/6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	128	100	6,400	819,200	29	85	122,880	122,880		10,000,000	0	
114			ม.10								1	230/7	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	71	100	6,400	454,400	29	48	236,288	236,288		10,000,000	0	
115			ม.10								1	230/8	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	175	100	6,400	1,120,000	29	85	168,000					
115			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	58	100	6,400	371,200	10	10	334,080					
115			ม.10								3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	54	100	6,400	345,600	10	40	207,360					
115			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	50	100	2,450	122,500	10	40	73,500	782,940		10,000,000	0	
116			ม.10								1	230/9	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	98	100	6,400	627,200	29	85	94,080	94,080		10,000,000	0	
117			ม.10								1	230/10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	157	100	6,400	1,004,800	29	85	150,720	150,720		10,000,000	0	
118			ม.10								1	230/11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	110	100	6,400	704,000	29	85	105,600					
118			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	35	100	5,300	185,500	25	93	12,985	118,585		10,000,000	0	
119			ม.10								1	230/12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	187	100	6,400	1,196,800	3	3	1,160,896					
119			ม.10								2	ก	513: โรงงาน	ตึก		2	38	100	5,850	222,300	18	26	164,502					
119			ม.10								3	ข	513: โรงงาน	ตึก		2	6	100	5,850	35,100	18	26	25,974					
119			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	20	100	2,450	49,000	12	50	24,500	1,375,872		10,000,000	0	
120	โฉนด	1936	ม.10	1	1	17.0	1	517.0	440	227,480		-							-				227,480		50,000,000	0		
120			ม.10								1	230/13	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	54	100	6,400	345,600	29	85	51,840					
120			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	200	100	6,400	1,280,000	10	10	1,152,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
120			ม.10							3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	68	100	2,450	166,600	10	10	149,940	1,353,780		10,000,000	0		
121	โฉนด	18351	ม.10	2	1	43.1	1	943.1	100	94,310		-						-	-			94,310		50,000,000	0			
122	โฉนด	18354	ม.10	2	1	30.1	1	930.1	100	93,010		-						-	-			-		50,000,000	0			
122	โฉนด	18349	ม.10	0	2	68.1	1	268.1	100	26,810		-						-	-			119,820		50,000,000	0			
123	โฉนด	18350	ม.10	4	2	96.1	1	1,896.1	100	189,610		-						-	-			-						
123	โฉนด	18352	ม.10	3	0	54.1	1	1,254.1	75	94,058		-						-	-			-						
123	โฉนด	18348	ม.10	1	1	19.0	1	519.0	440	228,360		-						-	-			-	512,028		50,000,000	0		
124	โฉนด	18353	ม.10	2	1	49.1	1	949.1	100	94,910		-						-	-			-	94,910		50,000,000	0		
125			ม.10								1	230/14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68	100	6,400	435,200	29	85	65,280						
125			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	38	100	2,450	93,100	5	15	79,135	144,415		10,000,000	0		
126			ม.10								1	230/15	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138	100	6,400	883,200	3	6	830,208	830,208		10,000,000	0		
127			ม.10								1	230/16	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164	100	6,400	1,049,600	29	85	157,440				10,000,000	0	
127			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	7	100	5,300	37,100	29	93	2,597	160,037		10,000,000	0		
128			ม.10								1	230/17	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	29	85	158,400	158,400		10,000,000	0		
129			ม.10								1	230/18	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265	100	6,400	1,696,000	29	85	254,400	254,400		10,000,000	0		
130			ม.10								1	230/19	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42	100	6,400	268,800	29	85	40,320	40,320		10,000,000	0		
131			ม.10								1	230/20	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151	100	6,400	966,400	29	85	144,960				10,000,000	0	
131			ม.10								2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20	100	5,300	106,000	29	85	15,900	160,860		10,000,000	0		
132	โฉนด	1985	ม.10	21	0	50.1	1	8,450.1	210	1,774,521		-						-	-			-	1,774,521		50,000,000	0		
133			ม.10								1	230/22	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	54	100	6,400	345,600	29	85	51,840	51,840		10,000,000	0		
134			ม.10								1	230/24	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157	100	6,400	1,004,800	29	85	150,720						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
134			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	46	100	2,450	112,700	25	85	16,905							
134			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	16	100	2,450	39,200	25	85	5,880	173,505		10,000,000	0			
135			ม.10								1	230/25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	157	100	6,400	1,004,800	29	85	150,720							
135			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	48	100	2,450	117,600	29	48	61,152	211,872		10,000,000	0			
136			ม.10								1	230/26	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	115	100	6,400	736,000	29	85	110,400							
136			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	18	100	5,300	95,400	15	20	76,320	186,720		10,000,000	0			
137			ม.10								1	230/27	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	226	100	6,400	1,446,400	29	85	216,960							
137			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	21	100	2,450	51,450	28	46	27,783	244,743		10,000,000	0			
138	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.10	11	0	44.0	1	4,444.0	100	444,400			-						-	-						444,400	0.01			
138			ม.10								1	230/28	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	148	73	6,400	947,200	29	85	142,080							
138			ม.10										100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า	(3)	54	27	6,400	345,600	29	85	51,840				51,840	0.30		
138			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	16	100	5,300	84,800	15	20	67,840							
138			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้		2	22	100	5,300	116,600	29	93	8,162							
138			ม.10								4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	54	100	6,400	345,600	15	65	120,960	339,042		10,000,000	0			
139			ม.10								1	230/30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	159	100	6,400	1,017,600	29	85	152,640	152,640		10,000,000	0			
140	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.10	6	3	9.0		2,709.0	100	270,900			-						-	-						270,900	0.01			
140			ม.10								1	230/31	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	143	100	6,400	915,200	29	85	137,280							
140			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	56	100	6,400	358,400	10	10	322,560	459,840		10,000,000	0			
141			ม.10								1	230/32	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	188	100	6,400	1,203,200	8	8	1,106,944							
141			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	66	100	2,450	161,700	8	8	148,764							
141			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก		2	138	100	5,300	731,400	8	8	672,888							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
141			ม.10								4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	8	8	63,112					
141			ม.10								5	ง	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	8	30	20,580	2,012,288		10,000,000	0	
142			ม.10								1	230/33	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150	100	6,400	960,000	29	85	144,000	144,000		10,000,000	0	
143			ม.10								1	230/35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147	100	6,400	940,800	29	85	141,120					
143			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	15	20	35,280					
143			ม.10								3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	39	100	5,850	228,150	28	46	123,201	299,601		10,000,000	0	
144			ม.10								1	230/36	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117	100	6,400	748,800	29	85	112,320					
144			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	25	40	41,160					
144			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	27	100	2,450	66,150	20	30	46,305	199,785		10,000,000	0	
145			ม.10								1	230/38	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251	100	6,400	1,606,400	29	85	240,960	240,960		10,000,000	0	
146			ม.10								1	230/39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205	100	6,400	1,312,000	29	85	196,800					
147			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	20	30	60,025	256,825		10,000,000	0	
148	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.10	29	0	26.0	1	11,626.0	100	1,162,600			-					-				-				1,162,600	0.01
149			ม.10								1	230/40	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130	100	6,400	832,000	29	85	124,800					
149			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	15	20	35,280					
149			ม.10								3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	15	100	5,850	87,750	28	46	47,385					
149			ม.10								4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	20	100	5,850	117,000	28	46	63,180	270,645		10,000,000	0	
150			ม.10								1	230/42	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54	100	6,400	345,600	29	85	51,840					
150			ม.10								2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	10	100	5,850	58,500	29	48	30,420	82,260		10,000,000	0	
151	โฉนด	3689	ม.4	2	1	89.1	2	989.1	450	445,095			-					-				-				445,095	0.02
152	น.ส.3ก	230	ม.10	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-					-				-				880,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
152	น.ส.3ก	231	ม.10	3	0	0.0	1	1,200.0	100	120,000			-					-	-									120,000	0.01	
153	โฉนด	2426	ม.10	23	3	16.1	1	9,516.1	100	951,610			-					-	-											
154	น.ส.3ก	358	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-					-	-									585,000	0.01	
155	โฉนด	2425	ม.10	2	2	97.1	2	1,097.1	450	493,695			-					-	-									493,695	0.02	
156			ม.10								1	230/44	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190	100	6,400	1,216,000	29	85	182,400								
156			ม.10								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	25	40	61,740								
156			ม.10								3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	18	100	5,300	95,400	25	40	57,240								
156			ม.10								4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	2	2	225,792	527,172			10,000,000	0			
157	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.10	18	3	23.0	1	7,523.0	100	752,300			-					-	-									752,300	0.01	
157	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.10	9	1	89.0	1	3,789.0	100	378,900			-					-	-									378,900	0.01	
158			ม.10								1	230/45	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147	100	6,400	940,800	29	85	141,120	141,120			10,000,000	0			
159			ม.10								1	230/48	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	201	100	6,400	1,286,400	28	46	694,656	694,656			10,000,000	0			
160			ม.10								1	230/49	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	29	48	389,376	389,376			10,000,000	0			
161			ม.10								1	230/51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155	100	6,400	992,000	29	85	148,800								
161			ม.10								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	27	100	1,950	52,650	2	6	49,491	198,291			10,000,000	0			
162			ม.10								1	230/52	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174	100	6,400	1,113,600	29	85	167,040								
162			ม.10								2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	20	100	5,850	117,000	28	46	63,180								
162			ม.10								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	61	100	1,950	118,950	10	10	107,055	337,275			10,000,000	0			
163			ม.10								1	230/53	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117	100	6,400	748,800	29	85	112,320								
163			ม.10								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	26	100	6,400	166,400	29	93	11,648	123,968			10,000,000	0			
164			ม.10								1	230/55	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130	100	6,400	832,000	29	85	124,800	124,800			10,000,000	0			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
165	น.ส.3ก	387	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-					-	-					585,000	0.01		
165			ม.10								1	230/57	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,400	896,000	29	85	134,400	134,400		10,000,000	0	
166			ม.10								1	230/60	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193	100	6,400	1,235,200	29	85	185,280					
166			ม.10								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	58	100	5,300	307,400	10	10	276,660					
166			ม.10								3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านอาหาร (3)	22	100	2,450	53,900	10	30	37,730			37,730	0.30	
166			ม.10								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	8	100	1,950	15,600	10	40	9,360	471,300		10,000,000	0	
167	น.ส.3ก	371	ม.10	14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-					-	-					585,000	0.01		
168			ม.10								1	230/62	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,400	716,800	29	85	107,520	107,520		10,000,000	0	
169	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.10	22	0	43.0	1	8,843.0	100	884,300			-					-	-					884,300	0.01		
170	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.10	25	0	66.0	1	10,066.0	100	1,006,600			-					-	-					1,006,600	0.01		
171			ม.10								1	231	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	1	1	380,160	380,160		10,000,000	0	
172			ม.10								1	236	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189	100	6,400	1,209,600	16	22	943,488	943,488		10,000,000	0	
173			ม.10								1	238	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100	6,400	998,400	12	14	858,624	858,624		10,000,000	0	
174			ม.10								1	239	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100	6,400	1,440,000	12	14	1,238,400	1,238,400		10,000,000	0	
175			ม.10								1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	58	100	6,400	371,200	29	85	55,680	55,680		10,000,000	0	
176			ม.10								1		100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	58	100	6,400	371,200	29	85	55,680	55,680		10,000,000	0	
177	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.10	24	1	32.0	1	9,732.0	100	973,200			-					-	-					973,200	0.01		
178	โฉนด	10343	ม.2	2	0	43.1	1	843.1	500	421,550			-					-	-				421,550		50,000,000	0	
179	ส.ป.ก.4-01	1443	ม.10	20	2	43.1	1	8,243.1	100	824,310			-					-	-					824,310	0.01		
180	ส.ป.ก.4-01	718	ม.10	5	3	43.1	1	2,343.1	100	234,310			-					-	-					234,310	0.01		
181	นคมนา		ม.10	42	0	0.0	1	16,800.0	100	1,680,000			-					-	-					1,680,000	0.01		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
182	นิคมฯ		ม.10	40	0	0.0	1	16,000.0	100	1,600,000			-													1,600,000	0.01		
183	นิคมฯ		ม.10	45	0	0.0	1	18,000.0	100	1,800,000			-														1,800,000	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
1	โฉนด	1729	ม.11	22	0	95.5	1	8,895.5	440	3,914,020																														
1	โฉนด	1701	ม.11	2	2	95.9	1	1,095.9	410	449,319																														
1	โฉนด	1704	ม.11	2	2	61.2	1	1,061.2	410	435,092																														
1	ส.ป.ก 4-01	5637IV0486	ม.11	11	1	6	1	4,506.0	100	450,600																								450,600	0.01					
1	นิคม		ม.11	2	0	85	2	885.0	380	336,300																								336,300	0.02					
1			ม.11								1	1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	37	85	172,800																		
1			ม.11								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	20	30	61,740																		
1			ม.11								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	2	72	100	5,300	381,600	20	30	267,120																		
1			ม.11								4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	37	93	2,968																		
