



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้

กองคลัง เทศบาลตำบลจันทบเพชร

ที่ บร ๕๔๙๐๔ / ๒๑๙

วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๙

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร

เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

ข้อเท็จจริง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรี เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังนี้

/ สรุปเรื่อง.....

**สรุปเรื่องที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ
ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙**

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี (ภคส.๓)	พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๘	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๙
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน (ภคส.๑)	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๙	มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๙
๓	แจ้งประเมินภาษี (ภคส.๖-๗)	กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙
๔	ชำระภาษี	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙	มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙
๕	ผ่อนชำระภาษี	เมษายน – มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๙	มิถุนายน-สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙
๖	แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙	กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙	สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการ
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษี
เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

๒.โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลจันทเพชร เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ที่แนบมาพร้อมนี้

๓. ให้ประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบลจันทบเพชร เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลจันทบเพชร และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของสำนักงานเทศบาลตำบลจันทบเพชร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวกัญญา คำโนนม่วง)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

เห็นชอบ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวกาญจนา อยู่ระมัด)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นรองปลัดเทศบาล

เห็นชอบ

(ลงชื่อ).....

(นายเรืองยศ จำปา.)

รองปลัดเทศบาลตำบล รักษาการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลจันทบเพชร

ความเห็นนายกเทศมนตรี

เห็นชอบ

(ลงชื่อ).....

(นายธีระศักดิ์ บุญด้วง)
นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร



ประกาศเทศบาลตำบลจันทบเพชร
เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๔ นั้น

เทศบาลตำบลจันทบเพชร จึงขอออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี (ภคส.๓)	พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน (ภคส.๑)	มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕	มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๕
๓	แจ้งประเมินภาษี (ภคส.๖-๗)	กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๕	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๕
๔	ชำระภาษี	เมษายน พ.ศ.๒๕๖๕	มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๕
๕	ผ่อนชำระภาษี	เมษายน – มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๕	มิถุนายน-สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
๖	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕	กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕	สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ โทร ๐๔๔-๑๙๗,๐๔๔-๖๖๖-๑๗๘-๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายธีระศักดิ์ บุญดวง)

นายกเทศมนตรีตำบลจันทบเพชร