1			ม.11								5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,450	171,500	20	30	120,050	624,678															10,000,000	0	
2	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.11	13	1	45	1	5,345.0	100	534,500			-					-																	534,500	0.01				
3	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.11	11	1	46	1	4,546.0	100	454,600			-					-																	454,600	0.01				
4			ม.11								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	35	60	245,760																		
4			ม.11								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	15	65	30,870	276,630															10,000,000	0	
5			ม.11								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	40	70	69,120	69,120															10,000,000	0	
6	โฉนด	9461	ม.11	21	2	73	1	8,673.0	210	1,821,330			-					-																		1,821,330	50,000,000	0		
6	โฉนด	9473	ม.11	2	2	64	2	1,064.0	380	404,320			-					-																						
6			ม.11								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155	100	6,400	992,000	50	85	148,800																		
6			ม.11								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	50	93	2,968																		
6			ม.11								3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	24	100	5,850	140,400	30	50	70,200	626,288																10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7	โฉนด	1691	ม.11	21	3	57	1	8,757.0	230	2,014,110		-					-					-	2,014,110		50,000,000	0	
8	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.11	7	0	39	1	2,839.0	100	283,900		-					-					-			283,900	0.01	
8	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.11	5	3	29	1	2,329.0	100	232,900		-					-					-			232,900	0.01	
8	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.11	5	1	49	1	2,149.0	100	214,900		-					-					-			214,900	0.01	
8	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.11	9	0	32	1	3,632.0	100	363,200		-					-					-			363,200	0.01	
8			ม.11							-	1	5	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	32	85	158,400					
8			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560					
8			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	32	93	2,968					
8			ม.11							-	4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	114	100	5,850	666,900	25	40	400,140	632,068		10,000,000	0	
9			ม.11							-	1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	30	85	103,680					
9			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	4	100	2,450	9,800	5	5	9,310					
9			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	30	93	6,678	119,668		10,000,000	0	
10	โฉนด	1715	ม.11	3	0	1	2	1,201.0	110	132,110		-					-					-					
10			ม.11							-	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296	100	6,400	1,894,400	36	85	284,160					
10			ม.11							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	32	100	5,850	187,200	25	40	112,320					
10			ม.11							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	15	20	117,600					
10			ม.11							-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	36	93	2,968					
10			ม.11							-	5	ง	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	5	5	55,860					
10			ม.11							-	6	จ	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560	775,578		10,000,000	0	
11			ม.11							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800	30	50	358,400	358,400		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
ไร่	งาน	วา	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																						
12	น.ส.3ก	431	ม.11	15	2	20	1	6,220.0	230	1,430,600		-							-			-			1,430,600	0.01
13			ม.11								1	9	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198	100	6,400	1,267,200	10	10	1,140,480				
13			ม.11								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	10	10	52,920	1,193,400		10,000,000	0
14	โฉนด	1717	ม.11	3	0	1	2	1,201.1	110	132,121		-							-			-				
14			ม.11								1	10	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206	100	6,400	1,318,400	36	85	197,760				
14			ม.11								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	52	100	2,450	127,400	12	14	109,564				
14			ม.11								3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	36	93	2,968				
14			ม.11								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	40	100	1,950	78,000	2	6	73,320	515,733		10,000,000	0
15	โฉนด	12712	ม.11	2	2	8	2	1,008.0	110	110,880		-							-			-				
15			ม.11								1	11	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156	100	6,400	998,400	40	85	149,760	260,640		50,000,000	0
16			ม.11								1	12	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153	100	6,400	979,200	20	75	244,800	244,800		10,000,000	0
17			ม.11								1	14	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184	100	6,400	1,177,600	60	85	176,640				
17			ม.11								2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	60	93	4,452				
17			ม.11								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30	100	1,950	58,500	5	15	49,725	230,817		10,000,000	0
18	โฉนด	12880	ม.11	23	1	10	1	9,310.1	75	698,258		-							-			-	698,258		10,000,000	0
18	น.ส.3ก	722	ม.11	3	0	0	2	1,200.0	230	276,000		-							-			-			276,000	0.02
18	โฉนด	12879	ม.11	2	3	1	2	1,101.1	380	418,418		-							-			-				
18			ม.11								1	16	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253	100	6,400	1,619,200	50	85	242,880				
18			ม.11								2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	12	100	5,850	70,200	25	40	42,120				
18			ม.11								3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	50	93	2,968	706,386		50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
19	โฉนด	1886	ม.11	2	0	43	2	843.0	75	63,225			-					-									
19			ม.11							-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166	100	6,400	1,062,400	30	85	159,360	222,585		50,000,000	0	
20			ม.11							-	1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100	6,400	1,088,000	27	44	609,280					
20			ม.11							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	27	93	2,968					
20			ม.11							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,450	73,500	7	25	55,125	667,373		10,000,000	0	
21	โฉนด	1720	ม.11	2	3	18	1	1,118.0	380	424,840			-					-									
21	โฉนด	1742	ม.11	0	2	34	1	234.1	75	17,558			-					-					442,398		50,000,000	0	
21			ม.11							-	1	19	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,400	748,800	40	70	224,640					
21			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	40	70	35,280					
21			ม.11							-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	35	60	184,320	444,240		10,000,000	0	
22	น.ส.3ก	158	ม.11	21	2	17	1	8,616.5	230	1,981,795			-					-								1,981,795	0.01
23	โฉนด	1744	ม.11	2	3	38	2	1,138.1	380	432,478			-					-									
23			ม.11							-	1	20	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	165	100	6,400	1,056,000	8	8	971,520	1,403,998		50,000,000	0	
24			ม.11							-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,400	537,600	40	85	80,640					
24			ม.11							-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16	100	1,950	31,200	5	15	26,520					
24			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	40	93	8,904	116,064		10,000,000	0	
25	โฉนด	1693	ม.11	21	1	47	1	8,547.1	230	1,965,833			-					-					1,965,833		50,000,000	0	
25			ม.11							-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136	100	6,400	870,400	60	85	130,560	130,560		10,000,000	0	
26			ม.11							-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166	100	6,400	1,062,400	40	85	159,360					
26			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	110	100	2,450	269,500	5	5	256,025					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
26			ม.11						-		3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	36	100	5,850	210,600	25	40	126,360	541,745		10,000,000	0	
27	โฉนด	1746	ม.11	2	3	23	2	1,123.0	110	123,530			-					-				123,530		10,000,000	0		
28	โฉนด	1748	ม.11	2	2	34	2	1,034.1	110	113,751			-					-				-					
28			ม.11						-		1	25	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135	100	6,400	864,000	30	85	129,600					
28			ม.11					6.0	110	660	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	24	100	6,400	153,600	14	18	125,952				126,612	0.30
28			ม.11						-		3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	14	18	80,360					
28			ม.11						-		4	ค	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,400	192,000	14	18	157,440	481,151	480,491	50,000,000	0	
29	โฉนด	1695	ม.11	10	3	15	1	4,315.1	230	992,473			-					-				-	992,473	50,000,000	0		
29			ม.11						-		1	26	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210	100	6,400	1,344,000	50	85	201,600	201,600		10,000,000	0	
30	โฉนด	9457	ม.11	23	2	75	1	9,475.1	75	710,633			-					-				-	710,633	10,000,000	0		
31	โฉนด	1688	ม.11	8	3	84	1	3,584.1	230	824,343			-					-				-	824,343	50,000,000	0		
32			ม.11						-		1	28	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	35	60	345,600	345,600		10,000,000	0	
33			ม.11						-		1	29	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	31	85	103,680	103,680		10,000,000	0	
34	โฉนด	9289	ม.11	5	1	87	1	2,187.1	230	503,033			-					-				-	503,033	50,000,000	0		
34			ม.11						-		1	30	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288	100	6,400	1,843,200	18	65	645,120					
34			ม.11						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,450	58,800	11	45	32,340					
34			ม.11						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	18	86	8,904					
34			ม.11						-		4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	12	100	5,850	70,200	9	9	63,882	750,246		10,000,000	0	
35	โฉนด	9290	ม.11	5	1	88	1	2,188.0	230	503,240			-					-				-	503,240	50,000,000	0		
36	โฉนด	12781	ม.11	23	3	59	1	9,559.1	250	2,389,775			-					-				-	2,389,775	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
37			ม.11						-	1	31	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196	100	6,400	1,254,400	10	30	878,080						
37			ม.11						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	2	2	84,035						
37			ม.11						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	8	30	29,680	991,795		10,000,000	0		
38	โฉนด	10385	ม.11	2	3	97	2	1,197.1	110			-					-					-					
39			ม.11						-	1	32	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	20	30	564,480	696,161		50,000,000	0		
40	โฉนด	9291	ม.11	5	1	88	1	2,188.0	230			-					-					-	503,240		50,000,000	0	
41	โฉนด	1689	ม.11	5	1	87	1	2,187.1	230			-					-					-					
41			ม.11						-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	349	100	6,400	2,233,600	40	85	335,040						
41			ม.11						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,400	230,400	5	15	195,840	1,033,913		50,000,000	0		
42	โฉนด	1687	ม.11	10	1	41	1	4,141.1	530			-					-					-	2,194,783		50,000,000	0	
42	โฉนด	1707	ม.11	2	3	93	2	1,193.1	110			-					-					-					
42			ม.11						-	1	34	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288	100	6,400	1,843,200	45	85	276,480						
42			ม.11						-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	63	100	5,850	368,550	30	50	184,275	460,755		50,000,000	0		
43			ม.11						-	1	35	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246	100	6,400	1,574,400	40	85	236,160						
43			ม.11						-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	36	100	5,850	210,600	20	30	147,420						
43			ม.11						-	3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,400	633,600	2	2	620,928						
43			ม.11						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	40	93	6,678	1,011,186		10,000,000	0		
44	โฉนด	15783	ม.11	5	0	20	1	2,020.0	150			-					-					-	303,000		50,000,000	0	
45			ม.11						-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	6,400	1,792,000	31	85	268,800						
45			ม.11						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	31	93	2,968	271,768		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
46			ม.11						-	1	37	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400	40	85	207,360	207,360		10,000,000	0		
47	โฉนด	1702	ม.11	2	2	87	2	1,087.0	410	445,670		-						-									
47			ม.11							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	6,400	1,728,000	35	85	259,200					
47			ม.11							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	24	100	5,850	140,400	30	50	70,200					
47			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	35	93	2,968	635,368		50,000,000	0	
48	โฉนด	12120	ม.11	3	3	75	2	1,575.0	75	118,125		-						-									
49			ม.11					0.0		-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213	100	6,400	1,363,200	18	65	477,120					
49			ม.11					3.0	75	225	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	12	100	6,400	76,800	1	1	76,032				76,257	0.30
49			ม.11					0.0		-	3	ข	513: โรงงาน	ตึก	2	16	100	5,850	93,600	20	30	65,520	660,765	660,540	50,000,000	0	
50	โฉนด	1700	ม.11	2	3	55.8	2	1,155.8	410	473,878																	
50			ม.11								1	41	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186	100	6,400	1,190,400	40	85	178,560	652,438		50,000,000	0	
50	โฉนด	1699	ม.11	11	1	79.6	1	4,579.6	75	343,470													343,470		50,000,000	0	
51	โฉนด	1709	ม.11	2	3	61	2	1,161.0	550	638,550		-						-									
51			ม.11							-	1	42	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117	100	6,400	748,800	50	85	112,320					
51			ม.11							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	29	48	159,744					
51			ม.11							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,450	88,200	10	40	52,920					
51			ม.11							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	10	10	105,840					
51			ม.11							-	5	ง	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	4	100	6,400	25,600	10	10	23,040	1,092,414		50,000,000	0	
52	น.ส.3ก	76	ม.11	1	0	0	2	400.0	550	220,000		-						-							220,000	0.02	
53	โฉนด	1710	ม.11	1	1	78	2	578.0	110	63,580		-						-									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารากษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
54			ม.11						-	1	44	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	20	75	211,200	274,780		50,000,000	0	
55	โฉนด	12598	ม.11	6	0	0	1	2,400.0	75	180,000		-						-			-	180,000		50,000,000	0	
56			ม.11							1	45	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	10	10	414,720				0	
56			ม.11							2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	46	100	2,450	112,700	10	10	101,430	516,150		10,000,000	0	
57	โฉนด	1712	ม.11	2	3	53	2	1,153.1	110	126,841		-						-			-					
58			ม.11							1	46	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	234	100	6,400	1,497,600	50	76	359,424					
58			ม.11							2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	10	10	132,300	618,565		50,000,000	0	
59			ม.11							1	47	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	6	6	505,344	505,344		50,000,000	0	
60	โฉนด	15523	ม.11	21	3	79	1	8,779.0	230	2,019,170		-						-			-	2,019,170		50,000,000	0	
61			ม.11							1	48	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	40	85	103,680					
61			ม.11							2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	40	93	8,904					
61			ม.11							3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	25	40	52,920					
61			ม.11							4	ค	513: โรงงาน	ตึก	2	24	100	5,850	140,400	25	40	84,240	249,744		10,000,000	0	
62			ม.11							1	49	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,400	76,800	6	20	61,440	61,440		10,000,000	0	
63			ม.11							1	51	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,400	806,400	45	85	120,960					
63			ม.11							2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560					
63			ม.11							3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	45	93	2,968	194,488		10,000,000	0	
64			ม.11							1	52	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	40	70	92,160					
64			ม.11							2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	20	30	161,280	253,440		10,000,000	0	
65			ม.11							1	53	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	3	3	446,976	446,976		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
66			ม.11							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	50	76	55,296					
66			ม.11							-	2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	20	30	61,740	117,036		10,000,000	0	
67			ม.11							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189	100	6,400	1,209,600	30	50	604,800					
67			ม.11							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	12	100	6,400	76,800	1	1	76,032				76,032	0.30
67			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	607,768		10,000,000	0	
68			ม.11							-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	1	1	532,224					
68			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,450	85,750	1	1	84,893	617,117		10,000,000	0	
69	โฉนด	1716	ม.11	3	0	4	2	1,204.1	110	132,451			-					-									
70			ม.11							-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138	100	6,400	883,200	8	22	688,896					
70			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	8	8	63,112					
70			ม.11							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,450	39,200	2	2	38,416	922,875		50,000,000	0	
71			ม.11							-	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	100	6,400	729,600	10	10	656,640	656,640		10,000,000	0	
72			ม.11							-	1	62	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100	6,400	1,440,000	8	8	1,324,800	1,324,800		10,000,000	0	
73			ม.11							-	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,400	960,000	7	7	892,800					
73			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	7	7	145,824	1,038,624		10,000,000	0	
74			ม.11							-	1	64	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	209	100	6,400	1,337,600	10	10	1,203,840					
74			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,450	98,000	10	10	88,200	1,292,040		10,000,000	0	
75			ม.11							-	1	68	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	8	8	529,920	529,920		10,000,000	0	
76			ม.11							-	1	71	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,400	1,536,000	5	5	1,459,200					
76			ม.11							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	5	5	69,825	1,529,025		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
77			ม.11						-	1	72	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	6	6	433,152						
77			ม.11						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,450	156,800	6	6	147,392	580,544		10,000,000	0		
78			ม.11						-	1	75	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,400	518,400	8	8	476,928	476,928		10,000,000	0		
79			ม.11						-	1	76	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,400	896,000	4	4	860,160						
79			ม.11						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	65	100	2,450	159,250	1	1	157,658	1,017,818		10,000,000	0		
80	โฉนด	1885	ม.11	2	3	31	2	1,131.1	380	429,818		-						-			-	429,818		10,000,000	0		
81			ม.11						-	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,400	230,400	30	93	16,128	16,128		10,000,000	0		
82	โฉนด	1685	ม.11	21	2	97	1	8,697.0	530	4,609,410		-						-			-						
82	โฉนด	1686	ม.11	22	0	10	1	8,810.0	230	2,026,300		-						-			-						
82	โฉนด	1694	ม.11	21	3	56	1	8,756.0	230	2,013,880		-						-			-						
82	โฉนด	1749	ม.11	2	3	57	2	1,157.1	110	127,281		-						-			-	8,776,871		50,000,000	0		
82	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.11	14	0	33	1	5,633.0	100	563,300		-						-			-					563,300	0.01
83	น.ส.3ก	101	ม.11	22	0	0	1	8,800.0	230	2,024,000		-						-			-					2,024,000	0.01
84	โฉนด	1747	ม.11	2	0	85	2	885.1	110	97,361		-						-			-	97,361		10,000,000	0		
85			ม.11						-	1	113	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117	100	6,400	748,800	40	85	112,320						
85			ม.11						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	4	4	127,008	239,328		10,000,000	0		
86	โฉนด	1706	ม.11	3	0	3	2	1,203.1	110	132,341		-						-			-	132,341		10,000,000	0		
87	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.11	23	2	88	1	9,488.0	100	948,800		-						-			-					948,800	0.01
88	โฉนด	1708	ม.11	3	0	1	2	1,201.1	110	132,121		-						-			-	132,121		10,000,000	0		
88	โฉนด	1884	ม.11	21	2	98	1	8,698.1	230	2,000,563		-						-			-	2,000,563		50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
89	น.ส.3ก	23	ม.11	22	0	0	1	8,800.0	230	2,024,000			-					-							2,024,000	0.01	
90	โฉนด	1743	ม.11	2	2	4	2	1,004.1	380	381,558			-					-									
90	โฉนด	1719	ม.11	2	3	40	2	1,140.0	380	433,200			-					-			814,758			10,000,000	0		
91	น.ส.3ก	90	ม.11	22	0	0	1	8,800.0	230	2,024,000			-					-								2,024,000	0.01
92	โฉนด	12783	ม.11	10	3	15	1	4,315.1	75	323,633			-					-									
92	โฉนด	12784	ม.11	16	2	67	1	6,667.0	110	733,370			-					-									
92	โฉนด	1949	ม.2	21	2	2	1	8,602.1	250	2,150,525			-					-			3,207,528			50,000,000	0		
92			ม.11							-	1	146	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274	100	6,400	1,753,600	25	85	263,040					
92			ม.11							-	2	ก	513: โรงงาน	ตึก	2	28	100	5,850	163,800	25	40	98,280					
92			ม.11							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตัน	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	25	93	2,968					
92			ม.11							-	4	ค	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	15	20	70,560	434,848		10,000,000	0	
93	โฉนด	1745	ม.11	2	3	24	2	1,124.1	110	123,651			-					-			123,651			10,000,000	0		
93	โฉนด	9474	ม.11	22	1	16	1	8,916.0	210	1,872,360			-					-			1,872,360			50,000,000	0		
94	โฉนด	1692	ม.11	22	1	3	1	8,903.1	230	2,047,713			-					-			2,047,713			50,000,000	0		
95	โฉนด	1704	ม.11	2	2	61	2	1,061.0	410	435,010			-					-									
95	โฉนด	1701	ม.11	2	2	95	2	1,095.1	410	448,991			-					-			884,001			10,000,000	0		
95	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.11	11	1	6	1	4,506.0	100	450,600			-					-								450,600	0.01
96	โฉนด	1714	ม.11	2	3	34	2	1,134.1	110	124,751			-					-			124,751			10,000,000	0		
97	น.ส.3ก	172	ม.11	22	0	0	1	8,800.0	230	2,024,000			-					-								2,024,000	0.01
98	โฉนด	1703	ม.11	24	0	78	1	9,678.0	75	725,850			-					-			725,850			50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
99	ส.ป.ก.4-01	3341	ม.11	7	0	91	1	2,891.0	100	289,100	-															289,100	0.01
100	น.ส.3ก	408	ม.11	22	0	0	1	8,800.0	230	2,024,000	-															2,024,000	0.01
101	โฉนด	17876	ม.11	2	1	66.5	1	966.5	630	608,895														608,895	50,000,000	0	
102	โฉนด	23323	ม.11	0	2	23.1	2	223.1	530	118,243																	
102										-			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	50	6,400	576,000	2	2	564,480	-			10,000,000	
102													504: โรงจอดรถ	ตึก	3	90	50	2,450	220,500	2	2	216,090				216,090	0.30
103	โฉนด	23324	ม.12	0	3	50	2	350.0	530	185,500								-						185,500	159,000	50,000,000	0
103								50.0	530	26,500				100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,400	864,000	1	1	855,360	881,860		10,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
1	นิคม		ม.12								1	2	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		294	100	6,400	1,881,600	28	85	282,240						
1			ม.12								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48	100	2,450	117,600	28	85	17,640						
1			ม.12								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		24	100	5,300	127,200	28	93	8,904	308,784		10,000,000	0		
2			ม.12								1	3	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		448	100	6,400	2,867,200	20	75	716,800						
2			ม.12								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		119	100	6,400	761,600	3	6	715,904						
2			ม.12								3	ข	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		28	85	6,400	179,200	2	4	172,032						
2			ม.12										100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	5	15	6,400	32,000	2	4	30,720				30,720	0.30	
2			ม.12								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48	100	1,950	93,600	2	4	89,856						
2			ม.12								5	ง	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50	100	2,450	122,500	2	4	117,600	1,812,192		10,000,000	0		
3	โฉนด	2786	ม.12	22	3	72.1	5	9,172.1	250	2,293,025			-					-			-	2,293,025	2,200,000	50,000,000	0			
3			ม.12								1	4	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		108	100	6,400	691,200	42	85	103,680	2,396,705	196,705	50,000,000	0		
3			ม.12					12.0	250	3,000	2	ก	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โรงสีข้าว (3)	48	100	5,850	280,800	10	30	196,560				199,560	0.30	
4			ม.12								1	5	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		60	100	6,400	384,000	45	76	92,160	92,160		10,000,000	0		
5	น.ส.3ก	263	ม.12	1	0	0.0	2	400.0	530	212,000			-					-			-				212,000	0.02		
5			ม.12								1	6	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		184	100	6,400	1,177,600	40	85	176,640						
5			ม.12								2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		24	100	6,400	153,600	40	93	10,752						
5			ม.12								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		16	100	2,450	39,200	40	70	11,760	199,152		10,000,000	0		
5	โฉนด	4179	ม.12	0	3	88.0	2	388.0	210	81,480												81,480		10,000,000	0			
5	น.ส.3ก	258		10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000															400,000	0.01		
5	โฉนด	13357		1	0	0.0	2	400.0	530	212,000															212,000	0.02		
6			ม.12								1	6/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		80	100	6,400	512,000	22	34	337,920	337,920		10,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปรษณีย์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
7	โฉนด	11106	ม.12	23	2	34.0	1	9,434.0	250	2,358,500			-					-				-	2,358,500		50,000,000	0	
8	โฉนด	10335	ม.12	1	3	85.1	5	785.1	440	345,444			-					-				-					
8			ม.12							-	1	7	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	82	6,400	844,800	22	34	557,568	903,012	900,152	50,000,000	0	
8			ม.12					6.5	440	2,860			100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า (3)	28	18	6,400	179,200	22	34	118,272				121,132	0.30
9	โฉนด	2782	ม.12	24	2	14.1	1	9,814.1	250	2,453,525			-					-				-					
9	โฉนด	2928	ม.12	24	1	52.1	5	9,752.1	250	2,438,025			-					-				-					
9	โฉนด	2369	ม.5	16	3	98.1	1	6,798.1	100	679,810			-					-				-					
9	โฉนด	2374	ม.5	22	3	73.0	1	9,173.0	100	917,300			-					-				-	6,488,660	6,050,635	50,000,000	0	
9			ม.12							-	1	8	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	252	100	6,400	1,612,800	40	70	483,840					
9			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	256	100	2,450	627,200	10	10	564,480					
9			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	40	93	5,936	3,492,281	1,492,281	50,000,000	0	
10			ม.12							-	1	9	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243	100	6,400	1,555,200	32	85	233,280					
10			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24	100	2,450	58,800	32	85	8,820					
10			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	24	100	5,300	127,200	32	93	8,904	251,004		10,000,000	0	
11			ม.12							-	1	10	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	146	100	6,400	934,400	28	93	65,408			10,000,000	0	
12			ม.12							-	1	11	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	20	30	483,840	549,248		10,000,000	0	
13	โฉนด	2791	ม.12	0	1	24.0	2	124.0	600	74,400			-					-				-					
13			ม.12							-	1	12	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	30	50	172,800	247,200		50,000,000	0	
14			ม.12							-	1	14	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	40	70	172,800	172,800		10,000,000	0	
15	โฉนด	10162	ม.12	6	2	19.1	1	2,619.1	100	261,910			-					-				-	261,910		50,000,000	0	
16	โฉนด	2770	ม.12	24	0	53.0	1	9,653.0	440	4,247,320			-					-				-					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
16	โฉนด	10166	ม.12	6	3	5.0	1	2,705.0	100	270,500			-					-	-													
16	โฉนด	2771	ม.12	11	1	87.1	1	4,587.1	230	1,055,033			-					-	-													
16	โฉนด	2772	ม.12	7	0	35.1	1	2,835.1	230	652,073			-					-	-	6,224,926							50,000,000	0				
17	น.ส.3ก	444	ม.12	24	2	0.0	1	9,800.0	440	4,312,000			-					-	-										4,312,000	0.01		
17			ม.12							-	1	15	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205	100	6,400	1,312,000	38	85	196,800										
17			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	35	93	2,968	199,768				10,000,000	0				
18			ม.12							-	1	17	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	38	66	391,680										
18			ม.12							-	2		504: โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	38	66	19,992	411,672				10,000,000	0				
19	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.12	1	1	35.0	1	535.0	100	53,500			-					-	-										53,500	0.01		
19	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.12	7	3	43.0	1	3,143.0	100	314,300			-					-	-										314,300	0.01		
20			ม.12							-	1	18	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	28	46	186,624	186,624				10,000,000	0				
21	โฉนด	9212	ม.12	3	2	72.0	2	1,472.0	250	368,000			-					-	-													
21			ม.12							-	1	22	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133	100	6,400	851,200	40	85	127,680										
21			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร	ไม้	2	16	100	5,300	84,800	25	93	5,936	501,616				50,000,000	0				
22	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.12	31	3	65.0	1	12,765.0	100	1,276,500			-					-	-										1,276,500	0.01		
22			ม.12							-	1	23	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	8	30	322,560										
22			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,450	78,400	8	30	54,880	377,440				10,000,000	0				
23			ม.12							-	1	24	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234	100	6,400	1,497,600	45	85	224,640	224,640				10,000,000	0				
24	โฉนด	23291	ม.12	9	2	32.0	5	3,832.0	440	1,686,080			-					-	-										1,686,080	1,584,000	50,000,000	0
24			ม.12							-	1	25	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100	6,400	1,440,000	20	30	1,008,000	2,694,080				1,110,080	50,000,000	0			
25			ม.12							-	1	28	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,400	806,400	18	26	596,736	596,736				10,000,000	0				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
26	โฉนด	10339	ม.12	0	1	0.0	2	100.0	600	60,000			-					-				-									
26			ม.12							-	1	29	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	255	100	6,400	1,632,000	28	46	881,280	941,280		50,000,000	0					
27	โฉนด	10161	ม.12	2	1	22.0	2	922.0	380	350,360			-					-				-		350,360	10,000,000	0					
27	โฉนด	2793	ม.12	24	0	98.0	1	9,698.0	250	2,424,500			-					-				-		2,424,500	50,000,000	0					
28			ม.12							-	1	32	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	6,400	160,000	10	10	144,000	144,000		10,000,000	0					
29			ม.12							-	1	33	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	6,400	128,000	2	6	120,320	120,320		10,000,000	0					
30			ม.12							-	1	36	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	10	10	403,200	403,200		10,000,000	0					
31			ม.12							-	1	39	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,400	537,600	20	30	376,320									
31			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	18	86	8,904	385,224		10,000,000	0					
32			ม.12							-	1	41	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	40	85	69,120	69,120		10,000,000	0					
33			ม.12							-	1	40	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,400	576,000	10	10	518,400	518,400		10,000,000	0					
34	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.12	11	0	15.0	1	4,415.0	100	441,500			-					-				-					441,500	0.01			
34	โฉนด	2807	ม.12	26	1	87.2	2	10,587.2	440	4,658,368			-					-				-	4,658,368	4,224,000	50,000,000	0					
34			ม.12							-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,400	806,400	28	85	120,960									
34			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	28	93	2,968	4,782,296	558,296	50,000,000	0					
35			ม.12							-	1	50	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285	100	6,400	1,824,000	45	85	273,600									
35			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450	100	2,450	1,102,500	18	65	385,875	659,475		10,000,000	0					
36	โฉนด	22815	ม.12	1	0	0.0	2	400.0	500	200,000			-					-				-									
36			ม.12							-	1	54	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	234	100	6,400	1,497,600	3	3	1,452,672	1,652,672		50,000,000	0					
37	โฉนด	24940	ม.12	8	3	13.2	5	3,513.2	380	1,335,016			-					-				-	1,335,016	1,216,000	50,000,000	0					
37			ม.12							-	1	56	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91	100	6,400	582,400	30	85	87,360	1,422,376	206,376	50,000,000	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
38	โฉนด	9210	ม.12	12	1	50.0	5	4,950.0	530	2,623,500			-					-				-	2,623,500	2,500,000	50,000,000	0	
38			ม.12							-	1	57	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	6,400	1,056,000	29	85	158,400	2,781,900	281,900	50,000,000	0	
39			ม.12							-	1	58	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184	100	6,400	1,177,600	35	85	176,640	176,640		10,000,000	0	
40			ม.12							-	1	58/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	12	14	297,216	297,216		10,000,000	0	
41			ม.12							-	1	60	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	35	60	276,480	276,480		10,000,000	0	
42	โฉนด	14513	ม.12	12	1	94.9	5	4,994.9	250	1,248,725								-			-	1,248,725	1,200,000	50,000,000	0		
42			ม.12							-	1	61	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,400	665,600	38	66	226,304	1,475,029	275,029	50,000,000	0	
43	โฉนด	21698	ม.12	23	3	93.0	5	9,593.0	380	3,645,340								-			-	3,645,340	3,496,000	50,000,000	0		
43			ม.12							-	1	63	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	7	7	357,120	4,002,460	506,460	50,000,000	0	
44			ม.12							-	1	62	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132	100	6,400	844,800	40	85	126,720					
44			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48	100	2,450	117,600	40	85	17,640	144,360		10,000,000	0	
45	โฉนด	2799	ม.12	2	2	11.8	2	1,011.8	100	101,180	1	66	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	20	30	788,480	889,660		50,000,000	0	
45																											
46	น.ส.3ก	256	ม.12	1	0	0.0	2	400.0	530	212,000			-					-			-					212,000	0.02
47			ม.12							-	1	69	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	30	50	256,000					
47			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	20	100	5,300	106,000	20	30	74,200					
47			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	18	86	8,904					
47			ม.12							-	4	ค	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	18	86	5,936	345,040		10,000,000	0	
48			ม.12							-	1	77	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,400	403,200	8	8	370,944	370,944		10,000,000	0	
49			ม.12							-	1	80	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,400	384,000	40	85	57,600					
49			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	30	93	5,565	63,165		10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
50	โฉนด	2749	ม.12	24	1	54.1	5	9,754.1	440	4,291,804	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,291,804	4,224,000	50,000,000	0		
51			ม.12							-	1	81	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,400	1,152,000	30	85	172,800						
51			ม.12							-	2	ก	513: โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24	100	5,850	140,400	20	75	35,100	4,499,704	275,704	50,000,000	0		
52	โฉนด	20993	ม.12	23	3	99.0	5	9,599.0	530	5,087,470								-				5,087,470	4,876,000	50,000,000	0			
52			ม.12							-	1	84	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,400	1,036,800	20	30	725,760						
52			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	20	30	30,870						
52			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	15	100	5,300	79,500	20	93	5,565	5,849,665	973,665	50,000,000	0		
53			ม.12							-	1	88	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,400	448,000	8	8	412,160	412,160		10,000,000	0		
54	โฉนด	2391	ม.12	11	0	94.0	1	4,494.0	75	337,050								-				-						
54	โฉนด	12966	ม.12	2	3	11.0	1	1,111.0	75	83,325								-				-						
54	โฉนด	2783	ม.12	7	0	68.1	1	2,868.1	100	286,810								-				-	707,185		50,000,000	0		
54	โฉนด	12961	ม.12	0	3	78.0	2	378.0	380	143,640								-				-						
54			ม.12							-	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,400	460,800	25	40	276,480						
54			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	25	40	26,460						
54			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	12	100	5,300	63,600	25	93	4,452	451,032			50,000,000	0	
55			ม.12							-	1	89/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	25	40	138,240	138,240		10,000,000	0		
56	โฉนด	13406	ม.12	4	2	89.0	1	1,889.0	110	207,790								-				-	207,790		50,000,000	0		
57	โฉนด	2810	ม.12	21	3	87.1	5	8,787.1	250	2,196,775								-				-	2,196,775	2,100,000	50,000,000	0		
57			ม.12							-	1	90	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	8	22	359,424						
57			ม.12							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54	100	6,400	345,600	8	22	269,568						
57			ม.12							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	1,950	280,800	8	22	219,024	3,044,791	944,791	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
58	โฉนด	10338	ม.12	0	0	69.0	2	69.0	500	34,500		-	-					-	-			34,500		10,000,000	0			
59	โฉนด	10337	ม.12	0	3	54.0	2	354.0	500	177,000		-	-					-	-			-						
59			ม.12							-	1	92	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	30	50	172,800						
59			ม.12							-	2		501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	8	100	5,300	42,400	28	93	2,968	352,768		50,000,000	0		
60	โฉนด	2795	ม.12	2	3	62.0	5	1,162.0	100	116,200		-	-					-	-			-						
60			ม.12							-	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75	88	6,400	480,000	30	85	72,000						
60			ม.12					2.3	100	225			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	9	12	6,400	57,600	30	85	8,640				8,865	0.30	
60			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30	100	2,450	73,500	12	38	45,570						
60			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10	100	5,300	53,000	20	75	13,250	247,020	246,795	50,000,000	0		
61	โฉนด	2778	ม.12	5	0	19.0	1	2,019.0	270	545,130		-	-					-	-			-			50,000,000	0		
61	โฉนด	2797	ม.12	3	0	57.0	5	1,257.0	530	666,210								-	-			-						
61			ม.12							-	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102	71	6,400	652,800	30	85	97,920						
61			ม.12					10.5	530	5,565			100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านค้า (3)	42	29	6,400	268,800			268,800				274,365	0.30	
61			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24	100	2,450	58,800	10	30	41,160	805,290	799,725	50,000,000	0		
62	โฉนด	12799	ม.12	11	3	9.0	5	4,709.0	250	1,177,250								-	-			-			1,177,250	1,100,000	50,000,000	0
62			ม.12							-	1	98	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102	100	6,400	652,800	40	85	97,920	1,275,170	175,170	50,000,000	0		
63	โฉนด	2792	ม.12	23	0	38.0	1	9,238.0	250	2,309,500		-	-					-	-			-			2,309,500		50,000,000	0
64			ม.12							-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,400	76,800	4	12	67,584	67,584			10,000,000	0	
65	โฉนด	14512	ม.12	12	1	79.1	5	4,979.1	250	1,244,775								-	-			-			1,244,775	1,200,000	50,000,000	0
65			ม.12							-	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171	100	6,400	1,094,400	30	85	164,160						
65			ม.12							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	43	6,400	345,600	5	5	328,320						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
65			ม.12				18.0	250	4,500			-	ตึก	ร้านค้า(3)	72	57	6,400	460,800	5	5	437,760			442,260	0.30		
65			ม.12						-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	10	5,300	53,000	25	93	3,710	1,740,965	536,465	50,000,000	0		
66	โฉนด	12964	ม.12	2	3	96.1	1	1,196.1	75			-						-			-	89,708		50,000,000	0		
66	โฉนด	12963	ม.12	0	3	18.0	2	318.0	380			-						-			-						
66			ม.12						-	1	104	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	119	100	6,400	761,600	40	85	114,240					
66			ม.12						-	2	ก	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	8	100	5,300	42,400	30	93	2,968	238,048		50,000,000	0	
66	โฉนด	12962	ม.12	0	3	57.1	2	357.1	380			-						-			-	135,698		50,000,000	0		
67			ม.12						-	1	108	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	100	6,400	691,200	30	50	345,600					
67			ม.12						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	20	100	2,450	49,000	30	50	24,500					
67			ม.12						-	3	ข	501: คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้		2	12	100	5,300	63,600	8	30	44,520	414,620		10,000,000	0	
68			ม.12						-	1	109	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	54	100	6,400	345,600	12	14	297,216					
68			ม.12						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	24	100	2,450	58,800	12	14	50,568	347,784		10,000,000	0	
69	โฉนด	10340	ม.12	0	0	88.0	2	88.0	600			-						-			-						
69			ม.12						-	1	117	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	100	6,400	691,200	20	30	483,840	536,640		50,000,000	0	
70	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.12	8	3	25.0	1	3,525.0	100			-						-			-				352,500	0.01	
71	โฉนด	2779	ม.12	5	0	54.0	5	2,054.0	270			-						-			-	554,580	500,000	50,000,000	0		
71			ม.12						-	1	120	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	169	100	6,400	1,081,600	30	85	162,240					
71			ม.12						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48	100	6,400	307,200	30	50	153,600					
71			ม.12						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	35	100	2,450	85,750	10	10	77,175	947,595	447,595	50,000,000	0	
72			ม.12						-	1	123	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	90	100	6,400	576,000	23	85	86,400	86,400		10,000,000	0	
73	น.ส.3ก	64	ม.12	22	2	47.0	1	9,047.0	550			-						-			-				4,975,850	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปรษณีย์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
74	โฉนด	2789	ม.12	6	0	54.0	5	2,454.0	380	932,520			-					-	-	-															
74			ม.12							-	1	126	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146	100	6,400	934,400	40	85	140,160													
74			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	18	100	5,300	95,400	30	93	6,678	1,079,358	179,358	50,000,000	0									
74	โฉนด	2788	ม.12	9	0	84.1	1	3,684.1	270	994,707			-					-	-																
74	โฉนด	11485	ม.12	6	0	2.0	1	2,402.0	75	180,150			-					-	-																
74	โฉนด	11484	ม.12	6	0	0.0	1	2,400.0	75	180,000			-					-	-	2,287,377			2,254,857	50,000,000	0										
75	โฉนด	11488	ม.12	7	0	0.0	1	2,800.0	75	210,000			-					-	-	210,000				50,000,000	0										
76	โฉนด	12798	ม.12	4	1	67.0	5	1,767.0	280	494,760			-					-	-	494,760			448,000	50,000,000	0										
76			ม.12							-	1	130	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	20	30	645,120	1,139,880	691,880	50,000,000	0									
77	โฉนด	14514	ม.12	3	0	66.0	1	1,266.0	440	557,040			-					-	-																
77	โฉนด	14516	ม.12	7	0	59.1	1	2,859.1	75	214,433			-					-	-	771,473				50,000,000	0										
78	โฉนด	14517	ม.12	9	3	3.0	5	3,903.0	440	1,717,320			-					-	-	1,717,320	1,584,000		50,000,000	0											
78			ม.12							-	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209	100	6,400	1,337,600	40	85	200,640													
78			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27	100	2,450	66,150	10	30	46,305													
78			ม.12							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ไม้	2	21	100	5,300	111,300	40	93	7,791	1,972,056	388,056	50,000,000	0									
79	โฉนด	14515	ม.12	5	1	78.1	1	2,178.1	75	163,358			-					-	-	163,358				50,000,000	0										
80	ส.ป.ก.4-01	5637IV0488	ม.12	8	0	72.0	1	3,272.0	100	327,200			-					-	-															0.01	
81	โฉนด	10153	ม.12	12	2	60.0	5	5,060.0	440	2,226,400			-					-	-	2,226,400	2,112,000		50,000,000	0											
81			ม.12							-	1	136	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360	100	6,400	2,304,000	14	46	1,244,160													
81			ม.12							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	14	18	60,270	3,530,830	1,418,830	50,000,000	0									
82			ม.12							-	1	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,400	345,600	18	26	255,744	255,744		10,000,000	0									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไ้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
83	โฉนด	10336	ม.12	3	0	44.0	2	1,244.0	440	547,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
83			ม.12							-	1	176	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	6,400	774,400	10	10	696,960									
83			ม.12							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,400	230,400	10	10	207,360	1,451,680		50,000,000	0					
84			ม.12							-	1	178	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	253	100	6,400	1,619,200	10	10	1,457,280									
84			ม.12							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ต	ตึก	2	16	100	5,300	84,800	10	10	76,320	1,533,600		10,000,000	0					
85			ม.12							-	1	179	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	540	100	6,400	3,456,000	15	20	2,764,800	2,764,800		10,000,000	0					
86	น.ส.3ก	263	ม.12	1	0	0.0	2	400.0	530	212,000			-					-													
87			ม.12								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	15	20	552,960	552,960		10,000,000	0					
88	โฉนด	11439	ม.12	2	0	0.0	2	800.0	440	352,000			-																		
89	น.ส.3ก	287	ม.12	10	2	48.8	1	800.0	100	80,000			-																		
90	น.ส.3ก	675	ม.12	24	2	11.0	1	800.0	75	60,000																					
91	โฉนด	23512	ม.12	6	1	59.5	1	4,248.8	75	318,660																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
9			ม.13						-	2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ลำเปิด,โก,หมู	252	100	1,950	491,400	10	40	294,840	696,120		10,000,000	0		
10	โฉนด	1977	ม.13	2	2	61.1	2	1,061.1	110	116,721	1	69	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,400	691,200	41	85	103,680					
10			ม.13						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	42	100	6,400	268,800	40	93	18,816					
10			ม.13						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	35	100	2,450	85,750	20	93	6,003					
10			ม.13						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้		2	21	100	5,300	111,300	20	93	7,791	253,011		50,000,000	0	
11	โฉนด	13904	ม.13	11	0	8.1	1	4,408.1	75	330,608												330,608		50,000,000	0		
11			ม.13							1	71	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	1,024	100	6,400	6,551,680	41	85	982,752					
11			ม.13						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	592	100	2,450	1,450,890	41	85	217,634					
11			ม.13						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	รงเก็บถ่าน		210	100	5,300	1,113,000	20	93	77,910					
11			ม.13						-	4	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ุ้งข้าว		13	100	5,300	66,250	20	93	4,638	1,282,933		10,000,000	0	
12	โฉนด	2002	ม.13	21	3	95.0	1	8,795.0	210	1,846,950												-	1,846,950		50,000,000	0	
12	โฉนด	1992	ม.13	2	2	55.0	2	1,055.0	410	432,550												-	432,550		10,000,000	0	
13	โฉนด	18202	ม.13	1	1	16.1	2	516.1	450	232,245	1	72	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	72	100	6,400	460,800	25	40	276,480				
13			ม.13						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	14	100	2,450	34,300	20	75	8,575	517,300		50,000,000	0	
14	โฉนด	1970	ม.13	20	3	89.1	1	8,389.1	250	2,097,275												-	2,097,275		50,000,000	0	
14	โฉนด	1955	ม.13	2	3	64.0	2	1,164.0	450	523,800	1	74	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	180	100	6,400	1,152,000	40	70	345,600				
14			ม.13						-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	77	100	2,450	188,650	26	42	109,417					
14			ม.13						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ุ้งข้าว		51	100	5,300	270,300	40	85	40,545	1,019,362		50,000,000	0	
15	โฉนด	21269	ม.13	10	3	78.0	1	4,378.0	250	1,094,500												-	1,094,500		50,000,000	0	
16	โฉนด	7616	ม.13	2	3	21.0	2	1,121.0	75	84,075	1	75	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	315	100	6,400	2,016,000	40	70	604,800	688,875		50,000,000	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามกฎกระทรวงใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
16	โฉนด	17666	ม.13	0	2	60.0	2	260.0	530	137,800			-					-	-			-								
16	โฉนด	17664	ม.13	0	2	60.0	2	260.0	130	33,800			-					-	-			-	860,475	50,000,000	0					
17	โฉนด	17808	ม.13	2	0	98.0	2	898.0	75	67,350	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198	100	6,400	1,267,200	40	70	380,160	736,770	50,000,000	0					
17	โฉนด	7613	ม.13	3	1	99.0	2	1,399.0	380	531,620			-					-	-			-								
17	โฉนด	1973	ม.13	0	2	60.0	2	260.0	530	137,800			-					-	-			-	1,473,540	50,000,000	0					
18	โฉนด	11516	ม.13	8	0	75.0	1	3,275.0	210	687,750			-					-	-			-	687,750	50,000,000	0					
19	โฉนด	1994	ม.13	10	2	81.0	1	4,281.0	100	428,100			-					-	-			-								
19	โฉนด	2161	ม.13	21	1	97.0	1	8,597.0	210	1,805,370			-					-	-			-	2,233,470	50,000,000	0					
19	โฉนด	2730	ม.13	2	2	35.0	2	1,035.0	450	465,750	1	78	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390	100	6,400	2,496,000	37	85	374,400								
19			ม.13						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63	100	2,450	154,350	20	75	38,588								
19			ม.13						-		3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	17	100	5,300	87,450	37	85	13,118	891,855	50,000,000	0					
19	น.ส.3ก	703	ม.13	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-					-	-			-					880,000	0.01		
20	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.13	2	0	79.0	1	879.0	100	87,900			-					-	-			-					87,900	0.01		
20	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.13	12	1	55.0	1	4,955.0	100	495,500			-					-	-			-					495,500	0.01		
21			ม.13						-		1	79	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352	100	6,400	2,252,800	46	85	337,920								
21			ม.13						-		2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	13	100	5,300	66,250	46	85	9,938								
21			ม.13						-		3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30	100	1,950	58,500	20	93	4,095								
21			ม.13						-		4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36	100	1,950	70,200	20	93	4,914	356,867	10,000,000	0					
22	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.13	0	3	38.0	1	338.0	100	33,800			-					-	-			-					33,800	0.01		
23			ม.13						-		1	82	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	22	85	69,120								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามกฎกระทรวงใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ม.13						-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,400	268,800	12	50	134,400	203,520		50,000,000	0			
23			ม.13	2	1	91.0	2	991.0	450	445,950								-			-	445,950		10,000,000	0			
24	โฉนด	13849	ม.13	2	2	61.0	2	1,061.0	450	477,450	1	82/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	7	7	857,088	1,330,713		50,000,000	0		
25	โฉนด	13608	ม.13	2	2	61.0	2	1,061.0	450	477,450	1	82/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	7	7	857,088	1,330,713		50,000,000	0		
25			ม.13					8.5	450	3,825	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายของ/สมตำ	3	34	100	6,400	216,000	5	5	205,200			209,025	0.30	
26	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.13	3	1	49.0	1	1,349.0	100	134,900	1	83	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200	100	6,400	1,280,000	20	75	320,000			454,900	0.01		
26	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.13	23	3	85.0	1	9,585.0	100	958,500								-			-			958,500	0.01			
27	โฉนด	1962	ม.13	1	2	2.0	2	602.0	450	270,900	1	84	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	437	100	6,400	2,796,800	23	93	195,776						
27			ม.13					-		-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,450	196,000	20	93	13,720	480,396		50,000,000	0		
27	โฉนด	1947	ม.13	8	0	85.1	1	3,285.1	130	427,063								-			-	427,063		50,000,000	0			
28			ม.13					-		-	1	85	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,400	1,152,000	28	46	622,080						
28			ม.13					-		-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,450	196,000	5	5	186,200	808,280		50,000,000	0		
28			ม.13					-		-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	โรงเพาะชำกล้วยไม้	2	36	100	5,300	190,800	5	15	162,180			162,180	0.30	
29	โฉนด	12804	ม.13	2	0	0.0	1	800.0	530	424,000								-			-	424,000		50,000,000	0			
29	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.13	5	2	61.0	1	2,261.0	100	226,100								-			-			226,100	0.01			
29	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.13	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000								-			-			400,000	0.01			
30	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.13	9	1	73.0	1	3,773.0	100	377,300								-			-			377,300	0.01			
30	โฉนด	24733	ม.13	1	1	21.4	2	521.0	550	286,550	1	86	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330	100	6,400	2,112,000	8	22	1,647,360						
30			ม.13					-		-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ทุ่งข้าว	2	10	100	5,300	53,000	8	30	37,100					
30			ม.13					-		-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	2	234	100	1,950	456,300	5	15	387,855					
30			ม.13					-		-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกหมู	2	40	100	1,950	78,000	5	15	66,300	2,425,165		50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
31	โฉนด	24733	ม.13						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	173	100	6,400	1,104,000	5	15	938,400	938,400		10,000,000	0		
32			ม.13						-	1	88	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	40	93	88,704	88,704		10,000,000	0		
33	โฉนด	1952	ม.13	2	1	63.0	2	963.0	530	510,390	1	89	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198	100	6,400	1,267,200	41	85	190,080	700,470		50,000,000	0	
34	โฉนด	1964	ม.13	2	3	44.0	2	1,144.0	110	125,840	1	91	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	6,400	320,000	42	74	83,200					
34			ม.13						-		2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,450	36,750	33	56	16,170	225,210		50,000,000	0	
34	โฉนด	12779	ม.13	3	3	67.0	1	1,567.0	75	117,525			-				-	-			-	117,525		50,000,000	0		
35			ม.13						-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,400	384,000	2	2	376,320	376,320		10,000,000	0		
36	โฉนด	14067	ม.13	1	1	37.1	2	537.1	450	241,695	1	93	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	6,400	384,000	15	65	134,400	376,095		50,000,000	0	
37	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.13	11	3	59.0	1	4,759.0	100	475,900			-				-	-			-				475,900	0.01	
38	โฉนด	13203	ม.13	3	0	6.0	2	1,206.0	230	277,380	1	96	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	4	4	294,912	572,292		50,000,000	0	
38	โฉนด	13204	ม.13	21	3	38.0	1	8,738.0	250	2,184,500			-				-	-			-	2,184,500		50,000,000	0		
39	โฉนด	13848	ม.13	11	1	17.0	1	4,517.0	250	1,129,250							-	-			-						
39	โฉนด	13847	ม.13	11	2	3.1	1	4,603.1	250	1,150,775							-	-			-	2,280,025		50,000,000	0		
39	โฉนด	15413	ม.13	1	1	55.0	2	555.0	450	249,750	1	96/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	609	100	6,400	3,897,600	13	16	3,273,984	3,523,734		50,000,000	0	
40	โฉนด	13613	ม.13	8	1	18.0	1	3,318.0	110	364,980			-				-	-			-	364,980		50,000,000	0		
41	โฉนด	13612	ม.13	8	1	19.0	1	3,319.0	110	365,090			-				-	-			-	365,090		50,000,000	0		
42	โฉนด	13614	ม.13	8	1	18.1	1	3,318.1	110	364,991			-				-	-			-	364,991		50,000,000	0		
42	โฉนด	13611	ม.13	2	2	92.0	2	1,092.0	450	491,400	1	97	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236	100	6,400	1,512,000	32	85	226,800					
42			ม.13						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ยุงข้าว	2	8	100	5,300	39,750	32	93	2,783					
42			ม.13						-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	เรือนเพาะกล้าไม้	2	96	100	5,300	508,800	10	40	305,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ม.13							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	2	54	100	1,950	105,300	10	40	63,180	1,089,443		50,000,000	0	
42	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.13	0	3	79.0	1	379.0	100	37,900			-					-	-				-				37,900	0.01
43	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.13	10	2	50.0	1	4,250.0	100	425,000			-					-	-				-				425,000	0.01
44	โฉนด	19119	ม.13	4	0	99.1	2	1,699.1	110	186,901	1	99	300: ห้องแถว	ตึก		2	86	85	6,250	534,375	10	10	480,938	667,839	667,289	50,000,000	0	
44			ม.13					5.0	110	550			300: ห้องแถว	ตึก	ร้านค้าเดี่ยว	3	20	15	6,250	125,000	10	10	112,500				113,050	0.30
45			ม.13					-		-	2	ก	300: ห้องแถว	ตึก		2	171	100	6,250	1,068,750	37	64	384,750	384,750		50,000,000	0	
46	โฉนด	2001	ม.2	21	3	88.1	1	8,788.1	210	1,845,501													1,845,501		50,000,000	0		
46			ม.13					-		-	1	101	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	315	100	6,400	2,016,000	28	85	302,400					
46			ม.13					-		-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	โรงเก็บของ		36	100	5,300	190,800	20	93	13,356	315,756		10,000,000	0	
47	โฉนด	14070	ม.13	1	1	40.0	2	540.0	410	221,400			-					-	-				-	221,400	10,000,000	0		
48	โฉนด	11692	ม.13	5	2	78.0	1	2,278.0	75	170,850			-					-	-				-	170,850	50,000,000	0		
49			ม.13					-		-	1	102	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	364	100	6,400	2,332,672	28	85	349,901					
49			ม.13					-		-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	32	100	2,450	78,400	20	75	19,600					
49			ม.13					-		-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ยุ้งข้าว		12	100	5,300	63,600	20	93	4,452	373,953		10,000,000	0	
50	โฉนด	16479	ม.13	3	0	0.0	1	1,200.0	75	90,000			-					-	-				-			50,000,000	0	
50	โฉนด	1988	ม.13	2	1	18.0	2	918.0	380	348,840														348,840	344,280	50,000,000	0	
50			ม.13					12.0	380	4,560	1	103	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุดไทย	3	48	100	6,400	307,200	34	58	129,024				133,584	0.30
51	โฉนด	1986	ม.13	9	2	67.1	1	3,867.1	210	812,091			-					-	-				-	812,091	50,000,000	0		
52	โฉนด	19635	ม.13	1	1	52.1	2	552.1	410	226,361			-					-	-				-					
52	โฉนด	21279	ม.13	0	3	82.1	2	382.1	130	49,673			-					-	-				-					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
61	โฉนด	1963	ม.13	1	1	95.1	1	595.1	450	267,795			-																					
61	ส.ป.ก.4-01	5637IV086	ม.13	7	3	95.0	1	3,195.0	100	319,500			-																					
62			ม.13							-	1	121	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	ร้านขายของชำ	3	204	100	5,300	1,081,200	21	32	735,216											
63	โฉนด	1997	ม.13	1	1	50.0	2	550.0	410	225,500	1	127	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	240	100	6,400	1,536,000	20	30	1,075,200	1,300,700										
64	โฉนด	1991	ม.13	1	1	38.0	2	538.0	410	220,580	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	114	100	6,400	727,040	39	68	232,653	453,233										
64	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.13	19	3	49.0	1	7,949.0	100	794,900			-																					
65			ม.13							-	1	127/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	240	100	6,400	1,536,000	33	85	230,400	230,400										
66	โฉนด	1990	ม.13	2	2	77.1	2	1,077.1	410	441,611	1	129	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	252	100	6,400	1,612,800	38	85	241,920	683,531										
66	โฉนด	1999	ม.13	21	1	15.0	1	8,515.0	210	1,788,150			-																					
67	โฉนด	1980	ม.13	2	3	78.0	2	1,178.0	110	129,580	1	133	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	504	100	6,400	3,225,600	34	85	483,840											
67			ม.13							-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ยุ้งข้าว	2	36	100	5,300	190,800	30	93	13,356											
67			ม.13							-	3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกวัว	2	52	100	1,950	101,400	25	93	7,098	633,874										
68			ม.13							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	228	100	6,400	1,457,280	30	50	728,640											
68			ม.13							-	2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	55	100	2,450	135,240	30	50	67,620											
68			ม.13							-	3	ค	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ยุ้งข้าว	2	8	100	5,300	39,750	30	93	2,783	799,043										
69	โฉนด	9445	ม.13	5	1	65.0	2	2,165.0	450	974,250			-																					
69	โฉนด	1984	ม.13	10	3	81.0	1	4,381.0	210	920,010			-																					
70	โฉนด	13719	ม.13	21	2	6.0	1	8,606.0	210	1,807,260			-																					
70			ม.13							-	1	133/1	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	84	100	6,400	537,600	34	58	225,792											
70			ม.13							-	2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	18	100	2,450	44,100	20	30	30,870											

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามกฎกระทรวงใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ม.13							-	3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้		2	9	100	5,300	47,700	34	93	3,339	260,001		10,000,000	0	
70	น.ส.3ก	733	ม.13	22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000									-	-			-				880,000	0.01
71	โฉนด	12134	ม.13	2	3	44.0	1	1,144.0	75	85,800									-	-			-					
71	โฉนด	12312	ม.13	2	2	95.1	1	1,095.1	110	120,461									-	-			-					
71	โฉนด	12123	ม.13	2	0	81.1	1	881.1	75	66,083									-	-			-	272,344		50,000,000	0	
72			ม.13							-	1	135	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	210	100	6,400	1,344,000	31	52	645,120					
72			ม.13							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายของชำ	3	99	100	6,400	633,600	10	10	570,240				570,240	0.30
72			ม.13							-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	28	100	2,450	68,600	10	10	61,740					
72			ม.13							-	4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่	2	21	100	1,950	40,950	5	15	34,808	741,668		10,000,000	0	
73			ม.13							-	1	139	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	464	100	6,400	2,969,600	22	34	1,959,936	1,959,936		10,000,000	0	
74	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.13	1	2	66.0	1	666.0	100	66,600									-	-			-			66,600	0.01	
74	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.13	10	0	33.0	1	4,033.0	100	403,300									-	-			-			403,300	0.01	
75			ม.13							-	1	141	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	682	100	6,400	4,364,800	32	85	654,720	654,720		10,000,000	0	
75	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.13	13	0	73.0	1	5,273.0	100	527,300									-	-			-			527,300	0.01	
76			ม.13							-	1	147	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	250	100	6,400	1,600,000	32	85	240,000	240,000		10,000,000	0	
77	นิตยภั		ม.13							-	1	151	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	60	100	6,400	384,000	24	85	57,600					
77			ม.13							-	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	36	100	6,400	230,400	24	93	16,128	73,728		10,000,000	0	
78	โฉนด	10965	ม.13	2	0	7.1	2	807.1	130	104,923									-	-			-					
79			ม.13							-	1	152	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	461	100	6,400	2,952,000	31	85	442,800					
79			ม.13							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านขายของชำ	3	128	100	6,400	819,200	31	85	122,880				122,880	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
79			ม.13						-	3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	36	100	2,450	88,200	20	75	22,050	569,773		50,000,000	0		
79	โฉนด	13206	ม.13	21	2	60.1	1	8,660.1	210	1,818,621		-					-	-			-	1,818,621		50,000,000	0			
79	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.13	13	1	74.0	1	5,374.0	100	537,400		-					-	-			-			537,400	0.01			
80			ม.13						-	1	153	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	421	100	6,400	2,692,800	30	85	403,920						
80			ม.13						-	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โรงรีดยางพารา		231	100	5,300	1,224,300	30	85	183,645	587,565		10,000,000	0		
81	โฉนด	13599	ม.13	0	0	50.0	2	50.0	600	30,000		-					-	-			-	30,000		10,000,000	0			
81	โฉนด	13600	ม.13	2	1	90.0	1	990.0	450	445,500		-					-	-			-							
81	โฉนด	1983	ม.13	11	2	33.0	1	4,633.0	100	463,300		-					-	-			-							
81	โฉนด	14055	ม.13	22	0	66.0	1	8,866.0	210	1,861,860		-					-	-			-							
81	โฉนด	13601	ม.13	2	2	86.0	1	1,086.0	410	445,260		-					-	-			-							
81	โฉนด	2729	ม.13	2	2	36.1	1	1,036.1	450	466,245		-					-	-			-	3,682,165		50,000,000	0			
81	น.ส.3ก	243	ม.13	3	0	0.0	1	1,200.0	100	120,000		-					-	-			-				120,000	0.02		
82	โฉนด	1982	ม.13	1	1	51.1	2	551.1	410	225,951	1	155	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	350	100	6,400	2,240,000	29	85	336,000	561,951		50,000,000	0	
82	โฉนด	16477	ม.13	3	0	0.0	1	1,200.0	75	90,000							-	-			-	90,000		50,000,000	0			
82	ส.ป.ก.4-01	5637V0486	ม.13	13	0	0.0	1	5,200.0	100	520,000							-	-			-				520,000	0.01		
83	โฉนด	16184	ม.13	1	1	21.0	2	521.0	450	234,450							-	-			-							
84			ม.13								1	164	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	357	100	6,400	2,284,800	27	85	342,720					
84			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	33	100	2,450	80,850	20	75	20,213	597,383		50,000,000	0	
85			ม.13								1	168	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	75	100	6,400	480,000	8	22	374,400	374,400		10,000,000	0	
86	โฉนด	13205	ม.13	20	3	89.0	1	8,389.0	250	2,097,250													2,097,250		50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามกฎกระทรวง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
86											1	171	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414	100	6,400	2,649,600	24	85	397,440									
86			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,450	29,400	20	93	2,058									
86			ม.13								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	2	9	100	5,300	47,700	24	93	3,339									
86			ม.13								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48	100	1,950	93,600	10	40	56,160									
86			ม.13								5	ง	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	2	63	100	5,300	333,900	10	10	300,510	759,507			10,000,000	0				
87	โฉนด	12310	ม.13	5	1	13.1	2	2,113.1	130	274,703	1	172	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124	100	6,400	792,000	23	85	118,800	393,503			50,000,000	0				
87	โฉนด	12122	ม.13	6	0	62.0	1	2,462.0	75	184,650								-				-	184,650			50,000,000	0				
88			ม.13								1	172/1	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286	100	6,400	1,830,400	23	85	274,560	274,560			10,000,000	0				
89	โฉนด	1989	ม.13	5	1	42.1	1	2,142.1	270	578,367								-				-	578,367			50,000,000	0				
89	โฉนด	1978	ม.13	1	1	84.0	2	584.0	110	64,240								-				-									
90			ม.13								1	175	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,400	691,200	21	32	470,016	534,256			50,000,000	0				
91			ม.13								1	176	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	595	100	6,400	3,808,000	21	80	761,600									
91			ม.13								2	176	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75	100	2,450	183,750	21	80	36,750	798,350			50,000,000	0				
92	โฉนด	1995	ม.13	2	3	54.0	2	1,154.0	75	86,550								-				-									
92	โฉนด	1993	ม.13	2	2	94.0	2	1,094.0	110	120,340								-				-									
92	โฉนด	1996	ม.13	2	0	0.0	2	800.0	75	60,000	1	177	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,400	640,000	21	32	435,200	702,090			50,000,000	0				
93	โฉนด	15415	ม.13	0	3	7.1	2	307.1	450	138,195	1	178	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114	100	6,400	729,600	16	55	328,320	609,563			50,000,000	0				
93	โฉนด	15417	ม.13	0	1	33.1	2	133.1	75	9,983								-				-									
93	โฉนด	15416	ม.13	0	1	61.1	2	161.1	150	24,165								-				-									
93	โฉนด	2743	ม.13	3	3	19.1	1	1,519.1	210	319,011								-				-	319,011			50,000,000	0				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
													-																											
93	โฉนด	15414	ม.13	0	2	42.0	2	242.0	450	108,900								-																						
94	โฉนด	9444	ม.13	5	1	65.0	1	2,165.0	250	541,250								-							541,250															
94	โฉนด	1954	ม.13	2	3	39.0	2	1,139.0	450	512,550	1	179	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	212	100	6,400	1,356,800	21	93	94,976																		
94			ม.13							-	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	20	30	349,440	956,966																	
95	โฉนด	11693	ม.13	2	1	74.0	2	974.0	230	224,020								-																						
96			ม.13								1	180	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	238	100	6,400	1,523,200	20	30	1,066,240	1,290,260																	
97			ม.13								1	181	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,400	832,000	20	30	582,400																		
97			ม.13								2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30	100	1,950	58,500	20	93	4,095	586,495																	
98			ม.13								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	161	100	6,400	1,030,400	20	30	721,280	721,280																	
99	โฉนด	15933	ม.13	1	1	50.0	2	550.0	410	225,500								-																						
100	โฉนด	15551	ม.13	3	1	63.0	1	1,363.0	130	177,190								-																						
100	โฉนด	186	ม.13	1	1	37.1	2	537.1	450	241,695	1	185	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100	6,400	1,920,000	30	50	960,000	1,201,695																	
101	โฉนด	11518	ม.13	13	2	43.0	1	5,443.0	100	544,300								-																						
102	โฉนด	1981	ม.13	2	2	97.1	1	1,097.1	410	449,811								-																						
102	โฉนด	3101	ม.13	2	2	64.0	2	1,064.0	410	436,240	1	188	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,400	1,382,400	18	26	1,022,976																		
102			ม.13								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	2	8	100	5,300	39,750	10	10	35,775																		
102			ม.13								3	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,450	44,100	10	10	39,690	1,534,681																	
103	ส.ป.ก.4-01	3359	ม.13	24	0	60.0	1	9,660.0	100	966,000								-																						
103	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.13	0	3	78.0	1	378.0	100	37,800								-																						
104	โฉนด	1972	ม.13	0	3	55.1	2	355.1	450	159,795	1	190	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000	10	30	1,344,000	1,503,795																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
105	โฉนด	1967	ม.13	5	2	14.1	1	2,214.1	75	166,058			-																					
105	โฉนด	17665	ม.13	0	2	60.0	2	260.0	130	33,800	1	191	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,400	1,382,400	18	26	1,022,976	1,056,776			50,000,000	0							
106	โฉนด	1979	ม.13	2	3	75.1	1	1,175.1	110	129,261	1	197	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	5,300	1,484,000	15	50	742,000	871,261			50,000,000	0							
107			ม.13								1	200	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,400	921,600	15	20	737,280	737,280			10,000,000	0							
108	โฉนด	18205	ม.13	0	1	29.1	2	129.1	130	16,783	1	201	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154	100	6,400	985,600	10	10	887,040	903,823			50,000,000	0							
108	โฉนด	17834	ม.13	5	0	0.0	1	2,000.0	75	150,000																50,000,000	0							
109			ม.13								1	206	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	451	100	6,400	2,883,200	13	16	2,421,888	2,421,888			10,000,000	0							
110			ม.13								1	208	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,400	614,400	13	16	516,096	516,096			10,000,000	0							
111			ม.13								1	209	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	123	100	6,400	787,200	14	18	645,504	645,504			10,000,000	0							
112	โฉนด	11695	ม.13	2	1	74.0	2	974.0	230	224,020																								
113			ม.13								1	211	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,400	384,000	14	46	207,360	431,380			10,000,000	0							
114			ม.13								1	213	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,400	499,200	14	18	409,344	409,344			10,000,000	0							
115			ม.13								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	ร้านลาดเปิด	3	63	100	5,300	333,900	1	3	323,883				323,883	0.30						
116	โฉนด	21121	ม.13	5	0	0.0	1	2,000.0	230	460,000																								
116	โฉนด	21268	ม.13	12	0	47.1	5	4,847.1	210	1,017,891																1,460,000	50,000,000	0						
117			ม.13								1	214	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	235	100	6,400	1,505,280	14	18	1,234,330												
117			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	26	100	2,450	64,313	14	18	52,736	2,304,957	1,304,957	50,000,000	0								
118	โฉนด	1952	ม.13	21	2	61.0	1	8,661.0	530	4,590,330															4,590,330	4,452,000	50,000,000	0						
118			ม.13								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,400	307,200	20	30	215,040												
118			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	10	10	61,740	4,867,110	408,618	50,000,000	0								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ม.13					12.3	530	6,493	3	ข	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ร้านซ่อมรถ	3	49	100	5,350	262,150	5	10	235,935				242,428	0.30	
118			ม.13																										
119	โฉนด	16480	ม.2	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000														120,000			50,000,000	0	
119			ม.13								1	219	100: บ้านเดี่ยว	ไม้		2	130	100	6,400	832,000	12	50	416,000	416,000			10,000,000	0	
120			ม.13								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	357	100	6,400	2,284,800	12	38	1,416,576						
120			ม.13								2	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	80	100	6,400	512,000	12	38	317,440	1,734,016			10,000,000	0	
121	โฉนด	11732	ม.13	1	1	50.0	2	550.0	410	225,500														225,500			10,000,000	0	
122			ม.13																										
123			ม.13								1	234	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	315	100	6,400	2,016,000	5	5	1,915,200						
123			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	51	100	6,400	326,400	5	10	293,760	2,208,960			10,000,000	0	
124			ม.13																										
125			ม.13								1	238	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	126	100	6,400	806,400	5	5	766,080						
125			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	37	100	2,450	90,038	5	5	85,536						
125			ม.13								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	15	100	5,300	79,500	5	10	71,550	923,166			10,000,000	0	
126	โฉนด	10169	ม.13	21	2	19.0	1	8,619.0	100	861,900														861,900			50,000,000	0	
126			ม.13								1	239	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	839	100	6,400	5,368,000	12	38	3,328,160						
126			ม.13								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	15	100	5,300	79,500	10	30	55,650						
126			ม.13								3	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	33	100	2,450	80,850	12	38	50,127	3,433,937			10,000,000	0	
127	โฉนด	1974	ม.13	0	1	28.0	2	128.0	150	19,200																			
128			ม.13								1	240	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	265	100	6,400	1,696,000	12	14	1,458,560	1,477,760			50,000,000	0	
129			ม.13								1	241	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	300	100	6,400	1,920,000	12	38	1,190,400	1,190,400			10,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามกฎกระทรวงใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
130	โฉนด	7615	ม.13	5	3	64.1	1	2,364.1	250	591,025			-																				
130	โฉนด	7614	ม.13	2	0	1.1	1	801.1	75	60,083																							
131			ม.13								1	245	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,400	1,126,400	12	14	968,704											
131			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	220	100	2,450	539,000	12	14	463,540	1,432,244										
312			ม.13								1	247	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	196	100	6,400	1,254,400	2	2	1,229,312	1,229,312										
132			ม.13					2.5	450	1,125	2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	ร้านน้ำปั่น 3	6	100	5,300	31,800	1	1	31,482								32,607	0.30		
133			ม.13								1	248	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,400	512,000	10	10	460,800											
133			ม.13								2	ก	518: โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	48	100	5,350	256,800	5	5	243,960											
133			ม.13								3	ข	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกหมู	2	70	100	1,950	136,500	5	15	116,025										
133			ม.13								4	ค	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกไก่	2	60	100	1,950	117,000	5	15	99,450										
133			ม.13								5	ง	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	คอกเป็ด	2	27	100	1,950	52,650	5	15	44,753	964,988									
134			ม.13								1	249	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	264	100	6,400	1,689,600	7	7	1,571,328											
134			ม.13								2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	หุ้่งข้าว	2	10	100	5,300	53,000	7	25	39,750										
134			ม.13								3	ข	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	เล้าไก่	2	70	100	5,300	371,000	5	15	315,350	1,926,428									
135	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.13	10	0	13.0	1	4,013.0	100	401,300																							
135			ม.13								1	251	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,400	268,800	9	9	244,608	244,608										
136	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.13	7	3	95.0	1	3,195.0	100	319,500																							
136	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.13	1	1	0.0	1	500.0	100	50,000																							
136			ม.13								1	252	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228	100	6,400	1,459,200	9	9	1,327,872	1,327,872										
137	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.13	10	0	13.0	1	4,013.0	100	401,300																							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
												-																	
137			ม.13							1	253	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	572	100	6,400	3,660,800		9	9	3,331,328	3,331,328				10,000,000	0	
138			ม.13							1	255	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000		9	26	1,420,800	1,420,800				10,000,000	0	
139			ม.13							1	259	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,400	256,000		9	9	232,960							
139			ม.13							2	ก	528: โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ลาโก	9	100	1,950	17,550		5	15	14,918	247,878				10,000,000	0	
140			ม.13							1	260	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	6,400	1,382,400		9	26	1,022,976	1,022,976				10,000,000	0	
141			ม.13							1	261	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,400	716,800		8	8	659,456							
141			ม.13							2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,450	60,025		8	8	55,223	714,679				10,000,000	0	
142			ม.13							1	263	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000		8	22	1,497,600	1,497,600				10,000,000	0	
143			ม.13							1	268	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	6,400	1,920,000		8	22	1,497,600	1,497,600				10,000,000	0	
144			ม.13							1	271	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250	100	6,400	1,600,000		8	22	1,248,000	1,248,000				10,000,000	0	
145	โฉนด	15412	ม.13	1	1	55.1	2	555.1	450	249,795	1	274	100: บ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	6,400	960,000		15	65	336,000						
145			ม.13							2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้	2	39	100	2,450	94,325		7	25	70,744	656,539				50,000,000	0	
146	โฉนด	2000	ม.13	6	2	60.0	1	2,660.0	210	558,600																			
146			ม.13							1	283	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,400	832,000		3	3	807,040	807,040				10,000,000	0	
147			ม.13							1	284	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,400	960,000		5	5	912,000							
147			ม.13							2	ก	501: คลังสินค้า ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	มุงข้าว	9	100	5,300	47,700		5	15	40,545	952,545				10,000,000	0	
148	โฉนด	21120	ม.13	11	0	44.1	1	4,444.1	210	933,261																			
148			ม.13							1	286	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,400	2,457,600		5	5	2,334,720	2,334,720				10,000,000	0	
149	โฉนด	12782	ม.13	9	2	45.1	5	3,845.1	250	961,275																			
149			ม.13							-	1	287	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200		5	5	1,021,440	1,982,715	1,079,715	50,000,000	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ม.13					12.0	250	3,000	2	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านงานดาวเทียม 3	48	100	6,400	307,200	4	4	294,912				297,912	0.30		
149			ม.13								1	290	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	98	100	6,400	627,200	4	4	602,112	602,112		10,000,000	0		
151			ม.13								1	291	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	66	100	6,400	422,400	4	4	405,504	405,504		10,000,000	0		
152			ม.13								1	293	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		3	109	100	6,400	694,400	3	3	673,568			673,568	0.30		
152			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ตึก		3	54	100	2,450	132,913	3	3	128,925			128,925	0.30		
153			ม.13								1	299	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	60	100	6,400	384,000	2	2	376,320	376,320		10,000,000	0		
154			ม.13								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	50	100	6,400	320,000	42	74	83,200						
154			ม.13								2	ข	504: โรงจอดรถ	ตึก		2	15	100	2,450	36,750	33	56	16,170	99,370		10,000,000	0		
155			ม.13								1	300	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	200	100	6,400	1,280,000	2	4	1,228,800	1,228,800		10,000,000	0		
156			ม.13								1	303	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	81	100	6,400	518,400	5	10	466,560	466,560		10,000,000	0		
157			ม.13								1	305	100: บ้านเดี่ยว	ตึก		2	72	100	6,400	460,800	1	1	456,192						
157			ม.13								2	ก	504: โรงจอดรถ	ไม้		2	18	100	2,450	44,100	1	3	42,777	498,969		10,000,000	0		
158			ม.13								1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	429	100	6,400	2,745,600	20	75	686,400						
158			ม.13								2	ข	504: โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	21	100	2,450	51,450	20	75	12,863	699,263		10,000,000	0		
159	โฉนด	13653	ม.13	17	3	87.0	1	7,187.0	100	718,700																			
160	โฉนด	1959	ม.13	8	3	76.1	1	3,576.1	75	268,208																			
160	โฉนด	10342	ม.13	1	1	81.1	1	581.1	110	63,921																			
161	โฉนด	2173	ม.5	0	2	70.1	2	270.1	500	135,050																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
													-																
1	โฉนด	2034	ม.2	12	1	9.0	1	4,909.0	210	1,030,890			-																
2	โฉนด	12188	ม.7	21	0	71.0	1	8,471.0	210	1,778,910			-																
2	โฉนด	12679	ม.7	4	3	73.0	1	1,973.0	500	986,500			-																
2	โฉนด	12680	ม.7	0	2	35.0	2	235.0	500	117,500			-																
3	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.3	16	0	83.0	1	6,483.0	100	648,300			-																
4	โฉนด	12046	ม.8	19	2	92.0	1	7,892.0	440	3,472,480			-																
5	โฉนด	15528	ม.6	11	0	15.1	1	4,415.1	75	331,133			-																
5	โฉนด	15529	ม.6	12	1	70.0	1	4,970.0	230	1,143,100			-																
6	โฉนด	2748	ม.8	24	0	18.1	1	9,618.1	210	2,019,801			-																
6	โฉนด	2033	ม.2	6	3	94.0	1	2,794.0	210	586,740			-																
6	โฉนด	2032	ม.2	10	0	74.1	1	4,074.1	210	855,561			-																
7	โฉนด	13573	ม.2	0	3	12.0	2	312.0	500	156,000			-																
8	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.4	12	0	99.0	1	4,899.0	100	489,900			-																
9	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.4	18	0	19.0	1	7,219.0	100	721,900			-																
10	โฉนด	15526	ม.9	18	1	31.0	1	7,331.0	210	1,539,510			-																
11	โฉนด	2746	ม.7	24	0	31.0	1	9,631.0	210	2,022,510			-																
12	โฉนด	7699	ม.9	23	2	99.1	1	9,499.1	100	949,910			-																
12	โฉนด	14056	ม.5	24	1	80.0	1	9,780.0	100	978,000			-																
13	โฉนด	6135	ม.13	2	2	65.0	2	1,065.0	450	479,250			-																
14	โฉนด	17452	ม.9	10	0	0.0	1	4,000.0	100	400,000			-																
15	โฉนด	11072	ม.9	4	2	9.1	1	1,809.1	320	578,912			-																
16	โฉนด	21010	ม.5	27	0	33.1	1	10,833.1	100	1,083,310			-																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
16	โฉนด	21009	ม.5	25	0	17.0	1	10,017.0	100	1,001,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
16	โฉนด	21012	ม.1	24	1	50.1	1	9,750.1	100	975,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,020	3,060,020	50,000,000	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17	โฉนด	2178	ม.5	0	3	95.1	2	395.1	500	197,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550	0.02		
17	โฉนด	2176	ม.5	0	3	95.1	2	395.1	500	197,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550	0.02		
18	ส.ป.ก.4-01	3325	ม.2	9	1	77.0	1	3,777.0	100	377,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,700	0.01		
19	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.2	19	2	29.0	1	7,829.0	100	782,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,900	0.01	
19	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.2	15	2	40.0	1	6,240.0	100	624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	0.01	
20	โฉนด	1998	ม.2	21	1	27.1	1	8,527.1	210	1,790,691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,691	1,790,691	50,000,000	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	โฉนด	6828	ม.7	31	1	54.0	1	12,554.0	100	1,255,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,400	1,255,400	50,000,000	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	โฉนด	19073	ม.2	5	2	90.0	1	2,290.0	380	870,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,200	870,200	50,000,000	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.3	8	0	15.0	1	3,215.0	100	321,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,500	0.01	
24	น.ส.3ก	144		1	1	84.0	1	584.0	100	58,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	0.01	
25	โฉนด	15418	ม.4	0	1	95.0	2	195.0	600	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	0.02	
26	โฉนด	10292	ม.3	1	2	36.1	1	636.1	75	47,708	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,708	47,708	50,000,000	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.4	13	3	3.0	1	5,503.0	100	550,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,300	0.01
28	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.4	9	1	23.0	1	3,723.0	100	372,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300	0.01
29	น.ส.3ก	724	ม.12	14	0	83.0	1	5,683.0	100	568,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,300	0.01
30	ส.ป.ก.4-01	3394	ม.5	12	3	18.0	1	5,118.0	100	511,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800	0.01
31	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.5	20	2	47.0	1	8,247.0	100	824,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,700	0.01
32	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.5	6	0	20.0	1	2,420.0	100	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	0.01
33	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.5	11	3	75.0	1	4,775.0	100	477,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500	0.01
34	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.5	3	2	29.0	1	1,429.0	100	142,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
												-																					
57	โฉนด	1987	ม.2	10	2	64.0	1	4,264.0	210	895,440			-																				
58	โฉนด	2003	ม.2	21	3	99.1	1	8,799.1	210	1,847,811			-								2,743,251						2,743,251			50,000,000	0		
59	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.9	15	1	7.0	1	6,107.0	100	610,700			-																		610,700	0.01	
60	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.9	7	3	35.0	1	3,135.0	100	313,500			-																		313,500	0.01	
61	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.9	9	0	49.0	1	3,649.0	100	364,900			-																		364,900	0.01	
62	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.9	4	2	60.0	1	1,860.0	100	186,000			-																		186,000	0.01	
63	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.9	9	1	50.0	1	3,750.0	100	375,000			-																		375,000	0.01	
64	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886	ม.9	16	0	36.0	1	6,436.0	100	643,600			-																		643,600	0.01	
65	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886	ม.9	22	3	82.0	1	9,182.0	100	918,200			-																		918,200	0.01	
66	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886	ม.9	7	2	79.0	1	3,079.0	100	307,900			-																		307,900	0.01	
67	โฉนด	12968	ม.12	2	1	18.1	1	918.1	75	68,858			-																				
68	โฉนด	12959	ม.12	0	3	65.0	1	365.0	380	138,700			-								207,558						207,558			50,000,000	0		
69	ส.ป.ก.4-01	3360	ม.11	13	1	53.0	1	5,353.0	100	535,300			-																		535,300	0.01	
70	โฉนด	2724	ม.3	20	3	58.1	1	8,358.1	100	835,810			-								835,810						835,810			50,000,000	0		
71	โฉนด	10194	ม.9	26	3	41.0	1	10,741.0	100	1,074,100			-								1,074,100						1,074,100			50,000,000	0		
72	โฉนด	2395	ม.9	17	2	2.0	1	7,002.0	75	525,150			-																				
73	โฉนด	2394	ม.9	5	2	70.0	1	2,270.0	380	862,600			-								1,387,750						1,387,750			50,000,000	0		
74	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.12	10	0	81.0	1	4,081.0	100	408,100			-																		408,100	0.01	
75	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.12	16	2	80.0	1	6,680.0	100	668,000			-																		668,000	0.01	
76	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.12	20	2	73.0	1	8,273.0	100	827,300			-																		827,300	0.01	
77	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.5	11	3	96.0	1	4,796.0	100	479,600			-																		479,600	0.01	
78	ส.ป.ก.4-01	3374	ม.12	7	1	55.0	1	2,955.0	100	295,500			-																		295,500	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
79	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.12	21	2	20.0	1	8,620.0	100	862,000			-														862,000	0.01			
80	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.12	9	1	96.0	1	3,796.0	100	379,600			-															379,600	0.01		
81	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.12	10	1	11.0	1	4,111.0	100	411,100			-															411,100	0.01		
82	น.ส.3ก	221		25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000			-															2,100,000	0.01		
83	น.ส.3ก	332		9	1	4.0	1	3,704.0	100	370,400			-															370,400	0.01		
84	น.ส.3ก	58		25	0	0.0	1	10,000.0	550	5,500,000			-															5,500,000	0.01		
85	น.ส.3ก	8		24	0	43.0	1	9,643.0	210	2,025,030			-															2,025,030	0.01		
86	น.ส.3ก	273		22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000			-															880,000	0.01		
87	น.ส.3ก	293		3	1	23.0	1	1,323.0	100	132,300			-															132,300	0.01		
88	น.ส.3ก	384		0	2	2.0	1	202.0	100	20,200			-															20,200	0.01		
89	น.ส.3ก	385		14	2	50.0	1	5,850.0	100	585,000			-															585,000	0.01		
90	น.ส.3ก	360		0	2	21.0	1	221.0	100	22,100			-															22,100	0.01		
91	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.13	12	0	31.0	1	4,831.0	100	483,100			-															483,100	0.01		
92	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886	ม.13	17	3	93.0	1	7,193.0	100	719,300			-															719,300	0.01		
93	โฉนด	12409	ม.7	24	2	77.1	1	9,877.1	210	2,074,191			-												2,074,191	2,074,191	50,000,000	0			
94	โฉนด	2197	ม.5	1	0	0.1	2	400.1	500	200,050			-															200,050	0.02		
95	โฉนด	12297	ม.4	0	0	48.1	2	48.1	600	28,860			-															28,860	0.02		
96	โฉนด	2787	ม.12	2	3	42.1	1	1,142.1	210	239,841			-													239,841	239,841	50,000,000	0		
97	โฉนด	11483	ม.12	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000			-													120,000	120,000	50,000,000	0		
98	โฉนด	13606	ม.13	2	3	70.0	1	1,170.0	110	128,700			-														128,700	128,700	50,000,000	0	
99	โฉนด	3102	ม.9	18	1	65.0	1	7,365.0	75	552,375			-														552,375	552,375	50,000,000	0	
100	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086	ม.1	3	1	10.0	1	1,310.0	100	131,000			-																131,000	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร**

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปรษณีย์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา							อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
1	โฉนด	2021	ม.2	2	2	66.1	1	1,066.1	380	405,118			-										405,118	405,118	50,000,000	0		
2	โฉนด	11710	ม.9	6	2	17.0	1	2,617.0	210	549,570			-											549,570	549,570	50,000,000	0	
3	โฉนด	13591	ม.2	1	0	44.0	1	444.0	75	33,300			-											33,300	33,300	50,000,000	0	
4	โฉนด	19172	ม.13	2	2	38.0	1	1,038.0	450	467,100			-											467,100	467,100	50,000,000	0	
5	โฉนด	2582	ม.9	26	1	75.1	1	10,575.1	100	1,057,510			-											1,057,510	1,057,510	50,000,000	0	
6	โฉนด	10963	ม.2	6	2	85.1	1	2,685.1	130	349,063			-											349,063	349,063	50,000,000	0	
7	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.1	46	1	5.0	1	18,505.0	100	1,850,500			-														1,850,500	0.01
8	โฉนด	2390	ม.10	11	1	38.0	1	4,538.0	230	1,043,740			-											1,043,740	1,043,740	50,000,000	0	
9	โฉนด	1569	ม.1	25	0	4.1	1	10,004.1	100	1,000,410			-											1,000,410	1,000,410	50,000,000	0	
10	โฉนด	12714	ม.8	4	0	23.1	1	1,623.1	75	121,733			-											121,733	121,733	50,000,000	0	
11	โฉนด	3688	ม.6	21	3	25.0	1	8,725.0	75	654,375			-															
11	โฉนด	3687	ม.6	20	3	90.0	1	8,390.0	75	629,250			-											1,283,625	1,283,625	50,000,000	0	
12	ส.ป.ก.4-01	3400	ม.7	7	0	60.0	1	2,860.0	100	286,000			-														286,000	0.01
13	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.5	11	3	96.0	1	4,796.0	100	479,600			-														479,600	0.01
14	โฉนด	10624	ม.11	3	0	0.0	1	1,200.0	260	312,000			-											312,000	312,000	50,000,000	0	
15	โฉนด	1690	ม.11	7	0	72.0	1	2,872.0	75	215,400			-															
15	โฉนด	10625	ม.11	5	0	0.0	1	2,000.0	75	150,000			-											365,400	365,400	50,000,000	0	
16	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		24	1	96.0	1	9,796.0	100	979,600			-														979,600	0.01
17	โฉนด	10165	ม.9	6	3	6.0	1	2,706.0	100	270,600			-															
17	โฉนด	10164	ม.9	1	0	0.0	1	400.0	75	30,000			-											300,600	300,600	50,000,000	0	
18	โฉนด	65	ม.1	0	3	75.0	2	375.0	550	206,250			-														206,250	0.02
19	โฉนด	2577	ม.9	21	1	52.0	1	8,552.0	100	855,200			-											855,200	855,200	50,000,000	0	
20	โฉนด	2557	ม.6	28	1	27.0	1	11,327.0	210	2,378,670			-											2,378,670	2,378,670	50,000,000	0	
21	โฉนด	6161	ม.5	22	1	78.1	1	8,978.1	75	673,358			-															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





### บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจันทเพชร

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
													-														
41	น.ส.3ก	443		24	1	98.0	1	9,798.0	100	979,800			-											979,800	0.01		
42	น.ส.3ก	121		24	0	47.0	1	9,647.0	210	2,025,870			-											2,025,870	0.01		
43	โฉนด	1966	ม.13	11	1	59.0	1	4,559.0	250	1,139,750			-									1,139,750	1,139,750	50,000,000	0		
44	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086		8	0	64.0	1	3,264.0	100	326,400			-											326,400	0.01		
45	น.ส.3ก	266		2	0	0.0	2	800.0	500	400,000			-											400,000	0.02		
46	โฉนด	9093	ม.7	9	0	89.0	1	3,689.0	100	368,900			-										368,900	368,900	50,000,000	0	
47	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		48	2	39.0	1	19,439.0	100	1,943,900			-											1,943,900	0.01		
48	โฉนด	10991	ม.2	6	3	22.0	1	2,722.0	210	571,620			-										571,620	571,620	50,000,000	0	
49	โฉนด	16737	ม.2	3	0	0.0	1	1,200.0	310	372,000			-										372,000	372,000	50,000,000	0	
50	โฉนด	2383	ม.6	22	1	1.0	1	8,901.0	100	890,100			-														
50	โฉนด	7732	ม.2	8	2	7.0	1	3,407.0	310	1,056,170			-									1,946,270	1,946,270	50,000,000	0		
51	โฉนด	2353	ม.4	2	1	90.0	2	990.0	450	445,500			-											445,500	0.02		
52	โฉนด	11069	ม.1	2	3	9.0	1	1,109.0	110	121,990			-														
52	โฉนด	11068	ม.1	2	3	12.1	1	1,112.1	110	122,331			-										244,321	244,321	50,000,000	0	
53	โฉนด	2594	ม.9	13	3	56.1	1	5,556.1	100	555,610			-										555,610	555,610	50,000,000	0	
53	โฉนด	2620	ม.9	1	0	1.1	2	401.1	500	200,550			-												200,550	0.02	
54	โฉนด	2598	ม.9	1	0	11.0	2	411.0	500	205,500			-												205,500	0.02	
55	โฉนด	3317	ม.4	1	0	86.0	2	486.0	450	218,700			-												218,700	0.02	
56	โฉนด	1718	ม.11	0	2	42.0	2	242.0	550	133,100			-												133,100	0.02	
57	โฉนด	14579	ม.9	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000			-										120,000	120,000	50,000,000	0	
58	โฉนด	14518	ม.9	0	1	84.1	2	184.1	500	92,050			-												92,050	0.02	
59	ส.ป.ก.4-01	3360		15	0	0.0	1	6,000.0	100	600,000			-												600,000	0.01	
60	โฉนด	2336	ม.4	3	0	56.0	1	1,256.0	150	188,400			-										188,400	188,400	50,000,000	0	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไร้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
61	โฉนด	190	ม.9	23	3	18.0	1	9,518.0	210	1,998,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,780	1,998,780	50,000,000	0			
62	โฉนด	2332	ม.4	1	1	1.0	2	501.0	450	225,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450	0.02		
63	โฉนด	12379	ม.13	21	2	37.0	1	8,637.0	250	2,159,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,250	2,159,250	50,000,000	0	
64	โฉนด	1573	ม.1	9	0	75.0	1	3,675.0	100	367,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	367,500	50,000,000	0	
65	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286	ม.1	37	1	50.0	1	14,950.0	100	1,495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000	0.01	
66	โฉนด	2926	ม.4	21	2	50.1	1	8,650.1	230	1,989,523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,523	1,989,523	50,000,000	0	
67	โฉนด	11716	ม.9	12	2	48.0	1	5,048.0	100	504,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800	504,800	50,000,000	0	
68	น.ส.3ก	156		0	0	77.0	2	77.0	500	38,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	0.02	
69	โฉนด	103	ม.13	16	0	10.0	1	6,410.0	210	1,346,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,100	1,346,100	50,000,000	0	
70	โฉนด	12518	ม.1	0	2	0.0	2	200.0	550	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	0.02	
71	โฉนด	10349	ม.4	2	3	12.0	2	1,112.0	450	500,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400	0.02	
71	โฉนด	2319	ม.4	22	0	69.1	1	8,869.1	230	2,039,893	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,893	2,039,893	50,000,000	0	
72	โฉนด	10351	ม.4	2	3	14.1	2	1,114.1	450	501,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,345	0.02	
72	โฉนด	2318	ม.4	22	2	8.0	1	9,008.0	230	2,071,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
72	โฉนด	2780	ม.12	5	2	41.0	1	2,241.0	75	168,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,915	2,239,915	50,000,000	0	
73	โฉนด	12299	ม.12	8	2	81.1	1	3,481.1	75	261,083	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,083	261,083	50,000,000	0	
74	ส.ป.ก.4-01	5637IV9886		22	1	47.0	1	8,947.0	100	894,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,700	0.01	
75	โฉนด	2573	ม.9	16	1	26.0	1	6,526.0	100	652,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600	652,600	50,000,000	0	
76	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.3	11	1	99.0	1	4,599.0	100	459,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	0.01	
77	ส.ป.ก.4-01	3347	ม.3	3	3	69.0	1	1,569.0	100	156,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	0.01	
78	โฉนด	2435	ม.6	25	3	23.1	1	10,323.1	210	2,167,851	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,851	2,167,851	50,000,000	0	
79	น.ส.3ก	426		24	3	99.0	1	9,999.0	100	999,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900	0.01	
80	โฉนด	12967	ม.12	2	2	87.0	1	1,087.0	75	81,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
80	โฉนด	12960	ม.12	0	3	68.0	1	368.0	380	139,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,365	221,365	50,000,000	0	
81	โฉนด	2784	ม.12	24	1	94.1	1	9,794.1	210	2,056,761	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,761	2,056,761	50,000,000	0	
82	โฉนด	2581	ม.9	26	0	99.1	1	10,499.1	100	1,049,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,910	1,049,910	50,000,000	0	
83	โฉนด	8687	ม.4	0	2	91.1	1	291.1	130	37,843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,843	37,843	50,000,000	0	
84	โฉนด	2375	ม.6	12	2	70.0	1	5,070.0	100	507,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	507,000	50,000,000	0	
85	โฉนด	14366	ม.5	7	0	85.0	1	2,885.0	310	894,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,350	894,350	50,000,000	0	
86	ส.ป.ก.4-01	3360		16	3	76.0	1	6,776.0	100	677,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600	0.01
87	โฉนด	13582	ม.2	0	1	11.1	2	111.1	440	48,884	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,884	0.02	
88	ส.ป.ก.4-01	3360		14	3	42.0	1	5,942.0	100	594,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,200	0.01	
89	โฉนด	13197	ม.12	25	2	96.0	1	10,296.0	210	2,162,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,160	2,162,160	50,000,000	0	
90	โฉนด	8673	ม.4	15	0	35.0	1	6,035.0	210	1,267,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	1,267,350	50,000,000	0	
91	โฉนด	13766	ม.9	24	0	73.1	1	9,673.1	100	967,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,310	967,310	50,000,000	0	
92	โฉนด	2306	ม.1	24	0	72.1	1	9,672.1	100	967,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,210	967,210	50,000,000	0	
93	โฉนด	2307	ม.1	24	2	85.1	1	9,885.1	100	988,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,510	988,510	50,000,000	0	
94	น.ส.3ก	137		25	0	0.0	1	10,000.0	210	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	0.01	
95	โฉนด	10025	ม.6	22	3	9.1	1	9,109.1	210	1,912,911	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,911	1,912,911	50,000,000	0	
96	ส.ป.ก.4-01	5637IV0288		13	3	53.0	1	5,553.0	100	555,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,300	0.01	
97	โฉนด	2410	ม.6	22	2	12.1	1	9,012.1	210	1,892,541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,541	1,892,541	50,000,000	0	
98	ส.ป.ก.4-01	3325		15	0	90.0	1	6,090.0	100	609,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	0.01	
99	ส.ป.ก.4-01	3388	ม.1	20	1	92.0	1	8,192.0	100	819,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,200	0.01	
100	ส.ป.ก.4-01	3391		17	3	67.0	1	7,167.0	100	716,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700	0.01	
100	ส.ป.ก.4-01	3394		17	0	98.0	1	6,898.0	100	689,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,800	0.01	
101	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		3	1	97.0	1	1,397.0	100	139,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลจันทเพชร**

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
101	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		3	1	42.0	1	1,342.0	100	134,200			-														134,200	0.01			
101	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		8	1	22.0	1	3,322.0	100	332,200			-															332,200	0.01		
102	โฉนด	11509	ม.2	11	0	68.1	1	4,468.1	110	491,491			-													491,491	491,491	50,000,000	0		
103	โฉนด	6410	ม.10	14	0	96.0	1	5,696.0	100	569,600			-														569,600	569,600	50,000,000	0	
103	โฉนด	17878	ม.11	2	1	23.0	2	923.0	530	489,190			-																489,190	0.02	
104	โฉนด	10301	ม.9	0	2	0.0	2	200.0	500	100,000			-																100,000	0.02	
105	น.ส.3ก	424		9	3	87.0	1	3,987.0	100	398,700			-																398,700	0.01	
106	น.ส.3ก	118		25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000			-																1,000,000	0.01	
107	น.ส.3ก	395		23	3	93.0	1	9,593.0	100	959,300			-																959,300	0.01	
108	โฉนด	14584	ม.9	23	2	39.0	1	9,439.0	210	1,982,190			-														1,982,190	1,982,190	50,000,000	0	
109	ส.ป.ก.4-01	3326	ม.3	24	2	96.0	1	9,896.0	100	989,600			-																989,600	0.01	
110	โฉนด	12516	ม.11	10	3	3.0	1	4,303.0	230	989,690			-														989,690	989,690	50,000,000	0	
111	โฉนด	2396	ม.6	21	0	8.1	1	8,408.1	210	1,765,701			-														1,765,701	1,765,701	50,000,000	0	
112	โฉนด	1583	ม.1	22	1	33.1	1	8,933.1	100	893,310			-																		
112	โฉนด	1584	ม.1	1	3	1.0	1	701.0	75	52,575			-														945,885	945,885	50,000,000	0	
113	ส.ป.ก.4-01	3391	ม.1	38	1	9.0	1	15,309.0	100	1,530,900			-																1,530,900	0.01	
114	โฉนด	13086	ม.6	4	1	98.0	1	1,798.0	380	683,240			-														683,240	683,240	50,000,000	0	
115	โฉนด	1647	ม.11	2	3	70.0	1	1,170.0	75	87,750			-														87,750	87,750	50,000,000	0	
115	โฉนด	14049	ม.5	0	3	15.1	2	315.1	500	157,550			-																157,550	0.02	
116	โฉนด	1563	ม.1	24	3	70.0	1	9,970.0	100	997,000			-														997,000	997,000	50,000,000	0	
117	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		11	3	65.0	1	4,765.0	100	476,500			-																476,500	0.01	
117	ส.ป.ก.4-01	5637IV0286		15	1	85.0	1	6,185.0	100	618,500			-																618,500	0.01	
118	โฉนด	2192	ม.5	0	0	72.1	2	72.1	500	36,050			-																36,050	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไร้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
119	โฉนด	7757	ม.9	7	2	67.1	1	3,067.1	75	230,033													230,033	230,033	50,000,000	0					
120	โฉนด	10355	ม.6	2	2	55.0	2	1,055.0	450	474,750																	474,750	0.02			
121	โฉนด	14945	ม.11	10	3	72.0	1	4,372.0	230	1,005,560														1,005,560	1,005,560	50,000,000	0				
122	โฉนด	12047	ม.1	1	0	12.0	2	412.0	550	226,600																	226,600	0.02			
121	โฉนด	380	ม.1	0	3	69.0	2	369.0	550	202,950																	202,950	0.02			
124	โฉนด	2315	ม.6	23	1	87.1	1	9,387.1	210	1,971,291															1,971,291	1,971,291	50,000,000	0			
125	โฉนด	19136	ม.10	12	0	0.0	1	4,800.0	100	480,000																480,000	480,000	50,000,000	0		
126	ส.ป.ก.4-01	56371V0086	ม.1	31	2	23.0	1	12,623.0	100	1,262,300																	1,262,300	0.01			
127	โฉนด	2380	ม.6	23	2	58.0	1	9,458.0	100	945,800																945,800	945,800	50,000,000	0		
128	โฉนด	9364	ม.4	1	0	76.1	2	476.1	450	214,245																	214,245	0.02			
129	โฉนด	2311	ม.2	10	3	73.0	1	4,373.0	210	918,330																918,330	918,330	50,000,000	0		
130	โฉนด	2012	ม.5	23	0	73.1	1	9,273.1	100	927,310																	927,310	927,310	50,000,000	0	
131	โฉนด	2790	ม.12	11	3	51.0	1	4,751.0	210	997,710																	997,710	997,710	50,000,000	0	
132	โฉนด	2822	ม.8	24	3	41.1	1	9,941.1	210	2,087,631																2,087,631	2,087,631	50,000,000	0		
133	โฉนด	1928	ม.3	13	3	45.1	1	5,545.1	100	554,510																	554,510	554,510	50,000,000	0	
134	โฉนด	14730	ม.1	3	0	9.0	1	1,209.0	75	90,675																	90,675	90,675	50,000,000	0	
135	น.ส.3ก	674		12	2	0.0	1	5,000.0	100	500,000																			500,000	0.01	
136	ส.ป.ก.4-01	3340	ม.4	10	2	64.0	1	4,264.0	100	426,400																		426,400	0.01		
137	โฉนด	12228	ม.11	1	1	78.0	1	578.0	110	63,580																					
137	โฉนด	1711	ม.11	2	3	59.1	1	1,159.1	110	127,501																					
137	โฉนด	12597	ม.11	9	0	0.0	1	3,600.0	75	270,000																	461,081	461,081	50,000,000	0	
138	โฉนด	9443	ม.13	10	3	81.0	1	4,381.0	210	920,010																	920,010	920,010	50,000,000	0	
139	น.ส.3ก	396		23	3	93.0	1	9,593.0	100	959,300																			959,300	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2.อยู่อาศัย/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทบเพชร**

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไปรษณีย์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
140	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486		49	3	50.0	1	19,950.0	100	1,995,000																	1,995,000	0.01			
141	โฉนด	14486	ม.5	3	0	0.0	1	1,200.0	150	180,000																		180,000	0		
142	โฉนด	5526	ม.9	9	2	8.0	1	3,808.0	75	285,600																		285,600	0		
149	โฉนด	14580	ม.6	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000																		120,000	0		
144	โฉนด	13760	ม.7	3	0	12.1	1	1,212.1	440	533,324																		533,324	0		
145	โฉนด	14582	ม.6	7	1	18.0	1	2,918.0	75	218,850																		218,850	0		
146	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486		7	3	90.0	1	3,190.0	100	319,000																			319,000	0.01	
147	น.ส.3ก	422		22	0	0.0	1	8,800.0	100	880,000																			880,000	0.01	
148	ส.ป.ก.4-01	3360		12	0	87.0	1	4,887.0	100	488,700																			488,700	0.01	
149	โฉนด	13607	ม.13	2	2	35.0	1	1,035.0	450	465,750																					
149	โฉนด	13609	ม.13	8	2	39.1	1	3,439.1	75	257,933																					
149	โฉนด	13610	ม.13	8	2	86.1	1	3,486.1	100	348,610																					
150	น.ส.3ก	122		25	0	0.0	1	10,000.0	100	1,000,000																					
151	โฉนด	15620	ม.5	25	1	88.0	1	10,188.0	100	1,018,800																					
152	โฉนด	2585	ม.9	19	3	69.1	1	7,969.1	100	796,910																					
153	โฉนด	1624	ม.1	0	2	5.1	2	205.1	550	112,805																					
153	โฉนด	2220	ม.5	9	3	70.0	1	3,970.0	210	833,700																					
154	โฉนด	16449	ม.5	17	0	49.0	1	6,849.0	75	513,675																					
154	โฉนด	16450	ม.5	4	0	67.0	1	1,667.0	150	250,050																					
155	โฉนด	14028	ม.9	0	3	73.0	2	373.0	500	186,500																					
156	ส.ป.ก.4-01	3388		4	2	98.0	1	1,898.0	100	189,800																					
157	ส.ป.ก.4-01	3388		7	1	88.0	1	2,988.0	100	298,800																					
158	ส.ป.ก.4-01	5637IV0086		1	2	83.0	1	683.0	100	68,300																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อัญมณี/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลจันทเพชร

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการไร้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
													-																						
159	ส.ป.ก.4-01	5637IV0486	ม.4	9	0	25.0	1	3,625.0	100	362,500																							362,500	0.01	
160	โฉนด	24877	ม.5	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000																									
161	โฉนด	24878	ม.5	4	0	0.0	1	1,600.0	75	120,000																									
162	โฉนด	15525	ม.11	2	3	1.8	1	1,101.8	75	82,635																									
162	โฉนด	15524	ม.11	2	3	32.0	1	1,132.0	410	464,120																									
163	โฉนด	19658	ม.11	11	1	79.5	1	4,579.5	75	343,463																									
164	โฉนด	14459	ม.13	11	1	59.0	5	4,559.0	250	1,139,750																									ยกเว้น
164								27.5	250	6,875	1	ก	100: บ้านเดี่ยว	ตึก	4	110	100	6,400	704,000	5	5	668,800	675,675	675,675										ยกเว้น	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม /2. อื่นๆ/3. อื่นๆหรือเพื่อการพาณิชย์ /4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ /5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



